

Zmluva o výpožičke nehnuteľného majetku mesta č. 2014/01
uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

požičiavateľ: **Mesto Žarnovica**

sídlo: Námesie SNP 33 966 81 Žarnovica, SR
štatutárny orgán: Kamil Danko, primátor mesta
IČO: 00 321 117
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
č. účtu: IBAN SK7202000000000014824422

(ďalej len „požičiavateľ“) na strane jednej

a

vypožičiavateľ: **Rodičovské združenie pri Materskej škole A. Sládkoviča v Žarnovici**

sídlo: A. Sládkoviča 1130, 966 81 Žarnovica
štatutárny orgán: Michaela Linderová, predseda rodičovskej rady
a Mgr. Eva Štefanková, člen rodičovskej rady
IČO: 37 958 062
registrované: Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
dňa 03.12.2004, pod číslom spisu: VVS/1-900/90-24997

(ďalej len „vypožičiavateľ“) na strane druhej

po vzájomnej dohode uzatvárajú

t ú t o

zmluvu o výpožičke nehnuteľného majetku mesta
(ďalej v texte len „zmluva“ v príslušných tvaroch):

Článok I.

Predmet a účel výpožičky

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v obci (meste) Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre **katastrálne územie Žarnovica** v liste vlastníctva č. 1788, v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako **parcela č. 1392/2**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 3 957 m².
- Požičiavateľ týmto prenecháva vypožičiavateľovi na dočasné užívanie nehnuteľný majetok mesta – pozemok, a to časť C KN parcely č. 1392/2 popísanej v ods. 1 tohto článku, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Žarnovica - na školskom dvore v areáli Materskej školy na Ul. Andreja Sládkoviča 1130 v Žarnovici o rozmeroch 12 m x 0,5 m, t.j. o výmere 6 m² podľa pôdorysu návrhu a vytyčovacieho plánu, ktoré sú neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy za účelom prevádzkovania chodníka zdravia, ktorý na pozemku vybudoval vypožičiavateľ na vlastné náklady a slúži pre deti tejto materskej školy, a to konkrétne na podporu zdravého telesného vývoja detí vplyvom pohybových aktivít – cielený

nácvik vzpriamenej chôdze, rehabilitácie zameranej na rozvoj klenby nohy, na zložky kostné, väzivové, nervosvalové, posilňovanie obratnosti a telesnej zdatnosti detí.

Článok II. Doba výpožičky

1. Táto zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú 1 rok, a to od 20.05.2014 do 19.05.2015.
2. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky požičiavateľovi, len čo ho nepotrebuje, t.j. ihneď ako pominie dôvod výpožičky, najneskôr však v posledný deň dohodnutej doby výpožičky.
3. V prípade, ak vypožičiavateľ bude predmet výpožičky užívať na dohodnutý účel aj po uplynutí dohodnutej doby a požičiavateľ ho do 30 dní písomne nevyzve na vypratanie nehnuteľnosti alebo nepodá návrh na vypratanie nehnuteľnosti na súde, zmluva o výpožičke sa obnovuje za tých istých podmienok, za akých bola pôvodne dojednaná v tejto zmluve. Doba výpožičky takto obnovenej zmluvy bude vždy jeden rok.

Článok III. Osobitné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie predmetu výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý účel výpožičky, t.j. v stave spôsobilom na prevádzku chodníka zdravia.
2. Prípadné ďalšie stavebné úpravy, t.j. nad rámec tejto zmluvy je vypožičiavateľ oprávnený vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase požičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ je povinný:
 - a) užívať predmet výpožičky riadne v súlade s účelom, na ktorý bol vypožičaný a ku ktorému obvykle slúži, chrániť ho pred devastáciou a znehodnotením, tak aby na predmete výpožičky nevznikla škoda;
 - b) pravidelne na vlastné náklady vykonávať bežnú údržbu predmetu výpožičky;
 - c) pri prevádzke chodníka zdravia dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov – vypožičiavateľ je plne zodpovedný za prípadné poistné udalosti, ktoré vzniknú z nedodržania tejto podmienky;
 - d) dbať na poriadok tak, aby pri prevádzke a údržbe chodníka zdravia nebolo okolité priestranstvo akokoľvek devastované a znečisťované;
 - e) nahradiť požičiavateľovi všetky prípadné škody na majetku požičiavateľa, ktoré vzniknú dôsledkom činnosti vypožičiavateľa; vypožičiavateľ berie na vedomie, že tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť, pokiaľ nepreukáže, že škoda nevznikla následkom jeho činnosti;
 - f) umožniť požičiavateľovi prístup k predmetu výpožičky za účelom kontroly jeho využívania,
 - g) ak sa s požičiavateľom vopred nedohodne inak, najneskôr v posledný deň výpožičky uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Občianskeho zákonníka).
4. Požičiavateľ:
 - a) je oprávnený kedykoľvek kontrolovať, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky dohodnutým spôsobom;
 - b) nezodpovedá vypožičiavateľovi za škodu spôsobenú na jeho zariadeniach umiestnených na predmete výpožičky treťou osobou.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Prípadné sporné otázky z tejto zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním zmluvných strán.
2. Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, platia pre zmluvný vzťah príslušné ustanovenia občianskeho zákonníka.
3. Každá zmena, alebo dodatok k zmluve sa môže dohodnúť iba písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky musia byť očíslované.
4. Táto zmluva je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto zmluva podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju podpísali.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, každý exemplár má platnosť originálu, pričom každá zmluvná strana získa dva exempláre.

