

ZMLUVA O DIELO č. 2/2020

/ďalej v texte len „zmluva“/

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 65 a nasl. zák. č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon, na vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSP,DRS), pre stavbu:

„Materská škola Smižany, ul. Štrkovec“

čl. 1**Zmluvné strany**

O b j e d n á v a t e ľ: **Obec Smižany**
 Námestie M. Pajdušáka 50
 053 11 Smižany
 Zastúpený: Mgr. Miroslava Szitová PhD., starostka obce
 IČO: 00691721
 DIČ: 2020715554
 Bankové spojenie: PRIMA banka a.s., pobočka Spišská Nová Ves
 Číslo účtu: 3412637001/5600
 Osoby oprávnené rokovať
 za objednávateľa: Mgr. Miroslava Szitová PhD., starostka obce
 Telefón/fax: 053/4431483, 053/4431132
 E-mail: miroslava.szitova@smizany.sk

(ďalej označovaný ako „objednávateľ“)

Z h o t o v i t e ľ: AIP projekt s.r.o.
 Letná 10
 040 01 Košice
 Zastúpený: Ing. Ján Sova - konateľ
 IČO: 50 172 441
 DIČ: 2120262056
 IČ pre DPH: SK 2120262056
 Bankové spojenie: SLSP
 IBAN: SK35 0900 0000 0051 0801 2874

Telefón: +421 902 289 298
 E-mail: sova@aipweb.sk

(ďalej označovaný ako „zhotoviteľ“)

čl. 2**Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje a zariadi k stavbe „Materská škola v obci Smižany, ul. Štrkovec“, vypracovanie projektovej dokumentácie k územnému a stavebnému konaniu stavby.

1. **Vypracovanie architektonickej štúdie a projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie/ rozhodnutie o umiestnení stavby.**
2. **Vpracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vrátane položkovitého rozpočtu a výkazu výmer jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov.**

v zmysle požiadaviek ŽoNF výzvy MVSR Operačného programu Ľudské zdroje zameranej na výstavbu a rekonštrukciu predškolských zariadení - - OPLZ-PO6-SC612-2019-2

3. Vykonávanie autorského dozoru projektanta.

- 2.1 Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSP,DRS), pre stavbu:
- 2.2 „Materská škola v obci Smižany, ul. Štrkovec“
- 2.3 Zhotoviteľ vyhotoví dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť v dojednanom čase a v stanovenej kvalite.

čl. 3

Rozsah a obsah diela

- 3.1 Rozsah a obsah dokumentácie podľa čl. 2 musí zodpovedať podkladom a požiadavkám objednávateľa v rozsahu podľa výzvy objednávateľa zo dňa 20.01.2020 na predloženie cenovej ponuky pre stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky na predmet diela podľa bodu 2.1 tejto zmluvy a podkladov uvedených v tejto výzve, ktorá je prílohou k tejto zmluve. Projektová dokumentácia, ktorá je predmetom diela, musí obsahovať časti v zmysle bodu 3.2 tohto článku zmluvy.

1. Vypracovanie architektonickej štúdie a projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie/ rozhodnutie o umiestnení stavby.

Obsah a rozsah architektonickej štúdie v min. rozsahu a obsahu:

A SPRÁVA

1) Základné údaje

- predmet architektonického návrhu
- klient
- spracovateľ návrhu a autor návrhu
- pôvodný autor (pri modernizácii, rekonštrukcii, stavebnej obnove), resp. autor stavby (pri interiéri)
- navrhované kapacity, plošná a priestorová bilancia
- zoznam použitých podkladov

2) Urbanistické riešenie

- architektonicko-priestorové a funkčno-prevádzkové začlenenie do prostredia a na komunikácie a inžinierske siete
- plošné a priestorové bilancie
- kapacity
- predpokladané lehoty prípravy a realizácie stavby

3) Architektonické riešenie

- hmotovo-priestorové, funkčné, dispozično-prevádzkové, materiálové a výtvarno-kompozičné riešenie

4) Základné konštrukčné a technické riešenie

- rámcový popis navrhovaného nosného systému

B VÝKRESY

- situačný výkres (začlenenie navrhovanej stavby do okolitého prostredia s dôrazom na hmotovo-priestorové členenie, výtvarno-kompozičné riešenie a dopravné napojenie)
- pôdorysy podlaží v mierkach 1:50, 1:100 so zakreslením základného zariadenia stavby charakterizujúceho jej funkčné využitie a možnú organizáciu jej vnútorných priestorov s legendou priestorov a základnými pôdorysnými a výškovými kótami
- charakteristické rezy a pohľady v mierkach 1:50, 1:100 dokumentujúce hmotovo-priestorové riešenie, výškové usporiadanie, materiálové a farebné riešenie stavby
- charakteristické priestorové zobrazenie dokumentujúce hmotovo-priestorové, výtvarné, farebné a materiálové riešenie stavby, ako aj jej začlenenie do okolitého prostredia.

