

Zmluva č. 013/2014

o prevode zriaďovateľskej funkcie a o úprave podmienok spolupráce

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v spojení s ustanoveniami zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami (ďalej len „**Zmluva**“)

Zriaďovateľ: mestská časť Bratislava–Staré Mesto
sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1
štatutárny orgán: PhDr. Tatiana Rosová, starostka mestskej časti
IČO: 00603147
DIČ: 2020804170
bankové spojenie: VÚB, a.s.
č. účtu: 1526012/0200

(ďalej len „**mestská časť**“)

a

Zakladateľ: Centrum vizuálneho umenia – CEVIUM, n. o.
sídlo: Vajnorská 52, 831 04 Bratislava
IČO: 45741379
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
č. účtu: 5048244269/0900
štatutárny orgán: Mgr. Richard Gregor, riaditeľ
tel. kontakt: 0903 660 069

(ďalej len „**CEVIUM**“ a spolu s mestskou časťou ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Úvodné ustanovenia

- Ministerstvo kultúry** Slovenskej republiky **udelilo** dňa 19.09.2013 v súlade s ust. § 6 ods. 1 písm. g) zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov **súhlas k prevodu zriaďovateľskej funkcie Galérie Cypriána Majerníka** z mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na Centrum vizuálneho umenia – CEVIUM, n. o.
- Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, ktorá je zriaďovateľom Galérie Cypriána Majerníka zapísanej v Registri múzeí a galérií vedenom Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a vlastníkom zbierkových predmetov zaradených do zbierkového fondu Galérie Cypriána Majerníka, Uznesením č. 185/2013 zo dňa 10.12.2013 v súlade s ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, schválilo prevod zriaďovateľskej funkcie dohodu na iného zakladateľa a podmienky spolupráce medzi mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto ako zriaďovateľom Galérie Cypriána Majerníka a Centrom vizuálneho umenia - CEVIUM, n. o. ako novým zakladateľom Galérie Cypriána Majerníka.

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je **dohoda zmluvných strán o prevode zriaďovateľskej funkcie ku Galérii Cypriána Majerníka a podmienky spolupráce zmluvných strán pri zabezpečovaní činností Galérie Cypriána Majerníka** (ďalej len „GCM“), a to najmä **spolupráca pri zabezpečení priestorových a finančných podmienok** na vykonávanie základných odborných činností GCM v zmysle ustanovení zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „Základné odborné činnosti“).
2. Práva a povinnosti súvisiace so správou zbierkových predmetov, používaním ochrannej známky s označením „Galéria Cypriána Majerníka“ a vydávaním časopisu Jazdec, ako aj ďalšie práva a povinnosti súvisiace s činnosťou GCM neupravené touto Zmluvou budú predmetom úpravy osobitných zmlúv.

