

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 2020/02
uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. Povinný z vecného bremena:

Názov: **Mesto Žarnovica**
Sídlo: **Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica, SR**
IČO: **00 321 117**
Štatutárny orgán: **Kamil Danko, primátor mesta**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.,**
Číslo účtu / IBAN: **SK72 0200 0000 0000 1482 4422**
Telefonický kontakt: **045 / 683 00 11 (ústredňa)**
Fax: **045 / 681 21 52**
Právna forma: **Samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – právnická osoba**

(ďalej v texte už len „Povinný z vecného bremena“ v príslušných gramatických tvaroch)
na strane jednej

a

2. Oprávnený z vecného bremena:

Titul, meno a priezvisko: **Mgr. Jozef Palaj**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Miesto trvalého pobytu: **Slameníkova cesta 6154/35, 968 01 Nová Baňa – Štále, SR**
(ďalej v texte už len „Oprávnený z vecného bremena“ v príslušných gramatických tvaroch)
na strane druhej

po vzájomnej dohode uzatvárajú

t ú t o

zmluvu o zriadení vecného bremena

(ďalej v texte už len „Zmluva“ v príslušných gramatických tvaroch):

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku – parciel nachádzajúcich sa v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností pre **katastrálne územie Žarnovica**, v liste vlastníctva č. 1788:

- **v registri „C“** parciel evidovaných na katastrálnej mape ako:
 - **parcela č. 2251/368**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 518 m²
 - **parcela č. 2251/369**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 453 m²
 - **parcela č. 2251/370**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 143 m²
- **a v registri „E“** parciel evidovaných na mape určeného operátu ako:
 - **parcela pred ZMVM č. 147/1 (90-147/1)**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 10 342 m² (podľa registra „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape parcela č. 2251/251, ku ktorej list vlastníctva nie je založený),
ďalej v texte už len „**Zat'ážené parcely**“ v príslušných gramatických tvaroch.

2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku – parciel nachádzajúcich sa v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica:
- a) v liste vlastníctva č. 140, v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako:
 - parcela č. 1405, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 503 m²,
 - parcela č. 1406, druh pozemku: záhrada, o výmere 336 m²,
 - b) v liste vlastníctva č. 2532, v registri v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako:
 - parcela č. 1410/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 190 m²,
 - parcela č. 1410/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 39 m²,
 - parcela č. 1411, druh pozemku: záhrada, o výmere 410 m²,
- a zároveň investorom a stavebníkom stavby: „POLYFUNKČNÝ OBJEKT“ na vyššie uvedených parcelách.

Článok II.

