

DODATOK č. 1/2014

k nájomnej zmluve na nájomný byt č. [redacted]
uzavretej dňa 27. 02. 2008 a následných dodatkov medzi

I. Zmluvnými stranami:

1. **Prenajímateľ:** Obec Oslany
IČO: 318 396
zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

2. **Nájomca:** ^a **Emília BOTKOVÁ,** [redacted]
[redacted]
ako nájomca (ďalej len nájomca) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 27. 02. 2008 sa mení dodatkom 1/2014 nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcov zo dňa 09. 01. 2014 o predĺženie nájomnej zmluvy OZ na svojom zasadnutí dňa 29. 01. 2014 Uznesením č. I/2014, bod A/3 písm. a) schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o tri roky.

Čl. III. Doba trvania nájmu a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byt uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájma na dobu určitú od 01. 03. 2014 do 28. 02. 2017, t. j. na 3 roky.

Čl. IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu:

Doplňa sa odsek č. 5 v tomto znení:

Nájomca je povinný platiť nájom a zálohové úhrady za plnenie poskytované s užívaním bytu mesačne vo výške 169,71 Eur vopred, vždy do 25. dňa prechádzajúceho mesiaca na účet prenájomcu prostredníctvom Inkasného strediska Slovenskej pošty (SIPO).

Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 5 dní po jej splatnosti, je povinný zaplatiť správcovi bytu poplatok z omeškania vo výške 0,5 promile z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a dodatkov ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2014 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2014 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
dňa 20. 02. 2014

Oslany
dňa 21. 02. 2014

Prenajímateľ:
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Nájomca:
[redacted signature]