

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zák. v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi:

1. Zhotoviteľom:

Zhotoviteľ: FDD, s.r.o.
So sídlom: Jamnického 3394/5, 841 05 Bratislava
Registrácia: OR Okresného súdu BA I., odd. Sro, vložka č. 82764/B
IČO: 46758968
DIČ: 2023561199
IČ DPH: SK2023561199
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Urban – konateľ spoločnosti
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Ján Urban – konateľ spoločnosti
technických: Ing. Ján Urban – konateľ spoločnosti
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK44 0200 0000 0040 6011 8455

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

a

2. Objednávateľom:

Objednávateľ: Mesto Stupava
So sídlom: Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
IČO: 00305081
DIČ: 2020643724
Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Novisedlák, MBA – primátor mesta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK14 5600 0000 0033 2064 4001
Oprávnený rokovať vo veciach technických: Boris Kačáni tel: 02/60200923
(ďalej aj „objednávateľ“)

Vyššie uvedený objednávateľ a zhotoviteľ ďalej v zmluve označovaný aj ako zmluvné strany, uzatvárajú nižšie uvedeného dňa túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo:

„Údržba cesty Malý háj – Berry Farm – železničné priecestie“

(ďalej len „dielo“) na stavbe a objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí cenu diela zápočtom s daňou z nehnuteľnosti za splnenia podmienok uvedených v tejto zmluve.

Špecifikácia diela: Údržba stávajúcej mestskej komunikácie Malý Háj v Stupave v úseku od odbočky k hospodárskemu dvoru Malý Háj – Berry Farm po železničné priecestie v celkovej dĺžke 650 m a šírke 4 m, v súlade s právnymi predpismi, STN, EN a ďalšími platnými slovenskými a európskymi technickými normami, ktoré sa vzťahujú na materiál a činnosti uskutočňované na základe požiadaviek verejného obstarávateľa, vrátane technických noriem, ktoré nie sú všeobecne záväzné, a s rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

Požadovaný technologický postup:

- rozrytie vrstvy krytu alebo podkladu z kameniva s asfaltovým spojivom,
- zhotovenie podkladu zo zeminy stabilizovanej hydraulickými spojivami systémom (Road Mix) hr. do 300 mm,
- postrek živичný infiltrančný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 1,50 kg/m²,
- ošetrovanie spevnenej plochy vodou.

2. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s touto zmluvou a v súlade s právnymi predpismi, STN, EN a ďalšími platnými slovenskými a európskymi technickými normami, ktoré sa vzťahujú na materiál a činnosti uskutočňované na základe tejto zmluvy, vrátane technických noriem, ktoré nie sú všeobecne záväzné, a s rozhodnutiami, predovšetkým stavebným povolením, so stanoviskami alebo inými opatreniami orgánov verejnej správy.

Článok II. Doba a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v tejto lehote: do 17 dní od začatia zhotovovania diela.
2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od vhodných klimatických podmienky (napr.: silný dážď, nízke denné teploty a pod.) nemôže dodržať technologický postup predpísaný výrobcom stavebných materiálov a izolácií. Nevhodnosť klimatických podmienok je povinný oznámiť zhotoviteľ objednávateľovi a o toto obdobie nevhodnosti klimatických podmienok sa predlžuje zhotoviteľovi termín na zhotovenie prác.
3. Miestom plnenia záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo je Stupava – Malý Háj.

Článok III. Cena diela a platobné podmienky

1. Celková dohodnutá cena je vo výške:

35 000,00 € bez DPH

7 000,00 € DPH

42 000,00 € s DPH

(slovom: štyridsať dva tisíc eur s DPH).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vystaví faktúru do 15 dní po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi platbu za celé dielo zápočtom dane z nehnuteľností, ktoré mesto Stupava v budúcnosti vyrubí objednávateľovi.
4. Zmeniť cenu diela je možné len po vzájomnej písomnej dohode objednávateľa so zhotoviteľom, ktorá však musí byť potvrdená dodatkom k zmluve, inak sa táto dohoda nepovažuje za záväznú a nepredstavuje poklad pre zvýšenie ceny diela. Ocenenie zmeny ceny bude jednotkovými cenami uvedenými v zmluve. V prípade, že pre určitý druh prác nie je v zmluve uvedená jednotková cena, táto bude stanovená v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov.

Článok IV. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu diela profesionálnou spoločnosťou realizujúcej tento typ diela. Dielo realizuje spoločnosť Swietelsky-Slovakia spol. s r.o.
2. Pri uskutočňovaní prác je povinný dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci ako aj predpisy o ochrane životného prostredia.
3. Pred začatím vykonávania diela je zhotoviteľ povinný dohodnúť sa s objednávateľom na dátume začatia vykonania diela.
4. Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác bez písomného príkazu objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela bez obmedzení.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
6. Zhotoviteľ je povinný organizovať práce a zo staveniska vypratať materiály a mechanizmy tak, aby nespôsobil zbytočné obmedzenie cestnej premávky.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude v súvislosti s predmetom Zmluvy/ v súvislosti s vykonávaním činnosti, ktorá je predmetom Zmluvy/ zamestnávať zamestnancov v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky upravujúcimi nelegálnu prácu a nelegálne zamestnávanie, ako aj právnymi predpismi Európskej únie.

Článok. V.
Odovzdanie a prevzatie diela

Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi písomné vyhotovenie preberacieho protokolu diela, ktoré realizuje spoločnosť Swietelsky-Slovakia spol. s r.o. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná formou písomného vyhotovenia preberacieho protokolu, ktorý sa stáva platným jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami. Preberací protokol o odovzdaní stavby si potvrdia zmluvné strany do 5 dní po ukončení diela.

Článok. VI.
Spolupôsobenie objednávateľa

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a dopĺňovaní údajov a podkladov, zaujatím stanovísk a rozhodnutí pri vzájomných rokovaníach tak, aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. II tejto zmluvy.

Článok. VII
Osobitné ustanovenia

Počas realizácie prác bude cesta uzatvorená pre motorové vozidlá. O presných dátumoch zhotoviteľ informuje objednávateľa.

Článok. VIII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa podľa § 47a a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov zmluvných strán týkajúcich sa tejto zmluvy a jej aplikácie, ak sa ich nepodarí urobiť dohodou a jednou zo zmluvných strán je subjekt so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, je daný právny poriadok, právomoc a príslušnosť súdov Slovenskej republiky.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane jeden (1) rovnopis a zhotoviteľ dostane jeden (1) rovnopis.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zmeniť len písomnými číslovanými dodatkami a dohoda o skončení zmluvy musí byť písomná. Dodatok k zmluve ako aj dohoda o skončení zmluvy musia byť podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom podpisy musia byť na tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dodatku k zmluve alebo dohody o ukončení zmluvy nedošlo.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Stupave, dňa 14.07.2019

Za objednávateľa:

Mgr. Peter Novisedlák, MBA – primátor mesta

V Stupave, dňa 14.07.2019

Za zhotoviteľa:

Ing. Ján Urban – konateľ FDD, s.r.o.