Článok II Prevod zriaďovateľskej funkcie

1. Zmluvné strany sa dohodli **na prevode zriaďovateľskej funkcie ku GCM** z pôvodného zriaďovateľa GCM mestskej časti na nového zakladateľa CEVIUM s účinnosťou prevodu odo dňa 01.01.2014.
2. **CEVIUM** odo dňa účinnosti prevodu zriaďovateľskej funkcie **preberá všetky práva a povinnosti mestskej časti ako zriaďovateľa GCM**. Zbierkové predmety zaradené do zbierkového fondu GCM budú CEVIUM zverené do správy samostatnou zmluvou s vymedzením práv a povinností CEVIUM ako správcu zbierkových predmetov. Odmenu za poskytnutie licencie na používanie ochrannej známky s označením „Galéria Cypriána Majerníka“ sa ďalej zaväzuje platiť CEVIUM, pričom táto skutočnosť bude predmetom dodatku k Licenčnej zmluve uzatvorenej medzi Slovenskou výtvarnou úniou a mestskou časťou zo dňa 11.04.2008.
3. **CEVIUM sa zaväzuje zachovať** územnú pôsobnosť, zameranie a špecializáciu GCM v zmysle Zriaďovacej listiny Galérie Cypriána Majerníka v Bratislave zo dňa 12.08.2011.
4. **CEVIUM sa zaväzuje pokračovať** v doterajších aktivitách, ďalej ich rozvíjať v duchu doterajšieho smerovania GCM a v súčasnosti prebiehajúce projekty sa CEVIUM zaväzuje riadne ukončiť v súlade s pôvodným plánom a uzatvorenými zmluvami.
5. **Mestská časť sa zaväzuje podporiť** CEVIUM pri výkone zakladateľskej funkcie a pri plnení povinností zakladateľa GCM **poskytovaním finančného príspevku** na zabezpečenie chodu GCM a výkonu základných odborných činností GCM, ako aj bezodplatným **poskytnutím priestorov sídla GCM** s úhradou služieb spojených s užívaním týchto priestorov, a to za účelom zachovania doterajších galerijných, prezentačných, výstavných a propagačných činností, realizácie vernisáží, výstav, kultúrnych podujatí súvisiacich s činnosťou GCM a ďalších aktivít GCM.
6. Zmluvné strany sa dohodli na podmienkach spolupráce bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve za podmienok ustanovených v článkoch III až VIII Zmluvy. V oblasti čerpania finančných prostriedkov z grantových systémov sú Zmluvné strany povinné vzájomne sa informovať, prípadne si navrhnuť prihlásenie do konkrétného grantového systému. V prípade realizácie projektu a získania finančných prostriedkov od poskytovateľa grantu zodpovedá CEVIUM za údaje a skutočnosti uvedené v žiadosti o poskytnutie grantu, ako aj za splnenie podmienok potrebných pre získanie a realizáciu projektu. Rovnako CEVIUM zodpovedá za riadne plnenie povinností, ktoré jej vyplývajú zo zmlúv uzatvorených s poskytovateľom grantu, o. i. za riadne poskytnutie finančného vyúčtovania. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na granty poskytnuté na činnosť GCM v roku 2013.

Článok III

Práva a povinnosti mestskej časti

1. Právami mestskej časti sú najmä nasledovné práva:

- a) byť medializovaným partnerom aktivít súvisiacich s činnosťou GCM,
- b) určiť každoročne výšku finančného príspevku, ktorou sa mestská časť bude podieľať na zabezpečení finančných podmienok na vykonávanie základných odborných činností GCM podľa ďalších podmienok v zmysle Zmluvy, pričom tento finančný príspevok môže byť aj v nulovej výške,
- c) ďalšie práva vyplývajúce z dohody o zabezpečení priestorových podmienok na vykonávanie základných odborných činností GCM.

2. Povinnosťami mestskej časti sú najmä nasledovné povinnosti:

- a) poukázať finančný príspevok v schválenej výške na príslušný kalendárny rok na základe rozpočtu mestskej časti v zmysle ďalších ustanovení Zmluvy,
- b) poskytnúť nebytové priestory, v ktorých bude GCM vykonávať svoje činnosti v zmysle ďalších dojednaní v Zmluve a zaplatiť úhrady za služby spojené s užívaním týchto nebytových priestorov.

Článok IV

Práva a povinnosti CEVIUM

1. Právami CEVIUM sú najmä nasledovné práva:

- a) pokračovať v činnostiach GCM a ďalej rozvíjať jej aktivity,
- b) určiť výšku vstupného pri realizácii výstav a ďalších aktivít GCM,
- c) použiť celý výťažok zo vstupného na zabezpečenie výkonu základných odborných činností GCM,
- d) právo na vyplatenie finančného príspevku na vykonávanie základných odborných činností GCM od mestskej časti v zmysle ďalších ustanovení Zmluvy,
- e) užívať priestory, ktoré poskytne mestská časť na vykonávanie základných odborných činností GCM v zmysle ďalších ustanovení Zmluvy.

