

Dohoda č. 283/2014 o ukončení Nájomnej zmluvy č. 414/2012/321

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00603147
Konajúci: PhDr. Tatiana Rosová, starostka mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca: **Mgr. Dávid Gindl**
Bytom: Športová 64, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Nar.:
R. č.:
Kontakt:

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.09.2012 Nájomnú zmluvu č. 414/2012/321 (ďalej len „**Zmluva**“) v znení Dodatku č. 1/423/2013 zo dňa 16.10.2013, na základe ktorej Prenajímateľ dal Nájomcovi do nájmu byt č. 11, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu v Bratislave, **Medená 35**, súpisné č. 112, postavenej na pozemku parc. č. 132/3, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 212, okres: Bratislava I, obec: Bratislava - m. č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor (ďalej len „**byt**“).

Nájomca žiadosťou doručenou prenájomiteľovi dňa 03.07.2014 požiadal o ukončenie Zmluvy dohodou ku dňu 31.07.2014.

Vzhľadom na vyššie uvedené Zmluvné strany sa v zmysle Čl. V. ods. 2 písm. b) Zmluvy dohodli na uzatvorení Dohody č. 283/2014 o ukončení Nájomnej zmluvy č. 414/2012/321 v znení Dodatku č. 1/423/2013 zo dňa 16.10.2013 (ďalej len „**Dohoda**“) za nasledovných podmienok:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa zrušuje v plnom rozsahu ku dňu **31.07.2014**. Posledným dňom trvania nájomného vzťahu je teda deň **31.07.2014**.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia Dohody majú vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájmu, okrem záväzkov vyplývajúcich zmluvnými stranami z Dohody a okrem povinností Nájomcu uhrádzať riadne a včas nájomné a služby spojené s nájomným v zmysle Zmluvy za užívanie bytu do dňa 31.07.2014.
3. Nájomca sa zaväzuje odovzdať protokolárne predmet nájmu Prenajímateľovi do dňa 31.07.2014.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
5. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ obdrží tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.

6. Zmluvné strany po prečítaní Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 25.7.2014

V Bratislave, dňa 24.7.2014

Prenajímateľ:





mestská časť Bratislava-Staré Mesto
PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti

Nájomca:



Mgr. Dávid Gindl