V Žarnovici, dňa: 20.05.2014

Požičiavateľ:

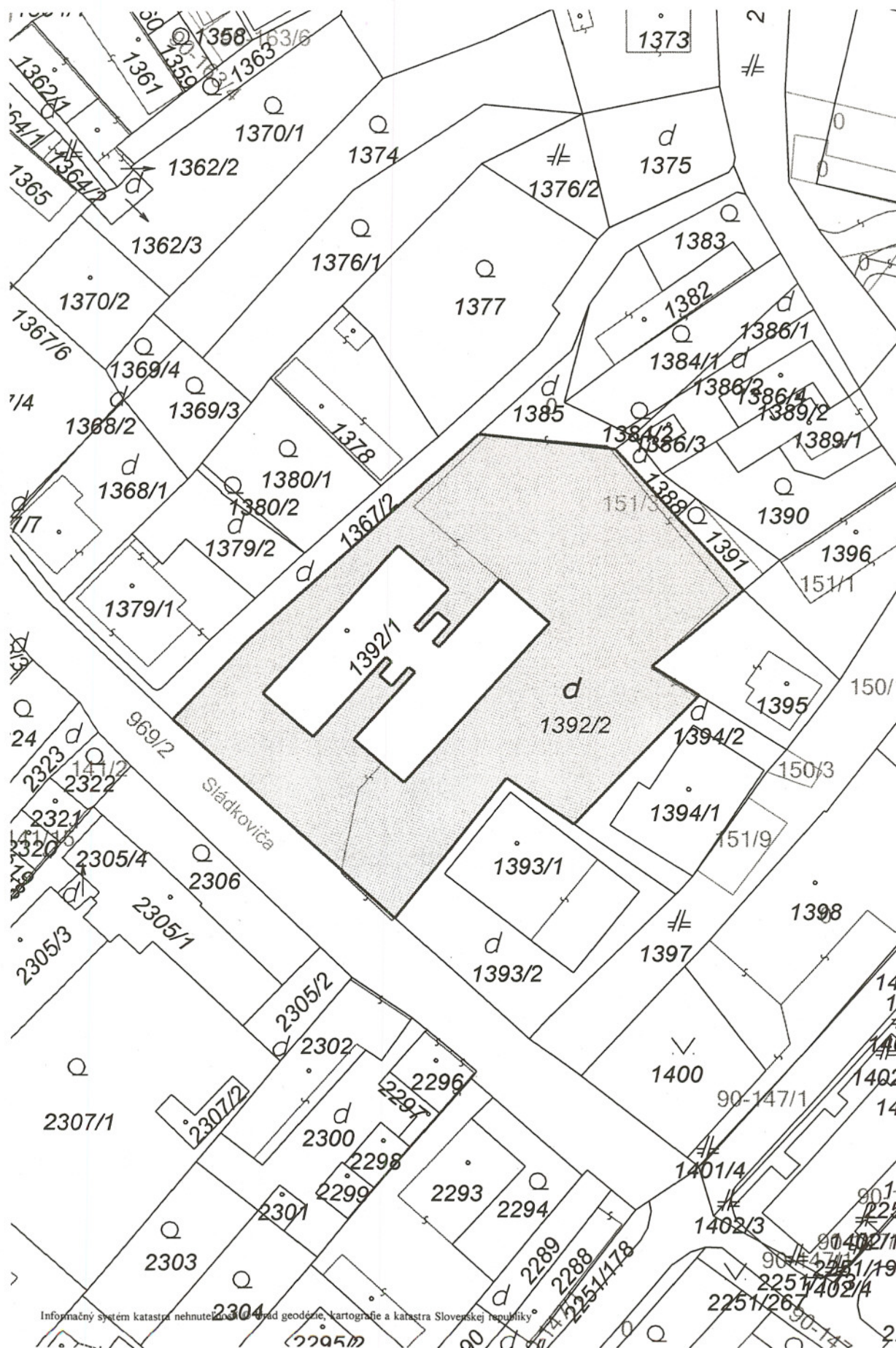


Kamil Danko,
primátor mesta

Vypožičiavateľ:

Michaela Linderová,
predseda rodičovskej rady

Mgr. Eva Štéfanková,
člen rodičovskej rady



Návrh riešenia 'chodníka zdravia'

LEGENDA:

-  Súčasná zatravnená plocha
- Výplne jednotlivých oddelení chodníka:
-  Potočné kamene
