

Zmluva o dielo č.13/2014 Oprava budovy domu smútku

Uzatvorená podľa § 536-565 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/91 Zb. v platnom znení)

Čl. 1 Zmluvné strany

Objednávateľ: Mesto Žarnovica
Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica
Zastúpený: Kamilom Dankom, primátorom mesta
IČO: 00321117
DIČ: 2021111543
Bankové spojenie: VÚB Žiar nad Hronom, č. ú.: 14824422/0200
IBAN: SK7202000000000014824422
Tel., fax, e-mail: 045/6830022, 045/6812152, mestsky.urad@zarnovica.eu
Kontaktná osoba: Ing. Anna Staňová, 0911 532 344, 045/6830022

a

Zhotoviteľ: **Ben-mont, s.r.o.**
Miesto podnikania: Sládkovičova 6/37, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 36704211
DIČ: 2022283406
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Žiar nad Hronom, č. ú.: 0411842 253/0900
IČ DPH: SK2022283406
Tel., e-mail: 0903513809, benmont@benmont.sk
Zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 12348/S

Čl. 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je: Oprava budovy domu smútku, ktorý sa nachádza v Žarnovici na ulici Fraňa Kráľa č. 865. Predmet zmluvy zahŕňa nástrek fasády budovy domu smútku, vrátane opravy sokla, opravy podhládového betónu a fasády v rozsahu podľa cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho realizáciu dohodnutú cenu.

Čl. 3 Čas plnenia

1. Doba realizácie diela sa dojednáva nasledovne:
 - **začatie:** termín dodania diela začne plynúť nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
 - **ukončenie:** dielo bude zrealizované do dvadsiatich (20) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo, najneskôr však do 31. 10. 2014
2. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizovanie diela a jeho prevzatie objednávatelom.

Čl. 4 Cena diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná cena za zrealizovanie predmetu zmluvy podľa Čl. 2 tejto zmluvy v súlade so zákonom o cenách č. 18/96 Z.z. je vo výške 8 801,42 € bez DPH. Sadzba DPH je 20 %. Cena s DPH je **10 561,70 €**, slovom: Desaťtisícpäťstošesťdesiatjeden eur a 70 eurocentov.
2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne činnosti ani služby nad rámec tejto zmluvy bez súhlasu objednávateľa.
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi iba za skutočne zrealizované a dodané činnosti, práce, materiály a služby.

V cene za predmet zmluvy sú zahrnuté všetky ostatné náklady spojené s realizáciou diela ako sú náklady na prepravu, náklady za spotrebované energie, náklady na odvoz a uloženie vzniknutých odpadov a pod.

Čl. 5 Fakturácia

1. Finančná úhrada sa bude realizovať po odovzdaní skutočne vykonaných prác a to úhradou predloženej faktúry zhotoviteľa po jej odsúhlasení a schválení objednávateľom. Úhrada sa zrealizuje bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny finančný preddavok ani žiadnu zálohu.
3. Lehota splatnosti faktúr bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ust. § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.

Čl. 6 Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný dielo zrealizovať v súlade s platnými technologickými postupmi a v súlade s technickými normami a predpismi platnými pre predmet zákazky.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, za čistotu a poriadok na stavbe.
3. V prípade smútočného obradu je povinný zastaviť práce na budove na nevyhnutý čas (do skončenia smútočného obradu).

Čl. 7 Záručná doba

1. Záručná doba na predmetné dielo je 60 mesiacov
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom a je podmienená dodržiavaním návodu na použitie a údržbu. Návod na použitie a údržbu predmetu zmluvy objednávateľovi poskytne zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania obvyklým účelom.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
Za vady,
ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností – nedodržaním platných noriem a technologických postupov, alebo ak boli spôsobené jeho zavinením.
5. Objednávateľ stráca nárok na záruku v prípade, že dôjde k zásahu do predmetu zmluvy iným subjektom ako zhotoviteľom.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy neodkladne po termíne uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady je povinný odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
8. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 dní od termínu uplatnenia reklamácie.

Čl. 8 Ostatné ustanovenia, zmluvné pokuty

1. V prípadoch realizácie časti prác subdodávateľmi zodpovedá za realizáciu prác zhotoviteľ v plnom rozsahu a to po stránke vecnej, finančnej a časovej.
2. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúry uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty resp. úroku z omeškania nezaniká nárok na náhradu škody, ktorú je možné vymáhať aj samostatne.

Čl. 9 Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť (vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.).
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času jej plnenia.

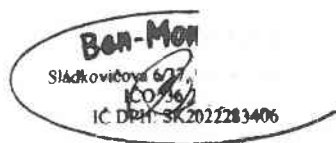
Čl. 10 Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je uzavretá na dobu určitú – pozri Čl. 3 ods. 1.
2. Zmluvné strany podpisom prejavujú súhlas s obsahom tejto zmluvy a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani pod nátlakom druhej strany.
3. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
4. Neodeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je špecifikácia predmetu zmluvy t.j. cenová ponuka predložená zhotoviteľom v rámci procesu obstarávania predmetu zmluvy.
5. Ak jedna zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy alebo jej časti bez zavinenia druhej strany, zaplatí odstupujúca strana zmluvnú pokutu vo výške 20 % zo zmluvnej ceny a všetky vzniknuté škody a náklady, ktoré budú špecifikované písomne.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.

V Žiari nad Hronom, dňa 12.08.2014

V Žarnovici, dňa 18.09.2014

Za zhotoviteľa:



Za objednávateľa:

