

# KÚPNA ZMLUVA

č. 23 /2017

ktorú v zmysle Občianskeho zákonníka § 588 a násled. noviel a uznesenia OZ v Zlatej Idke zo dňa 21.10.2016, č. 29/10/2016 uzavrel

Za predávajúceho :

**Obec Zlatá Idka ,**  
044 61 Zlatá Idka 159, okr.Košice okolie  
**IČO 00324957 ,**  
konajúca starostom obce **Ing.Stanislavom Rusnákom**  
/ďalej len predavajúci /

Za kupujúceho :

**p.Ladislavom Kukuricásom, rod. Kukuricás**  
**r.č. 570310/6365**  
**bytom 044 61 Zlatá Idka č.12 ,okr. Košice okolie**

/ďalej kupujúci /

za týchto podmienok

1.

Predavajúci vyhlasuje , že je výlučným vlastníkom pozemkov v kat. území Zlatá Idka , ktorý je zapísaný na LV - 572 ako parcelné číslo 1021 vo výmere 379 m<sup>2</sup>, kultúra vedené ako zastavané plochy a nádvoria /5/ ,ktorá je predmetom prevodu, odovzdané do výlučného vlastníctva obce Zlatá Idka , podľa protokolu o odovzdávaní nehnuteľnosti v zmysle zákona 138/1991.

Pozemok ,parcela C KN č. 1021 ktorá sa predáva je bez oplotenia , porastov .



2.

Predávajúci odpredáva pozemok , **parcela C KN č. 1021 vo výmere 608 m<sup>2</sup>** , kupujúcemu v celosti za cenu **celkom 1.390.-€**  
Cena pozemku je stanovená v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva a znalecké posudku č.42/2017, spracovaného Ing.J. Miškovičom zo dňa 05.03.2017

3.

Kupujúci dohodnutú cenu 1.390.€ , slovom tisícristodevätdesiat € uhradí predávajúcemu v hotovosti do pokladne obce.

4.

Kupujúci vyhlasuje, že stav pozemku pozná a kupuje ho v jestvujúcom stave.

5.

Predávajúci vyhlasuje , že na pozemku nie je žiadna ťarcha , ani zriadené vecné bremeno.

6.

Kupujúci dňom uzavretia tejto zmluvy , akekoľvek ďalšie poplatky znáša sám.

7.



Zmluva bola podpísaná na obecnom úrade v Zlatej Idke. Účastníci zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali. Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch.

V Zlatej Idke , dňa 16.03.2017

Za predávajúceho Obec Zlatá Idka :

A handwritten signature in black ink is positioned to the left of a circular official seal. The seal is embossed and contains the text 'Mestský úrad Zlatá Idka' around the perimeter and a central emblem.

Za kupujúceho :

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Kubus', is written next to the text 'Za kupujúceho :'. The signature is fluid and cursive.