

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

obchodné meno:

EUROVIA SK, a.s.

sídlo:

Osloboditeľov 66, 040 17 Košice

IČO:

31 651 518

registrácia:

akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Košice I., vložke 248/V, oddiel: Sa
Ing. Róbert Šinály, generálny riaditeľ a podpredseda
predstavenstva

konajúci:

Ing. Juraj Dančíšín, obchodný riaditeľ a člen predstavenstva

IČ DPH:

SK2020490274

DIČ:

2020490274

bankové spojenie:

Slovenské sporiteľňa, a.s.

číslo účtu:

5025284663/0900

osoba oprávnená rokovať vo veciach

obchodných:

Ing. Karol Bohunický, riaditeľ závodu Bratislava

technických:

Ing. Karol Bohunický, riaditeľ závodu Bratislava

realizačných:

Ing. Karol Bohunický, riaditeľ závodu Bratislava

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

a

Objednávateľ:

názov:

mestská časť Bratislava–Staré Mesto

sídlo:

Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava

IČO:

00 603 147

konajúci:

PhDr. Tatiana Rosová, starostka mestskej časti

bankové spojenie:

VÚB a.s. Bratislava - mesto

číslo účtu:

1526012/0200

osoba oprávnená rokovať vo veciach

obchodných:

Ing. Tatiana Kratochvílová

technických:

Ing. Tatiana Kratochvílová

realizačných:

Ing. Tatiana Kratochvílová

(ďalej len „**Objednávateľ**“ a spolu so Zhotoviteľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil dňa 09.10.2014 nasledovnú výzvu na predkladanie ponúk v rámci verejného obstarávania č. Podlim – 18/2014

Druh postupu:	Podlimitná zákazka
Názov zákazky:	Sanácia zosuvu Žižkova ulica Bratislava I. etapa
Druh zákazky:	Stavebné práce
Kód podľa CPV:	45112360-6 Práce na sanácii pôdy
Zadanie zákazky:	Podlimitná zákazka – priame rokovacie konanie
Úspešný uchádzač:	EUROVIA SK, a.s., Osloboditeľov 66, Košice, 040 17

Na základe výsledkov verejného obstarávania sa Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a Zhotoviteľ ako úspešných uchádzač dohodli na uzatvorení tejto zmluvy:

Článok I Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre Objednávateľa Dielo vymedzené v tejto **zmluve o Dielo** (ďalej len „**Zmluva**“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely Zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok na akciu „**Sanácia zosuvu Žižkova ulica Bratislava I. etapa**“ v zmysle a rozsahu projektovej dokumentácie spracovanej projektantom **Ing. Martin Balucha, PhD.**, ktorá tvorila podklady pre vypracovanie cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní uvedenom v úvodnom ustanovení Zmluvy (ďalej len „**Dielo**“). Zhotoviteľ vykoná Dielo kompletne na kľúč podľa poskytnutej projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ vykoná Dielo v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie, výkazu výmer, v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia. Zhotoviteľ v znení projektovej dokumentácie zabezpečí komplexnú dodávku materiálov a realizáciu stavebno-montážnych prác pre realizáciu stavby podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu, vypracovaného podľa podkladov (t.j. výkaz výmer) predložených Objednávateľom. Dielo vybudované v rozsahu podľa Zmluvy bude mať základné akostné technické ukazovatele podľa vypracovanej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok II Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je: **Žižkova ulica v Bratislave,**
parc. registra C KN č. 21462/4,
Bratislava-Staré Mesto, k. ú. Staré Mesto
- 2.2 Čas plnenia predmetu Zmluvy podľa čl. 1 budú:
 - 2.2.1. Začatie stavby: nasledujúci deň po odovzdaní staveniska
 - 2.2.2. Ukončenie stavby: **do jedného mesiaca odo dňa odovzdania staveniska**
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela“ po splnení podmienok dojednaných v článku IX Zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela

sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy, projektovej dokumentácie a právnych predpisov, čo predstavuje stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem stavbu a všetky jej súčasti riadne užívať.

