

Dohoda o započítaní vzájomných pohľadávok

uzatvorená podľa § 580 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Účastníci dohody – zmluvné strany:

I. Účastník dohody uvedený v 1. rade:

Názov: **Mesto Žarnovica**
Sídlo: **Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica**
IČO: **00 321 117**
IBAN: **SK72 0200 0000 0000 1482 4422**
Právna forma: **Samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - právnická osoba**
Konajúci: **Kamil Danko - primátor mesta (štatutárny orgán)**

(ďalej len „Účastník v 1. rade“ v príslušných gramatických tvaroch) na strane jednej

II. Účastník dohody uvedený v 2. rade:

Obchodné meno: **REMESLO stav, s.r.o.**
Sídlo: **Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom**
IČO: **36 057 088**
IBAN: **SK08 0200 0000 0016 7897 7653**
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 8021/S - právnická osoba**
Konajúci: **Ing. Peter Glezgo - konateľ spoločnosti (štatutárny orgán)**

(ďalej len „Účastník v 2. rade“ v príslušných gramatických tvaroch) na strane druhej

spolu ako účastníci dohody (ďalej len „Účastníci dohody“ v príslušných gramatických tvaroch)

uzatvárajú túto dohodu o započítaní vzájomných pohľadávok
(ďalej len „Dohoda“ v príslušných gramatických tvaroch):

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Účastník v 1. rade má voči Účastníkovi v 2. rade peňažnú pohľadávku z titulu nezaplatenej časti kúpnej ceny v sume 78 380,- eur, slovom: Sedemdesiatosemtisíc-tristoosemdesiat eur, na základe Kúpnej zmluvy č. 2017/01 a zmluvy o zriadení predkupného práva, ktorá bola uzatvorená medzi Účastníkom v 1. rade ako pre-

dávajúcim a Účastníkom v 2. rade ako kupujúcim v Žarnovici, dňa 13.03.2017 v znení Dodatku č. 01 zo dňa 08.01.2018 a Dodatku č. 02 zo dňa 24.07.2018. Pohľadávka je splatná do 31.12.2019.

2. Účastník v 2. rade má voči Účastníkovi v 1. rade peňažnú pohľadávku z titulu nezaplatenej kúpnej ceny v sume 532 891,97 eur, slovom: Päťstotridsaťdvatisíc-osemstodeväťdesiatjeden eur a 97/100 eura, na základe Kúpnej zmluvy č. 2019/01, ktorá bola uzavretá medzi Účastníkom v 2. rade ako predávajúcim a Účastníkom v 1. rade ako kupujúcim v Žarnovici, dňa 27.02.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.05.2019. V zmysle Článku III bod 3.2. písm. c) uvedenej kúpnej zmluvy je časť kúpnej ceny vo výške 78 380,- eur, slovom: Sedemdesiatosemtisícristoosemdesiat eur (z toho: kúpna cena za pozemky v čiastke 13 780,- eur a kúpna cena za nebytový priestor v stavbe súpisné číslo 8, postavenej na pozemku C KN parcela číslo 141/1, kód druhu stavby: 9 – Bytový dom, popis stavby: nájomný bytový dom Žarnovická Huta – 10 BJ v čiastke 64 600,- eur) splatná vzájomným zápočtom na pohľadávku Účastníka v 1. rade uvedenú v bode 1 tohto článku Dohody.

Článok II

Započítanie vzájomných pohľadávok

1. Účastníci dohody sa dohodli, že týmto úkonom si započítavajú vzájomné pohľadávky uvedené v Článku I tejto Dohody, a to v rozsahu, v akom sa navzájom kryjú.
2. V dôsledku účinkov tohto zápočtu pohľadávka Účastníka v 1. rade uvedená v Článku I bod 1 tejto Dohody zaniká v rozsahu 78 380,- eur, slovom: Sedemdesiatosemtisícristoosemdesiat eur a pohľadávka Účastníka v 2. rade uvedená v Článku I bod 2 tejto dohody zaniká v rozsahu 78 380,- eur, slovom: Sedemdesiatosemtisícristoosemdesiat eur.
3. Zvyšná časť pohľadávky Účastníka v 2. rade, ktorá prevyšuje rozsah pohľadávky Účastníka v 1. rade, t.j. zvyšná časť pohľadávky Účastníka v 2. rade vo výške 454 511,97 eura, slovom: Štyristopäťdesiatštyritisícpäťstojedenásť eur a 97/100 nie je touto Dohodou dotknutá a naďalej existuje v nezmenenom rozsahu a splatnosti.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu Účastníkmi dohody. Účastníci dohody berú na vedomie, že táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a účinnosť nadobudne najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby - Účastníka v 1. rade.
2. Práva a povinnosti Účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené touto Dohodou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Účastník v 1. rade a dva Účastník v 2. rade.
4. Účastníci Dohody vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom Dohody, že táto Dohoda vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto Dohodu neuzavreli v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho Účastníci dohody túto Dohodu vlastnoručne podpisujú.

Účastník v I. rade:

V Žarnovici, dňa: 23. 07. 2019



[Handwritten signature]

Kamil Danko
primátor mesta

Účastník v II. rade:

V ŽARNOVICI, dňa: 23. 07. 2019

REMESLO stav, s.r.o.

ICO: 36 057 088, IČ DPH: SK2020065300

Ing. Peter Glezgo
konateľ
REMESLO stav, s.r.o.