Obsah a rozsah dokumentácie v min. rozsahu a obsahu:

A SPRÁVA

1) Základné údaje

Údaje o stavbe

- názov stavby
- charakter stavby (novostavba, rekonštrukcia, prístavba, nadstavba, vstavba, a pod.)
- miesto stavby
- parcelné čísla a katastrálne územie

Údaje o stavebníkovi

- meno, priezvisko a adresa stavebníka; ak ide o právnickú osobu, jej názov a sídlo, a ak ide o podnikateľa, jeho obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo

Údaje o spracovateľovi projektu

- spracovateľ projektu (osoba alebo firma)
- autor architektonického návrhu (ak autor nevypracúva dokumentáciu, treba zabezpečiť jeho súhlas; licenčná zmluva s autorom sa priloží k dokladovej časti)
- hlavný projektant (autorizovaný architekt, resp. autorizovaný stavebný inžinier)
- zodpovední projektanti pre jednotlivé profesie (autorizovaný stavebný inžinier za každú profesiu)
- plošná a priestorová bilancia
- rekapitulácia nárokov na zásobovanie vodou a energiami
- členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory a na časové etapy (ak je takéto členenie účelné)

2) Charakteristika územia

- vyhodnotenie územia vrátane hydrologických a geologických pomerov
- dotknuté ochranné pásma a chránené územia, najmä pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny

3) Urbanistické riešenie

- začlenenie stavby do územia
- súpis navrhovaných stavebných pozemkov, údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou (ak bola schválená)

4) Architektonické riešenie

- hmotovo-priestorové, funkčné, dispozično-prevádzkové, materiálové a architektonicko-kompozičné riešenie

5) Základné konštrukčné a technické riešenie

- popis navrhovaného nosného systému
- modulová osnova

6) Riešenie požiadaviek požiarnej ochrany

7) Riešenie technickej a dopravnej infraštruktúry

- požiadavky stavby na odkanalizovanie a na zásobovanie pitnou vodou, teplou úžitkovou vodou a energiami
- požiadavky na zneškodňovanie odpadov
- napojenie na jestvujúce inžinierske siete a zariadenia
- dopravné riešenie, najmä napojenie na verejnú komunikáciu
- výpočet nárokov na statickú dopravu

8) Vplyv stavby na životné prostredie

- vplyv stavby, prevádzky a výroby na životné prostredie, na zdravie ľudí a na požiarnu ochranu
- návrh opatrení na odstránenie, resp. na minimalizáciu negatívnych účinkov stavby na okolie
- návrh na zriadenie ochranných pásiem.

B VÝKRESY

- výkres širších vzťahov s vyznačením navrhovaných stavebných objektov a hraníc územia zakreslený do mapového podkladu

- situačný výkres súčasného stavu územia so zakreslením navrhovaných stavebných objektov (predmetu územného konania), ich polohopisnej a výškovej polohy,
- odstupov od susedných objektov a iných väzieb na okolie, vypracovaný v mierke katastrálnej (pozemkovej) mapy vo vyhotovení zaručujúcom stálosť tlače, použitý ako stavebným úradom opečiatkovaná príloha územného rozhodnutia
- vytyčovací výkres so zakreslením spôsobu vytýčenia hlavného vytyčovacieho bodu a modulových osí navrhutej stavby vo vzťahu k všeobecne platnej geodetickej sieti v oblasti, alebo od existujúceho markantného nehnuteľného bodu v susedstve
- koordinačný výkres spravidla v mierke 1:500 so zakreslením navrhovaných stavebných objektov, staveniska a ich väzieb na okolie, najmä na existujúce a navrhované verejné alebo účelové komunikácie a na inžinierske siete, ochranných pásiem a chránených objektov, príp. demolácií porastov určených na výrub
- pôdorysy, rezy, pohľady spravidla v mierke 1:200, 1:100 či 1:50 (podľa potreby), axonometrie, perspektívy, resp. zákres do fotografie, charakterizujúce architektonické a dispozičné riešenie navrhovaných stavebných objektov.