- 2.4 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany Objednávateľa sa spravuje ustanoveniami o platobných podmienkach dojednaných v zmysle Zmluvy.
- 2.5 V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania Diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie Objednávateľa.
- 2.6 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie Diela a kontrolovať, či sa Dielo vykonáva v súlade so Zmluvou. V prípade, že Objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác v zmysle harmonogramu, či v prípade meškania voči harmonogramu prác viac ako 14 dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii Diela, Objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak Zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ich zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii Diela znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať Zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ po dohode umožní tretej osobe poverenej Objednávateľom vstup na stavenisko a výkon potrebných stavebných prác.
- 2.7 Zhotoviteľ má právo na posunutie termínov podľa Zmluvy, ako aj termínu ukončenia, z nasledovných dôvodov:
- 2.7.1 prerušenie zhotovovania Diela podľa tejto Zmluvy,
 - 2.7.2 omeškanie Objednávateľa s plnením povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela,
 - 2.7.3 zmena Diela; pričom ak si zmena Diela vyžiada dodanie stavebných výrobkov, má Zhotoviteľ právo aj na posunutie termínov stanovených v časovom harmonograme z dôvodu dodania stavebných výrobkov.
- 2.8 Termíny podľa Zmluvy, ako aj termín ukončenia zo zákonných dôvodov alebo z dôvodov uvedených v Zmluve, sa predlžujú o primeraný čas a/alebo čas trvania omeškania, a v prípade prerušenia tiež o čas potrebný na opätovné začatie vykonávania Diela (jeho časti), ak nie je pre konkrétny dôvod výslovne uvedené inak.
- 2.9 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pre dodržanie dohodnutých termínov. Na plnenie povinností, ktoré sú obsahom spolupôsobenia, Objednávateľ poverí svojich zamestnancov.

Článok III

Prerušenie prác na Diele a zmeny Diela

- 3.1 V odôvodnených prípadoch je Objednávateľ oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyn na prerušenie prác na Diele alebo jeho časti. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu urobiť všetky potrebné opatrenia na prerušenie, t. j. dočasné zastavenie prác na Diele alebo jeho časti, na zabezpečenie ochrany života a zdravia na stavenisku a na ochranu Diela.
- 3.2 Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi účelné a preukázateľné náklady spojené s prerušením a opätovným začatím prác na Diele alebo jeho časti, alebo s predĺžením týchto prác, s výnimkou nasledovných prípadov:
- 3.2.1 ak je prerušenie upravené v časovom harmonograme,
 - 3.2.2 ak prerušenie je nutné z dôvodu technologických postupov,
 - 3.2.3 ak je prerušenie nutné z dôvodu porušenia povinností Zhotoviteľa.

- 3.3 Termín ukončenia stavby sa posúva o rovnaký počet dní, počas ktorých bola stavba pozastavená ako i o počet dní potrebných na obnovenie stavebných prác. V prípade meškania Objednávateľa so stavebnou pripravenosťou (doba meškania bude zaznamenaná v stavebnom denníku Zhotoviteľa) posúva sa aj doba ukončenia a odovzdania dokončeného Diela, a to o dobu meškania stavebnej pripravenosti Objednávateľa.
- 3.4 V prípade výskytu potreby vykonania prác, ktoré nie sú predmetom Zmluvy, ale s jeho realizáciou priamo súvisia, Zmluvné strany sa dohodli, že tieto budú považovať za práce navyše a podmienky ich realizácie, ako i cena za ich realizáciu budú predmetom písomného dodatku k Zmluve. Zmluvné strany zároveň berú na vedomie, že uzatváranie písomných dodatkov k Zmluve musí byť v súlade s ust. § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok IV Stavenisko

- 4.1 Staveniskom sa rozumie priestor, ktorý je počas zhotovovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi priestor staveniska v lehote do 10 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je následne povinný na stavenisku zabezpečiť v rozsahu a stave potrebnom a vhodnom pre vykonávanie Diela v termínoch predvídaných časovým harmonogramom na začatie prác na konkrétnej časti Diela okrem vybavenia a zariadenia staveniska (zariadenia, stroje, náradie a iné príslušenstvo potrebné na uskutočnenie stavby, ubytovacie bunky, plechové sklady, príp. iné priestory na skladovanie stav. materiálu, sociálne zariadenie atď.) najmä:
- 4.2.1. aby na stavenisko nemali prístup nepovolané osoby, pričom za nepovolané osoby sa budú považovať všetky osoby s výnimkou zamestnancov niektorej zo Zmluvných strán alebo osoby poverené niektorou zo Zmluvných strán výkonom činností v súvislosti so zhotovovaním Diela, prípadne iné osoby, ktoré na vstup na stavenisko oprávňuje všeobecne záväzný právny predpis,
 - 4.2.2. aby tretími osobami nedošlo k obmedzeniu činnosti Zhotoviteľa, ani k poškodzovaniu neodovzdanej časti Diela z ich strany, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré týmto vzniknú.
- 4.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou Zmluvnej ceny.
- 4.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať aj poverení zamestnanci Objednávateľa a kontrolné orgány.
- 4.5 Nebezpečenstvo vzniku škody na stavenisku alebo jeho časti znáša Zhotoviteľ.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s vykonaním Diela zabezpečiť najmä:
- 4.6.1 odvoz a likvidáciu odpadu a vody,
 - 4.6.2 poriadok a čistotu na stavenisku, v jeho okolí a na užívaných inžinierskych sieťach,
 - 4.6.3 bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti staveniska, poučenie osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti staveniska o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
 - 4.6.4 predchádzanie škodám na majetku tretích osôb.
- 4.7 Objednávateľ zabezpečí na svoje náklady odberné miesta pre odber energií, možnosť pripojenia na