Vecné bremeno

1. Predmetom tejto Zmluvy je zriadenie vecného bremena na Zaťažných parcelách, ktoré sú špecifikované v Článku I bod 1 tejto Zmluvy v rozsahu vyznačenom a vyčíslenom v geometrickom pláne č. 10935479-216/19, ktorý vyhotovil p. Viliam Struhár, geodet, dňa 13.11.2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia plynovej prípojky na p.č. 2251/251, 2251/368 – 2251/370 ako:
 - diel 1 o výmere 3 m² na E KN parcele pred ZMVM č. 147/1 (90-147/1),
 - diel 2 o výmere 1 m² na C KN parcele č. 2251/370,
 - diel 3 o výmere 32 m² na C KN parcele č. 2251/369
 - a diel 4 o výmere 5 m² na C KN parcele č. 2251/368,t.j. spolu v rozsahu 41 m². Geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, dňa 14.11.2019, pod číslom: G₁ – 445/2019.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena, ako vlastníka Zaťažných parciel špecifikovaných v Článku I bod 1 tejto Zmluvy strpieť na Zaťažných parcelách umiestnenie a prevádzkovanie plynovej prípojky a k nej prislúchajúceho ochranného pásma v rozsahu uvedenom v bode 1 tohto článku Zmluvy v prospech Oprávneného z vecného bremena, ako vlastníka pozemkov špecifikovaných v Článku I bod 2 tejto Zmluvy a zároveň investora a stavebníka stavby: „POLYFUNKČNÝ OBJEKT“ na uvedených parcelách.
3. Pod pojmom „strpieť umiestnenie a prevádzkovanie plynovej prípojky“ sa rozumie povinnosť Povinného z vecného bremena, t.j. vlastníka Zaťažných parciel strpieť právo Oprávneného z vecného bremena zriadiť – uložiť pod povrchom zeme a užívať na Zaťažných parcelách plynovú prípojku pre stavbu polyfunkčného objektu, ktorá bude umiestnená na C KN parcelách č. 1405, 1406, 1410/1, 1410/3 a 1411, v k. ú. Žarnovica, t.j. na parcelách, ktoré sú vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena a sú špecifikované v Článku I bod 2 tejto Zmluvy, vstupovať na Zaťažné parcely v nevyhnutnom rozsahu pešo alebo potrebnými mechanizmami z dôvodu vybudovania, údržby, opráv alebo rekonštrukcie plynovej prípojky a s tým súvisiacich terénnych úprav s tým, že povrch pozemku na Zaťažných parcelách je Oprávnený z vecného bremena povinný bezodkladne na vlastné náklady uviesť vždy do pôvodného stavu, t.j. do stavu, v akom sa nachádzal pred jeho zásahom.
4. Povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť vecné bremeno popísané v bode 1 až 3 tohto článku Zmluvy zodpovedá právo Oprávneného z vecného bremena.
5. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu podľa bodu 1 až 3 tohto článku Zmluvy prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo Oprávneného z vecného bremena strpieť.

6. Vecné bremeno sa zriaďuje bez časového obmedzenia, t.j. na dobu neurčitú ako vecné právo spojené s vlastníckym právom k nehnuteľnostiam, t.j. ako vecné bremeno pôsobiace „in rem“ a spolu s vlastníckym právom k nehnuteľnostiam bude prechádzať vždy na právnych nástupcov vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

Článok III.

Odplata za vecné bremeno, vklad do KN a cena za vyhotovenie Zmluvy

1. Vecné bremeno podľa Článku II tejto Zmluvy sa zriaďuje za jednorazovú odplatu, ktorá je dohodnutá v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 183/2019 MsZ zo dňa 11.12.2019 vo výške 10,- eur za každý aj začatý bežný meter plynovej prípojky zriadenej na Zaťažených parcelách. Dĺžka plynovej prípojky na Zaťažených parcelách je 20,34 m. Jednorazová odplata za zaťaženie pozemku – parcel vo vlastníctve Mesta Žarnovica tak činí 210,- eur, slovom: Dvestodesať eur.
2. Náklady spojené so zriadením vecného bremena a vkladom do katastra nehnuteľností – správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy v sume 51,- eur, slovom: Päťdesiatjeden eur, t.j. správny poplatok podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov – Sadzobníka správnych poplatkov I. časť „Všeobecná správa“, Položky č. 11 znáša Oprávnený z vecného bremena.

Poznámka: Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena vopred podá oznámenie o návrhu na vklad v elektronickej podobe tlačiva podľa ustanovenia § 30 ods. 3 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

