

Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka

uzatvorená podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka

(ďalej len „zmluva“)

č. 702/6132/2014

Článok I.

Zmluvné strany

1. Postupca:

Sídlo Obecného úradu ;

Dvory nad Žitavou:

Zastúpený:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Obec Dvory nad Žitavou

Hlavné námestie č. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

Ing. Jozef Kálazi, starosta

00 308 897

VÚV Nové Zámky

170 221-172/0200

SK2702000000000170221172

(ďalej len ako „postupca“)

2. Postupník:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

Právna forma:

Slovenská správa ciest

Miletičova 19, 820 05 Bratislava

Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

003328

Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom
dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou

č. 316/M-2005 zo dňa 14. februára 2005, zmenená

rozhodnutím MDPT SR č. 100 z 11. mája 2006

a č. 86 z 22. mája 2008

Osoba oprávnená

uzatvoriť zmluvu:

Ing. Viliam Žák, riaditeľ SSC IVSC Bratislava,

Miletičova 19, 820 05 Bratislava

Štátna pokladnica

7000135433/8180

SK44 8180 0000 0070 0013 5433

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

(ďalej len ako „postupník“)

Článok II.

Úvodné ustanovenia

1. Postupca mal v úmysle ako stavebník realizovať stavbu „Cesta I/75, II/511 Dvory nad Žitavou, križovatka“ na pozemkoch KN-C parc. č. 562/1, 3021/1, 3021/3, 3350, 3461, 3462, 8, 4, 3/1, 3466, 3465, 3469/1, 3467, 3468, 3470, 312/1, 2/1, 9, 310, 3347, 5/1, 6, 3459, 3460, v katastrálnom území Dvory nad Žitavou.

2. Za tým účelom

- a) vydal postupcovi na predmetnú stavbu Okresný úrad Nitra odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie stavebné povolenie, číslo spisu: OU-NR-OCDPK-2013/06659 (A/2013/055846) zo dňa 08.11.2013, právoplatnosť nadobudlo dňa 11.12.2013,
- b) uzavrel postupca so spoločnosťou SPP-distribúcia, a. s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava, dňa 25.09.2013 dohodu o preložke plynárenského zariadenia.

3. Zmluvné strany majú záujem na tom, aby práva a povinnosti postupcu zo stavebného povolenia a dohody, uvedených v bode 2. pís. a) a b) tohto článku boli postúpené na postupníka s výnimkou povinnosti, uvedenej v stavebnom povolení a to predložiť ku kolaudácii podpísanú zmluvu medzi investorom a správcom cesty o bezodplatnom prevode stavby cesty I/75 a objektov, týkajúcich sa cesty I/75 z dôvodu, že uzatvorením tejto zmluvy sa uvedená podmienka stáva bezpredmetnou.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Na základe dohody zmluvných strán postupca bezodplatne postupuje svoje práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia a dohody uvedených v bode 1. pís. a) a b) Článku II. tejto zmluvy a bližšie špecifikované v bode 3. Článku II. tejto zmluvy na postupníka.
2. Postupník sa zaväzuje prevziať od postupcu podpísaním tejto zmluvy všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia a dohody uvedených v bode 1. pís. a) a b) článku II. tejto zmluvy a bližšie špecifikované v bode 3. Článku II. tejto zmluvy a prevzatím týchto práv a povinností realizovať ako stavebník stavbu „Cesta I/75, II/511 Dvory nad Žitavou, križovatka“.
3. Postupník sa uzatvorením tejto zmluvy stane stavebníkom stavby „Cesta I/75, II/511 Dvory nad Žitavou, križovatka“.
4. Postupca sa zaväzuje umožniť postupníkovi vstup na pozemky uvedené v bode 1. Článku II. tejto zmluvy v rozsahu, potrebnom pre realizáciu stavby uvedenej v bode 1. Článku II. tejto zmluvy.
5. Postupca a postupník sa zaväzujú poskytnúť si navzájom primeranú súčinnosť, ktorú možno od každého z nich spravodlivo požadovať za účelom splnenia predmetu zmluvy.

Článok IV. Platnosť a účinnosť zmluvy

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom na Úrade vlády slovenskej republiky.

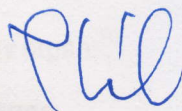
Článok V. Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

1. Ak ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy bude súdom alebo štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za právne vadné, neplatné alebo nevykonateľné, alebo nastane iná právna skutočnosť, ktorá zabráni vzniku, prípadne spôsobí obmedzenie alebo zánik ktoréhokoľvek z práv z tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uzavrieť dodatok k tejto zmluve za účelom odstránenia takéhoto stavu tak, aby predmet zmluvy bol naplnený.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

3. Túto zmluvu je možné meniť alebo odpíňať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých po jednom (1) vyhotovení dostanú obe zmluvné strany, (1) vyhotovenie dostanú na vedomie Okresný úrad Nitra odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a SPP-distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Dvoroch nad Žitavou, dňa 28.4.2014

Za postupcu:



Ing. Jozef Kálazi
starosta obce Dvory nad Žitavou



V Bratislave, dňa 16.05.2014

Za postupníka:

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
Investičná výstavba a správa ciest
Miletičova 19
820 05 BRATISLAVA

Ing. Viliam Žák
riaditeľ IVSC Bratislava