



Doc. 21 12/14/149

Návrh

Majetok & Istota
Poistenie bytových domov



Číslo návrhu	☒ Nová poisťná zmluva	Oblasť	89000	Nákladové číslo
4100001181	☐ Zmena existujúcej zmluvy			
	☐ Prepracovanie exist. zmluvy			Získateľské číslo

POISTNÍK (platiteľ poisťného)

Priezvisko, meno, titul	Názov právnickej osoby	Rodné číslo / IČO
	Mesto Žarnovica, n. Jarko - priamočiar mestu	00321114
Adresa v SR	Ulica, číslo domu	Preukaz totožnosti (OP, CP, iné) č.
	Hornáreštie SHP 33	Štátna príslušnosť
PSC	Miesto	Tel. číslo / mobil
966 81	Žarnovica	
DIČ	Kategória klienta	Platca DPH
2021111543	120	☐ Áno ☒ Nie
E-mail		
Korešpondenčná adresa - vyplní sa len v prípade, ak je odlišná od adresy poisťníka		
Ulica, číslo domu, PSC, miesto		

PLATENIE POISŤNÉHO

Spôsob platenia	Periodicita platenia	Číslo účtu	Kód banky
☐ Poštovou poukážkou ☐ Inkasom	☒ Ročne ☐ Štvrťročne	14824422	0200
☒ Prevodom z účtu ☐ Trvalým príkazom	☐ Polročne ☐ Jednorázovo		

DOBA TRVANIA POISŤNIA

(Poistenie sa začína, resp. mení nulou hodinou dňa uvedeného ako začiatok, resp. zmena poistenia a končí sa nulou hodinou dňa uvedeného ako koniec poistenia)

Začiatok poistenia	Koniec poistenia	Zmena poistenia
20.08.2014	NEURČITO	

POISŤENÝ (Vyplní sa iba v prípade, ak nie je totožný s poisťníkom)

Priezvisko, meno, titul	Názov právnickej osoby	Rodné číslo / IČO
	REHESLO stav. s.r.o. Ing. Glezgo - korateľ	36054088
Adresa v SR	Ulica, číslo domu	Preukaz totožnosti (OP, CP, iné) č.
	Priemyselná 12	Štátna príslušnosť
PSC	Miesto	Tel. číslo / mobil
96501	Žiar nad Hronom	
DIČ	Kategória klienta	Platca DPH
		☒ Áno ☐ Nie
E-mail		
Korešpondenčná adresa - vyplní sa len v prípade, ak je odlišná od adresy poisťníka		
Ulica, číslo domu, PSC, miesto		

Vinkulácia

V prospech	Druh poistenia

PREDCHÁDZAJÚCE POISŤNIA (bolo poistenému navrhované poistenie vypovedané alebo zamietnuté?)

☐ Áno ☒ Nie	Poisťovnía, rok, číslo poisťnej zmluvy, druh poistenia, dôvod (ak daný priestor nie je postačujúci, doplňte údaje v poznámke)

ŠKODOVOŠŤ (vznikli v minulosti škody alebo boli vznesené nároky voči poistenému z výkonu činnosti poisťovanej týmto návrhom PZ?)

☐ Áno ☒ Nie	Ak áno, uveďte rok a rozsah škody (ak daný priestor nie je postačujúci, doplňte údaje v poznámke)

POZNÁMKY

V SÚLADE SO ZMLUVNÝMI DOHODANIAMÍ PRE PRÍPAD ZMENY V OSOBE VLASTNÍKA POISŤNEJ VECI POISŤENIE NEZAHŇA - PRÍLOHA č. 1	
OKREM POISŤENIA ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU Z VLASTNÍCTVA NEHNUTEĽNOSTI	
JE KRYTÁ AJ ZODPOVEDNOSŤ ZO STRÁHY PREDMETNEJ NEHNUTEĽNOSTI	

Získateľ (priezvisko, meno)	Číslo získateľa	Kontakt na získateľa (tel. číslo, e-mail, fax)

Zodpovedajúce okienka označte krížikom, údaje vyplňte paličkovým písmom

Miesto poistenia

Miesto, ulica, číslo domu, resp. parcely

NAJOMNÝ BYTOVÝ DOM ŽARNOVICA - 35 BV, súpr. č. 1616, parc. reg. č. 2251/306

PSČ

966 81

Štatistický kód činnosti

1 4 4 4

Riziková trieda požiar

1 1

Riziková trieda krádež

0 2

Riziková trieda zodpovednosť

0 1

Číslo návrhu

4100001181

DRUH POISTENIA:

Poistenie požiaru, živelných nebezpečí a škôd spôsobených vodou z vodovodných zariadení

Podoblast

89001

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie požiaru a následné prerušenia prevádzky - 2009

doplnené a modifikované zmluvnými dojednaniami,

Materiálna škoda

Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne/výslovne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poisťujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

Položky predmetu poistenia

01 Budovy na novú hodnotu

Poistná suma v €*

1648584,00

* Poistná suma vypočítaná podľa Prílohy č.1 „Výpočet poistnej sumy budov podľa pracovnej pomôcky pre stanovenie poistnej sumy stavebných objektov“.