3. Cena za vyhotovenie tejto Zmluvy je dohodnutá v súlade s Prílohou č. 1 k Cenníku za pracovné úkony pri výkone samosprávnych činností na Mestskom úrade v Žarnovici, za dočasné užívanie veci a za služby poskytnuté Mestom Žarnovica vo výške 10,- eur, slovom: Desať eur.
4. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že na základe tejto Zmluvy (t.j. bez povinnosti Povinného z vecného bremena vystavovať faktúru), v lehote do 30 dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy uhradí prevodom na účet Povinného z vecného bremena vedený vo VÚB, a.s., číslo účtu / IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422, variabilný symbol: 202002364:
 - a) jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena dohodnutú v bode 1 tohto článku Zmluvy vo výške 210,- eur, slovom: Dvestodesať eur,
 - b) náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností uvedené v bode 2 tohto článku Zmluvy vo výške 51,- eur, slovom: Päťdesiatjeden eur,
 - c) cenu za vyhotovenie tejto Zmluvy dohodnutú v bode 3 tohto článku Zmluvy vo výške 10,- eur, slovom: Desať eur,t.j. spolu: 271,- eur, slovom: Dvestosedemdesiatjeden eur.
5. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena, náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a cena za vyhotovenie tejto Zmluvy sa považujú za uhradené dňom pripísania platby na účet Povinného z vecného bremena.
6. V prípade, ak sa Oprávnený z vecného bremena dostane s úhradou jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností a/alebo ceny za vyhotovenie tejto Zmluvy do omeškania, Povinný z vecného bremena má právo popri plnení požadovať od Oprávneného z vecného bremena aj úhradu príslušných úrokov z omeškania (príslušenstvo pohľadávky) v súlade s ustanovením § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok IV. Platnosť a účinnosť Zmluvy

1. Táto Zmluva je platná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinná najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov na webovom sídle Povinného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany sú si plne vedomé skutočnosti, že v súlade s ustanovením § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka, právo zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu nadobudne Oprávnený z vecného bremena až vkladom do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Žarnovica, katastrálneho odboru o jeho povolení podľa ustanovenia § 28 Zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy vypracuje a aj podá Povinný z vecného bremena, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 15 pracovných dní po úhrade dohodnutej jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností a ceny za vyhotovenie tejto Zmluvy podľa Článku III tejto Zmluvy. Prílohou návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude aj písomné potvrdenie Povinného z vecného bremena, t.j. povinnej osoby o zverejnení tejto Zmluvy v zmysle príslušných ustanovení zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy.
5. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že bezodkladne po požiadaní poskytne Povinnému z vecného bremena akúkoľvek súčinnosť potrebnú na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je uzavretá na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 183/2019 MsZ zo dňa 11.12.2019.
2. Oprávnený z vecného bremena čestne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy má vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Žarnovica. Pod pojmom „vysporiadané všetky záväzky“ sa rozumie, že nemá voči Mestu Žarnovica záväzky, ktoré sú po lehote splatnosti. Zároveň vyhlasuje, že si je plne vedomý následkov vyplývajúcich z nepravdivého čestného vyhlásenia v zmysle § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnkov a § 21 ods. 1 písm. f. zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Povinný z vecného bremena si vyhradzuje právo jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy:
 - a) podľa § 517 ods. 1 Občianskeho zákonníka, t.j. ak sa Oprávnený z vecného bremena dostane s úhradou dohodnutej jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností a ceny za vyhotovenie tejto Zmluvy do omeškania a neuhradí ich ani v dostatočne primeranej lehote poskytnutej mu Povinným z vecného bremena na úhradu;
 - b) v prípade zistenia nepravdivého čestného vyhlásenia Oprávneného z vecného bremena uvedeného v bode 2 tohto článku Zmluvy.

4. Všetky ustanovenia tejto Zmluvy je potrebné vykladať tak, aby nimi sledované ciele boli a ostali v čo najvyššej miere účinné. V prípade, ak sa nejaké ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, tento fakt nemá vplyv na zvyšné ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú v dobrej viere usilovať o to, aby úplne alebo čiastočne neplatné ustanovenie nahradili platným, ktoré by sa svojim obsahom najviac približovalo neplatnému ustanoveniu, pričom toto nahradenie sa vykoná v súlade s ich spoločným úmyslom, ktorý je vyjadrený v tejto Zmluve.
5. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, platia pre zmluvný vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
6. Prípadné sporné otázky vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním zmluvných strán.
7. Akúkoľvek zmenu alebo doplnok k tejto Zmluve možno dohodnúť iba písomným dodatkom po vzájomnej dohode zmluvných strán.
8. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto Zmluvy v plnom znení.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli, Zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená, ich vôľa je slobodná a vážna, a na znak súhlasu túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - (1) Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 183/2019 MsZ zo dňa 11.12.2019,
 - (2) originál alebo farebná fotokópia geometrického plánu č. 10935479-216/2019, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, dňa 14.11.2019, pod číslom: G₁ - 445/2019.
11. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich identických vyhotoveniach a každé vyhotovenie Zmluvy má platnosť originálu, z tohto dve vyhotovenia Zmluvy budú prílohou návrhu na vklad vecného bremena ako vecného práva do katastra nehnuteľností, dve vyhotovenia Zmluvy sú určené pre Povinného z vecného bremena a jedno vyhotovenie Zmluvy získa Oprávnený z vecného bremena ihneď po uzavretí Zmluvy.

