

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 64 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „*rámcová dohoda*“)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ

: **Mesto Svätý Jur**

Sídlo:

: Prostredná č. 29, 900 21 Svätý Jur

V zastúpení štatutárneho zástupcu

: Ing. Alexander Achberger – primátor

IČO

: 00304832

Bankové spojenie

: VÚB Bratislava, a.s.

Číslo účtu

: 624112/0200

IBAN

: SK34 0200 0000 0000 0062 4112

Oprávnený rokovať vo veciach

:

- zmluvných a technických

Ing. Anna Metkeová

- kontakt

02 / 44 971 321, mobil 0907 717 753

02 / 44 971 320

metkeova@svatyjur.sk

(ďalej len „*objednávateľ*“)

2. Zhotoviteľ - obchodné meno

: **EURO-BUILDING, a.s.**

Sídlo:

Podunajská 23, 821 06 Bratislava

Právna forma

: akciová spoločnosť

Označenie registra

: OR OS BA I.,

Číslo zápisu

: odd. Sa, vl. č. 1009/B

V zastúpení

: Ing. Miloš stopka, predseda predstavenstva

Osoba oprávnená na rokovanie

- vo veciach zmluvných

: Ing. Adriana Laciaková, splnomocnenec predsedu predstavenstva

- vo veciach technických

: Ing. Adriana Laciaková, splnomocnenec predsedu predstavenstva

IČO

: 35 683 066

DRČ

: 2020339211

Bankové spojenie

: VÚB, a.s.

Číslo účtu

: SK93 0200 0000 0036 3364 6112

Číslo telefónu a faxu

: 02/52 444 517, 02/52 444 518

(ďalej len „*zhotoviteľ*“)

Čl. II. Predmet rámcovej dohody

1. Predmetom tejto rámcovej dohody je záväzok zhotoviteľa, že v súlade so svojou súťažnou ponukou v rámci vyhláseného verejného obstarávania podlimitnou zákazkou uverejnenej vo Vestníku č. 120/2014 zo dňa 23.6.2014 pod č. 11858 - WYP, nadväzne na súťažné podklady zabezpečí pre objednávateľa realizáciu stavby – diela “Zefektívnenie zberu a separácie odpadov vo Svätom Jure” v súlade so svojou súťažnou ponukou, podľa spracovaného realizačného projektu firmou Istroprogres JM spol. s r.o. Bratislava. č. zák. IJM 2211z 01/2011 vrátane výkazu – výmer, na základe ktorého zhotoviteľ spracoval odbytový rozpočet, ktorý je súčasťou predloženej ponuky a je Prílohou č. 2 tejto rámcovej dohody.

Predmetom technického riešenia realizačného projektu stavby - zákazky je vybudovanie zberného dvora, ktorý bude slúžiť na zber, zhromažďovanie resp. dočasné uskladňovanie jednotlivých zložiek separovaného zberu odpadov z komunálneho odpadu, vykonávanú donáškovým spôsobom od pôvodcu odpadov.

Objektová skladba je nasledovná:

SO - 01	Stavebné úpravy objektu skladu
SO - 02	Oplotenie
SO - 03	Váha
SO - 04	Prípojka vody
SO - 05	Elektroinštalácia a rozvody NN
SO - 06	Spevnené plochy a úprava komunikácií
SO - 07	Žumpa
SO - 08	Stojiská kontajnerov
	Technické vybavenie zberného dvora.

Realizácia bude uskutočňovaná po etapách na základe pridelených finančných prostriedkov.

2. Rozsah jednotlivých etáp bude upresnený, konkretizovaný a dohodnutý v zmluve o dielo, ktorá bude mať označenie napr. Zmluva o dielo – Etapa č.1, atd. (označenie jednotlivých zmlúv o dielo sa bude spravovať podľa etáp, ktoré sa budú v danom termíne realizovať). Zhotoviteľ predloží návrh Zmluvy o dielo – Etapa č. 1 na 1. etapu v súlade s touto rámcovou dohodou, s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch a v ponuke zhotoviteľa, najneskôr do 10 dní od nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto rámcovej dohody. V každej Zmluve o dielo, ktorá sa uzatvára podľa jednotlivých etáp bude definovaný predpokladaný rozsah prác v zmysle odbytového rozpočtu. V jednotlivých zmluvách o dielo budú aj podrobnejšie uvedené a špecifikované podmienky a požiadavky na realizáciu diela.

Čl. III. Miesto a termín plnenia

1. Miestom plnenia je mesto Svätý Jur ulica na Pažiti.
2. Termín plnenia jednotlivých etáp predmetu zákazky bude dohodnutý v jednotlivých zmluvách o dielo s tým, že doba výstavby zberného dvora a tým aj celého predmetu zákazky je stanovená na štyri roky od platnosti a účinnosti tejto rámcovej dohody. Termín realizácie 1. etapy je stanovený

na september až november 2014, resp. do 60 kalendárnych dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska. Ďalšie etapy budú upresnené a dohodnuté v jednotlivých zmluvách o dielo.