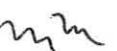
2. Povinnosťami CEVIUM sú najmä nasledovné povinnosti:

- a) uvádzať mestskú časť ako svojho partnera na všetkých propagačných materiáloch súvisiacich s činnosťou GCM,
- b) na webovom sídle GCM umiestniť odkaz na webovú stránku mestskej časti,
- c) zabezpečovať personálne podmienky a získať ďalšie finančné príspevky, resp. inak zabezpečiť finančné podmienky na výkon základných odborných činností GCM,
- d) použiť finančný príspevok od mestskej časti na vykonávanie základných odborných činností GCM v zmysle ďalších ustanovení Zmluvy,
- e) umožniť mestskej časti vykonávať kontrolu použitia poskytnutého finančného príspevku,
- f) povinnosti vyplývajúce z ďalších dojednaní o užívaní nebytových priestorov poskytnutých mestskou časťou.

Článok V

Poskytnutie finančného príspevku

- 1. Mestská časť sa zaväzuje poskytnúť CEVIUM ročný finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM, zabezpečenie výkonu základných odborných činností GCM za účelom zachovania galerijných, prezentačných, výstavných a propagačných činností, realizácie výstav a ďalších



aktivít GCM (ďalej len „**Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM**“) v zmysle ďalších ustanovení tohto článku Zmluvy.

2. Mestská časť použije Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM každoročne na začiatku roka **vo výške schválenej miestnym zastupiteľstvom**, pričom určenie výšky Finančného príspevku na zabezpečenie chodu GCM v konkrétnom roku podlieha schváleniu miestnym zastupiteľstvom **a môže byť aj v nulovej výške**.
3. Mestská časť poskytne Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM bezhotovostným prevodom na účet CEVIUM, vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s., číslo účtu 5048244269/0900, a to do 31. januára príslušného roka, na ktorý sa Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM poskytuje, resp. do 30 dní od schválenia rozpočtu mestskej časti, pokiaľ miestne zastupiteľstvo neurčí dlhšiu lehotu.
4. CEVIUM je povinné použiť Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM na zabezpečenie výkonu základných odborných činností GCM, na zabezpečenie chodu GCM, vykonávanie galerijných, prezentačných, výstavných a propagačných činností, prípravu a realizáciu výstav a ďalších aktivít GCM.
5. Z Finančného príspevku na zabezpečenie chodu GCM nie je možné poskytnúť finančné prostriedky ako dotáciu alebo pôžičku iným právnickým alebo fyzickým osobám, ani financovať podujatia realizované inými právnickými alebo fyzickými osobami. CEVIUM nemôže použiť Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM na úhradu záväzkov z predchádzajúcich rokov, úhradu výdavkov vlastnej prevádzky, krytie straty z vlastnej činnosti alebo z činnosti tretích osôb. CEVIUM nemôže použiť Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM na úhradu výdavkov, ktoré nemajú priamy vzťah k výkonu základných odborných činností GCM.
6. CEVIUM je povinné použiť Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM do 31. decembra kalendárneho roka, na ktorý sa finančný príspevok poskytuje.
7. CEVIUM je povinné čerpať poskytnutý Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
8. CEVIUM je povinné umožniť mestskej časti vykonanie kontroly použitia Finančného príspevku na zabezpečenie chodu GCM v sídle CEVIUM alebo v sídle GCM na základe jeho účtovnej evidencie, a to do 5 rokov po ukončení rozpočtového roka, v ktorom mu bol Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM poskytnutý.
9. CEVIUM je povinné predložiť písomné vyúčtovanie čerpania a použitia poskytnutého Finančného príspevku na zabezpečenie chodu GCM do 31. januára kalendárneho roka nasledujúceho po roku, v ktorom bol Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM poskytnutý, a to na príslušnom formulári, ktorý obdrží od mestskej časti, pričom k vyúčtovaniu je CEVIUM povinné predložiť aj doklady preukazujúce účel použitia Finančného príspevku na zabezpečenie chodu GCM.
10. CEVIUM je povinné vrátiť mestskej časti všetky nevyčerpané finančné prostriedky z poskytnutého Finančného príspevku na zabezpečenie chodu GCM do 31. januára kalendárneho roka nasledujúceho po roku, v ktorom bol Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM poskytnutý.
11. CEVIUM je povinné vrátiť mestskej časti Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM v prípade, ak nepoužije Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM v dohodnutej lehote alebo v súlade s dohodnutým účelom podľa Zmluvy.
12. CEVIUM je povinné zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej sumy poskytnutého Finančného príspevku na zabezpečenie chodu GCM za každý deň omeškania, ak mestskej časti

vznikne právo na vrátenie poskytnutého Finančného príspevku na zabezpečenie chodu GCM alebo jeho časti, alebo ak CEVIUM nepredloží riadne písomné vyúčtovanie v dohodnutej lehote.

