

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

1.

Objednávateľ: Bratislavský samosprávny kraj
Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
v zastúpení: Ing. Pavol Frešo, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
IBAN
IČO: 36063606
DIČ: 2021608369

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2.

Zhotoviteľ: M.Cup, s.r.o.
Sídlo: Wolkrova 25
v zastúpení: Ing. Jozef Michálik
IČO: 31327435
DIČ: 2020351234
IČ DPH: SK 2020351234
Bankové spojenie:

Spoločnosť Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I,
zapísaná v: Oddiel Sro, Vložka 3061/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

1. Táto zmluva sa uzatvára na základe verejného obstarávania uskutočneného v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo – **Oprava a obnova športového areálu Gymnázia Ladislava Novomeského**, Tomášikova 2, 827 29 Bratislava podľa projektovej dokumentácie a naceného výkazu výmer, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vyhotoviť dielo podľa tejto zmluvy a toto dielo odovzdať v dohodnutom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vyhotovené a odovzdané dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je spoločnosťou, ktorá je pre objednávateľa spôsobilá zhotoviť dielo, a to v súlade s touto zmluvou a v takej kvalite, aby dielo zodpovedalo požiadavkám na jeho obvyklé užívanie, technickým požiadavkám/normám uvedeným v projektovej dokumentácii a touto zmluvou vymieneným vlastnostiam.

Článok II.

Dielo

1. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie riadne a včasné vyhotovenie – **Oprava a obnova športového areálu Gymnázia Ladislava Novomeského**, Tomášikova 2, 827 29 Bratislava podľa projektovej dokumentácie a nacených výkazov výmer, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy.
2. Riadnym a včasným vykonaním celého diela sa na účely tejto zmluvy rozumie Oprava a obnova športového areálu Gymnázia Ladislava Novomeského, Tomášikova 2, 827 29 Bratislava v súlade s projektovou dokumentáciou v termíne určenom v Čl. V tejto zmluvy a jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je s projektovou dokumentáciou riadne oboznámený, nemá v nej nejasnosti, považuje ju za úplnú, určitú a jasnú, z tejto projektovej dokumentácie vyplývajú požiadavky objednávateľa určite, jasne a zrozumiteľne.

Článok III.

Spôsob vykonania diela

1. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním jednotlivých úkonov svojich zamestnancov a/alebo tretie osoby. V tomto prípade však zodpovedá za dielo v celom rozsahu tak, akoby dielo vykonával sám.
2. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, súťažné podmienky, projektovú dokumentáciu, pokyny a požiadavky objednávateľa, zápisy a dohody zmluvných strán, rozhodnutia a vyjadrenia príslušných orgánov verejnej správy, najmä však štátnych orgánov a orgánov územnej samosprávy.

Článok IV.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela je výsledkom verejného obstarávania, ktoré vykonal objednávateľ, pričom cena za dielo bola kritériom na vyhodnotenie ponúk s váhovosťou 100 %.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie celého diela vo výške 125 626,99 Eur (slovom: stodvadsaťpäťtisíc šesťstodvadsaťšesť Eur a deväťdesiatdeväť Centov) bez DPH, t.j., 150 752,38 Eur (slovom: stopäťdesiatšesťtisíc sedemstopäťdesiatdva Eur a tridsaťosem Centov) s DPH v zákonom stanovenej sadzbe ku dňu zdaniteľného plnenia.
3. Cena diela je určená na základe rozpočtu – naceného výkazu výmer, obsahujúceho cenu diela, v zmysle prílohy č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Dohodnutá cena diela zahŕňa všetky náklady spojené s vyhotovovaním diela, náhrady za stratu času, hotové výdavky, náklady na dopravu, ubytovanie a ostatné výdavky. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť celkovú cenu diela po jeho riadnom a včasnom vykonaní, odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela a to na základe vystavenej faktúry, ktorá bude spĺňať všetky zákonné náležitosti.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po vykonaní diela a jeho odovzdaní a prevzatí. V prípade ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru na odovzdané a prevzaté dielo, až po odstránení nedostatkov. Faktúra je splatná v lehote do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli a potvrdzujú, že predpokladom pre vznik nároku na zaplatenie ceny za Dielo je vyhotovenie a podpísanie akceptačného alebo iného, zmluvnými stranami, dohodnutého protokolu.
7. Faktúra musí byť vystavená zo strany Zhotoviteľa v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu podľa príslušných právnych predpisov. Ku každej faktúre bude priložený originál akceptačného alebo iného dohodnutého protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami. Každá faktúra (vrátane príloh) musí byť doručená objednávateľovi v troch vyhotoveniach.
8. V prípade ak budú vo faktúre uvedené údaje v rozpore so zmluvou, alebo nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začne plynúť až po doručení opravenej (správnej) faktúry objednávateľovi.

