

Zmluva o dielo

na vypracovanie: Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie - Rekonštrukcia oporného múra MOS Modra, uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov	Bratislavský samosprávny kraj
Sídlo	Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
Štatutárny zástupca	Ing. Pavol Frešo, predseda
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy/technických	Mgr. Zuzana Hradská Lacková / Ing. Ladislav Mezei
IČO	36063606
DIČ	2021608369

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno	ARCHIKON, s.r.o.
Sídlo	Mánesova 20, 040 01 Košice, kancelária Letná 40, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca	Ing. arch. Ján Sekan, konateľ
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy/technických	Ing. arch. Ján Sekan / Ing. arch. Ján Sekan
IČO	36 575 283
DIČ	202 203 1088
IČ DPH	SK 202 203 1088
Tel./fax/e-mail	0905/217959, sekan.jan@gmail.com
Zápis v obchodnom registri	Obchodný register Okresného súdu Košice I, vložka č. 14472/V, oddiel Sro

zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

Článok II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela:

Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie - Rekonštrukcia oporného múra MOS Modra

Miestom dodania je sídlo objednávateľa.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať položky podľa bodu 2.4. tejto zmluvy uvedené pod písm. a), b), c) v 6 paré v listinnej podobe a 3 paré CD; položku pod písm. e) v 3 paré v listinnej podobe a 3 paré CD; položku pod písm. g) v 6 paré v listinnej podobe a 6 paré CD. Ďalšie vyhotovenia dodá zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že spracovaný predmet zmluvy v rozsahu podľa bodu č. 2.4. tejto zmluvy prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

2.4. Dielo bude pozostávať z:

- podrobné geodetické zameranie jestvujúceho múra
- kompletný geologický prieskum vrátane geologického posudku
- vypracovanie realizačného projektu rekonštrukcie NKP pre stavebné konanie
- inžinierska činnosť, ktorej výsledkom bude zabezpečenie územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia
- skutočné zameranie po realizácii diela
- autorský dozor, zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia a geologický dozor
- vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia realizovaného diela

2.5. Projekt bude zhotovený vo všetkých potrebných profesiách, podľa stavebného zákona, primerane povahe objektu

Článok III. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

3.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní prípadne existujúcej dokumentácie, ktorú má k dispozícii vo forme výtlačkov na papieri, príp. v elektronickej podobe, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk KPÚ, príp. iných relevantných subjektov, ktorých potreba vznikne v priebehu tejto zmluvy.

3.2. Spolupôsobenie poskytne na vyžiadanie, bez zbytočného odkladu tak, aby neohrozil splnenie dohodnutých termínov zhotoviteľa. Spolupôsobenie je podstatnou povinnosťou objednávateľa, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa na rokovaníach k rozpracovanosti jednotlivých častí predmetu zmluvy

3.4. Objednávateľ udelí zhotoviteľovi písomnú plnú moc (mandát), aby konal ako jeho zástupca a aby ho zastupoval vo veciach inžinierskej činnosti v rozsahu podľa d) a f) tejto zmluvy.

3.5. Zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s príslušnými záväznými stanoviskami, resp. rozhodnutiami KPÚ BA.

Článok IV. Termín dodania

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy špecifikovaný v položkách a) až d) realizovať do 4 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, najneskôr však 18.11.2014.

4.2. Doba trvania tejto zmluvy je do vydania kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu a dodania dokumentácie skutočného vyhotovenia realizovaného diela.

Článok V. Cena diela a platobné podmienky

5.1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou MF č.87/1996 Z.z. a stanovuje sa na jednotlivé predmety plnenia takto:

Čiastkový predmet plnenia	Cena bez dph (€)	Dph (€)	Cena s dph(€)
a) podrobné geodetické zameranie jestvujúceho múra	550	110	660
b) kompletný geologický prieskum vrátane geologického posudku	3500	700	4 200
c) vypracovanie realizačného projektu rekonštrukcie NKP pre stavebné konanie	3250	650	3 900
d) inžinierska činnosť	1400	280	1 680
e) skutočné zameranie po realizácii diela	650	130	780
f) autorský dozor, zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia a geologický dozor	1700	340	2040
g) vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia realizovaného diela	250	50	300
Konečná cena diela	11300	2260	13 560 (trinásťtisícpäťstošesťdesiat)

5.2. Podkladom pre platbu budú faktúry vystavené zhotoviteľom na podklade objednávateľom potvrdeného dodacieho listu po splnení jednotlivých častí predmetu zmluvy. Lehota splatnosti každej vystavenej faktúry je 30 dní a začína plynúť dňom jej doručenia objednávateľovi. V prípade, ak vo faktúre budú uvedené údaje v rozpore so zmluvou, alebo nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti v zmysle platných predpisov, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi. Fakturácia prebehne nasledovne: 1. faktúra po dodaní/resp. realizácii položiek a) až c) vo výške 8760€, 2. faktúra po dodaní/resp. realizácii položky d) vo výške 1680€ a 3. faktúra po realizácii položiek e) až g) vo výške 3120€.

