



Ž 109 / 9504 / 2014

Dodatok č. 1
k
Zmluve
o zrušení vecného bremena práva zo dňa 13.02.2014

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzavretý medzi zmluvnými stranami,

Povinný z vecného bremena:

Mesto Svätý Jur

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

zastúpené: Ing. Alexandrom Achbergerom primátorom

IČO: 00 304 832

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 624112/0200

IBAN: SK34 0200 0000 0000 0062 4112

(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Alena Korčeková

rod.

nar.

r. č.

trva

štát

Svätý Jur 900 21

(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

(Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa na základe Rozhodnutia č. V – 492/2014 zo dňa 28.03.2014 dohodli na znení Dodatku č. 1 nasledovne:

Pôvodný článok II nasledovného znenia:

Čl. II.
Preambula

2.1 Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorili dňa 13.03.2013 povinní z vecného bremena: 1. Mesto Svätý Jur, 2. Milan Korček a Alena Korčeková a oprávnený z vecného bremena: Alena Korčeková, ktorá sa týkala viacerých parciel. Táto zmluva

a teda Zmluva o zrušení vecného bremena sa týka iba povinného Mesto Svätý Jur a oprávnenej Aleny Korčekovej a parcely, ktorá je nižšie špecifikovaná v odseku 2.2 tohto článku.

2.2 Oprávnený z vecného bremena uzatvoril s povinným z vecného bremena dňa 13.03.2013 Zmluvu o zriadení vecného bremena, na základe ktorej po vzájomnej dohode pristúpili k zriadeniu vecného bremena v prospech Aleny Korčekovej. Mesto Svätý Jur – povinný je z vecného bremena výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti: pozemku, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/10, druh pozemku: záhrada o výmere 26 m², nachádzajúci sa na katastrálnom území Svätý Jur, obec: Svätý Jur, okres: Pezinok, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1345 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok. Uvedené vecné bremeno sa zriadilo bezodplatne. Cez konkrétnu parcelu vedie elektrický kábel, ktorý bol vecným bremenom zriadený v prospech Aleny Korčekovej. Novým zameraním záhrad sa zmenil geometrický plán, čo znamená, že elektrický kábel už neprechádza cez pozemok, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/10, druh pozemku: záhrada o výmere 26 m², nachádzajúci sa na katastrálnom území Svätý Jur, obec: Svätý Jur, okres: Pezinok, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1345 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok.

2.3 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti podľa čl. II. bod 2.1. tejto zmluvy v podiele 1/1.

sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

Čl. II.

Preambula

2.1 Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorili dňa 13.03.2013 povinní z vecného bremena: 1. Mesto Svätý Jur, 2. Milan Korček a Alena Korčeková a oprávnený z vecného bremena: Alena Korčeková (ďalej len „Zmluva o zriadení vecného bremena“). Predmetom Zmluvy o zriadení vecného bremena bolo zriadenie vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena, **spočívajúce v práve uloženia podzemnej siete - prípojky elektriny** k nehnuteľnosti stavby so súpisné č. 1477 (ďalej len „Stavba“) postavenej na pozemku, PARCELE registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 65/5, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 106 m², nachádzajúcej sa na katastrálnom území Svätý Jur, Obec: Pezinok, Okres: Svätý Jur, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva číslo 4285 a **opravy prípojky sietí cez časti nasledovných Nehnuteľností**: pozemku, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/7 druh pozemku: záhrada o výmere 103 m², pozemku, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/9 druh pozemku: záhrada o výmere 63m², pozemku, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/10, druh pozemku: záhrada o výmere 26 m², pozemku, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/14 druh pozemku: záhrada o výmere 69 m², nachádzajúce sa na katastrálnom území Svätý Jur, Obec: Pezinok, Okres: Svätý Jur,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1345 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok a pozemku, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/12, druh pozemku: záhrada o výmere 110 m², nachádzajúce sa na katastrálnom území Svätý Jur, Obec: Pezinok, Okres: Svätý Jur, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva číslo 7611 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok.