Povinný z vecného bremena:

V Žarnovici, dňa: 06. 02. 2020



Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamil Danko,
primátor mesta

Oprávnený z vecného bremena:

V Žarnovici, dňa: 06. 02. 2020

Mgr. Jozef Palaj

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 11.12.2019

Uznesenie č. 183/2019 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zriadiť na pozemok vo vlastníctve Mesta Žarnovica, nachádzajúci sa na Mierovej ulici v Žarnovici, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 1788:

- v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako:
 - parcela č. 2251/368, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 518 m²
 - parcela č. 2251/369, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 453 m²
 - parcela č. 2251/370, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 143 m²
- a v registri „E“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako:
 - parcela pred ZMVM č. 147/1 (90-147/1), druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 10 342 (podľa registra „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape parcela č. 2251/251, ku ktorej list vlastníctva nie je založený)

(ďalej v texte už len „zaťažené parcely“) vecné bremeno a uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech Mgr. Jozefa Palaja, rodené priezvisko: _____, dátum narodenia: _____, trvale bytom: Slameníková cesta 6154/35, 968 01 Nová Baňa – Štále, SR, ako vlastníka nehnuteľností, pozemkov C KN parcela č. 1405, 1406 (LV č. 140), C KN parcela č. 1410/1, 1410/3 a 1411 (LV č. 2532), všetko v katastrálnom území Žarnovica, a zároveň stavebníka a investora stavby: „POLYFUNKČNÝ OBJEKT“ na uvedených parcelách.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených parciel, ako povinného z vecného bremena, strpieť umiestnenie a prevádzkovanie plynovej prípojky a k nej prislúchajúceho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom a vyčíslenom v geometrickom pláne č. 10935479-216/19 ako diel 1 o výmere 3 m² na E KN parcele pred ZMVM č. 147/1 (90-147/1), diel 2 o výmere 1 m² na C KN parcele č. 2251/370, diel 3 o výmere 32 m² na C KN parcele č. 2251/369 a diel 4 o výmere 5 m² na C KN parcele č. 2251/368, t.j. spolu v rozsahu 41 m². Uvedený geometrický plán č. 10935479-216/19 vyhotovil p. Viliam Struhár, geodet, dňa 13.11.2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia plynovej prípojky na p.č. 2251/251, 2251/368 – 2251/370. Geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, dňa 14.11.2019, pod číslom: G₁ – 445/2019.

Pod pojmom „strpieť umiestnenie a prevádzkovanie plynovej prípojky“ sa rozumie povinnosť vlastníka zaťažených parciel strpieť právo oprávneného z vecného bremena zriadiť – uložiť pod povrchom zeme a užívať na zaťažených parcelách plynovú prípojku pre stavbu

