

Zmluva o dielo

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej tiež "ZoD")

Objednávateľ:

Bratislavský samosprávny kraj
Zastúpený: Ing. Pavol Frešo, predseda Bratislavského samosprávneho kraja
Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
IČO: 36063606

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

- (a) zmluvných: JUDr. Matúš Šaray
Číslo telefónu: 02/482 64 285
E- mail: matus.saray@region-bsk.sk
(b) finančných: Ing. Marián Múdry
Číslo telefónu: 02/482 64 901
E- mail: marian.mudry@region-bsk.sk
Číslo faxu: 02/482 64 386

Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
SWIFT/BIC:

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: CS, s.r.o.
Sídlo / miesto podnikania: Strojárska 5487, Trnava 917 02
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 21753/T
Štatutárny orgán : Ing. Miroslav Marcian, PhD. - konateľ s.r.o.
Ing. Igor Baďura, konateľ s.r.o.

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

- (a) zmluvných: Ing. Igor Baďura
Číslo telefónu: 033/2933290
Číslo faxu: 033/2933290
E- mail: cstt@cstt.sk

IČO: 44101937
IČDPH: SK2022578954
Bankové spojenie :
Číslo účtu:
Číslo telefónu: 033/ 29 33 290
Číslo faxu: 033/ 29 33 291
E-mail: cstt@cstt.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ i ako „zmluvné strany“ alebo samostatne „zmluvná strana“)

ODDIEL I. - ZMLUVNÉ STRANY

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je výpis z obchodného registra zhotoviteľa, predložený zhotoviteľom pri podpise zmluvy.

I.1. Zástupcovia pre veci technické

Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela:

Ing. Milan Vavrínek, tel.: 0905 320 728, e-mail: vavrínek@stonline.sk

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí hrubým spôsobom porušia predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela,
- pozastaviť stavebné práce.

Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením stavebných prác, koordináciou subdodávateľov a riešením všetkých problémov súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „stavbyvedúci“):

Rastislav Krajčovič, tel.: 0918 446 200, e-mail: krajcovic@cstt.sk

Títo uvedení zástupcovia sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich obe strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomne formou dodatku k tejto ZoD.

I.2. Definície základných pojmov používaných v zmluve:

- (a) Termín „**stavba**“ - tento termín môže byť nazývaný aj ako „práce zhotoviteľa“ alebo „dielo“ a rozumejú sa ním všetky projektové, prípravné, demolačné a stavebno-montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu diela v zmysle tejto zmluvy a jej príloh.
- (b) Termín „**stavenisko**“ - priestor, na ktorom zhotoviteľ zabezpečuje vykonávanie stavebno-montážnych a iných prác súvisiacich so zhotovením stavebného diela.
- (c) Termín „**harmonogram stavby**“ - je časový plán, ktorý je odsúhlasený objednávateľom a uvedený v prílohe tejto zmluvy.
- (d) Termín „**dokumentácia zhotoviteľa**“ - je všetka dokumentácia, dielenská alebo iná, ktorú zhotoviteľ spracuje v súvislosti s prípravou a realizáciou diela.
- (e) Termín „**zmeny**“ - sú všetky zmeny a dodatky vo vzťahu k predmetu diela, špecifikované alebo vyžiadané objednávateľom, predovšetkým zmena rozsahu diela, kvality, termínov realizácie diela.

ODDIEL II. - PREDMET DIELA

II.1. Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať za podmienok stanovených touto zmluvou a v čase dohodnutom touto zmluvou všetky práce a dodávky pre stavbu:

„Bezpečný ženský dom - rekonštrukcia jestvujúceho objektu“

Stavba bude realizovaná v kat. území mesta Bratislava - Ružinov, stavba so súp. č. 1658 na pozemku par. č. 3025/4.