existujúce rozvody energií a zároveň zabezpečí dodávky všetkých energií za účelom zhotovenia Diela (najmä voda, elektrina). Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na sieť hradí Zhotoviteľ, pričom tieto náklady sú súčasťou ceny Diela.

- 4.8 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné premiestniť alebo umiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce Zhotoviteľ. Udržiavanie dopravných značiek zabezpečí a hradí Zhotoviteľ. Povolenia na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na využívanie komunikácií na osobitné účely (rozkopávky) obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný udržiavať stavenisko tak, aby v prípade potreby vykonania niektorých prác tretími osobami na náklady Zhotoviteľa, alebo v prípade vykonávania prác Subdodávateľmi, mohli títo na ňom začať práce podľa projektu a v prácach riadne pokračovať.
- 4.10 V prípade, že sa v priestore staveniska vyskytnú prekážky, ktoré vznikli nezávisle na vôli, alebo konaní Zmluvných strán a bránia postupu prác (extrémne poveternostné podmienky, spodná voda, iné) Zhotoviteľ je povinný ihneď túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi. Po dobu trvania prekážky je Zhotoviteľ povinný prerušiť výkon stavebných prác na zhotovovanom Diele. Po túto dobu Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku podľa tejto Zmluvy. Po zániku prekážky, Objednávateľ a Zhotoviteľ na návrh Zhotoviteľa dodatkom upravia prerušením prác dotknuté ustanovenia tejto Zmluvy, t. j. termín odovzdania Diela.
- 4.11 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov najneskôr jeden deň pred odovzdaním Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. O takejto dohode musí byť vykonaný zápis v stavebnom denníku podpísaný povereným zástupcom Objednávateľa.

Článok V **Stavebný denník**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku v zmysle platných právnych predpisov a podľa pokynov Objednávateľa odo dňa začatia prác na Diele až do dňa ukončenia stavby a odovzdania Diela.
- 5.2 Účelom vedenia stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Stavebný denník bude na stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho vykonávať zápisy a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela.
- 5.3 Zápisy do stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, prioritne stavbyvedúci. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). K záznamom Zhotoviteľa sa Objednávateľ v prípade potreby písomne záväzne vyjadrí v lehote troch pracovných dní odo dňa vykonania zápisu.
- 5.4 V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím Diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, Zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti Diela. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi čiastkové plnenie zápisom v stavebnom denníku.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej päť dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela v zmysle projektovej dokumentácie, resp. tejto Zmluvy vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie zápisom do stavebného denníka.
- 5.6 Autorský dozor na stavbe vykonáva Ing. Martin Balucha, PhD. Stavebný dozor bude určený Objednávateľom. Kontrolovať Zhotoviteľa majú právo zástupcovia Objednávateľa Ing. Tatiana Kratochvílová, prípadne iné Zhotoviteľom poverené osoby.

Článok VI Cena Diela

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie Diela zaplatí Zhotoviteľovi cenu za Dielo. Právo Zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela vzniká na základe faktúry vystavenej v súlade s postupom podľa Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje cenu Diela uvedeným spôsobom Zhotoviteľovi zaplatiť v zmysle platobných podmienok podľa Zmluvy.
- 6.2 Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná, s výnimkou v súlade s ust. § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 6.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je cena Diela v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:

Cena Diela bez DPH:	108.991,64 EUR
DPH 20%	21.798,33 EUR
Celková cena Diela:	130.789,97 EUR