Čl. IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Cena je vyjadrená v eurách (Euro).
2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:
Cena za dielo bez DPH 329 707,45 €
DPH 20% 65 941,49 €
Celková cena diela s DPH 395 648,94 €
Slovom tristodevät'desiatpäťtisíc šesťstoštyridsať osem eur a deväťdesiatštyri eurocentov .
3. Cena v rámcovej dohode za predmet zákazky obsahuje celkovú cenu za realizáciu stavby – zákazky, t.j. sumár všetkých položiek odbytového rozpočtu predloženej ponuky, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto rámcovej dohody. Uvedená cena je súčtom jednotkových položiek a ich cien za celý predmet zákazky.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

1. Zhotoviteľ v rozsahu vykonaných prác bude predkladať súpis skutočne vykonaných prác, ktorý po overení a potvrdení obsahovej správnosti (podľa zmluvy) povereným zástupcom objednávateľa bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu a zároveň bude prílohou faktúry.
2. Splatnosť faktúry je do 60 dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude predložená objednávateľovi v piatich výtlačkoch. Mimo povinných údajov uvedených v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a bude obsahovať potrebné údaje v zmysle platných predpisov.
3. Zhotoviteľ bude predkladať faktúry v súlade s článkom V. bod 1. tejto dohody, maximálne do výšky 95 % z celkovej ceny diela, čl. IV. bod 2. tejto dohody. Na zvyšok ceny predloží zhotoviteľ konečnú faktúru až po ukončení prác bez väd a nedorobkov a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného konania. Takto bude splnená podmienka § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. Zákona o verejných prácach. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny.

Čl. VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ zodpovedá za rozsah a kvalitu vykonaných dodávok a prác vo vzťahu k požadovaným podmienkam a požiadavkám realizačného projektu v súlade s podmienkami stanovenými všeobecne záväznými právnymi, technickými a hygienickými predpismi.
2. Zhotoviteľ podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v objektoch a priestoroch objednávateľa v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia zamestnancov a za vybavenie pracovísk pre bezpečný výkon práce a zodpovedá za plnenie si povinností vyplývajúcich zo

zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti ochrany a bezpečnosti zamestnancov pri práci (ďalej ako BOZP).

3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi 1 vyhotovenie projektu stavby najneskôr k termínu odovzdania staveniska. V termíne odovzdania staveniska sa objednávateľ zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi právoplatné stavebné povolenie.
4. Zhotoviteľ prevzatý projekt v prípade potreby doplní pre svoju potrebu a na svoje náklady do stupňa realizačnej dokumentácie v súlade s platnými predpismi a technickými normami (vrátane ustanovení zákona č. 254/1998 Z. z o verejných prácach v znení neskorších predpisov).
5. Komunikácia medzi zmluvnými stranami týkajúca sa priebehu prác na Diele bude prebiehať nasledovnými formami:
 - a) doporučenou poštou;
 - b) zápisnicou podpísanou oboma stranami, resp. zodpovednými zástupcami zmluvných strán (napr. Zápisnica o odovzdaní diela, zápisnice z kontrolných dní);
 - c) zápisom do stavebného denníka.
6. Zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a subdodávateľa zhotoviteľa sú povinní, s cieľom hladkého priebehu zhotovenia Diela, zúčastňovať sa na pravidelných staveniskových rokovaniach (kontrolné dni, výrobné porady objednávatelia a pod.), ktorých časový cyklus určí objednávateľ najneskôr do siedmich dní po skutočnom začatí prác na Diele zhotoviteľom.
7. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť na stavbe technický dozor, sledovať, či sa práce vykonávajú v súlade s projektovou dokumentáciou, podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, technických noriem a iných právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na prípadné nedostatky zistené v priebehu stavebných prác, je objednávateľ povinný upozorniť zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka. Zhotoviteľ nemôže zakryť žiadnu časť stavby bez súhlasu technického dozoru objednávatelia. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať technický dozor objednávatelia na prevzatie zakrývacích prác najneskôr 3 dni pred plánovaním zakrytím.
8. Zhotoviteľ musí zaviesť na stavbe také opatrenia, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.). Tieto opatrenia musia byť zabezpečené predovšetkým s ohľadom na realizáciu prác za plnej prevádzky v danej lokalite.
9. Zhotoviteľ vypracuje plán zariadenia staveniska, v ktorom budú zohľadnené všetky sťažené okolnosti a obmedzené priestorové možnosti. Taktiež musí rešpektovať polohu umiestnenia stavby a s tým súvisiace okolnosti, ako napr. verejný záujem a záujmy susedov a pod.
10. Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou výstavby, ako napr. oboznámiť sa s miestom výstavby a miestnymi okolnosťami, možnosťou zariadenia staveniska a skladovacích priestorov, predpisov platných v lokalite výstavby, denným režimom v zariadení Mestského úradu a pod.. Zhotoviteľ vopred vyhodnotí všetky okolnosti, ktoré by mohli mať dopad na podmienky vykonávania prác, oboznámi sa so všetkými fyzikálnymi podmienkami terénu a so všetkými viazanosťami, ktoré sa vzťahujú na pracoviská (klimatické podmienky, komunikačné cesty, dopravné prostriedky, zdroje energie a vody a ich napojenia, prístupy, povaha zemín a podložia a pod.).

