

ZMLUVA O DIELO č. 2014/01437
uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka.

Článok 1
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

názov	: Mesto Kremnica
štatutárny orgán	: RNDr. Zuzana Balážová, primátorka
sídlo	: Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica
bankové spojenie	: VÚB, a.s., Žiar nad Hronom
číslo účtu - IBAN	: SK38 0200 0000 0000 1472 8422
IČO	: 320 781
DIČ	: 2020529676
IČ DPH	: nie je plátcu DPH
v ďalšom len „objednávateľ“	

1.2 Zhotoviteľ

obchodné meno	: Milan Kapusta – KAMONT
miesto podnikania	: Matunákova 380//8/6, 967 01 Kremnica
podnikajúca fyzická osoba na základe živnostenského oprávnenia č. 334/2002	: Milan Kapusta
bankové spojenie	: Tatrabanka
číslo účtu – IBAN	: SK64 1100 0000 0026 2179 0139
IČO	: 37 396 668
DIČ	: 1020622020
IČ DPH	: SK1020622020
v ďalšom len „zhotoviteľ“	

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1 Názov predmetu zmluvy: Rekonštrukcia kotolne objektu telocvične súp. č. 884, Kremnica.
Miesto realizácie: objekt telocvične súp. č. 884 Kremnica, Dolná ulica, Kremnica.
- 2.2 Práce budú vykonané v rozsahu podľa priloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok 3
Čas plnenia zmluvy

- 3.1 Začatie prác: 23. 10. 2014
Ukončenie prác: 28. 11. 2014

- 3.2 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec tejto zmluvy, alebo prác (resp. zmien), ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisom v stavebnom denníku.
- 3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo (práca) podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela písomne, doporučeným listom, alebo zápisom v stavebnom denníku.
- 3.7 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním protokolu o odovzdaní a prebratí diela oboma zmluvnými stranami.
- 3.8 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Článok 4 **Cena diela**

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovej ponuky, predloženej zhotoviteľom, ktorá prílohou zmluvy.

Rekonštrukcia kotolne	20 144,60 EUR
DPH 20 %	4 028,92 EUR
Cena celkom	24 173,52 EUR

Slovom: Dvadsaťštyritisícstosedemdesiattri 52/100 EUR

- 4.2 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, odvoz a skládkovanie sute súvisiace s predmetom diela, ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok 5 **Platobné a fakturačné podmienky**

- 5.1 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.3 Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 Zhotoviteľ k faktúre priloží zápisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.5 Práce navyše uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.6 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.

Článok 6

Zodpovednosť za vady a záruky

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 6.2 Záručná doba na vykonané dielo je 60 mesiacov. Záruka na jednotlivé technologické komponenty je daná ich výrobcami. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.3 Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ, iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 6.4 Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 6.5 V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu (poruchu) odstrániť.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady (poruchy) diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu (poruchu) odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 6.8 Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady (poruchy).
- 6.9 O odstránení včas nahlásených vád (porúch) predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok 7

Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne stanovenom v bode 3.1 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 7.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady (poruchy) nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady (poruchy).
- 7.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.4 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok 8

Riešenie sporov

- 8.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že prípadné spory budú prednostne riešiť rokovaním so snahou o vzájomnú dohodu.
- 8.2 V prípade, že nedôjde k dohode, má každá zmluvná strana možnosť obrátiť sa so svojimi nárokmi na príslušný súd.

Článok 9 Osobitné ustanovenia

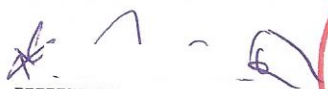
- 9.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v článku II.
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná len prostredníctvom odborne spôsobilých pracovníkov.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 9.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
- 9.2.3 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce, na ktoré nemajú jeho pracovníci oprávnenie, osvedčenie alebo preškolenie.
- 9.2.4 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie BOZP, PO svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku oprávnené.
- 9.2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa na pracovisku zdržujú oprávnené za účelom realizácie diela.
V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.

Článok 10 Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.3 Účastníci si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali.
- 10.4 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.
- 10.6 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Kremnici, dňa 22. 10. 2014

Objednávateľ:


RNDr. Zuzana Balážová
primátorka mesta



Milan KAPUSTA - KAMONT
Metunákova 380/8
007 01 KREMNICA
IČO: 37 396 688
IČ DPH: SK1020622020


Milan Kapusta