

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 273012011

Uzavretá podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Materská škola Budapeštianska 1 Košice
Sídlo: Budapeštianska 1, 040 13 Košice
Štatutárny zástupca: Bc. Iveta Strukanová – riaditeľ školy
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0509329001/5600
IČO: 35559420
DIČ : 2021793048
„ďalej len prenájiateľ“

a

Nájomca: Súkromná základná umelecká škola
Sídlo: Hroncova 23, 040 11 Košice
Štatutárny zástupca : Mgr. Brella Božena
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : 0511437001/5600
IČO : 35562226
DIČ : 2021880707
„ďalej len nájomca“

Článok II. Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory – v triede/spálňa/ - nachádzajúci sa v objekte MŠ Budapeštianska 1, Košice, - budova so súpisným číslom 2445, na parcele č. 3639, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Nové Ťahanovce, okres: Košice I., obec: KOŠICE – SÍDLISKO ŤAHANOVCE a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 978
2. Predmet nájmu je vo vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.
3. Prenajíateľ je oprávnený prenajímať predmet nájmu uvedený v Čl. II. bod 1 tejto zmluvy na základe zmluvy č. 2010000709. o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 1.7.2010.
4. Výmera prenajatého priestoru predstavuje **52,50 m²**.
5. Predmet zmluvy je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Prenajíateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi predmet nájmu uvedený v Čl. II. bod 1 tejto zmluvy na užívanie v dohodnutom rozsahu uvedenom v Čl. III tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje platiť prenájiateľovi dohodnuté nájomné a prevádzkové náklady.

Článok III. Účel nájmu

Nájomca bude uvedené priestory užívať na účely výučby **tanečnej prípravy** detí MŠ Budapeštianska 1, Košice.