2 Vpracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vrátane položkovitého rozpočtu a výkazu výmer jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov. v zmysle požiadaviek ŽoNF výzvy MVSR Operačného programu Ľudské zdroje zameranej na výstavbu a rekonštrukciu predškolských zariadení - - OPLZ-PO6-SC612-2019-2

Obsah a rozsah dokumentácie v min. rozsahu a obsahu:

A SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

C CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY V MIERKE 1:500, 1:250 či 1:100 (podľa potreby)

Časti A, B, C sa vypracovávajú len v prípade, že predmetnej výkonovej fáze nepredchádzala výkonová fáza - Vypracovanie dokumentácie na stavebné konanie. V takom prípade obsah a rozsah častí A, B, C je totožný s touto fázou.

Ak výkonovej fázy predchádzalo vypracovanie dokumentácie na stavebné konanie, dokumentácia na uskutočnenie stavby, projekt stavby ju dopĺňa a spodrobňuje. Nezmenené časti dokumentácie (najmä časti A, B vrátane príloh, C, výpočty, výkresy a doklady) obsiahnuté v dokumentácii na stavebné konanie sa do projektu stavby na uskutočnenie stavby opätovne nedopĺňajú, iba sa na ne odkazuje v príslušných zoznamoch príloh.

D KOORDINAČNÉ VÝKRESY STAVBY

- koordinačná situácia v mierke 1:500 1:250 či 1:100 (podľa potreby, obsah a rozsah totožný s predošlou fázou)

•

E DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV

Dokumentácia sa vypracúva zvlášť pre každý stavebný objekt. Primerane charakteru objektu obsahuje tieto časti:

1. Architektonické a stavebné riešenie

- technickú správu (účel objektu, zastavaná, úžitková plocha, obostavaný priestor, kapacita, technické riešenie a vybavenie)
- výkresy v účelnej mierke, spravidla v mierke 1:50, 1:100 (vytyčovací výkres, výkresy základov, výkresy pôdorysov, rezov a pohľadov, tabuľky skladby podláh, stolárskych, zámočnických, klampiarskych a iných výrobkov a prefabrikátov)
- výkaz výmer stavebných prác a dodávok.

2. Nosné betónové, oceľové a drevené konštrukcie

- technickú správu (technické a konštrukčné riešenie, technologické a montážne postupy, osobitné podmienky na vykonávanie prác, ochranné nátery, odkazy na použité technické normy a katalógy, zmeny a odchýlky od dokumentácie na stavebné konanie)
- podrobný statický výpočet (spravidla vo dvoch vyhotoveniach)
- výkresy (výkresy výstuže a tvaru betónových konštrukcií okrem prefabrikátov spravidla v mierke 1:50, výkresy skladby prefabrikovaných konštrukcií spravidla v mierke 1:100,

prehľadné výkresy oceľových a drevených konštrukcií – pohľady, pôdorysy a rezy spravidla v mierke 1:100)

