

**DODATOK č. 3
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 2015/07,**

ktorá bola uzavretá v Žarnovici dňa 28.07.2015 podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

prenajímateľ: **Mesto Žarnovica**
adresa sídla: Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica, SR
štatutárny orgán: Kamil Danko, primátor mesta
IČO: 00 321 117
DIČ: 2021111543
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žarnovica
číslo účtu/IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422
telefonický kontakt: 045 / 683 00 11 (ústredňa)
fax: 045 / 681 21 52
právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**

a

nájomca: **Bc. Paulína Kopčová**
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
(ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

**po vzájomnej dohode uzatvárajú
tento**

DODATOK č. 3 K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 2015/07

(ďalej v texte len „Dodatok č. 3“ v príslušných tvaroch):

Čl. I.

Zmluva o nájme pozemku č. 2015/07, ktorá bola uzavretá medzi prenajímateľom (na strane jednej) a nájomcom (na strane druhej) v Žarnovici dňa 28.07.2015, **v znení Dodatku č. 1** zo dňa 29.09.2015 a **Dodatku č. 2** zo dňa 22.12.2015, **sa mení** nasledovne:

(1) Článok I. „Predmet a účel nájmu“ znie:

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v registri „C“ parcel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 2430/28, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 83 m².
2. Prenajímateľ týmto prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie formou nájmu pozemok špecifikovaný v ods. 1 tohto článku, t.j. **C KN parc. č. 2430/28, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 83 m²**, nachádzajúcu sa **v katastrálnom území Žarnovica**, za účelom užívania pozdĺžnych odstavných plôch (parkovacích miest), ktoré nájomca vybudoval na predmete nájmu na vlastné náklady v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní. Kolaudačné rozhodnutie na stavbu: „Odstavná plocha pre 4 autá“ pri stavbe: „Prestavba materskej školy na rodinný dom s prevádzkou“ vydalo Mesto Žarnovica dňa 04.07.2016, číslo spisu: 03932/2016 KR1/2016. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 06.07.2016. Predmet nájmu bol identifikovaný – zameraný geometrickým plánom č. 47110899-77/2016, ktorý bol do katastra nehnuteľností – LV č. 1788 pre k.ú. Žarnovica zapísaný pod č. R 381/2016 - P vz 697/2016.

(2) V Článku III „Výška a splatnosť nájomného“ ods. 1 sa text: „čo za predmet nájmu 96 m² činí 288,- eur, slovom: Dvestoosemdesiatosem eur“ nahrádza textom: „čo za predmet nájmu 83 m² činí 249,- eur, slovom: Dvestoštyridsaťdeväť eur“.

(3) Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme pozemku v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 ostávajú v platnosti.

Čl. II.

Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v súlade s Článkom IV ods. 5 zmluvy o nájme pozemku.

Čl. III.

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 3 si prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvárajú ho slobodne a vážne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Čl. IV.

Dodatok č. 3 je platný dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov tento Dodatok č. 3 podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobudne najskôr dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Čl. V.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa, dva pre nájomcu a jeden rovnopis dodatku bude prílohou návrhu na záznam nájomného práva do katastra nehnuteľností v súlade s ustanovením § 34 ods. 1 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

V Žarnovici, dňa: 5. 1. 2014

Prenajímateľ:



Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamila Danko,
primátor mesta

Nájomca:

Bc. Paulína Kopčová

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Žarnovica**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **ŽARNOVICA**

Dátum vyhotovenia **15.12.2016**

Katastrálne územie: **Žarnovica**

Čas vyhotovenia: **08:05:54**

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
2430/ 28	83	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		634	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1788

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Žarnovica, Nám. SNP 33, Žarnovica, PSČ 96681, SR	1 / 1

IČO :

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Žarnovica
Obec: ŽARNOVICA
Katastrálne územie: Žarnovica

15. decembra 2016 8:11



SCALE 1 : 500