11. Za porušenie autorských a iných ochranných práv pri realizácii predmetu zmluvy o dielo zodpovedá zhotoviteľ stavby.
12. V prípade nákladov vzniknutých z dôvodu nevyhnutnosti zabezpečovať nápravné opatrenia akýchkoľvek nedostatkov na strane zhotoviteľa týkajúcich sa staveniska a jeho ochrany, má objednávatel' voči zhotoviteľovi právo na náhradu nákladov spojených so zabezpečením týchto opatrení. Objednávatel' môže taktiež vystaviť zhotoviteľovi na sumu zodpovedajúcu vynaloženým nákladom faktúru so splatnosťou 15 dní od doručenia zhotoviteľovi. Objednávatel' je oprávnený použiť na odstránenie akýchkoľvek nedostatkov aj tretie osoby.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie

1. Dielo sa považuje za kompletne ukončené po zrealizovaní všetkých etáp a jeho odovzdaním objednávatel'ovi. Odovzdaním diela sa rozumie okamih podpísania zápisnice o odovzdaní diela oboma zmluvnými stranami, pokiaľ sa v zápisnici nedohodne neskorší termín. Zápisnica sa vyhotovuje v šiestich origináloch, pričom každá zo zmluvných strán prevezme tri originály. Právoplatnosťou rozhodnutia o kolaudácii Diela prechádza na objednávatel'a zodpovednosť za škodu na Diele.
2. Obsahom zápisnice o odovzdaní diela sú nasledovné údaje:
 - a) základné údaje o Diele
 - b) zhodnotenie kvality odovzdávaného Diela
 - c) konštatovanie objednávatel'a, že Dielo preberá k určitému dňu
 - d) dodatočne požadované práce, ktoré však nemajú vplyv na kvalitu Diela a nebránia prevzatiu a riadnemu užívaniu Diela s lehotou na ich vykonanie
 - e) súpis odovzdávaných dokladov (vrátane dokladov podľa zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov – zákon o verejných prácach)
 - f) predpokladané termíny zhotovenia Diela podľa tejto zmluvy a jej dodatkov, a skutočné termíny zhotovenia Diela,
 - g) konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná lehota a dĺžka jej trvania
 - h) dátum
 - i) podpisy zmluvných strán, príp. zodpovedných zástupcov.
3. Ukončenie jednotlivých etáp podľa jednotlivých zmlúv o dielo bude potvrdené podpísaním zápisnice o ukončení etapy diela, čo však nezakladá prechod škody na objednávatel'a. Škoda prejde na objednávatel'a až dňom právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii Diela ako celku, t.j. po dokončení všetkých etáp, tak ako je uvedené v ods. 1 tohto článku.

Čl. VIII. Platnosť rámcovej dohody

Táto rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú na obdobie **48** mesiacov od jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Čl. IX. Závěrečné ustanovenia

1. Rámcová dohoda je uzavretá prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli a odúhlasujú, že podrobnejšie podmienky vykonania realizácie diela sú definované v jednotlivých zmluvách o dielo.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto rámcovej dohody je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto dohode, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Pokiaľ v rámcovej dohode nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Rámcová dohoda je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
6. Táto rámcová dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v súlade so všeobecne záväznými predpismi.
7. Zmluvné strany po prečítaní tejto Rámcovej dohody prehlasujú, že táto Rámcová dohoda bola vyhotovená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú vážne, určité, sú dostatočne zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé a oprávnené takúto Rámcovú dohodu uzatvoriť a s jej obsahom súhlasia, na dôkaz čoho túto Rámcovú dohodu vlastnoručne podpisujú.

Vo Svätom Jure dňa 14.08.2014

V Bratislave, dňa 13.08.2014

Objednávateľ



Ing. Alexander Achberger – primátor
Mesto Svätý Jur

Zhotoviteľ

EURO-BUILDING, a.s.
Pecunajská 23
821 06 Bratislava
IČO: 35 683 066 ①

Ing. Miloš stopka, predseda predstavenstva
EURO-BUILDING, a.s.

Príloha č. 1: Realizačný projekt firmy Istroprogres JM spol. s r.o. Bratislava

Príloha č. 2: Odbytový rozpočet