- výkaz materiálu podľa jednotlivých prierezov.
3. Zdravotechnika
 - technickú správu (bilancie spotreby pitnej a teplej úžitkovej vody, množstva splaškov, spotreby a plynu, prevádzkové podmienky, podmienky pripojenia na inžinierske siete, technické riešenie a vybavenie)
 - výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100 (situačné výkresy s vyznačením prípojok, zjednodušené výkresy pôdorysov a rezov s vyznačením a okótovaním potrubia a zariadení, schémy rozvodov)
 - zoznam strojov a zariadení.
 4. Vykurovanie
 - technickú správu (druh vykurovania - diaľkové, blokové, lokálne, bilancia potreby tepla a paliva, zdroj tepla, systém vykurovania a prípravy teplej úžitkovej vody, prevádzkové podmienky, technické riešenie a vybavenie, tepelné a protihlukové izolácie, dimenzovanie komínov, zásady regulácie a merania, požiarne ochrana, bezpečnosť práce, ochrana zdravia a životného prostredia)
 - výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100 (zjednodušené výkresy pôdorysov a rezov s vyznačením a okótovaním potrubia a zariadení, schémy rozvodov, dispozičná schéma kotolne)
 - zoznam strojov a zariadení vrátane izolácií a náterov.
 5. Vzduchotechnika
 - technickú správu (opis riešenia distribúcie vzduchu – chladenie, ohrievanie a zvlhčovanie, výpočet výkonov, charakteristika zariadení, spôsob využitia na účely civilnej ochrany, tepelné, protihlukové a požiarne izolácie, povrchová ochrana a farebné riešenie, zásady regulácie a merania, požiadavky na skúšky zariadenia, zohľadnenie požiadaviek požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci, ochrany zdravia a životného prostredia)
 - výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100 (celková schéma, zjednodušené výkresy pôdorysov a rezov s vyznačením a okótovaním potrubia a zariadení, schémy rozvodov, dispozičná schéma kotolne)
 - zoznam strojov a zariadení vrátane izolácií a náterov.
 6. Osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody
 - technickú správu (prevádzkové údaje, energetická bilancia inštalovaného a maximálneho súčasného príkonu, spôsob pripojenia na verejný rozvod elektrickej energie, určenie druhu prostredia jednotlivých priestorov, druh uzemnenia, druh a výpočet umelého zabudovaného osvetlenia, technické riešenie a vybavenie, zásady regulácie a merania, zohľadnenie požiadaviek požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci, ochrany zdravia a životného prostredia)
 - výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100, alebo v mierke 1:50 (základné schémy elektrického rozvodu s označením typu a druhu zariadení, schémy riadenia, obsluhy a blokovania zariadení, zjednodušené výkresy pôdorysov a rezov s vyznačením a okótovaním trás rozvodov a zariadení, jednopólové schémy rozvádzačov, schémy ovládania a signalizácie)
 - zoznam strojov a zariadení vrátane súpisu káblov a vodičov.
 7. Bleskozvody a uzemnenia
 - technickú správu (prevádzkové údaje, druh uzemnenia, druh a výpočet umelého zabudovaného osvetlenia, technické riešenie a vybavenie, bleskozvodová sieť, zásady regulácie a merania, zabezpečenie, požiadaviek vyplývajúcich z projektovej dokumentácie, požiarne ochrana, bezpečnosť práce, ochrana zdravia a životného prostredia)
 - výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:500, (základné schémy bleskozvodov a uzemnení s označením typu a druhu zariadení na ne pripojených)
 - zoznam materiálu.
 8. Ústredne a vnútorné slaboprúdové rozvody
 - technická správa (konceptia riešenia jednotlivých slaboprúdových systémov – telefónu, počítača, televízie, požiarnej a bezpečnostnej signalizácie, prevádzkové údaje, spôsob pripojenia na jednotnú telekomunikačnú sieť, technické riešenie a vybavenie)
 - výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100 (základné schémy rozvodov jednotlivých systémov s označením typu a druhu zariadení, schémy rozvádzačov)

- zoznam strojov a zariadení.

F PROJEKTOVÉ ENERGETICKÉ HODNOTENIE STAVBY

G DOKUMENTÁCIA PREVÁDZKOVÝCH SÚBOROV

Dokumentácia sa vypracúva zvlášť pre každý prevádzkový súbor. Každý prevádzkový súbor je zdokumentovaný technickou správou, potrebnými výpočtami, výkresmi spravidla v mierke 1:100, prevádzkovými a technologickými schémami a zoznamom strojov a zariadení.

H CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY – náklady na:

- stavebné objekty

Položkovitý rozpočet a výkaz výmer jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov vo formáte „.xls“ vo formáte: množstvá uvedené na 3 desatinné miesta, jednotkové ceny, ceny položiek, ceny celkom bez DPH, DPH a ceny s DPH uvedené na 2 desatinné miesta, položky rozpočtu a ich súčty uvedené s presnosťou na 2 desatinné miesta (napr. príkazom Round).