Predmet zmluvy je podrobne definovaný v dokumentácii pre ohlásenie stavby, vypracovanej Ing. arch. Kingou Václavovou, ponukou zhotoviteľa a požiadavkami objednávateľa ako aj v špecifikáciách uvedených vo výkaze výmer, ktorý tvorí v prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

II.2. Predmetom diela ďalej je:

- dodávka diela, t.j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov, v požadovanom rozsahu stavby,
- dodávky takého materiálu, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, požiarne utesnenie prestupov cez konštrukcie, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,
- predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,
- spracovanie revízných správ, vedenie prevádzkových denníkov a návodov na obsluhu technických zariadení dodaných v rámci realizácie stavby, potrebných k jej riadnemu užívaniu,
- vykonanie individuálnych skúšok zariadení a materiálov, funkčných skúšok a prevádzkových skúšok. V prípade nevyhovujúcich výsledkov je zhotoviteľ povinný zabezpečiť ich opakovanie.
- riadne vykonanie funkčných a prevádzkových skúšok zariadení, úradných skúšok vyhradených technických zariadení, o bezpečnej prevádzke stavby. Zhotoviteľ je povinný uskutočniť komplexné vyskúšanie, pričom bude v plnej výške znášať náklady na energie a prevádzkové médiá pri takýchto skúškach. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a prehlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov.
- vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia (3x pare) a 1x v elektronickej podobe Autocad s prehľadným zoznamom všetkých výkresov,
- zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje
- poistenie stavebných prác voči škodám spôsobených tretej strane a stavebnej časti zhotoviteľa,
- predmetom diela je aj vypracovanie a odovzdanie Objednávateľovi prevádzkového poriadku a stanovenie podmienok záručného a pozáručného servisu na časti diela, ktoré si to vyžadujú
- spracovanie prehľadného kalendára pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane zoznamov.
- spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti vyžaduje. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky.
- predmetom diela je taktiež prvá údržba, záručné opravy a servis všetkých mechanických, elektrických a obslužných inštalácií predmetu diela po dobu 1 roka od odovzdania diela, ak si to povaha diela vyžaduje. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela,
- čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,
- spracovanie kontrolného a skúšobného plánu pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Zb. s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie,
- výkon koordinácie na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia
- pri práci v rozsahu podľa §3 a §6 zákona č. č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko vrátane vypracovania plánu BOZP,
- potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov.

II.3. Ak dôjde pri realizácii diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela, vyplývajúcich z podmienok pri realizácii diela alebo z odborných znalostí zhotoviteľa, predpokladá sa, že práce a dodávky realizované boli v predmete diela a v jeho cene zahrnuté. Zhotoviteľ má rozsiahle skúsenosti v oblasti zmlúv dohodnutých na pevnú cenu pre stavby a je dostatočne oboznámený so špecifickými podmienkami staveniska a so zmluvnými dokumentmi, ktoré ho kvalifikujú k oceneniu projektu vrátane akejkoľvek položky požadovanej právnymi predpismi, zvykom a praxou, ktoré nie sú identifikované v zmluvných dokumentoch. Zhotoviteľ ukončil hĺbkovú prípravu zmluvnej dokumentácie a potvrdzuje, že jeho cena zahŕňa prvky a materiály, či už to bolo popísané alebo nie. Zhotoviteľ potvrdzuje, že jeho zmluvná cena plne zahŕňa všetky

predpokladané položky, očakávané skúseným zmluvným partnerom pre projekt takéhoto charakteru.

- II.4. Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (minimálne 14 kalendárnych dní pred realizáciou). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.
- II.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu podľa oddielu X.
- II.6. Bez písomného súhlasu objednávateľa a zodpovedného projektanta nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie a oceneného výkazu výmer objednávateľa, ktorý tvorí prílohu z k ZoD. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžité nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dielenskú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom objednávateľa.
- II.7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť objednávateľovi najneskôr do 10-tich dní po odovzdaní diela vyhotoveného podľa tejto zmluvy i projektovú dokumentáciu skutočného stavu s tým, že nutnú časť projektovej dokumentácie bude mať k dispozícii pre kolaudáciu diela.
- II.8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela (ako je dohodnutá touto zmluvou) odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať. Pokiaľ zhotoviteľ objednávateľovi písomne neoznámil v ponukových podkladoch rozoznateľné nesprávnosti, nezrovnalosti, nejasnosti, neúplnosti, medzery a ostatné nedostatky a nevzniesol ani námietky, či nevyjadril pochybnosti, má sa za to, že v prípade, ak takéto skutočnosti existujú, sú súčasťou dohodnutej ceny.
- II.9. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovenú stavbu prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v oddieli IV. tejto zmluvy zaplatiť.