02 Prevádzkovo-obchodné zariadenia na novú hodnotu

5000,00

08 Náklady na odstránenie PU (na prvé riziko)

5000,00

Zľava

%

Spoluúčast

66,00 €

Ročné poistné spolu

696,56 €

Klauzuly

t.j. prílohy, ktorými sa dojednávajú práva a povinnosti zmluvných strán odlišne od Všeobecných poistných podmienok platných pre tento druh poistenia a tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto návrhu

Pre dané poistenie platia tieto klauzuly:

011001

011003

Pripoistenia , ktoré nad rámec Všeobecných poistných podmienok a klauzúl rozširujú rozsah krytia poistenia bytových domov:

- poistenie estetických škôd (grafity, sprejeri) v rámci poistenia vonkajšieho vandalizmu – na prvé riziko 500 €/bytový dom,
- vonkajšie dažďové odpadové potrubia (zvody, žľaby) – na prvé riziko 2 000 €/bytový dom bez ohľadu na príčinu škody,
- náhrada nájomného pri komerčných nájomníkoch (nárok nájomníka v prípade poistenej škodovej udalosti odmietnuť zaplatenie nájomného podľa zákona, resp. nájomnej zmluvy) – na prvé riziko 5 000 €/bytový dom, krytý maximálny výpadok nájomného počas 6 mesiacov,
- lom skla (kryté aj presklenie obchodných priestorov) – na prvé riziko 2 000 €/bytový dom,
- únik vody z prírodných a odpadových potrubí alebo zo zariadení zásobovaných vodou s potrubným systémom pevne spojených – na prvé riziko 1 000 €/bytový dom/platí len pre potrubie v spoločných priestoroch bytového domu (prípojné a odpadové potrubia, ktoré patria k bytom jednotlivých vlastníkov bytov nie sú poistením kryté),
- nepriamy úder blesku (prepätie) – na prvé riziko 2 000 €/bytový dom/platí len pre spoločné priestory bytového domu,
- lom stroja a elektronické poškodenie (výťahy, elektrické súčasti výťahov, garážové a elektrické brány, systémy na otváranie dverí) – na prvé riziko 2 000 €/bytový dom – v zmysle Všeobecných poistných podmienok pre poistenie strojov a následného prerušenia prevádzky - 2004
- spätné prúdenie vody spôsobené atmosférickými zrážkami – na prvé riziko 2 000 €/bytový dom/platí len pre spoločné priestory bytového domu,

DRUH POISTENIA:

Poistenie majetku proti krádeži a lúpeži

Podoblast

89004

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku proti krádeži a lúpeži - 2012

2012

doplnené a modifikované zmluvnými dojednaniami,

Materiálna škoda

Dojednáva sa, že pokiaľ nie je explicitne/výslovne pri položke predmetu poistenia uvedené inak, poisťujú sa všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

* uvedené poistné sumy predstavujú hodnotu predmetov poistenia vrátane DPH

Áno ☒ Nie ☐

Položky predmetu poistenia

02 Prevádzkovo-obchodné zariadenia na novú hodnotu

Poistná suma v €*

5000,00

Ročné poistné v €

4,80

08 Náklady na odstránenie následkov PU (na prvé riziko)

3000,00

2,88

15 Stavebné úpravy, súčasti stavby (na prvé riziko)

15000,00

14,40

Zľava

%

Spoluúčast

0 €

Ročné poistné spolu

22,08 €

Klauzuly

t.j. prílohy, ktorými sa dojednávajú práva a povinnosti zmluvných strán odlišne od Všeobecných poistných podmienok platných pre tento druh poistenia a tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto návrhu

Pre dané poistenie platia tieto klauzuly:

04L002

DRUH POISTENIA:

Zodpovednosť

Podoblast 89005

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poisťné podmienky pre pre zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu - 2009, doplnené a modifikované zmluvnými dojednaniaми, klauzulami a inými prílohami uvedenými na tomto návrhu zmluvy.

Položky predmetu poistenia

- 1) Škoda vzniknutá na živote a zdraví alebo materiálna škoda spôsobená činnosťou poisteného tretej osoby
- 2) Náklady na zisťovanie a odvrátenie nárokov na náhradu škôd uplatňovaných tretou osobou

Poisťná suma v €

Ročné poisťné v €

34000,00

148,20

Číslo návrhu

4100001181

Miesto poistenia / územná platnosť

☒ Slovenská republika (1600)

Zľava

%

Spoluúčast

66,00 €

Klauzuly

t.j. prílohy, ktorými sa dojednávajú práva a povinnosti zmluvných strán odlišne od Všeobecných poisťných podmienok platných pre tento druh poistenia a tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto návrhu

Pre dané poistenie platia tieto klauzuly:

☐ Klauzula poistenia zodpovednosti 051013

☐ Klauzula poistenia zodpovednosti 051013

vybranú klauzulu označte krížikom

X KLAUZULA POISTENIA 061010

Výška poisťného

Výsledné ročné poisťné

896,84 €

Výška splátky

€

Informácie o poisťnom riziku

1. Poistené budovy boli dané do užívania podľa platných predpisov a nachádzajú sa v technicky bezchybnom stave ☒ Áno ☐ Nie
2. Predmety poistenia sú používané na účel, na ktorý boli určené ☒ Áno ☐ Nie
3. Sú v objekte vykonané revízie hasiacich zariadení v zmysle platných predpisov ☒ Áno ☐ Nie
4. Je v objekte samočinné hasiace zariadenie ☐ Áno ☒ Nie
5. Je v objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia s vývodom na nepretržitú službu ☐ Áno ☒ Nie
6. Je v objekte závodný hasičský zbor (nepretržitá prevádzka) ☐ Áno ☒ Nie
7. Je v oblasti verejný hasičský zbor s príchodom do 10 minút ☒ Áno ☐ Nie
8. Je v objekte požiarňý vodovod ☒ Áno ☐ Nie

Zápis z obhliadky miesta poistenia (obhliadka sa vykoná v zmysle pokynov poisťiteľa)

Opis lokality:

Miesto poistenia sa nachádza v obci

☒ Áno ☐ Nie

Miesto poistenia je obývané

☒ Áno ☐ Nie

Vzdialenosť vodných tokov a vodných nádrží od miesta poistenia je 350 (m/km²)

Uveďte špecifikáciu (názov rieky, nádrže atď.)

KLÁROVSKÝ POTOK

Opis a zabezpečenie predmetu poistenia:

Druh stavby

(murovaný, drevený, iný - uveďte aká, akú časť tvorí murovaná časť a akú časť tvorí druh materiálu)

MUROVANÝ

Opätrenie budovy

ZATEPLENÝ - MINERÁLNÁ VLNÁ

Spôsob vykurovania (ústredné kúrenie na pevné palivo, plynové, elektrické, iné)

CENTRÁLNY KOTLOVÝ A KOTLOVÝ

Druh strechy (plochá, sedlová, prekrytie)

HYDRANT

ROVNÁ SO ZOŠIKOVANÍM

Protipožiarne zabezpečenie (druh, počet)

UDRŽIAVANÁ

Vizuálne zhodnotenie poisťovaných nehnuteľností (udržiavané, prevádzkyschopné, atď.) a poisťovaných hnutelných vecí (zodpovedá hodnota vecí požadovanej poisťnej sumy)

BYTOVÝ DOM

Špecifikácia položiek predmetov poistenia (druh zásob, POZ atď.)

0

VYHLÁSENIE POISTNÍKA

Svojím podpisom potvrdzujem, že som bol oboznámený s príslušnými platnými všeobecnými poisťnými podmienkami, zmluvnými dojednaniaми a ustanoveniami uvedenými na tomto návrhu alebo prílohách, prevzal som ich a súhlasím s nimi. Zároveň svojím podpisom potvrdzujem pravdivosť uvedených údajov a žiadam o uzatvorenie / zmenu poistenia v rozsahu tohto návrhu.

Ďalej svojím podpisom udeľujem poisťiteľovi v súlade s ustanovením § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane údajov neodvolateľný súhlas so spracovaním svojich osobných údajov uvedených v návrhu poisťnej zmluvy v informačných systémoch poisťiteľa a to za účelom a po dobu poskytovania poistenia a činnosti s tým súvisiacich. Zároveň súhlasím s postúpením údajov poskytnutých poisťiteľovi na iné subjekty vrátane ich cezhraničného toku do krajín Európskej únie v súvislosti s výkonom poisťovacej činnosti.

V. ŽARNOVICI

dňa 19.08.2014

Podpis poistníka

VYHLÁSENIE POISTITEĽA

Potvrdzujem prevzatie tohto návrhu na uzatvorenie (zmenu) poisťnej zmluvy menom UNIQA poisťovne, a.s.. Poisťná zmluva vznikne (zmení sa) doručením oznámenia o prijatí návrhu poisťiteľom klientovi v lehote šiestich týždňov odo dňa prevzatia návrhu.

Svojím podpisom prehlasujem, že som prevzal návrh poisťnej zmluvy a vykonal identifikáciu a overenie identifikácie klienta v zmysle § 7 a 8 zákona č. 297/2008 Z.z. O ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a to overením totožnosti poisteného/poistníka na základe preukazu totožnosti

V. dňa

Meno obchodného zástupcu poisťiteľa

Podpis obchodného zástupcu poisťiteľa preberajúceho návrh poisťnej zmluvy

Poisťiteľ tento návrh prijíma, čím je poisťná zmluva platne uzatvorená, respektive navrhovaná zmena akceptovaná.

Svojím podpisom prehlasujem, že som prijal návrh poisťnej zmluvy a vykonal identifikáciu a overenie identifikácie klienta v zmysle § 7 a 8 zákona č. 297/2008 Z.z. O ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a to overením totožnosti poisteného/poistníka na základe preukazu totožnosti

V. ŽARNOVICI

dňa 19.08.2014

Meno obchodného zástupcu poisťiteľa

Podpis obchodného zástupcu poisťiteľa prijímajúceho návrh poisťnej zmluvy