

Dodatok č. 3 k zmluve o nájme nebytového priestoru

zo dňa 22. 10. 2009

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a podľa § 663 až 684 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

Názov: Obec Plavecký Štvrtok

Sídlo: 900 68 Plavecký Štvrtok 172

Zastúpený: Ing. Ivanom Slezákom, starostom obce

IČO: 00305049

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 3207542003/5600

(ďalej len prenajímateľ)

OBEC PLAVECKÝ ŠTVRTOK	
Obecný úrad	
DÁTUM PRIJATIA ZÁZNAMU:	24-04-2014
EV.Č.ZÁZNAMU:	A/2014/000671
ČÍSLO SPISU:	A/2014/00257
PRILOHY:	VYBAVUJE: SLI

a

Meno a priezvisko: PhDr. Miroslav Malík

Bydlisko: Karadžičova 23, 811 08 Bratislava

Bankové spojenie: VÚB Bratislava, a.s.

Číslo účtu: 2612743357/0200

(ďalej len nájomca)

Článok I.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene zmluvy

Čl. 1 Predmet zmluvy ods. 2 znie:

Predmetom zmluvy je dojednanie zmluvných strán, že prenajímateľ za úhradu prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory o celkovej výmere 337,88 m², a to:

- a) učebňu č. 2 o výmere 75,24 m², nachádzajúcu sa na 1. NP Základnej školy,
- b) učebňu č. 3 o výmere 59,22 m², nachádzajúcu sa na 1. NP Základnej školy,
- c) učebňu č. 1 o výmere 59,22 m², nachádzajúcu sa na prízemí Základnej školy,
- d) učebňu č. 2 o výmere 59,22 m², nachádzajúcu sa na prízemí Základnej školy,
- e) kabinet č. 1 o výmere 27,72 m², nachádzajúci sa na 1. NP Základnej školy,
- f) kabinet č. 2 o výmere 27,72 m², nachádzajúci sa na 1. NP Základnej školy,
- g) sociálne zariadenia o výmere 29,54 m², nachádzajúce sa na 1. NP Základnej školy.

Čl. 4 Výška nájmu, cena za poskytované služby a energie a spôsob úhrady ods. 2 znie:

Výška nájomného je 8,30 Eur/m²/rok (slovom osem eur a tridsať centov za meter štvorcový ročne), t.j. za nájom 337,88 m² je nájomné 2804,40 Euro ročne.

Článok II.

1. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme nebytového priestoru a v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je povinne zverejňovaným.
2. Nájomca sa zaväzuje v lehote do 30. 04. 2014 zaplatiť prenajímateľovi sumu vo výške 245,76 Eur za používanie učebne č.1 o výmere 59,22 m² nachádzajúcej sa na prízemí základnej školy za obdobie od 01. 09. 2013 do 31. 03. 2014.

3. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia dostane prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu, vyhlasujú, že ho neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vo vlastnom mene podpisujú.

V Plaveckom Štvrtku dňa 06. 03. 2014

Obec Plavecký Štvrtok
Obecný úrad
900 68 Plavecký Štvrtok 172
IČO: 305 049

.....
nájomca

.....
prenajímateľ