-  Piesok
-  Upravené brvná
-  Trávník
-  Gaštany (prípadne iný prírodný materiál)
-  Štrk z drobných okruhliakov
-  Kôra

SO 04 Pieskovisko

SO 01 Prístupový chodník
a spevnená plocha

SO 02 Altánok

SO 09 Kovová
Naklo

SO 11 Kovová
Trojup

Pôdorys návrhu

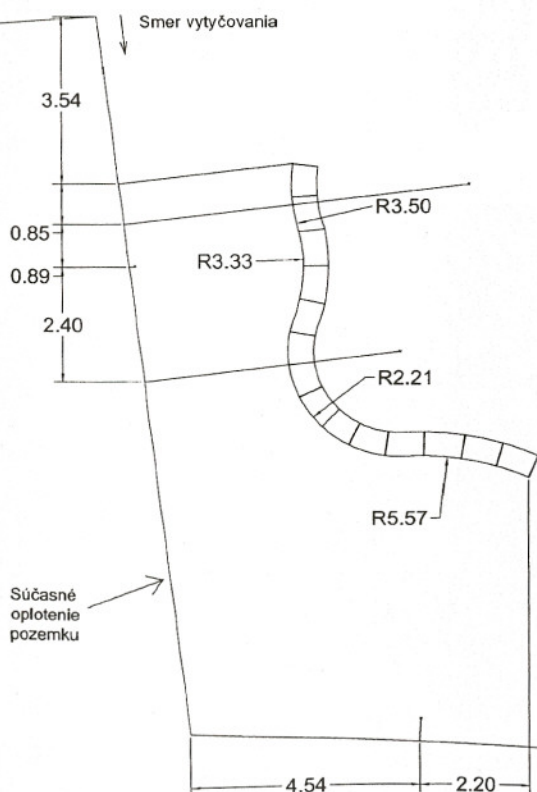
Objednávateľ: Materská škola, ul. A. Sládkoviča 1130, Žarnovica

Vypracovala: Ing. Jana Slančíková

Formát: A3
Mierka: 1:100
Dátum: 24-02-2010

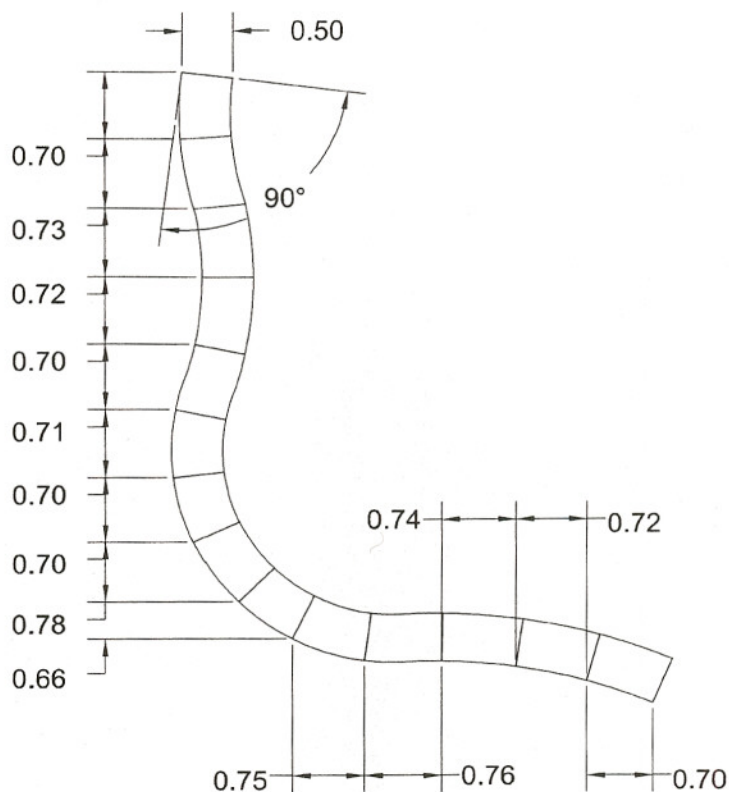
Číslo
výkresu: 1

Vytýčenie polohy a tvaru chodníka
M: 1:100



Smer vytýčovania

Rozmery jednotlivých dielov chodníka
M: 1:50



Vytýčovací plán

Objednávateľ: Materská škola, ul. A. Sládkoviča 1130, Žarnovica

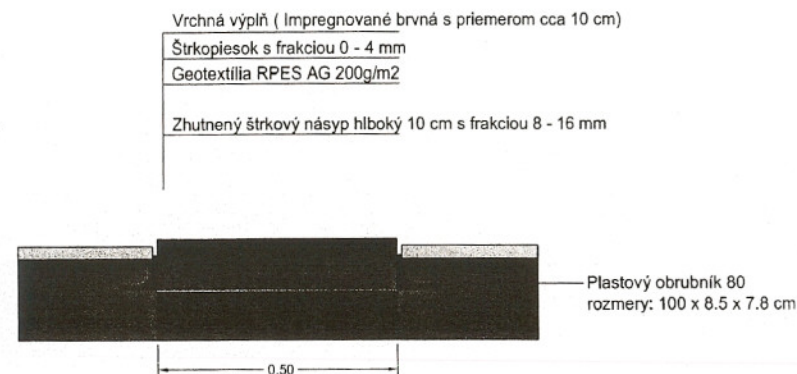
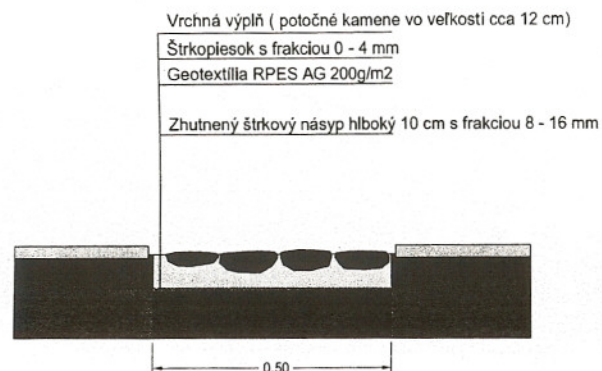
Vypracovala: Ing. Jana Slančíková

Formát: A3

Mierka: 1:100/1:50

Dátum: 24-02-2010

Číslo výkresu: 2



Riešenie jednotlivých výplní chodníka:

- 1: Potočné kamene-vid'. nákreš.
- 2: Piesok - žltý-záhorácky s frakciou 0-1 mm nasypať priamo na geotextíliu do výšky obrubníka.
- 3: Upravené brvná - impregnované s priemerom cca 10 cm uložiť na geotextíliu a medzery dosypať štrkopieskom s frakciou 0-4 mm.
- 4: Trávník: oddelenie v chodníku po založení obrubníka stačí spätne vyplniť drnom ktorý zostal po výkope chodníka.
- 5: Gaštany a Kôra - nasypať priamo na geotextíliu do výšky obrubníka.
- 6: Štrk - s frakciou 14-32 mm nepremývaný nasypať priamo na geotextíliu do výšky obrubníka.

Poznámka: Všetky odelenie chodníka sú riešené tak ako je zobrazené v nákrese. Roziely sú len v jednotlivých výplniach nasýpaných na geotextíliu. Zhutnený štrkový násyp je ako základ vo všetkých oddeleniach chodníka tak isto ako aj geotextília okrem oddelenia z trávníkom.

Konštrukcia chodníka		
Objednávateľ: Materská škola , ul. A. Sládkoviča 1130, Žarnovica		
Vypracovala: Ing. Jana Slančíková	Formát:	A3
	Mierka:	1:10
	Dátum:	24-02-2010
	Číslo výkresu:	3