ODDIEL III. - ČAS PLNENIA

- III.1. Zhotoviteľ zahájí prípravné a stavebné práce okamžite po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo. Stavebné práce na realizácii diela zahájí najneskôr do 7 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Ak nezahájí zhotoviteľ práce na realizáciu diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne zahájenia, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
Objednávateľ je oprávnený posunúť termín zahájenia na iný mesiac. V tomto prípade je zhotoviteľ oprávnený o rovnaký čas upraviť termín dokončenia.
- III.2. Ak zhotoviteľ nezahájí stavebné práce v dohodnutom termíne v zmysle dohody podľa bodu III.1, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania.
- III.3. Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných nedostatkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi najneskôr do **15.07.2015** odo dňa účinnosti zmluvy. Ak zhotoviteľ ukončí a odovzdá dielo pred dohodnutým termínom, dohodli sa obe strany, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

III.4. Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj podrobný týždňový harmonogram realizácie diela, ktorý tvorí prílohu č. 2 . V tomto harmonograme musia byť uvedené základné druhy prác v členení na stavebné objekty a pri nich uvedený predpokladaný termín vykonania. Harmonogram podlieha schváleniu objednávateľom.

III.5. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania (rozumie sa cena bez DPH). Týmto ustanovením o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a ušlého zisku, ktoré mu vzniknú oneskorením zhotoviteľa, ani ich výška.

ODDIEL IV. - CENA DIELA

IV.1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – ocenený výkaz výmer (príloha č. 1). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú limitné a neprekročiteľné počas lehoty podľa čl. III 3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahŕňa táto cena všetko, čo je k vybudovaniu diela potrebné predovšetkým:

- a) nákladov na riadne dokončenie diela a funkčné skúšky,
- b) nákladov na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia a stráženia včítane prejednania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, vodu,...), skládok a nákladov s tým spojených,
- c) dočasného záberu iných plôch potrebných pre realizáciu diela poplatkov za nich, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,
- d) všetkých súbežných nárokov zhotoviteľa, ako aj obchodných prirážok,
- e) nákladov na dopravu a colné poplatky,
- f) nákladov a poplatkov za odvoz prebytočného materiálu, odpadu a sute z realizácie diela,
- g) nákladov na výrobnú dokumentáciu, ktorá bude vyhotovená na základe dokumentácie pre výberové konanie či realizačnej dokumentácie,
- h) nákladov na dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela,
- i) nákladov na skúšky a vyhodnotenie akosti, nákladov na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (včítane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,
- j) nákladov na návody a manuály k prevádzke a údržbe v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,
- k) nákladov na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach, vrátane geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,
- l) nákladov na poistenie,
- m) zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti prehlasuje, že je plne oboznámený z rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie zmluvy a že pri stanovení ceny:

- prekontroloval zadanie,
- preveril miestne podmienky,
- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

IV.2. Jednotkové ceny v ponuke sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa.

Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

IV.3. Celková cena diela je stanovená dohodou takto:

Cena diela bez DPH: 190 750,00 -€, (slovom: stodeväťdesiatšesťtisíc sedemsto päťdesiat eur).

K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálneho platného znenia zákona o DPH .

Táto cena je dohodnutá ako cena maximálna a nesmie byť prekročená.