Článok V.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo odo dňa účinnosti tejto zmluvy a odovzdať riadne vykonané dielo do dvoch kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo. V prípade, ak deň odovzdania diela pripadne na deň pracovného pokoja, alebo sviatok, lehota je dodržaná, ak zhotoviteľ dielo odovzdá v prvý nasledujúci pracovný deň.

2. Zhotoviteľ je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o dokončení diela a o termíne jeho odovzdania a prevzatia. Termínom odovzdania a prevzatia diela sa rozumie určený pracovný deň a hodina. Objednávateľ je povinný sa prevzatia diela v danom termíne zúčastniť.
3. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol, ktorý podpíšu pri odovzdávaní a prevzatí diela obe zmluvné strany. V prípade ak sa pri odovzdaní a prevzatí vyskytnú nedostatky, ktoré znemožňujú dielo riadne užívať, je zhotoviteľ povinný tieto nedostatky bez zbytočného odkladu odstrániť.

Za objednávateľa je oprávnený odovzdávajúci a preberajúci protokol podpísať: pracovníci investičného oddelenia Úradu BSK a technický dozor investora.

Za zhotoviteľa je odovzdávajúci a preberajúci protokol oprávnený podpísať: zástupca zhotoviteľa.

Článok VI.

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný akúkoľvek nejasnosť, prípadný rozpor s projektovou dokumentáciou konzultovať s pracovníkmi investičného oddelenia Úradu BSK a technický dozor investora.
3. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela alebo s použitím nevhodných pokynov objednávateľa do doby, keď sa ich nevhodnosť mohla zistiť, ako aj na náhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela. Zhotoviteľ, ktorý splnil povinnosť uvedenú v bode 2 tohto článku, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela alebo za vady dokončeného diela spôsobené nevhodnými pokynmi, ak objednávateľ na ich použitie pri vykonávaní diela písomne trval.
4. Zhotoviteľ, ktorý nesplnil povinnosť uvedenú v bode 2, zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných pokynov daných mu objednávateľom.
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky uložené objednávateľovi stavebným úradom, alebo akýmkoľvek iným orgánom verejnej správy v súvislosti s vykonaním diela. V prípade, ak zhotoviteľ nesplní čo i len jednu, uvedenú podmienku uloženú objednávateľovi stavebným úradom, orgánom verejnej správy ide o porušenie jeho povinnosti a objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na náhradu škody, ktorá bude tvorená sankciami uloženými objednávateľovi stavebným úradom, alebo iným orgánom verejnej správy. Ak stavebný úrad, orgán verejnej správy uloží objednávateľovi povinnosť niečo vykonať, je povinný toto vykonať priamo zhotoviteľ, potom, ako mu objednávateľ uloženie takejto povinnosti písomne oznámi. Nevykonanie takto uloženej

povinnosti je porušením povinností zhotoviteľa a objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi aj nárok na náhradu škody, ktorá bude tvorená nákladmi účelne vynaloženými na vykonanie povinnosti uloženej objednávateľovi stavebným úradom, alebo iným orgánom verejnej správy. Rovnaké následky má aj oznámenie zhotoviteľa o tom, že podmienky uložené stavebným úradom alebo iným orgánom verejnej správy nespĺní.

6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a prizývať si na kontrolu tretie osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolu vykonávania diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote (30 dní) a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

Článok VII.

