

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytového priestoru

zo dňa 22. 10. 2009

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a podľa § 663 až 684 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

medzi

Názov: Obec Plavecký Štvrtok

Sídlo: 900 68 Plavecký Štvrtok 172

Zastúpený: Ing. Ivanom Slezákom, starostom obce

IČO: 00305049

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 3207542003/5600

(ďalej len prenajímateľ)

OBEC PLAVECKÝ ŠTVRTOK	
Obecný úrad	
DÁTUM PRIJATIA ZÁZNAMU:	- 2 -04- 2012
EV.Č.ZÁZNAMU:	A/2012/000661
ČÍSLO SPISU:	A/2012/00253
PRILOHY:	VYBAVUJE: SL1

a

Meno a priezvisko: PhDr. Miroslav Malík

Bydlisko: Furdekova 12, 851 03 Bratislava 5

Bankové spojenie: VÚB Bratislava, a.s.

Číslo účtu: 2612743357/0200

(ďalej len nájomca)

Článok I.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene zmluvy

Čl. 1 Predmet zmluvy ods. 2 znie:

Predmetom zmluvy je dojednanie zmluvných strán, že prenajímateľ za úhradu prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory o celkovej výmere 250,94 m², a to:

- a) učebňu č. 2 o výmere 75,24 m², nachádzajúcu sa na 1. NP Základnej školy,
- b) učebňu č. 3 o výmere 59,22 m², nachádzajúcu sa na 1. NP Základnej školy,
- c) učebňu č. 2 o výmere 59,22 m², nachádzajúcu sa na prízemí Základnej školy,
- d) kabinet č. 1 o výmere 27,72 m², nachádzajúci sa na 1. NP Základnej školy,
- d) sociálne zariadenia o výmere 29,54 m², nachádzajúce sa na 1. NP Základnej školy.

Čl. 4 Výška nájmu, cena za poskytované služby a energie a spôsob úhrady ods. 2 znie:

Výška nájomného je 8,30 Eur/m²/rok (slovom osem eur a tridsať centov za meter štvorcový ročne), t.j. za nájom 250,94 m² je nájomné 2082,80 Eur ročne.

Článok II.

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia dostane prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje v lehote do 31.03.2012 zaplatiť prenajímateľovi sumu vo výške 286,72 Eur za užívanie učebne č.2 o výmere 59,22 m² nachádzajúcej sa na prízemí Základnej

školy, za obdobie od 01.09.2011 do 31.03.2012. Nájomné vo výške dohodnutej podľa tohto dodatku č. 1 je nájomca povinný platiť odo dňa 01.04.2012.

3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu, vyhlasujú, že ho neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vo vlastnom mene podpisujú.

V Plaveckom Štvrtku dňa 20.03.2012

.....
nájomca



.....
prenajímateľ