- IV.4. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu podľa bodu IV. 2
- IV.5. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce naviac. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve. Ako nepredvídateľné budú zmluvné strany považovať najmä okolnosti zapríčinené „*vis maior*“ t.j. také, ktoré stoja mimo sféru vplyvu zmluvných strán, sú pre zmluvnú stranu neprekonateľné, resp. neodvratiteľné a zároveň nepredvídateľné.
- IV.6. V prípade vyskytnutia sa prác definovaných pod bodom IV. 5 a IV. 6 sa tieto práce vzájomne započítajú.
- IV.7. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa Zmluvy o dielo bude nasledovný:
- IV.7.1 každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmeru (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,
- IV.7.2 v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode IV. 7.1 so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
 - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
 - položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
 - položkovite odpočet ceny menej prác,
 - sprievodnú správu,
 - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu,
- IV.7.3 pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy
- b) pri položkách, ktoré sa v položkovom rozpočte tejto zmluvy nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe osobitnú kalkuláciu ceny, kde zhotoviteľ uplatní zľavu vo výške zľavy z celkovej ceny diela ktorú poskytol objednávateľovi v procese verejnej súťaže (pomer medzi predpokladanou hodnotou zákazky určenou projektantom a navrhovanou ponúknutou cenou úspešným uchádzačom) v porovnaní s programom na výpočet rozpočtu stavebného objektu podľa položkových smerných cien euro – sadzovník CENEKON pre navrhovanie ponukových cien kompletizačnej činnosti vo výstavbe v cenách aktuálneho obdobia.
- IV.7.4 zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v lehote v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov §10a. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov
- IV.7.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,
- IV.7.6 dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

ODDIEL V. - FAKTURÁCIA

- V.1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť celkovú cenu diela po jeho riadnom a včasnom vykonaní, odovzdaní a prebratí zhotoveného diela a to na základe vystavenej faktúry, ktorá bude spĺňať všetky zákonné náležitosti.

- V.2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po vykonaní diela a jeho odovzdaní a prevzatí. V prípade ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru na odovzdané a prevzaté dielo, až po odstránení nedostatkov. Faktúra je splatná v lehote do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra doručená do podateľne objednávateľa.
- V.3. Zmluvné strany sa dohodli a potvrdzujú, že predpokladom pre vznik nároku na zaplatenie ceny za dielo je vyhotovenie súpisu skutočne vykonaných prác potvrdený stavebným dozom objednávateľa. Súpis skutočne vykonaných prác musí byť spracovaný overiteľným spôsobom, pričom zhotoviteľ uvedený súpis predloží stavebnému dozoru objednávateľa do 3. dňa mesiaca. Stavebný dozor sa k uvedeného súpisu vyjadrí do troch pracovných dní.
- V.4. Faktúra musí byť vystavená zo strany zhotoviteľa v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu podľa príslušných právnych predpisov. Súčasťou faktúry musí byť odkaz na túto zmluvu, názov projektu („Bezpečný ženský dom“) a číslo projektu: DGV01004. Výdavky vo faktúre musia byť rozdelené do jednotlivých položiek s uvedenými mernými jednotkami (zaokrúhlené na 3 desatinné miesta), jednotkovými cenami (zaokrúhlené na 2 desatinné miesta) s jednoznačnou identifikáciou, ktorej položky rozpočtu (prílohy č. 1) sa daná fakturovaná čiastka týka. Všetky peňažné čiastky musia byť uvedené zaokrúhlené na 2 desatinné miesta. Ku každej faktúre bude priložený originál súpisu skutočne vykonaných prác podpísaného oboma zmluvnými stranami a stavebným dozom objednávateľa. Každá faktúra (vrátane príloh) musí byť doručená objednávateľovi v troch vyhotoveniach.
- V.5. V prípade ak budú vo faktúre uvedené údaje v rozpore so zmluvou, alebo nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začne plynúť až po doručení opravenej (správnej) faktúry objednávateľovi.
- V.6. Úhrada ceny diela podľa tejto zmluvy bude uskutočnená bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve. Povinnosť objednávateľa zaplatiť cenu diela sa bude považovať za splnenú dňom jej odpísania z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- V.6. V zmysle kogentného ustanovenia § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejných prácach“), Objednávateľ zadrží 5 % z hodnoty každej faktúry ako zádržné a zostávajúcu časť hodnoty faktúry uhradí v lehote splatnosti uvedenej v tejto zmluve odo dňa jej doručenia Objednávateľovi za podmienky bezchybného vystavenia faktúry. Zádržné podľa tohto bodu zmluvy slúži na zabezpečenie práv Objednávateľa vyplývajúcich mu zo zodpovednosti zhotoviteľa za vady a nedorobky, ktoré má dielo pri jeho odovzdaní a bude objednávateľom vyplatené zhotoviteľovi do 90 dní od odovzdania diela, v prípade odovzdávania diela po častiach, po odovzdaní poslednej časti diela. Ak budú počas preberacieho konania zistené vady alebo nedorobky, zádržné bude vyplatené do 90 dní od odstránenia všetkých zistených vád a nedorobkov.“

