

3/2014

Róbert Bubník

17 -01- 2017

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s ust. § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Stavebníci v zmysle Rozhodnutia Mesta Stupava ako príslušného stavebného úradu Č.j.: SÚ-974/2010/Pa zo dňa 10.11.2010, právoplatného dňa 16.11.2010, zastúpení na základe plných mocí spoločnosťou :

Názov: **MANDI INVEST, a.s.**
Sídlo: Marianska 90, Stupava 900 31
IČO: 35 894 113
DIČ: 2021857904
Zastúpený: Ing. Ivan Sirotko, predseda predstavenstva
(ďalej len „**Darca**“)

a

2. Názov: **Mesto Stupava**
Sídlo: Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
IČO: 00 305 081
DIČ: 2020643724
Zastúpený: Ing., Mgr. art. Roman Maroš, primátor mesta
(ďalej len „**Obdarovaný**“)
(Darca a Obdarovaný ďalej spolu aj len „**Zmluvné strany**“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa v zmysle Zmluvy o budúcej darovacej zmluve zo dňa 1.6.2009 (ďalej len „**Zmluva o budúcej darovacej zmluve**“) uzatvorenej medzi Zmluvnými stranami dohodli na tejto Zmluve a jej obsahu.
2. Na účely tejto Zmluvy sa Stavbou rozumie „Obytný areál Stupava – Dielové“ (ďalej len „**Stavba**“).
3. Darca je výlučným vlastníkom stavebného objektu „SO – 06 Verejné osvetlenie“ (ďalej len „**Stavebný objekt verejného osvetlenia**“), ktorého výstavba bola povolená Rozhodnutím Mesta Stupava, ako stavebného úradu, pod č.j.:SÚ-4598/08-09/Pa zo dňa 1.4.2009, právoplatného dňa 7.5.2009, užívanie Stavebného objektu verejného osvetlenia bolo povolené Rozhodnutím Mesta Stupava ako príslušného stavebného úradu Č.j.: SÚ-974/2010/Pa zo dňa 10.11.2010, právoplatného dňa 16.11.2010, vybudovaného v rámci Stavby v katastrálnom území Stupava, na ulici Zvončeková.
4. Darca sa zaviazal na základe Zmluvy o budúcej darovacej zmluve darovať Obdarovanému Stavebný objekt verejného osvetlenia (Stavebný objekt verejného osvetlenia (ďalej len „**Dar**“) po jeho vybudovaní a skolaudovaní.

Článok III. Predmet Zmluvy

1. Na základe tejto Zmluvy Darca daruje Dar a Obdarovaný Dar od Darcu prijíma.
2. Darca daruje Dar Obdarovanému za účelom zabezpečenia správy a údržby.

Článok IV. Osobitné ustanovenia

1. Darca vyhlasuje, že Dar nadobudol v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a že vlastnícke právo k Daru, ako aj právo disponovať s Darom nie je v čase uzatvorenia tejto Zmluvy obmedzené žiadnym spôsobom, ktorý by bránil prevodu vlastníckeho práva na Obdarovaného na základe tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Daru prechádza na Obdarovaného dňom účinnosti tejto Zmluvy.
3. Obdarovaný vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto Zmluvy je mu známy technický stav Daru a v tomto stave ho preberá.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Darca odovzdáva Dar Obdarovanému dňom uzatvorenia tejto Zmluvy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha povinnému zverejneniu. Darca berie na vedomie povinnosť Obdarovaného na zverejnenie tejto Zmluvy a svojím podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie v plnom rozsahu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva sa stáva účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
3. Táto Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a iných právnych predpisov. V prípade súdneho sporu sa zmluvné strany dohodli, že je daná právomoc slovenského súdu.

4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden (1) rovnopis.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Zmluvu prečítali a jej ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné, ako aj že Zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ju na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

MANDI INVEST

Darca: Investičná a realitná

akciová spoločnosť

V Stupave, dňa

14.12.2016
Marianska 90
000 31 Stupava

Obdarovaný:

V Stupave, dňa

14.12.2016



.....
MANDI INVEST, a.s.

Ing. Ivan Sirotko, predseda predstavenstva

.....
Mesto Stupava

Ing., Mgr. art. Roman Maroš, primátor