

- 2.2.Odpredaj pozemkov bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č.18/2014 zo dňa 23.04.2014 v zmysle §-u 9a ods.8 e zákona 138/1991 Zb. v platnom znení.
- 2.3.Kupujúci sa zaväzujú odpredávané nehnuteľnosti uvedené v bode 2.1. tejto zmluvy prevziať a zaplatiť obecným zastupiteľstvom schválenú kúpnu cenu

Čl.III.

Prehlásenie strán

- 3.1. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o dlhoch týkajúcich sa predávaných nehnuteľnosti, neviaznu na nich žiadne vecné bremená, záložné práva ani iné práva v prospech tretích osôb
- 3.2. Kupujúci vyhlasujú, že im je terajší stav nehnuteľností dobre známy z osobnej obhliadky a v tomto stave ich odkupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
- 3.3. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne ekologické škody, ktoré by zaťažovali predávané nehnuteľnosti.
- 3.4. Predávajúci vyhlasuje, že na predávané nehnuteľnosti nie je uplatnený reštitučný nárok.
- 3.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony.

Čl. IV.

Kúpna cena

- 4.1. Kúpna cena za nehnuteľnosti špecifikované v čl.II bode 2.1. bola stanovená obecným zastupiteľstvom uznesením 18/2014 zo dňa 23.04.2014 a to 7,00 €/m²
Celková suma za odpredávané nehnuteľnosti činí 1 120,00 EUR slovom jedentisícstodvadsať EUR
- 4.2. Kúpnu cenu uhradia kupujúci do sedem dní od podpisu tejto kúpnopredajnej zmluvy na účet predávajúceho vedený vo VÚB Senica č.ú. 2007 1200000000
- 4.3. Podmienka zaplatenia kúpnej ceny je splnená pripísaním peňažných prostriedkov v sume 1 120,00 EUR na účet predávajúceho.

Čl. V.

Vklad do katastra nehnutel'ností

- 5.1. Vlastnícké právo k nehnuteľnostiam špecifikovaným v bode 2.1. tejto zmluvy nadobudnú kupujúci dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu katastrálneho odboru v Malackách o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností.
- 5.2. Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva znášajú kupujúci.
- 5.3. Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností podajú kupujúci po pripísaní kúpnej ceny na účet predávajúceho.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Strany súhlasne prehlasujú, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli, zmluvu neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.