

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PRIESTORU
(ďalej len „dohoda“)

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Stupava**
Sídlo: Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
IČO: 00 305 081
DIČ: 2020643724
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK14 5600 0000 0033 2064 4001
Štatutárny zástupca: Ing.,Mgr.art. Roman Maroš, primátor

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

MUDr. Nora Svobodová
Bytom: Vlárská 12463/48A, 831 01 Bratislava
IČO: 311 481 74
DIČ: 1024827089
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Č.ú.: 0019256903/0900

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“).

Článok II.
Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca dňa 28.4.2006 uzatvorili Nájomnú zmluvu v znení dodatkov č.1-8 (ďalej len „nájomná zmluva“) na prenájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska v Stupave so súpisným číslom 952, na ulici Zdravotnícka orientačné číslo 1, postavenej na pozemku parcela reg. CKN č. 176/4 v k.ú. Stupava zapísanom na LV č.2783 vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa (ďalej len „nebytový priestor“) a to:
 - miestnosť č. 125 o výmere 7,2 m²
 - miestnosť č. 126 o výmere 1,7 m²
 - miestnosť č. 130 o výmere 15,2 m²
 - a pomernej časti na spoločných priestoroch t.j. o výmere 20,25 m², **spolu** o celkovej výmere **44,35 m²**, ktoré sú vyznačené v Prílohe č.1 – situačný plán na dobu neurčitú.

Článok III. Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení nájmu nebytových priestorov ku dňu 31.7.2017.
2. Nájomca odovzdáva nebytové priestory prenajímateľovi v stave, v akom ich prevzal, prihliadnuc na obvyklé opotrebenie, ako aj všetky prevzaté kľúče potrebné na vstup do nebytových priestorov. Prenajímateľ svojim podpisom potvrdzuje prevzatie nebytových priestorov.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto dohody v súlade s ustanovením § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov a ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.
3. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno (1) a nájomca jedno (1) vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na potvrdenie toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Stupave 28.7.2017

V Stupave 28.7.2017

Prenajímateľ

Nájomca



Mesto Stupava
Ing.,Mgr. art. Roman Maroš

MUDr. Nora Svobodová

