

DODATOK č. 1**K DOHODE č. ZP2011/04-D O SKONČENÍ NÁJMU BYTU č. 22
v bytovom dome súpisné číslo 1526 na Ul. Fraňa Kráľa č. 65 v Žarnovici****uzavretej dňa 14. júna 2011 v zmysle ustanovenia § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka****Zmluvné strany**

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Žarnovica**
so sídlom: Mestský úrad Žarnovica
Námestie SNP č. 33, 966 81 Žarnovica, SR
v zastúpení: Kamil Danko, primátor mesta
- štatutárny orgán
telefonický kontakt: 045 / 683 00 11 (ústredňa)
fax: 045 / 681 21 52
IČO: 00 321 117
DIČ: 2021111543
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žarnovica
číslo účtu: 2677927851/0200
právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny
územný celok SR podľa zákona SNR
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**
- 2. Nájomca:** **Petra Nikodémová**
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
toho času trvale bytom:
.....
telefonický kontakt:
(ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

po vzájomnej dohode uzatvárajú**tento****DODATOK č. 1****k dohode č. ZP2011/04-D o skončení nájmu bytu č. 22
v bytovom dome súpisné číslo 1526 na Ul. Fraňa Kráľa č. 65 v Žarnovici
uzavretej dňa 14. júna 2011:**

- 1.** Dohoda č. ZP2011/04-D o skončení nájmu bytu č. 22 v bytovom dome súpisné číslo 1526 na Ul. Fraňa Kráľa č. 65 v Žarnovici zo dňa 14. júna 2011 sa dopĺňa nasledovne:

Za Článok IV. sa vkladá nový Článok IV.a), ktorý znie:

„IV.a)

Prenajímateľ v lehote do 30 dní odo dňa prevzatia bytu vráti nájomcovi časť finančnej zábezpeky v čiastke 1300 eur, slovom: jedentisícristo eur alebo jej časť zníženú o náhradu prípadnej škody na prenajatom byte, spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového

domu zistených ku dňu odovzdania bytu nájomcom a o cenu hygienického náteru, ak tento ku dňu odovzdania bytu nepreviedol nájomca na vlastné náklady. Zostávajúcu časť finančnej zábezpeky v čiastke 360 eur, slovom: tristošesťdesiat eur alebo jej časť zníženú o nedoplatky vzniknuté ku dňu skončenia nájmu, o nedoplatky ročného vyúčtovania preddavkov za úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu a o prípadné poplatky z omeškania, na ktoré prenajímateľovi vznikol nárok, prenajímateľ vráti nájomcovi v lehote splatnosti ročného vyúčtovania preddavkov na úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu za posledný rok nájmu.“

2. Ostatné ustanovenia dohody o skončení nájmu bytu ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento Dodatok č. 1 je platný dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 5a ods. 7 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, t.j. dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu porozumeli, bez výhrad s ním súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.

V Žarnovici, dňa: 29. júna 2011

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamil Danko,
primátor mesta

.....
Petra Nikodémová