Článok VI Poskytnutie nebytových priestorov

1. Mestská časť sa zaväzuje poskytnúť CEVIUM počas trvania Zmluvy nebytový priestor v celkovej výmere 140,9 m², pozostávajúci z výstavného priestoru, z kancelárie a depozitára (spolu 6 miestností) nachádzajúcich sa na druhom nadzemnom podlaží v domovej nehnuteľnosti na Ventúrskej ulici č. 9 v Bratislave, súpisné číslo 1265, postavenom na pozemku parcelné číslo 477 zapísaný na liste vlastníctva č. 10 okres: Bratislava I, obec: Bratislava – m. č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor (ďalej len „**Nebytový priestor**“) za účelom zabezpečenia priestorových podmienok na výkon základných odborných činností GCM. Berúc do úvahy výšku trhového nájomného za Nebytový priestor, ktorý sa nachádza v pamiatkovej zóne v historickom centre mesta, Zmluvné strany považujú bezodplatné poskytnutie Nebytového priestoru za ďalší príspevok mestskej časti pre CEVIUM.
2. Mestská časť poskytnutím Nebytového priestoru CEVIUM ako výstavného priestoru GCM, depozitára GCM a kancelárie, zabezpečí priestorové podmienky na výkon základných odborných činností GCM. Nakoľko sídlo GCM poskytnutím Nebytového priestoru zostáva nezmenené, CEVIUM vyhlasuje, že preberá priestor depozitára a výstavných priestorov v stave zodpovedajúcom obvyklému vybaveniu obdobných priestorov slúžiacich rovnakému účelu.
3. Mestská časť poskytne počas trvania Zmluvy Nebytový priestor CEVIUM bezodplatne, pričom mestská časť sa zároveň zaväzuje počas trvania Zmluvy platiť úhrady za služby spojené s užívaním Nebytového priestoru (energie, vodné a stočné), čo Zmluvné strany považujú za ďalší príspevok mestskej časti pre CEVIUM. Súčasťou príspevku mestskej časti na zabezpečenie priestorových podmienok na výkon základných odborných činností GCM nie je platenie úhrad za služby mobilnej a pevnej siete, ktorých úhrady si bude platiť samotné CEVIUM.
4. Mestská časť sa zaväzuje Nebytový priestor prenechať CEVIUM a CEVIUM je oprávnené užívať Nebytový priestor výlučne ako výstavný priestor, depozitár a kanceláriu GCM, a to maximálne v rozsahu prevádzkovej doby objektu Zichyho paláca a v súlade s jeho Prevádzkovým poriadkom vrátane prípadných aktuálnych obmedzení.
5. CEVIUM nie je oprávnené dať Nebytový priestor, resp. jeho časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu mestskej časti. CEVIUM nie je oprávnené zriadiť záložné právo k Nebytovému priestoru, ani inak zaťažiť Nebytový priestor.
6. Mestská časť nie je povinná odovzdať CEVIUM spolu s Nebytovým priestorom vnútorné vybavenie a zariadenie Nebytového priestoru, ktoré si na vlastné náklady zabezpečí CEVIUM. Mestská časť môže priestor kancelárie odovzdať vybavený zariadením kancelárie, teda nábytkom, ktorý sa v kancelárii v súčasnosti nachádza.
7. Mestská časť sa zaväzuje odovzdať CEVIUM Nebytový priestor v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý ho bude CEVIUM užívať. Mestská časť sa v zmysle tohto bodu článku Zmluvy zaväzuje odovzdať CEVIUM Nebytový priestor s riadne funkčným osvetlením a s fungujúcimi elektrickými rozvodmi spolu s príslušenstvom (poistková skriňa, merač spotreby, zásuvky a vypínače).
8. CEVIUM je povinné starať sa o to, aby na Nebytovom priestore nevznikla škoda. CEVIUM je povinné na vlastné náklady a bezodkladne odstrániť všetku škodu spôsobenú na Nebytovom priestore, v spoločných priestoroch alebo iných priestoroch mestskej časti CEVIUM, resp. osobami, ktorým CEVIUM umožnilo užívanie Nebytového priestoru s výnimkou škôd vzniknutých v dôsledku obvyklého opotrebenia.