ODDIEL VI. - STAVEBNÝ DENNÍK

- VI.1. Zhotoviteľ je povinný viesť, odo dňa prevzatia staveniska, o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, počet osôb na stavbe, počet odpracovaných hodín, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.
- VI.2. V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:
- názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,
 - názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,
 - názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) spracovávateľa PD,

- identifikačné údaje stavby podľa projektu,
- prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti,
- zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby.

VI.3. Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.

VI.4. Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len objednávateľ, prípadne ním poverený zástupca, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.

VI.5. Ak nesúhlasí stavbyvedúci zhotoviteľa so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, do stavebného denníka musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.

VI.6. Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.

VI.7. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

ODDIEL VII. – STAVENISKO

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska.

VII.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr tri dni pred zahájením stavebných prác.

VII.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body a to až do odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. (Posledná veta platí i pre body VII. 3, VII. 5, a VII. 6).

VII.3. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto buď vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu.

VII.4. Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopávky verejných komunikácií, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky.

VII.5. Ak v súvislosti so zahájením prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.

VII.6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa (zníženou úhradou fakturovaných platieb, t.j. jednostranným zápočtom).

- VII.7. Objednávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť zisťovací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä usporiadaný zvyšný materiál alebo ak nie je odstránený zo staveniska odpad vzniknutý pri stavebných prácach a pod.
- VII.8. Najneskôr do 7 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratané alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,-€ za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnené, a to až do dňa vypratania staveniska.

ODDIEL VIII. - VYKONÁVANIE DIELA

- VIII.1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoj náklad. V prípade ak sa objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ. Objednávateľ môže určiť svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude k dispozícii počas celej doby plnenia zmluvy a ktorý bude aspoň raz denne kontrolovať priebeh a kvalitu realizovaných prác a dodávok.
- VIII.2. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, predovšetkým v zmysle nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zabezpečí vybavenie ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu 50,- € za každý dokázaný prípad. Všetci pracovníci zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a helmu. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy.
- VIII.3. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s §551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti .
- VIII.4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ.
- VIII.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži.
- VIII.6. Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona STN alebo iných noriem, alebo vyplývajúcich z tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.
- VIII.7. Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná

objednávateľom za nežiadúcu. Osoba, takto odvolaná z práce na diele, bude zhotoviteľom čo najskôr nahradená inou osobou.

VIII.8. Zhotoviteľ garantuje, že budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom.

VIII.9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti priamych dodávateľov objednávateľa podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení.

ODDIEL IX. - ODOVZDANIE DIELA

IX.1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 15 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

IX.2. Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zmluvnú pokutu vo výške 50,-€.

IX.3. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní:

- zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),
- zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,
- zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach,
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela aj v elektronickej verzii vo formáte Autocad,
- stavebný denník (prípadne denníky),
- aktuálny geometrický plán potvrdený Katastrálnym úradom ako aj náčrt nového objektu do pozemkovej mapy,
- podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

IX.4. O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis, v ktorom sa okrem iného uvedie i súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody.

IX.5. Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v oddieli II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode IX. 3. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu.

IX.6. Objednávateľ má právo prevziať i dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a chyby v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí.
Ak zhotoviteľ neodstráni všetky nedostatky a drobné chyby v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 20,-€ za každú chybu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady.