polyfunkčného objektu, ktorá bude umiestnená na C KN parcelách č. 1405, 1406, 1410/1, 1410/3 a 1411, v k. ú. Žarnovica, vstupovať na zaťažené parcely v nevyhnutnom rozsahu pešo alebo potrebnými mechanizmami z dôvodu vybudovania, údržby, opráv alebo rekonštrukcie plynovej prípojky a s tým súvisiacich terénnych úprav s tým, že povrch pozemku je oprávnený z vecného bremena povinný bezodkladne na vlastné náklady uviesť vždy do pôvodného stavu, t.j. do stavu, v akom sa nachádzal pred jeho zásahom.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena – plynovej prípojky na zaťažených parcelách sa stanovuje v súlade s Uznesením č. 29/2019 MsZ zo dňa 20.02.2019 vo výške 10,– eur za každý aj začatý bežný meter plynovej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta. Dĺžka plynovej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta – zaťažených parcelách je 20,34 m. Jednorazová odplata za zaťaženie pozemku vecným bremenom tak činí 210,– eur. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena a so zápisom do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú ako vecné právo pôsobiace „in rem“, t.j. ako vecné právo spojené s vlastníctvom nehnuteľností a spolu s vlastníctvom nehnuteľností bude prechádzať na ich právnych nástupcov (nadobúdateľov).

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

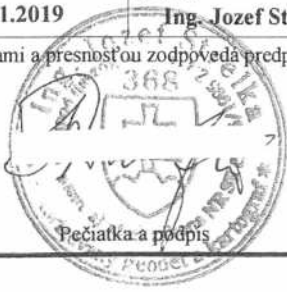
Zdržali sa: 0



Kamil Danko
primátor mesta

IAM STRUHÁR-geodeti
 Bernolákova 27
 68 01 NOVÁ BAŇA
 IČO: 10935479 DIČ: 1029673123

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ Viliam Struhár geodet Bernolákova 27 968 01 Nová Baňa IČO : 10935479		Kraj	Banskobystrický	Okres	Žarnovica	Obec	Žarnovica
		Kat. územie	Žarnovica	Číslo plánu	10935479-216/19	Mapový list č.	Nová Baňa 0-7/21
GEOMETRICKÝ PLÁN							
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil			
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:		
13.11.2019	Viliam Struhár	13.11.2019	Ing. Jozef Strelka	14. 11. 2019	G1 - 445/2019		
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii			
Označenie podrobného merania (meračský náčrt) č. 2359							
Úradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis			

Výkaz výmer																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)
Pkn. vločky	Listu vlastn.	Parcely		PK										KN - E	KN - C		
	1788		90-147/1		1	0342	zastav. plocha	1			90-147/1	3	(90-147/1	1	0342	zastav. plocha)	Mesto Žarnovica
	1788			2251/370		143	zastav. plocha	2			2251/370	1	2251/370		143	zastav. plocha	detto
	1788			2251/369		453	zastav. plocha	3			2251/369	32	2251/369		453	zastav. plocha	detto
	1788			2251/368		518	zastav. plocha	4			2251/368	5	2251/368		518	zastav. plocha	detto
	140			1405		503	zastav. plocha						1405		503	zastav. plocha	Mgr. Jozef Palaj Nová Baňa
Spolu :												41		1	1959		

Výkaz výmer

Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
Pkn. vložky	Listu vlastn.	PK	KN - E	KN - C										ha	m2		
				2251/251	294	ostatná plocha		Stav podľa registra C KN					2251/251	294	ostatná plocha 29	doterajší	
	1788			2251/368	518	zastav. plocha			2251/368	518	zastav. plocha 22	ako v právnom stave					
	1788			2251/369	453	zastav. plocha			2251/369	453	zastav. plocha 22	detto					
	1788			2251/370	143	zastav. plocha			2251/370	143	zastav. plocha 22	detto					
	140			1405	503	zastav. plocha			1405	503	zastav. plocha 18	ako v právnom stave					
Spolu :					1911								1911				

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia plynovej prípojky a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na C KN p.č. 2251/368, 2251/369, 2251/370, E KN p.č. 90-147/1 v prospech vlastníka pozemku C KN p.č. 1405.

Legenda:

- | | | |
|------------------------|----|--|
| Kód spôsobu využívania | 18 | - Pozemok na ktorom je dvor |
| | 22 | - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti |
| | 29 | - Pozemok na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie |

