

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1. Zhotoviteľ: **Obchodné meno:** Ing. Miroslav Ruman MR-PRES
Sídlo: Javorová 2013/2, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 52 092 526
DIČ: 1042687547
Zapísaný: Živnostenský register OÚ-SN-OZP-2018/013693-2
pod číslom 860-26470
Bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK53 7500 0000 0040 2649 8386
E-mail: mruman@mr-pres.sk
Mobil: 0915 923 034
Oprávnený konať v mene spoločnosti: Ing. Miroslav Ruman – majiteľ
(ďalej ako „zhotoviteľ“)
- a
2. Objednávateľ: **Obchodné meno:** Obec Smižany
Sídlo: Námestie M.Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany
IČO: 006 91 721
IČ DPH: 2020715554
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., Spišská Nová Ves
IBAN: SK17 5600 0000 0034 1263 7001
Telefón, fax: 53/443 14 83, 053/443 11 32
Oprávnený konať v mene objednávateľa: Mgr. Miroslava Szitová, PhD.
starostka obce - (ďalej ako „objednávateľ“)

Čl. 2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa tieto práce:
Druh prác:
- dodávka a montáž bleskozvodu (ďalej len „Dielo“) podľa CP 12/2018.
- Miesto zhotovenia Diela: **Radnica Smižany, Námestie M. Pajdušáka 50, 053 11 Smižany**
- 2.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce uvedené v bode 2.1. Dielo v zmysle cenovej ponuky č. **CP 12/2018** zo dňa 15. 12. 2018, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 2.3.** Záväzok zhotoviteľa bude splnený odovzdaním Diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo spôsobilé k užívaniu, ktoré bude spĺňať platné normy STN, ON, TP. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po vyzvaní objednávateľom podľa bodu 7.6 tejto zmluvy.
- 2.4.** Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené Dielo prevziať a zhotoviteľovi zaň zaplatiť cenu podľa bodu 4.1. tejto zmluvy.

ČI. 3 TERMÍN PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce podľa predmetu zmluvy v nasledovnej lehote:

Začiatok prác: 4/2019

Ukončenie prác: 5/2019

3.2. Ak zhotoviteľ zrealizuje Dielo podľa predmetu zmluvy alebo jeho dohodnutú časť pred termínom uvedeným v tejto zmluve, objednávateľ uskutoční preberacie konanie v termíne navrhovanom zhotoviteľom v súlade s článkom 5 tejto zmluvy.

ČI. 4 CENA PRÁC (DIELA)

4.1. Cena za Dielo uvedená v bode 2.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhl. MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 o cenách ako aj v súlade s cenovou ponukou tvoriacou prílohu č.1 tejto zmluvy vo výške: **3.566,17 €**, slovom: tritisícpäťstošesťdesiatšesť EUR, sedemnásť centov bez DPH, spolu **4.279,40 € s DPH** za dodanie a montáž bleskozvodu.

4.2. V prípade odôvodnených a nepredvídaných prác navyš sa vyhotoví zápis a tieto budú predmetom prerokovania s objednávateľom, vrátane ocenenia podľa jednotlivých cien uvedených v jednotlivých položkách podľa prílohy č. 1. Ponukový rozpočet zhotoviteľa a fakturované zhotoviteľom na základe vopred odsúhlasenej ceny a súpisu prác nad rámec dohodnutej ceny. Faktúra musí byť zreteľne označené názvom: FAKTÚRA – NAVIAC PRÁCE.

4.3 V prípade nemožnosti ocenenia navyš prác podľa odseku 4.2., t.j. ak uvedená položka nebude v CP zhotoviteľa, budú tieto navyš práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona o cenách. V prípade, že nastane situácia podľa ods. 4.2., zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorý sa mení rozsah alebo obsah diela vyplývajúci z tejto zmluvy, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu diela, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto zmluvy (ďalej len „naviac práce“). Podkladom na uzatvorenie tohto dodatku bude písomný súhlas objednávateľa s navyš prácami alebo písomná požiadavka objednávateľa na navyš práce. Cenu diela uvedenú v tomto článku je prípustné v tomto prípade zmeniť, ak navyš práce budú mať na ňu preukázateľný vplyv. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dodatky k tejto zmluve budú uzatvorené iba v prípade ak ich uzavretie bude v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe fakturácie:

Právo vystaviť faktúru za vykonané práce vznikne dňom prevzatia predmetu zmluvy podľa bodu 2.1. Podkladom k faktúre je potvrdený súpis vykonaných a prevzatých prác potvrdený podpisom a pečiatkou objednávateľa, povereného zamestnanca Obecného úradu Smižany. Zhotoviteľom predložený súpis vykonaných prác je objednávateľ povinný vrátiť zhotoviteľovi do 7 dní od jeho doručenia na odsúhlasenie, ako podklad pre vystavenie faktúry. Takto odsúhlasený súpis prác tvorí prílohu príslušnej faktúry.

4.5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 15 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 20 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

4.6. Neoddeliteľnú súčasť faktúry bude tvoriť „Zápis o preberacom konaní“ podľa ustanovení čl. 5 tejto zmluvy.

4.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje alebo zápis o preberacom konaní uvedenú v bode 4.6., alebo tieto budú nesprávne, je objednávateľ oprávnený ju do termínu jej splatnosti vrátiť zhotoviteľovi.

- 4.8. Zhotoviteľ faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú a opätovne doručí do podateľne objednávateľa.
- 4.9. Lehota splatnosti podľa bodu 4.8. plyní od posledného dátumu doručenia opravenej alebo novej faktúry, vystavenej na základe pôvodnej faktúry vrátenej na opravu.

ČI. 5 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 5.1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude Dielo podľa bodu 2.1 tejto zmluvy. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k jeho odovzdaniu a prevzatiu v mieste plnenia. Objednávateľ je povinný sa dostaviť k preberaciemu konaniu v termíne určenom zhotoviteľom.
- 5.2. Zhotoviteľ uskutoční realizáciu Diela v súlade s platnými technickými normami.
- 5.3. Podmienkou prevzatia a odovzdania bleskozvodu je východisková revízná správa.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie Diela aspoň tri pracovné dni vopred. Na preberacom konaní sa zúčastnia zástupcovia zhotoviteľa, poverení zamestnanci Obecného úradu Smižany. Dokladom o uskutočnení preberacieho konania je zápis podpísaný všetkými prítomnými osobami uvedenými v prvej vete „Preberací protokol“. Preberací protokol sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdržia obe zmluvné strany.
- 5.5. Ak objednávateľ odmietne prevziať Dielo je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie podrobný popis väd resp. nedorobkov, pre ktoré Dielo neprevzal. Po odstránení týchto väd resp. nedorobkov, pre ktoré Dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku.

ČI. 6 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ŠKODY

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa schváleného ponukového rozpočtu a podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady prác (diela) v zmysle ust. § 560 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a dodatkov a preberá záruku za akosť podľa § 563 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a dodatkov.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi v zmysle ustanovení § 373 až § 386 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a dodatkov.
- 6.4. Objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť nekompletné alebo vadne zrealizované Dielo podľa predmetu tejto zmluvy.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú pri výkone prác podľa predmetu tejto zmluvy nedodržaním ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov alebo ustanovení tejto zmluvy, ako aj všetky sankcie, na ktoré mu vznikne nárok podľa tejto zmluvy do 15 dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky zo strany objednávateľa.

ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác a dodaný materiál počas záručnej doby v trvaní **24 mesiacov**.
- 7.2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom a jeho prevzatia objednávateľom v súlade s ustanovením. §563 v spojitosti s ustanovením §429 a nasl. Obchodného zákonníka v znení

neskorších zmien a dodatkov, podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, ktorý bude okrem iného obsahovať aj vymedzenie trvania záručnej lehoty ako aj potvrdenie, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v zmysle cenovej ponuky tvoriacej prílohu č. 1 tejto zmluvy.

- 7.3. Záručná doba sa predlžuje o dobu opráv v rámci oprávnenej reklamácie.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatne odstrániť vady zistené na prácach vykonaných podľa predmetu tejto zmluvy (reklamácia) a zhotoviteľ je povinný tie vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, bezplatne odstrániť.
- 7.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady na realizovaných prácach podľa predmetu tejto zmluvy uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení preukázateľne písomnou formou. Súčasťou reklamácie bude podrobný opis vady.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, na prácach podľa predmetu zmluvy do 10 dní od priznania písomnej reklamácie a vady odstrániť, v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa vopred dohodne s objednávateľom písomnou formou. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k reklamáci v lehote do 10 kalendárnych dní.
- 7.7. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady na prácach uvedených v bode 7.6. v lehote dohodnutej v tejto zmluve súhlasí s tým, že objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie týchto väd iným spôsobom a zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť náklady objednávateľa súvisiace s odstránením týchto väd, pričom táto zmluva nebude v žiadnom bode dotknutá.

ČI. 8 ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Zmluvné strany sa v zmysle ust. § 300 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a dodatkov dohodli na zmluvných pokutách nasledovne:
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so začiatkom zhotovovania Diela o viac ako 30 dní oproti termínu uvedenému v bode 3.1 má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.3. V prípade omeškania ukončenia zhotovenia Diela má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny Diela podľa tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania po dohodnutom termíne odovzdania diela.
- 8.4. Ak bude zhotoviteľ v bezdôvodnom omeškaní s vypratáním pracoviska podľa bodu 9.7. tejto zmluvy, objednávateľ má právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny prác podľa tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.5. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase dohodnutom podľa bodu 7.6, má objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny prác podľa tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania. To neplatí v prípade postupu objednávateľa podľa bodu 7.7.
- 8.6. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že povinnosť zmluvnej strany uhradiť zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy nemá vplyv na súčasný nárok zmluvnej strany oprávnenej na túto zmluvnú pokutu na náhradu škody, ktorá vznikne tejto strane v súvislosti s porušením tejto zmluvy zabezpečeným zmluvnou pokutou. Náhradu škody môže oprávnená strana vymáhať samostatne.