9. CEVIUM je povinné znášať náklady vyplývajúce z realizácie všetkých bežných opráv a bežných úprav Nebytového priestoru bez nároku na ich náhradu počas alebo po skončení zmluvného vzťahu, a zároveň je povinné včas nahlásiť mestskej časti potrebu väčších opráv a umožniť vykonanie týchto i iných nevyhnutných opráv, v opačnom prípade CEVIUM zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla. Pre pojem bežné opravy a úpravy sa analogicky použije ust. § 5 nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z..
10. Mestská časť je počas trvania vzťahu založeného Zmluvou oprávnená vykonávať potrebnú technickú kontrolu Nebytového priestoru a kontrolovať, či CEVIUM užíva Nebytový priestor riadnym spôsobom a v súlade so zmluvne dohodnutými podmienkami. CEVIUM je povinné za týmto účelom, ako aj za účelom vykonania opráv Nebytového priestoru umožniť mestskej časti, resp. ňou povereným osobám prístup do všetkých miestností a častí Nebytového priestoru po predchádzajúcom oznámení.
11. CEVIUM preberá v rozsahu ním užívaného Nebytového priestoru na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, o ochrane majetku, o ochrane pred požiarmi, ako aj hygienické predpisy. CEVIUM je súčasne povinné rešpektovať informácie súvisiace s ochranou pred požiarmi oznámené zo strany mestskej časti. CEVIUM je povinné udržiavať Nebytový priestor v stave, ktorý neohrozuje bezpečnosť osôb a majetku. Akákoľvek škoda, ktorá vznikne v priestoroch Nebytového priestoru a bude spôsobená CEVIUM, resp. osobami majúcimi vzťah k CEVIUM, bude prostredníctvom CEVIUM odstránená. V opačnom prípade sa CEVIUM zaväzuje k náhrade vzniknutej škody, následkov škody ako aj nákladov na odstránenie škody v plnej výške mestskej časti, bezodkladne po výzve mestskej časti. CEVIUM zodpovedá mestskej časti za škodu vzniknutú v Nebytovom priestore, ktorú zaviniť on sám, resp. jeho zamestnanci, resp. ručí mestskej časti za škodu spôsobenú návštevníkmi GCM, resp. inými osobami, ktorým CEVIUM umožnilo do Nebytového priestoru prístup.
12. Mestská časť súhlasí s označením GCM a aktuálneho podujatia medzi vstupom do Nebytového priestoru a oknom Nebytového priestoru, propagujúcim GCM a CEVIUM vo forme transparentu lícujúceho fasádu budovy v rozmeroch x, pričom súčasťou označenia CEVIUM bude aj umiestnenie loga a názvu mestskej časti.
13. CEVIUM bolo upovedomené, že objekt, v ktorom sa Nebytový priestor nachádza, je v pamiatkovej zóne, a preto pri vykonávaní akejkoľvek opravy a úpravy objektu je povinný riadiť sa zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. Zodpovednosť za porušenie tohto zákona znáša výlučne CEVIUM.
14. CEVIUM je oprávnené realizovať úpravu Nebytového priestoru vrátane interiérových úprav, ako aj napríklad inštaláciu akéhokoľvek bezpečnostného zariadenia v Nebytovom priestore len po predchádzajúcom písomnom súhlase mestskej časti, na vlastné náklady a v súlade s ustanoveniami príslušných právnych predpisov. Akékoľvek povolené úpravy Nebytového priestoru sa stávajú vlastníctvom mestskej časti a nezakladajú CEVIUM žiadny nárok na náhradu nákladov vyplývajúcich z realizácie odsúhlasených, resp. neodsúhlasených úprav ani počas trvania vzťahu založeného Zmluvou, ani po jeho skončení.