- 6.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi spolu s položkami, ktoré Zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou, staveniskom a jeho miestnymi podmienkami.
- 6.5 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady Zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržiavanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie Zhotoviteľa k realizácii výstavby a inžinierska činnosť.
- 6.6 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke. V prípade, že sa v priebehu realizácie výstavby zistí, že vo výkaze výmer neboli uvedené niektoré položky, ktoré sú ale zrejmé z projektovej dokumentácie, nebudú tieto práce uznané ako práce navyše.
- 6.7 Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vznikli v súvislosti so zhotovením Diela, najmä:
- 6.7.1 náklady na riadne zhotovenie a ukončenie Diela, dane, clá, licenčné poplatky, odvody;
 - 6.7.2 náklady opatrení na ochranu životného prostredia, zabezpečenie bezpečnosti;
 - 6.7.3 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na skúšobné merania, kontroly, odborný dozor, meracie zariadenia, vzorky a odborné posudky;
 - 6.7.4 náklady na zabezpečenie návodov a manuálov k prevádzke a údržbe;
 - 6.7.5 náklady spojené so zárukou.
- 6.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.
- 6.9 Cena určená v Zmluve sa môže meniť len na základe písomného dodatku k Zmluve, a to pri písomnej požiadavke Objednávateľa v stavebnom denníku na práce, ktoré neboli ku dňu podania súťažného návrhu obsahom projektovej dokumentácie, pričom uzatvorenie takéhoto dodatku musí byť v súlade s ust. § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok VII Platobné podmienky

- 7.1 Cenu za zhotovenie Diela uhradí Objednávateľ na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví a

odošle Objednávateľovi po riadnom vykonaní prác. Fakturovať sa budú iba práce, ktoré boli dokončené, odskúšané a odsúhlasené stavebným dozorom Objednávateľa.

7.2 Faktúra bude Zhotoviteľom vystavená do 30 dní odo dňa prevzatia diela.

7.3 Objednávateľ má zádržné právo na 5% z ceny Diela + DPH, a to po dobu troch mesiacov odo dňa splatnosti faktúry pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného Diela. Uvedené prostriedky Objednávateľ vyplatí Zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady a nedorobky odstránené, do 7 dní odo dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.

7.4 Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie Diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa uhradiť cenu Diela.

7.5 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

7.6 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou Objednávateľa. Faktúra a prílohy musia byť odsúhlasené Objednávateľom. Prílohou ku konečnej faktúre musia byť najmä:

- 7.6.1 dokumentácia k prevzatiu Diela (atesty, potvrdenia o zhode, nakladanie s odpadom...),
- 7.6.2 potvrdenie o odstránení zariadenia staveniska, všetkých väd a nedorobkov,
- 7.6.3 zápisnica o odovzdaní a prevzatí prác.

7.7 Objednávateľ je povinný na účet Zhotoviteľa uhradiť fakturovanú čiastku s výnimkou zadržanej sumy podľa článku 7.3 Zmluvy do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má Objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi, pričom lehota povinnosti úhrady faktúry sa predlžuje o dobu opätovného doručenia opravenej faktúry. Ak sa Objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od doručenia faktúry.

Článok VIII

Podmienky vykonania Diela

8.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade s pokynmi Objednávateľa.

8.3 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom alebo nevhodnú povahu vecí na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky stavebné výrobky nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na stavenisko. Cena stavebných výrobkov, ako aj náklady na dopravenie stavebných výrobkov na stavenisko sú zahrnuté v cene za Dielo.

8.5 Zhotoviteľ je vlastníkom stavebných výrobkov do doby, keď sa spracovaním stanú súčasťou Diela. Ich vlastníkom sa okamihom zapracovania stáva Objednávateľ, nebezpečenstvo škody na Diele (vrátane zapracovaných výrobkov) však znáša Zhotoviteľ až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela.

8.6 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pre vykonanie Diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu Zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať Dielo (stavenisko), umožnenie odberu elektrickej energie na stavenisku a pod.