- 2.2 Táto Zmluva o zrušení vecného bremena sa týka iba povinného z vecného bremena Mesto Svätý Jur a oprávnenej z vecného bremena Aleny Korčekovej a parcely, ktorá je nižšie špecifikovaná v odseku 2.4 tohto článku.
- 2.3 Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti: stavby so súp.č. 1477 postavenej na pozemku, PARCELE registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parc.č. 65/5, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 106 m², nachádzajúce sa na katastrálnom území Svätý Jur, Obec: Pezinok, Okres: Svätý Jur, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva číslo 4285 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok.
- 2.4 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti: pozemku, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/10, druh pozemku: záhrada o výmere 26 m², nachádzajúci sa na katastrálnom území Svätý Jur, obec: Svätý Jur, okres: Pezinok, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1345 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok.
- 2.5 Novým zameraním záhrad sa zmenil geometrický plán, čo znamená, že elektrický kábel už neprechádza cez pozemok, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/10, druh pozemku: záhrada o výmere 26 m², nachádzajúci sa na katastrálnom území Svätý Jur, obec: Svätý Jur, okres: Pezinok, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1345 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok.

Pôvodný článok III nasledovného znenia:

Čl. III. Predmet zmluvy

- 3.1 *Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa vzájomne dohodli na zrušení vecného bremena uvedeného v čl. II bod 2.1 tejto zmluvy, a to bez náhrady.*

Sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

Čl. III. Predmet zmluvy



- 3.1 Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena sa vzájomne dohodli na zrušení vecného bremena **spočívajúceho v práve uloženia podzemnej siete - prípojky elektriny** k nehnuteľnosti stavby so súpisným č. 1477 (ďalej len „Stavba“) postavenej na pozemku, PARCELE registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 65/5, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 106 m², nachádzajúcej sa na katastrálnom území Svätý Jur, Obec: Pezinok, Okres: Svätý Jur, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva číslo 4285 a **opravy prípojky sietí cez časť nasledovnej Nehnuteľnosti: pozemok, PARCELY registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 64/10, druh pozemku: záhrada o výmere 26 m², nachádzajúci sa na katastrálnom území Svätý Jur, obec: Svätý Jur, okres: Pezinok, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1345 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok, a to bez náhrady.**

Záverečné ustanovenia

- 1 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5-tich exemplároch, z ktorých 2 (dva) exempláre budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Pezinok, 2 (dva) exempláre dostane Povinný z vecného bremena a 1 (jeden) exemplár dostane Oprávnený z vecného bremena.
- 2 V ostatných častiach ostáva Zmluva o zrušení vecného bremena práva zo dňa 13.02.2014 nezmenená.
- 3 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu si pred jej podpísaním riadne prečítali, že s obsahom tejto zmluvy sa dôkladne oboznámili a rozumejú mu, že táto zmluva je uzatvorená slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že právny úkon je urobený v predpísanej forme a na znak súhlasu s ňou túto podpisujú.

- 5. 05. 2014

Vo Svätom Jure, dňa

O


Alena Korčeková

- 5. 05. 2014

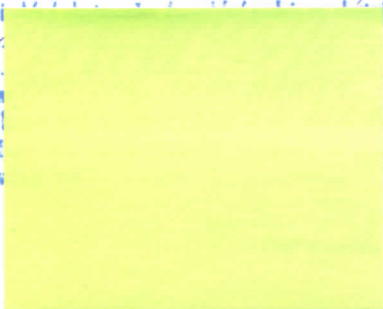
Vo Svätom Jure, dňa

Povinný z vecného bremena:



Mesto Svätý Jur

Podľa knihy na osvedčovanie podpisov č. I 342/2014
podpísaný
r.č.
bytom
túto
Totožnosť
vo Svätom Jure





Osvedčujúci nez
za obsah li

Podľa knihy na osvedčovanie podpisov č. I 343/2014
podpísaný
r.č.
bytom
túto
Totožnosť
vo Svätom Jure