5.3. Cena obsahuje všetky náklady spojené so zhotovením predmetu zmluvy. Cenu predmetu zmluvy nie je možné navyšovať.

5.4. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný platiť objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr je objednávateľ povinný platiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške podľa § 369a Obchodného zákonníka z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

5.5. Pokiaľ objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa, zaväzuje sa uhradiť práce vykonané a rozpracované do času odstúpenia.

Časť VI. Zodpovednosť za vady a záruky

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený podľa tejto zmluvy, po dobu stanovenú zárukou bude mať vlastnosti predmetu diela dohodnutého v tejto zmluve.

6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3. Záručná doba na predmet obstarávania tejto zmluvy je 36 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, uskutočňovať všetky úkony, ktoré sú predmetom záväzku podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami a platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia tejto zmluvy. Ďalej oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení zmluvy, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa a na celkové plnenie zmluvy, odovzdať objednávateľovi všetky doklady a písomnosti, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitostí, bezodkladne písomne upozorniť objednávateľa na možné problémy a ťažkosti pri plnení zmluvných povinností a preukázateľne vynaložiť všetko úsilie na ich odstránenie. Ďalej postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a vykonávať práce a činnosti v zmysle platnej legislatívy a STN zabezpečiť úpravu, resp. prepracovanie prísl. PD do 30 dní od podania námietky na vlastný náklad. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené chybnou alebo neúplnou činnosťou pri príprave a realizácii predmetu svojej činnosti. Zhotoviteľ bude pri všetkých právnych úkonoch uskutočňovaných v mene objednávateľa uvádzať, že koná v jeho mene.

Článok VII. Spoločné a záverečné ustanovenia

7.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy – výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné použitie, najmä prenechanie na využitie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

7.2. Zhotoviteľom dodaný predmet plnenia objednávateľovi zostáva majetkom zhotoviteľa až do uhradenia fakturovanej ceny za predmet plnenia zmluvy.

7.3. V prípade, že dôjde zo strany objednávateľa k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ, na základe dohody s objednávateľom, fakturovať objednávateľovi za práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške percentuálneho podielu z dohodnutej ceny jednotlivých prác. Po úhrade faktúry sa práce stávajú majetkom objednávateľa.

7.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47 ods. 1 písm. a Občianskeho zákonníka.

7.5. Táto zmluva je vypracovaná v 6 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane 5 vyhotovení a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

7.6. Túto zmluvu je možné meniť, alebo dopĺňať len písomnými dodatkami k tejto zmluve so súhlasom oboch zmluvných strán.

7.7. Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

7.8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že uzatvorenie tejto zmluvy s Bratislavským samosprávnym krajom, ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov "čo nie je tajné, je verejné" a "prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a

ekonomickými záujmami osob" na základe dobrovoľnosti, nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií, zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) na internetovej stránke BSK za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

7.9. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak zhotoviteľ podstatným spôsobom porušil túto zmluvu. Podstatným porušením zmluvy zhotoviteľom sa rozumie omeškanie zhotoviteľa s riadnym dodaním predmetu zmluvy o viac ako 30 dní; nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie väd diela o viac ako 30 dní.

7.10. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak objednávateľ podstatným spôsobom porušil túto zmluvu. Podstatným porušením zmluvy objednávateľom sa rozumie omeškanie so zaplatením faktúry o viac ako 30 dní alebo neposkytovanie spolupôsobenia v zmysle tejto zmluvy.

7.11. Týmto článkom nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody, ktorá vznikne zmluvnej strane porušením povinností vyplývajúcich zo zmluvy druhou zmluvnou stranou.

7.12. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a vážnej vôli, ju podpísali. Vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárali v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa 31.07.2014

objednávateľ

Bratislavský samosprávny kraj
Ing. Pavol Frešo, predseda

V Košiciach, dňa 28/07/2014

zh

AR
Ing.

CHIKON, s.r.o.
Sídlo: Letná 40, Košice
IČO: 36 575 283
DIČ: 2021775129



Odporúčam podpísať:

1. 8. 2014 11 9 10 2014

