

Mandátna zmluva

Uzavretá podľa § 566 Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)

1. Mandant:

Sídlo:
Štatutárny zástupca:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:

Mestská časť Bratislava - Devín

Kremeľská 39, 841 10 Bratislava 46
Ing. Ľubica Kolková, starostka
Slovenská sporiteľňa a.s.
5028001112/0900
00603422
2020919142

(ďalej len „mandant“)

a

2. Mandatár:

Sídlo:
Štatutárny zástupca:
organizácie
Osoby oprávnené konať
- vo veciach zmluvných:
organizácie
- vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
BIC:
IBAN:
Telefón:
02/593 56 702
Fax:
e-mail:
zapísaný:

Generálny investor Bratislavy

Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
Ing. Dana Zálešáková, poverená vedením

Ing. Dana Zálešáková, poverená vedením

Ing. Barbara Beňová, technická námestníčka
00 698 393
2020840283
nie je platcom DPH
GIBASKBX
SK 560 900 000 000 5029149071
02/593 56 700, 02/593 56 703,

02/593 56 792

gib@gib.sk

Obvodný úrad Bratislava, odbor
živnostenského podnikania, Staromestská 6,
Bratislava, č. ObU-BA-OZP1-2011/38397-2,
č. živnostenského registra 102-13791

(ďalej len „mandatár“)

Čl. I**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára vykonať pre mandanta nasledovné činnosti:
 - výkon stavebného dozoru na stavbe „Oprava havarijného stavu objektu Zigrayho kúria – materská škola Devín“ v mestskej časti Bratislava – Devín podľa schválenej projektovej dokumentácie,
 - výkon inžinierskej činnosti na požiadanie mandanta.
2. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu podľa Čl. IV .

Čl. II

Miesto plnenia

1. Miestom plnenia je objekt Zigrayho kúria – materská škola Devín v mestskej časti Bratislava – Devín.

Čl. III

Čas plnenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie od nadobudnutia jej účinnosti do protokolárneho prevzatia stavby mandantom.

Čl. IV

Cena plnenia

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi dohodnutú cenu za výkon činností podľa Čl. I tejto zmluvy na základe predloženého výkazu schváleného mandantom 25,- EUR/hodina (slovom: dvadsaťpäť eur) vrátane všetkých súvisiacich nákladov mandatára za účasť na kontrolných dňoch, vyvolaných pracovných rokovaniach podľa požiadaviek vedenia stavby a pri riešení problémov priamo na stavbe, ako i za prípadnú inžiniersku činnosť.

Cena je uvedená bez DPH, nakoľko mandatár nie je platcom DPH.

2. Dohodnutá cena bude mandatárovi vyplatená bezhotovostne na jeho bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote do 15. dní od prevzatia mandantom riadne vystavenej faktúry mandatárom.
3. Mandatár je povinný každý mesiac vystaviť a doručiť mandantovi formálne a vecne správnu faktúru podľa schváleného výkazu odpracovaných hodín so špecifikáciou prác. Výkaz schvaľuje poverený zástupca mandanta (Ing. Satinová).
4. V prípade, že nebude faktúra uhradená v lehote splatnosti, má mandatár právo na uplatnenie si úrokov z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý i načatý deň omeškania.

Čl. V.

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný postupovať pri výkone činností uvedených v Čl. I s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov mandanta, v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť touto činnosťou dosiahnutý a ktorý je mandatárovi známy.
2. Mandatár je povinný plniť predmet zmluvy riadne a v dohodnutom čase.
3. Mandatár sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy platné na území SR týkajúce sa predmetu zmluvy a výkonu jednotlivých činností s tým súvisiacich. V prípade porušenia povinností zo strany mandanta má mandatár právo na náhradu škody, ktorú mu mandant svojim konaním spôsobil.
4. Mandant sa zaväzuje, že zaistí mandatárovi prístup do objektov a umožní mu vykonávať činnosť v pracovných prípadne mimopracovných dňoch.

5. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Od jeho pokynov sa môže odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
6. Mandant je povinný poskytnúť súčinnosť mandatárovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady a informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy, inak mandatár nezodpovedá za riadne a včasné plnenie zmluvy.
7. Predmet zmluvy podľa Čl.I bude za mandatára vykonávať Ing. arch. Ľubomír Lapšanský.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady

1. Zodpovednosť mandatára za vady začína plynúť dňom ukončenia činností mandatára podľa Čl. III a trvá **6 mesiacov**.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa ukončí uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená podľa Čl. III.
2. Pred uplynutím tejto doby je možné zmluvu vypovedať a to i bez udania dôvodu s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy s účinnosťou odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane a to v prípade opakovaného závažného porušenia tejto zmluvy.
Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandanta sa považuje neposkytnutie súčinnosti alebo potrebných podkladov a informácií nevyhnutných na splnenie záväzku mandatára, ako aj neuhradenie faktúry mandantom.
Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandatára sa považuje najmä jeho neospravedlnená neúčast' na kontrolných dňoch, na ktoré je pozvaný, či jeho neplnenie si povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.
4. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán.
5. Od účinnosti výpovede mandanta mandatárovi je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zabezpečovaním záležitostí podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na primeranú časť odplaty.
6. Dňom účinnosti výpovede mandatára zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, je mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár povinný to urobiť (za vopred dohodnutú odmenu.)

Čl. VIII
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania a účinná nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, každej zmluvnej strane po dvoch.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a uzavierajú ju slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie pod nátlakom, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju obe zmluvné strany podpísali.

V Bratislave dňa 08.09.2014

08 -09- 2014
V Bratislave dňa.....

Mestská časť Bratislava - Devín

Generálny investor Bratislavy

Mestská časť
Bratislava - Devín
Mestská rada
[Signature]

[Signature]

Ing. Ľubica Kolková, starostka
mandant

Ing. Dana Zálešáková,
poverená vedením organizácie
mandatár

.....
Pečiatka

GENERÁLNY INVESTOR
BRATISLAVY
Záporožská 5
.....352 92 Bratislava 5.....
pečiatka -1-

Zmluva zverejnená dňa 08.09.2014