- 3.2 Vykonávanie autorského dozoru projektanta počas celej doby výstavby t.j. 10 mesiacov vypracovanie, inžinierske práce, ktoré zahŕňajú zabezpečenie vstupných podkladov pre realizáciu stavby.
- 3.3 Pri plnení predmetu tejto zmluvy zhotoviteľ plní funkciu generálneho projektanta, ktorý sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy, dohodami zmluvných strán.
- 3.4 Zhotoviteľ dodá objednávateľovi dielo v nasledujúcom počte súprav:
 - dokumentácia v tlačenej forme 8x
 - na CD nosiči v PDF a XLS formáte 1x

čl. 4

Termín plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť predmet tejto zmluvy v rozsahu a obsahu čl.2. v nasledovných termínoch:
 1. **Vypracovanie architektonickej štúdie a projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie/ rozhodnutie o umiestnení stavby:**
 - najneskôr **do 2 týždňov** od dňa podpisu ZoD,
 2. **Vpracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vrátane položkovitého rozpočtu a výkazu výmer jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov. v zmysle požiadaviek ŽoNF výzvy MVSR Operačného programu Ľudské zdroje zameranej na výstavbu a rekonštrukciu predškolských zariadení - - OPLZ-PO6-SC612-2019-2:**
 - najneskôr **do 3 týždňov** po odovzdaní časti I.
 3. **Vykonávanie autorského dozoru projektanta počas celej doby výstavby min 1x za týždeň (podľa potreby) po dobu 10 mesiacov, inžinierske práce, ktoré zahŕňajú zabezpečenie vstupných podkladov pre realizáciu stavby.**

V prípade, že skoršie plnenie bude potrebné za účelom predloženia napr. žiadosti o nenávratný finančný príspevok alebo dotáciu, poskytovateľ služby - budúci zhotoviteľ sa

zaväzuje, že poskytne všetku potrebnú súčinnosť a pristúpi k skráteniu lehôt na dodanie jednotlivých častí predmetu zákazky.

- 4.2. Predmet diela podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi v jeho sídle na základe písomného preberacieho protokolu, ktorý za zmluvné strany podpíšu oprávnené osoby.
- 4.3. Odovzdané dielo musí byť vykonané riadne, bez väd a nedorobkov, inak je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevziať dielo.

čl. 5 Cena diela

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 je dojednaná dohodou zmluvných strán ako zmluvná v čiastke:

1. Za vypracovanie architektonickej štúdie a projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie/ rozhodnutie o umiestnení stavby:
4 250,00 € / bez DPH / + 20% DPH = 5 100,00 €
2. Za vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vrátane položkovitého rozpočtu a výkazu výmer jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov:
15 000,00 € / bez DPH/ + 20% DPH = 18 000,00 €
3. Vykonávanie autorského dozoru projektanta
3 300,00 € / bez DPH / + 20% DPH = 3 960,00 €

Celková cena práce spolu : 22 550,00 € + 20% DPH = 27 060,00 €

Dvadsaťsedemtisícšesťdesiat eur Slovom : - eur.

- 5.1 Navrhovaná cena zahŕňa dodanie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu bodov 3.2. a 3.3. tejto zmluvy. Prípadné ďalšie vyhotovenia diela poskytne zhotoviteľ objednávateľovi za osobitnú úhradu vo výške nákladov za reprografické práce.
- 5.2 Ak v priebehu prác vznikne potreba zmeniť dielo z dôvodov, ktoré neboli predvídateľné v čase uzatvorenia zmluvy alebo potreba rozšíriť dielo o činnosti, ktoré neboli predvídateľné v čase uzatvorenia zmluvy, je možné tak učiniť na základe písomného dodatku k tejto zmluve.
- 5.3 Naviac práce môže objednávateľ vykonať len na základe písomného dodatku k tejto zmluve.

čl. 6 Platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 6.1 Cenu za vyhotovenie predmetu zmluvy o dielo zaplatí objednávateľ na základe zhotoviteľom riadne vystavenej faktúry, po dodaní diela na základe písomného preberacieho protokolu.

- 6.2 Objednávateľ po overení a potvrdení správnosti fakturovanej ceny uhradí faktúru do 30 dní od dátumu prijatia. Faktúra zhotoviteľa musí obsahovať náležitosti v súlade s relevantnými právnymi predpismi. Nesprávne účtovanú, neúplnú alebo príslušnými dokladmi nedoloženú alebo inak chybnú faktúru je objednávateľ oprávnený vrátiť v lehote splatnosti späť zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie bez toho, aby tým bol v omeškaní so zaplatením; za deň doručenia faktúry sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s dokončením diela vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 150,-€ denne za prvý až siedmy deň omeškania a vo výške 300,-€ denne za ôsmy a každý ďalší deň omeškania.