IX.7. Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady i keď by sa domnieval, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných vád v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo vád, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, zjednávajú obe strany zmluvnú pokutu vo výške 50,-€ za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

ODDIEL X. – ZÁRUKA

- X.1. Zhotoviteľ poskytuje za dielo uvedené v oddieloch II. záruku v dĺžke 60 mesiacov.
- X.2. Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.
- X.3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie väd alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.
- X.4. Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávatelom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.
- X.5. Zhotoviteľ je povinný pristúpiť neodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie, a to i v prípade, že reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, je povinný uhradiť objednávatelovi zmluvnú pokutu 50,-€ za každý deň, o ktorý k odstráneniu väd pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ i v sporných prípadoch, až do vydania expertného posudku.
- X.6. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú špecializovanú firmu. Všetky tieto vzniknuté náklady uhradí objednávatelovi zhotoviteľ. Zhotoviteľ týmto súhlasí s jednostranným zápočtom tejto pohľadávky objednávateľa so záväzkami voči zhotoviteľovi.
- X.7. V prípade havárie, na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávatelovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

ODDIEL XI. - ZMENA ZMLUVY

- XI.1. Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú.
- XI.2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať rokovanie zástupcov oprávnených k podpisu zmluvy.
- XI.3. Ak sa rozhodne niektorá zo strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému od zmluvy odstupuje. V odstúpení musí byť ďalej uvedený dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, ktoré ju k takému kroku oprávňuje. Inak je odstúpenie neplatné.
- XI.4. Ak nesúhlasí jedna zo strán s dôvodom odstúpenia druhej strany alebo ak popiera jeho existenciu, je povinná to písomne oznámiť bezodkladne po doručení oznámenia o odstúpení. Ak tak neurobí ani do 10 dní, predpokladá sa, že s dôvodom odstúpenia súhlasí. Do uplynutia tejto doby je zhotoviteľ povinný zabezpečiť stráženie zhotovovaného diela a vykonať všetky potrebné opatrenia k tomu, aby z dôvodu odstúpenia na zhotovovanom diele nemohli vzniknúť žiadne škody.
- XI.5. Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmluvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,
 - zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, poskytnutých záloh a spracuje čiastkovú konečnú faktúru,
 - zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak,
 - zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do troch dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,
 - po čiastkovom prevzatí vykonaných prác dohodnú obe strany písomné zrušenie zmluvy,
 - strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy a okrem toho i jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 3% z nezrealizovanej ceny diela.
- XI.6. Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu len s písomným súhlasom objednávateľa.

ODDIEL XII. - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- XII.1. Obe strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.
- XII.2. Nárok na zmluvnú pokutu je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať v deň keď sa dozvie o porušení záväzku zhotoviteľa. Jednostranný zápočet bude vykonaný so záväzkom objednávateľa voči zhotoviteľovi na vyplatenie zadrživanej čiastky v zmysle bodu V.4. tejto zmluvy.
- XII.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva dostane objednávateľa dva zhotoviteľ.
- XII.4. Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.
- XII.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť po schválení rozpočtových prostriedkov pre túto zákazku, nie však skôr ako je jeden deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Objednávateľ si vyhradzuje právo od zmluvy odstúpiť prípade posunúť dobu plnenia v prípade že nedôjde k schváleniu rozpočtových prostriedkov pre túto zákazku.
- XII.6. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
- XII.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.
- XII.8. Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, bude zverejnená na webovom sídle správcu programu eeagrants.sk norwaygrants.sk.
- XII.9. V prípade, že zhotoviteľ neumožní úplný prístup k svojmu účtovníctvu alebo sa pri získaní zákazky dopustil kolúzneho správania, ktoré bude v rozpore s pravidlami NFM alebo iným

nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi celú cenu diela podľa oddielu IV. tejto zmluvy.

Za Objednávateľa:

V, dňa.....

Ing. Pavol Frešo – predseda
Bratislavského samosprávneho kraja

.....

Za Zhotoviteľa:

V Trnave, dňa 16.3.2015

Ing. Igor Baďura - konateľ

.....

Prílohy tejto zmluvy:

Príloha č.1 : Výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa

Príloha č.2: Realizačný harmonogram stavebných prác s vyznačenou kritickou cestou

Príloha č.3: Kontrolný a skúšobný plán realizácie diela

Príloha č.4: Technologický postup realizácie diela

Príloha č.5: Úradne osvedčenú fotokópiu poistnej zmluvy zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa