

DODATOK č. 1/2014

k nájomnej zmluve na nájomný byt [redacted]
nachádzajúci sa v bytovom dome č. súp. 935/7 na Ulici Pekárenskej
uzavretej dňa 25. 05. 2005 medzi

I. Zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: Obec Oslany
IČO: 318 396
zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane
a
2. Nájomca: Daniela BUJNOVÁ. [redacted]

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 17. 03. 2011 sa mení dodatkom 1/2014 nasledovne:

V čl. I. Zmluvné strany bod 2 doterajšie znenie sa ruší a nahrádza sa novým znením:

2. Nájomcovia: Daniela BUJNOVÁ [redacted]
[redacted]
Vladimír BULÁK. [redacted]
[redacted] ane

V celom znení sa výraz „nájomca“ nahrádza výrazom „nájomcovia“ v príslušnom gramatickom tvare.

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcov dňa 12. 03. 2014 o predĺženie nájomnej zmluvy, OZ na svojom zasadnutí dňa 26. 03. 2014 Uznesením č. II/2014, bod A/4 i) schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalšie tri roky.

Čl. III. Doba platnosti a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byť uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájomca na dobu určitú od 01. 06. 2014 do 31. 05. 2017.

Čl. IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu:

Dopĺňa sa odsek č. 5 v tomto znení:

Nájomcovia sú povinní platiť nájom a zálohové úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu mesačne vo výške 147,72 Eur vopred, vždy do 25. dňa prechádzajúceho mesiaca na účet prenájomcu prostredníctvom Inkasného strediska Slovenskej pošty (SIPO).

Ak nájomcovia nezaplatia nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 5 dní po jej splatnosti, sú povinní zaplatiť správcovi bytu poplatok z omeškania vo výške 0,5 promile z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a dodatku ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2014 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2014 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
dňa 14. 05. 2014

Prenajímateľ:
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Oslany 4.6. 2014
dňa

Nájomcovia: [signature]