

3.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony.

Čl. IV. Kúpna cena

- 4.1. Kúpna cena za nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I. bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 29/2012 dňa 18.04.2012 v sume 10,00 €/m². Celková suma za odpredávanú nehnuteľnosť činí 3960,00 € slovom tritisícdeväťstošesťdesiat eur.
- 4.2. Kúpnu cenu uhradí kupujúci predávajúcemu do sedem dní od podpisu kúpnopredajnej zmluvy na účet č. _____ uvedený v kúpnej zmluve.

Čl. V. Vklad do katastra nehnuteľností

- 5.1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. tejto zmluvy nadobudne kupujúci dňom právoplatného rozhodnutia Správy katastra v Malackách o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.
- 5.2. Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva znáša kupujúci
- 5.3. Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností podá kupujúci, po zaplatení kúpnej ceny predávajúcemu.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Strany súhlasne prehlasujú, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli, zmluvu neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 6.2. Táto kúpnopredajná zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Dva rovnopisy pre Správu katastra a po jednom rovnopise pre predávajúceho a kupujúceho. Každý rovnopis pozostáva z 3 strán textu.
- 6.3. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Na základe tejto zmluvy zapíše Správa katastra v Malackách do LV pre k.ú. a obec Veľké Leváre nasledovné:

A: LV orná pôda parc. č. 11096 o výmere 584 m²

B: LV Obec Veľké Leváre, IČO 00310 115, podiel 99/146

C: LV bez tiarch