Článok VII

Trvanie a zánik zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na obdobie odo dňa 01.01.2014 do dňa 31.12.2015.
2. Zmluva zaniká:



- a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená s tým, že pokiaľ jedna zo Zmluvných strán Zmluvu v lehote sedem mesiacov pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená Zmluvu písomne nevypovedá, platnosť a účinnosť zmluvy sa predlžuje vždy o jeden rok,
- b) písomnou dohodou Zmluvných strán, pričom v dohode bude stanovený spôsob vyporiadania záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy,
- c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou sedem mesiacov, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane, pričom počas plynutia výpovednej lehoty sú Zmluvné strany povinné riadne a včas plniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,
- d) písomným odstúpením od Zmluvy jednou zo Zmluvných strán pri porušení podmienok spolupráce podľa článkov II až VI Zmluvy druhou Zmluvnou stranou. Pri porušení podmienok spolupráce podľa článkov II až VI Zmluvy s výnimkou ustanovení, ktorých porušenie zakladá dôvod na okamžité odstúpenie od Zmluvy podľa písm. e) bodu 2 tohto článku Zmluvy, je Zmluvná strana, ktorá sa o porušení podmienok spolupráce druhou Zmluvnou stranou dozvedela, alebo ich zistila je povinná upozorniť Zmluvnú stranu, ktorá podmienky spolupráce porušila na porušenie podmienok spolupráce s odkazom na príslušné ustanovenie Zmluvy a vyzvať ju na nápravu, pričom zároveň určí aj primeranú lehotu, v ktorej má byť náprava vykonaná. Ak upozornená Zmluvná strana v primeranej lehote nápravu nevykoná, je druhá Zmluvná strana oprávnená odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy musí byť v písomnej forme a riadne doručené druhej Zmluvnej strane. V odstúpení musí byť skutkovo vymedzený dôvod odstúpenia spolu s odkazom na príslušné zmluvné ustanovenie, ku ktorého porušeniu došlo. Dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane táto Zmluva zaniká ex nunc.
- e) okamžitým odstúpením od Zmluvy mestskou časťou, v prípade, ak:
 - ea) CEVIUM použije Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM podľa článku V na účel iný ako dohodnutý v Zmluve,
 - eb) CEVIUM nevráti nevyčerpaný Finančný príspevok na zabezpečenie chodu GCM mestskej časti,
 - ec) Nebytový priestor užíva bez predchádzajúceho súhlasu mestskej časti iný subjekt ako CEVIUM,
 - ed) CEVIUM užíva Nebytový priestor alebo ak trpí jeho užívanie takým spôsobom, že mestskej časti vzniká škoda alebo jej hrozí škoda,
 - ee) CEVIUM pri užívaní Nebytového priestoru hrubo porušuje pokoj poriadok,
 - ef) CEVIUM užíva Nebytový priestor na iný účel ako je účel dohodnutý bodu 4. článku VI Zmluvy.

Okamžité odstúpenie od Zmluvy musí byť v písomnej forme a riadne doručené CEVIUM. V okamžitom odstúpení musí byť skutkovo vymedzený dôvod okamžitého odstúpenia od Zmluvy spolu s odkazom na príslušné zmluvné ustanovenie, ku ktorého porušeniu došlo. Dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane táto Zmluva zaniká ex nunc.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené Zmluvou sa riadia predovšetkým príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Zmeny a dodatky Zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k Zmluve a musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami. V prípade, že druhá Zmluvná strana sa nevyjadrí k návrhu



dodatku písomne do 30 dní odo dňa jeho doručenia, predpokladá sa, že s návrhom dodatku nesúhlasí.



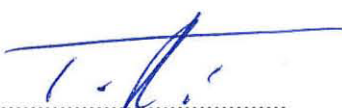
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Bratislave, dňa 31.1.2014

V Bratislave, dňa.....

mestská časť:

CEVIUM:



PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti





Mgr. Richard Gregor
riaditeľ
Centrum vizuálneho umenia - CEVIUM, n.o.