- 8.7 Objednávateľ zodpovedá za súlad priestorovej polohy s overenou dokumentáciou stavebným úradom.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, v súlade s projektovou dokumentáciou a STN. Každá zmena oproti projektovej dokumentácii bude do projektovej dokumentácie zapracovaná.
- 8.9 Práce, ktoré nebolo možné v čase uzatvorenia Zmluvy predvídať a ktoré sú potrebné na dodržanie technologického postupu alebo technického predpisu budú vykonané na základe zápisu do stavebného denníka (potvrdeného projektantom, technickým dozorom Objednávateľa alebo Objednávateľom) s následným uzatvorením dodatku k tejto Zmluve a budú Objednávateľovi samostatne vyúčtované vo výške dojednanej k dodatku k tejto Zmluve. V prípade ak nedôjde k dohode o cene, má sa za to, že Zhotoviteľ mal s prihliadnutím na svoje odborné znalosti tieto práce predpokladať a znáša ich vykonanie zo svojho. Cena týchto navyše prác bude vyčíslená pred začatím týchto navyše prác a musí byť odsúhlasená oboma Zmluvnými stranami a v súlade s ust. § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 8.10 Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve tiež zaväzuje:
- 8.10.1 postupovať pri zhotovení Diela v súlade s právnymi predpismi, právne záväznými technickými a inými normami, ktoré sa vzťahujú na Dielo,
 - 8.10.2 vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy, v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa pokynov Objednávateľa,
 - 8.10.3 oboznámiť Objednávateľa s Dielom a upozorniť na všetky vady, resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v konečnom užívaní,
 - 8.10.4 rešpektovať upozornenia stavebného dozoru Objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku,
 - 8.10.5 udržiavať na prevzatom pracovisku a príľahlých komunikáciách, určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady,
 - 8.10.6 dodržiavať predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
 - 8.10.7 zaznačiť všetky zmeny v realizácii stavby do projektovej dokumentácie, na základe ktorej bolo Dielo vykonané.
- 8.11 Objednávateľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve zaväzuje:
- 8.11.1 zabezpečiť a včas Zhotoviteľovi doručiť kompletnú potrebnú dokumentáciu,
 - 8.11.2 oznámiť Zhotoviteľovi včas svoje pokyny a prípadné požiadavky k vykonaniu Diela,
 - 8.11.3 na žiadosť Zhotoviteľa poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú a/alebo vhodnú súčinnosť v súvislosti s vykonávaním Diela.
- 8.12 Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy tretími osobami (ďalej len „**Subdodávateľia**“) sa nevyžaduje predchádzajúci súhlas Objednávateľa. Každý Subdodávateľ však musí spĺňať podmienky ustanovené v ust. § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade vykonávania Diela alebo jeho časti Subdodávateľom alebo v prípade zmeny Subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný každú túto skutočnosť Objednávateľovi oznámiť.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť svojich Subdodávateľov so všetkými povinnosťami mu vyplývajúcimi zo Zmluvy. Ak poverený Subdodávateľ poruší akúkoľvek povinnosť, zodpovedá Zhotoviteľ za škodu tým spôsobenú, ako keby zabezpečil predmet plnenia sám.
- 8.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred Objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach. Zhotoviteľ sa taktiež zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude Zhotoviteľ

pokračovať v prácach. Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác Zhotoviteľ.

- 8.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 pracovné dni pred odovzdaním príslušnej časti Diela, resp. Diela vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie telefonicky, resp. e-mailom, o čom vykoná zápis do stavebného denníka.
- 8.16 Zhotoviteľ splní povinnosť riadne zhotoviť Dielo, ak ho riadne zhotoví a ukončí v termíne ukončenia podľa článku II bodu 2.2.2 Zmluvy, resp. iného termínu ukončenia, ktorý vyplynie zo skutočností predpokladanými inými ustanoveniami Zmluvy.

Článok IX

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 9.1 Riadne zhotovené a ukončené Dielo je Objednávateľ povinný prevziať. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo, pokiaľ nemá vady a/alebo nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu. Na účely tejto Zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených projektovou dokumentáciou, Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi a nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 9.2 Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení Diela podľa Zmluvy, resp. projektovej dokumentácie, sa uskutoční na základe výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela doručenej Objednávateľovi, a to v deň určený vo výzve. Zhotoviteľ je oprávnený doručiť výzvu po ukončení Diela. Pokiaľ sa Objednávateľ nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý Zhotoviteľom, oznámi to najneskôr v nasledujúci pracovný deň Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ určí náhradný termín preberacieho konania, ktorý je pre Zmluvné strany záväzný. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostaví v určenom termíne na prevzatie Diela, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela. Strany sa zaväzujú zúčastniť sa preberacieho konania.
- 9.3 Preberacie konanie bude spočívať z komplexnej prehliadky Diela a kontroly výskytu možných vád a nedorobkov časti Diela.
- 9.4 Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví preberací protokol, ktorého súčasťou bude zoznam vád a nedorobkov odovzdávanej časti Diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie.
- 9.5 Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, projektovou dokumentáciou a Zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela. Ide o nasledovné doklady:
- 9.5.1 atesty od výrobcov, certifikáty,
 - 9.5.2 skúšky materiálov,
 - 9.5.3 revízne správy, záručné listy,
 - 9.5.4 doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu,
 - 9.5.5 1x projektová dokumentácia so zakreslením vykonaných zmien oproti predloženej projektovej dokumentácii,
 - 9.5.6 stavebný denník,
 - 9.5.7 súpis zistených vád a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,
 - 9.5.8 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek Objednávateľa.
- 9.6 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať Dielo aj s vadami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu. V takomto prípade je povinný Zhotoviteľ odstrániť vady v termíne a za podmienok, ktoré budú dohodnuté samostatným písomným dodatkom potvrdeným obidvomi Zmluvnými stranami, pričom sa má za to, že

