

DODATOK č. 1/2014

k nájomnej zmluve na sociálny byt so štandardnou výbavou
nachádzajúci sa v polyfunkčnom dome č. súp. 58/2 na Ulici školskej
uzavretej dňa 01. 03. 2006

I. Zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: Obec Oslany

IČO: 318 396

zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

2. Nájomcovia: ^a Ľubomír ČERNÁK,

Kamila ČERNÁKOVÁ

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 01. 03. 2006 sa mení dodatkom 1/2014 nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu zo dňa 26. 02. 2014 o predĺženie nájomnej zmluvy OZ na svojom zasadnutí dňa 26. 03. 2014 Uznesením č. II/2014, bod A/4 b) schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalší rok.

Čl. III. Doba platnosti a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byt uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájomca na dobu určitú od 01. 03. 2014 do 28. 02. 2015, t. j. na jeden rok.

Čl. IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za splnenia poskytované s užívaním bytu:

V odseku č. 3 sa za vetu "Zálohová úhrada sa platí mesačne vždy do 25. Dňa predchádzajúceho mesiaca spolu s nájomným v pokladni obce" – dopĺňa text:

Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 5 dní po jej splatnosti, je vinný zaplatiť správcovi bytu poplatok z meškania vo výške 0,5 promile z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2014 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2014 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
dňa 27. 03. 2014

Prenajímateľ:
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Oslany
dňa 24. 03. 2014

Nájomcovia: ...

Handwritten signatures and orange ink marks of the tenants.