Zmluvná pokuta

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela, alebo akejkolvek jej časti, ak boli splnené všetky podmienky na zaplatenie podľa tejto zmluvy (najmä riadne vystavená a doručená faktúra) má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa § 369a Obchodného zákonníka z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti uvedené článku VI. bod 1.- 6. tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000 ,- Eur a to osobitne za každú porušenú povinnosť. Zmluvná pokuta je splatná v lehote 10 dní odo dňa, v ktorom bola povinnosť porušená, alebo odo dňa kedy sa objednávateľ o porušení povinnosti dozvedel a písomne o tom zhotoviteľa oboznámil. Nárok na náhradu škody v plnom rozsahu nie je dotknutý vznikom nároku na zmluvnú pokutu, ani jej uhradením a zároveň nezaniká porušená povinnosť zhotoviteľa.
3. Zmluvná pokuta je splatná v lehote 10 dní odo dňa, v ktorom bola povinnosť porušená, alebo odo dňa kedy sa objednávateľ o porušení povinnosti dozvedel a písomne o tom zhotoviteľa oboznámil.
4. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v článku V. tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny diela za každý kalendárny deň porušenia tejto povinnosti. Zmluvná pokuta je splatná v lehote 10 dní odo dňa, v ktorom bola povinnosť porušená, alebo odo dňa kedy sa objednávateľ o porušení povinnosti dozvedel a písomne o tom zhotoviteľa oboznámil. Nárok na náhradu škody v plnom rozsahu nie je dotknutý vznikom nároku na zmluvnú pokutu, ani jej uhradením a zároveň nezaniká porušená povinnosť zhotoviteľa.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi spĺňa vlastnosti obvyklé, alebo vymienené v tejto zmluve, pričom vymienené vlastnosti majú prednosť.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
3. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dielo v záručnej dobe 5 rokov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela alebo jeho ucelenej časti.
4. Pri vyskytnutí sa väd, zaväzuje sa zhotoviteľ vady odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí, alebo po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke uskutočnenej pri odovzdávaní a preberaní diela, alebo po tom, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. Ak budú dodaním vadného diela porušené ustanovenia tejto zmluvy, môže objednávateľ diela:
 - a. požadovať odstránenie väd opravou diela, alebo
 - b. požadovať primeranú zľavu z ceny, alebo
 - c. odstúpiť od zmluvy.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných očíslovaných dodatkov.
2. Vzťahy zmluvných strán, vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Od tejto zmluvy môže odstúpiť ktorákoľvek zo zmluvných strán, avšak iba zo zákonných dôvodov, alebo dôvodov uvedených v tejto zmluve.
 - a. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v celom rozsahu ak:
 - ♦ objednávateľ požaduje také úpravy diela ktoré odporujú všeobecne záväzným právnym predpisom platným na území Slovenskej republiky alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo, alebo jeho ucelenú časť by ich zohľadnením nebolo možné použiť na účely vyplývajúce z tejto zmluvy,
 - ♦ objednávateľ zhotoviteľovi písomne oznámi, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy,

- ◆ objednávatel' ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa.
- b. Objednávatel' môže odstúpiť od tejto zmluvy v celom rozsahu ak:
- ◆ zhotoviteľ neodstráni v zmluvne určenej lehote vady, alebo nedostatky vytýkané objednávatel'om,
 - ◆ zhotoviteľ v zmluvne stanovenej lehote nezpracuje alebo nezohľadní požiadavky objednávatel'a k dielu,
 - ◆ dielo, má neodstrániteľné nedostatky, ktoré bránia tomu, aby sa dielo, mohlo použiť na zmluvou dohodnutý účel,
 - ◆ dielo, nezodpovedá požiadavkám podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ tieto požiadavky nesplnil ani po písomnom upozornení objednávatel'a,
 - ◆ zhotoviteľ je aj napriek písomnému upozorneniu objednávatel'a nečinný, opakovane je v omeškaní, ktoré zavinil alebo bezdôvodne odmieta spoluprácu s expertmi vybranými objednávatel'om a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov,
 - ◆ zhotoviteľ oznámi, že nemôže z objektívnych dôvodov splniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
5. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávatel'om, sa tento zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi cenu za tú časť diela podľa rozpočtu, ktorá bola riadne a včas odovzdaná.
6. Odstúpenie od zmluvy sa nevzťahuje na ustanovenia o zmluvnej pokute.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek zásielka doručovaná zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy sa bude doručovať na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy a považuje sa za doručení:
- a. pri doručení osobne dňom jej odovzdania osobe oprávnenej za adresáta prebrať zásielky alebo okamihom, keď táto osoba odmietne zásielku prevziať,
 - b. pri doručovaní poštou dňom jej doručenia (ak adresát zásielku prevezme) alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky (ak adresát odmietne zásielku prevziať) alebo tretím dňom uloženia zásielky na pošte v ostatných prípadoch.
8. Táto zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' obdrží 4 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, jej obsah je im dostatočne zrozumiteľný a určitý, ich zmluvná voľnosť je neobmedzená, s predmetom zmluvy sú oprávnení nakladať a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.
10. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a. Zhotoviteľ diela berie na vedomie, že uzatvorenie tejto zmluvy s objednávatel'om ako orgánom verejnej správy, ktorý, v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami

osôb“, na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, ...), na internetovej stránke objednávateľa za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
za objednávateľa:
Ing. Pavol Frešo
predseda Bratislavského samosprávneho kraja

.....
za zhotoviteľa:
Ing. Jozef Michálik
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 projektová dokumentácia

Príloha č. 2 nacený výkaz výmer