

DODATOK č. 1/2014

k nájomnej zmluve na sociálny byt so štandardnou výbavou

nachádzajúci sa v polyfunkčnom dome č. súp. [redacted]

uzavretej dňa 25. 02. 2011 medzi [redacted]

I. Zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: Obec Oslany

IČO: 318 396

zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom

ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

a

2. Nájomcovia: Pavol ŠKARBA

[redacted]
a manželka:

Michaela ŠKARBOVÁ [redacted]

[redacted]
ako nájomcovia (ďalej len nájomcovia)

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 25. 02. 2011 sa mení dodatkom 1/2014 nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu zo dňa 19. 02. 2014 o predĺženie nájomnej zmluvy OZ na svojom zasadnutí dňa 26. 03. 2014 Uznesením č. II/2014, bod A/4 d) schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalší rok.

Čl. III. Doba platnosti a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byt uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájma na dobu určitú od 01. 03. 2014 do 28. 02. 2015.

Čl. IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za splnenia poskytované s užívaním bytu:

V odseku č. 3 sa za vetu "Zálohová úhrada sa platí mesačne vždy do 25. Dňa predchádzajúceho mesiaca spolu s nájomným v pokladni obce" – dopĺňa text:

Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 5 dní po jej splatnosti, je vinný zaplatiť správcovi bytu poplatok z meškania vo výške 0,5 promile z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2014 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2014 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
dňa 27. 03. 2014

Oslany
dňa 7. 4. 2014

Prenajímateľ:
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Nájomcovia: [redacted]
[redacted]