čl. 7

Spolupôsobenie a podklady

- 7.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi podklady potrebné na vykonanie diela. Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje všetkými potrebnými informáciami a podkladmi pre vykonanie diela.
- 7.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi počas prác na diele ďalšie potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní prípadných doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne počas vykonávania diela a ktorých potrebu zhotoviteľ nemohol predvídať skôr, a to ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 7.3 Objednávateľ poskytne spolupôsobenie podľa bodu 7.2 v lehote do piatich pracovných dní od doručenia písomnej požiadavky zhotoviteľa. Táto lehota bude primerane predĺžená v prípade, ak pôjde o spolupôsobenie väčšieho rozsahu alebo také, ktoré objednávateľ nemôže získať vlastnými silami.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela dielo prerokuje s poverenými zamestnancami objednávateľa vo vzájomne dohodnutých termínoch a oprávnené požiadavky objednávateľa do projektovej dokumentácie bezodkladne zapracuje.
- 7.5 Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby po prejednaní s objednávateľom.

čl. 8

Zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v dobrej kvalite podľa podmienok súťaže a bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve o dielo.
- 8.2 Pri zhotovení dokumentácie bude zhotoviteľ postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami príslušných orgánov a organizácií.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, poskytnutých objednávatelom, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezplatne, v primeranom termíne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávatelom.

- 8.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.
- 8.6 Objednávateľ potvrdí, že všetky vady sú odstránené až vtedy, keď všetky známe vady boli skutočne odstránené.
- 8.7 Na dielo poskytuje zhotoviteľ záruku 36 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

čl. 9

Licencia a ďalšie dojednania

- 9.1 Zhotoviteľ ako autor diela vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
- 9.2 V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona, zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov týchto samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané.
- 9.4 Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na použitie diela (ďalej len "licencia") a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo len na účely vyplývajúce zo zmluvy o dielo, najmä je oprávnený odovzdať alebo sprístupniť dielo 3. osobám, ktoré sa podieľajú na stavebných prácach súvisiacich s dielom. Jeho iné použitie ako na účely podľa tejto zmluvy, najmä prenechanie iným tretím osobám ako podľa predchádzajúcej vety, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Objednávateľ je však oprávnený dielo spracovávať podľa svojich potrieb, ako aj sprístupniť dielo k nahliadnutiu akýmkoľvek tretím osobám, k čomu udeľuje zhotoviteľ súhlas. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, aby dielo bolo tiež sprístupnené a odovzdané tretím osobám vykonávajúcim kontrolné činnosti vo vzťahu k objednávateľovi (napríklad orgány finančnej správy, orgány činné v trestnom konaní, subjekty vykonávajúce audit u objednávateľa a pod.).
- 9.5 Zhotoviteľ vráti východiskové podklady objednávateľovi, originál diela zostáva zhotoviteľovi.
- 9.6 Ak medzi objednávateľom a zhotoviteľom vzniknú spory, budú sa riešiť zmierovacími konaniami. V prípade neúspešnosti zmierovacieho konania predloží jedna zo strán návrh na riešenie sporu na príslušný súd.
- 9.7 Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak zhotoviteľ bude v omeškani s dokončením diela o viac ako 7 dní.
- 9.8 Zmluvné strany môžu odstúpiť od tejto zmluvy zo zákonných dôvodov a z dôvodov dohodnutých v tejto zmluve.
- 9.9 V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný okamžite zastaviť práce na vykonávaní diela. Vzájomné nároky strán po odstúpení od zmluvy budú vysporiadané v súlade s Obchodným zákonníkom.

9.10 Na zmluvu o dielo sa vzťahuje právny poriadok Slovenskej republiky.

čl. 10

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať bezchybné dielo v súlade s podkladmi pre ponuku a prijatou ponukou.
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za bezchybné dielo dohodnutú cenu.
- 10.3 Pre otázky touto zmluvou neriešené sa bude postupovať podľa Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov SR.
- 10.4 Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy o dielo je možné len písomne, formou dodatkov, so súhlasom zmluvných strán.
- 10.5 Táto zmluva o dielo je vyhotovená v 6-ich vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana po podpise obdrží dve vyhotovenia.
- 10.6 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou, nadobúda platnosť jej podpísaním a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Príloha : výzva objednávateľa, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov spolu s predloženou cenovou ponukou

V Smižanoch dňa 17.02.2020

Obec Smižany

Za objednávateľa: Mgr. Miroslava Szitová PhD.

starostka obce

V Košiciach dňa 17.02.2020

AIP projekt s.r.o.

Za zhotoviteľa: Ing. Ján Sova
konateľ spoločnosti