

Na strane nájomcu:

- 1) povinnosť užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou,
- 2) vykonávať kontrolu prenajatého nebytového priestoru z hľadiska protipožiarnej prevencie a bezpečnosti,
- 3) zodpovedať za škody spôsobené v čase prenájmu v plnej výške,
- 4) bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má vykonávať prenajímateľ, v prípade nesplnenia tejto povinnosti je nájomca povinný hradiť škodu, ktorá týmto vznikla,
- 5) Umožniť prenajímateľovi prístup do nebytového priestoru na jeho požiadanie,
- 6) Po ukončení prenájmu odovzdať nebytový priestor s daným inventárom v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím k jeho obvyklému opotrebovaniu.

Článok V. Zrušenie zmluvy

- 1) Zmluva o nájme nebytových priestorov, poskytnutí služieb spojených s prípravou pohostenia a obsluhou hostí môže byť ukončená dohodou zúčastnených strán alebo výpoveďou, pričom písomná výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane.
- 2) V prípade výpovede zmluvy zo strany nájomcu v deň uskutočnenia akcie, zaplatí nájomca zmluvnú pokutu vo výške 50 % dojednanej ceny v zmysle Článku III.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 1) Právne vzťahy vyslovene neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení, Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
- 2) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s ňou, zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 4) Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľa a 1 nájomca.
- 5) **Nájomca** ako dotknutá osoba na základe jasne prejavenej vôle, slobodne a jednoznačne vyjadruje a **udeluje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov** (titul, meno, priezvisko, bydlisko, telefón, e-mail, podpis) použitých v tejto zmluve **prenajímateľovi** v súlade s § 13 ods. 1 písm. a) zákona SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov za účelom spracovania a evidencie tejto zmluvy, a to po dobu jej platnosti a účinnosti a po dobu jej archivácie, **t.j. po dobu 10 rokov** odo dňa skončenia platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Po uplynutí tejto doby je prenajímateľ povinný osobné údaje bezpečným spôsobom zlikvidovať.

Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že:

- pred podpisom súhlasu bol/a oboznámený/á prenajímateľom s účelmi spracúvania osobných údajov, že mu boli poskytnuté všetky informácie v súlade s § 19 zákona č. 18/2018 Z.z.,
- všetky ním uvedené údaje sú pravdivé a úplné, plne zodpovedá za to, že ním predložené údaje zodpovedajú skutočnosti,
- v prípade uvedenia nepravdivých údajov zodpovedá za ním vzniknutú škodu v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Osobné údaje sú spracúvané prostredníctvom automatizovaných, čiastočne automatizovaných, alebo neautomatizovaných prostriedkov spracúvania, pričom sa uplatňujú primerané technické, organizačné a personálne bezpečnostné opatrenia zodpovedajúce spôsobu spracúvania.

V Kežmarku dňa 04.03.2020

Stredná odborná škola
Garbiarska 1
060 01 Kežmarok
-7-

PhDr. Marta Sabolová
riaditeľka školy
za prenajímateľa

.....
za nájomcu