ČI. 9 OSOBITNÉ UJEDNANIA

- 9.1. Pre zmeny obsahu zmluvy platí výlučne písomná forma dodatkom k zmluve, po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami.

- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá a zabezpečuje v plnom rozsahu všetky povinnosti vyplývajúce z platných predpisov o ochrane pred požiarom (ďalej „OPP“), bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (ďalej „BOZP“) a hygieny práce, ako aj za celú kontrolnú činnosť v tejto oblasti v súlade s platnými predpismi BOZP a OPP počas celej realizácie prác (diela).
- 9.3. Ak bude zhotoviteľ vykonávať práce so zvýšeným požiarovým rizikom je tiež povinný vykonať všetky opatrenia vyplývajúce z Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii najmä §3, §4, §5, §6, §9 a §11. Po skončení požiarne nebezpečných prác je zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia na kontrolu okolia po vykonaní prác na potrebný čas tak, aby sa predišlo vzniku požiaru. Práce so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru je zhotoviteľ povinný vopred, včas a preukázateľne oznámiť objednávateľovi,
- 9.4. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu v priestore určenom objednávateľom a je povinný odstraňovať na svoje náklady ďalšie odpady a nečistoty, ktoré vznikli jeho prácami.
- 9.5. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP a OPP aj tretích osôb, ako aj všetkých osôb zdržujúcich sa s jeho vedomím na pracovisku.
- 9.6. Zhotoviteľ bude práce vykonávať tak, aby nimi nerušil a neobmedzoval zamestnancov a účastníkov Obecného úradu Smižany nad mieru primeranú pomerom a povahe prác.
- 9.7. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi vyčistené pracovisko bez poškodenia do 5 dní po odovzdaní prác v zmysle čl. 5 tejto zmluvy.
- 9.8. Zhotovené Dielo za objednávateľa prevezme poverený pracovník Obecného úradu.
- 9.9. Objednávateľ má právo počas realizácie Diela podľa tejto zmluvy kontrolovať jeho priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote, o uvedených skutočnostiach bude urobený zápis v pracovnom zázname. Objednávateľ má právo na bezodkladné a bezodplatné odstránenie všetkých nedostatkov. Právo môže uplatniť iba v lehote na uplatnenie práva zo zodpovednosti za vady.
- 9.10. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú počínať tak, aby zabránili akýmkoľvek škodám, ktoré by mohli vzniknúť druhej strane. Ak by pri činnosti mohla objednávateľovi vzniknúť škoda, zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na opatrenia, ktoré je treba urobiť k jej odstráneniu. Ak objednávateľ nemôže tak urobiť, je zhotoviteľ povinný tak urobiť sám.
- 9.11. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené adresátovi aj dňom, kedy sa zásielka vráti od adresáta s reláciou poštového doručovateľa „adresát nezastihnutý“, alebo „adresát neznámy“ a to v prípade, ak zásielka bola zaslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy alebo adresu písomne oznámenú zmluvnou stranou ako adresu pre doručovanie písomností.

ČI.10 ODSÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Objednávateľ má právo v zmysle ustanovenia § 344 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a dodatkov na odstúpenie od zmluvy z týchto dôvodov:
- 10.1.1. nedodržanie termínu nástupu na začatie prác,
- 10.1.2. nedodržanie predpísaného technologického postupu,
- 10.1.3. nedodržanie podstatných podmienok zmluvy,
- 10.1.4. neodovzdanie prác v požadovanej kvalite,
- 10.1.5. prekročenie dohodnutého termínu zhotovenia diela o viac ako 30 dní.

- 10.2. Porušenie povinnosti podľa tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je porušením povinnosti dotknutá.

ČI.11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že obsah a náležitosti tejto zmluvy budú považované za obchodné tajomstvo podľa § 17 až § 20 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a dodatkov.
- 11.2. Objednávateľ sa zaväzuje mlčanlivosťou o obsahu a náležitostiach tejto zmluvy voči tretím stranám.
- 11.3. Zmluvu možno zmeniť len zmluvným dojednaním formou dodatku k tejto zmluve.
- 11.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 11.5. Vzťahy zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami platného Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a dodatkov a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

- č. 1. cenová ponuka zhotoviteľa

- 11.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, bez výhrad a nie v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.7. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 11.1.2019

V Smižanoch, dňa 12.2.2019

MR PROJEKTY
REVÍZIE
ELEKTROINŠTALÁCIE
SLABOPRÚD
Ing. Miroslav Ruman **MR-PRES**
Javorová 2013/2, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 52 092 526 DIČ: 10

Ing. Miroslav Ruman M.
Ing. Miroslav Ruman – majiteľ
(zhotoviteľ)

Mgr. Miro Ozrova, PhD.
starostka obce
objednávateľ