odstránenie nedostatkov a väd Zhotoviteľom nemá vplyv na cenu stanovenú touto Zmluvou a počas tejto doby nie je Zhotoviteľ v omeškaní. Ak Zhotoviteľ tieto vady neodstráni, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Na účely odstránenia uvedených väd podľa tohto bodu sa sumou predstavujúcou náklady Zhotoviteľa rozumie zadržaná časť ceny Diela v zmysle článku VII bod 7.3 Zmluvy. V prípade, ak zadržaná suma nebude postačovať na odstránenie týchto väd, všetky náklady spojené s odstránením drobných väd a nedorobkov hradí Zhotoviteľ, a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich odstránenie zabezpečí Zhotoviteľ, alebo bude zabezpečené Objednávateľom alebo treťou osobou určenou Objednávateľom.

Článok X

Zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo alebo jeho časť má v čase odovzdania Diela alebo jeho časti vlastnosti dohodnuté v Zmluve, projektovej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby.
- 10.2 Za vady vzniknuté v dôsledku nesprávneho používania Diela, resp. za vady spôsobené v dôsledku vyššej moci Zhotoviteľ nezodpovedá.
- 10.3 Záručná doba za zhotovené Dielo je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom, pričom pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.
- 10.4 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
- 10.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných a/alebo určených Objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ nemohol túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil, okrem prípadu ak Zhotoviteľ nemohol nevhodnosť zistiť s vynaložením odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené zásahom alebo inou úpravou Diela Objednávateľa alebo inej osoby poverenej Objednávateľom bez vedomia alebo proti vôli Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých stavebných výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie Diela počas záručnej doby.
- 10.6 Vady zhotoveného Diela reklamované v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne.
- 10.7 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne, elektronickou poštou alebo faxom podľa článku XVI bodu 16.7. Zmluvy, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje a požadovaný spôsob odstránenia vady.
- 10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ nebude dohodnuté inak Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných väd v lehote do troch pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie. Vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť podľa písomnej dohody a závislosti od charakteru konkrétnej vady, vždy však v čo možno najkratšom čase. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote napriek tomu, že sú zrejmé a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.
- 10.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadnu

prevádzku Diela do 24 hodín odo dňa doručenia výzvy.

- 10.10** O odstránení reklamovaných porúch a väd bude spísaný protokol, ktorý bude pri prevzatí podpísaný Objednávateľom.
- 10.11** V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných väd a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa Zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa Zmluvy alebo dohody Zmluvných strán, Objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa, o čom bude Zhotoviteľ písomne informovať.
- 10.12** Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila riadnemu užívaniu Diela, Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia vady.

Článok XI

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

- 11.1** Vlastníkom zhotoveného Diela, zhotovovanej časti Diela, ako aj vecí do stavby zabudovaných, je Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom Diele a veci v stavbe zabudovaných znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia podľa článku IX Zmluvy Zhotoviteľ.
- 11.2** Vlastníkom nezabudovaných vecí určených k vykonaniu Diela je Zhotoviteľ, pokiaľ ich Objednávateľ už predtým nezaplatil. V prípade, že ich Objednávateľ zaplatil, je vlastníkom nezabudovaných vecí Objednávateľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený zo staveniska odvieť akýkoľvek materiál, ktorý je vo vlastníctve Objednávateľa s výnimkou výmeny materiálu reklamovaného pre nekvalitu.

Článok XII

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 12.1** Pre účely Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 12.2** Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou Diela sa považujú nasledovné prípady:
- 12.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom Objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť Zhotoviteľ,
 - 12.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny Diela – t. j. navyše práce podľa tejto Zmluvy požadované Objednávateľom,
 - 12.2.3 meškanie dodávok, ktoré zabezpečuje Objednávateľ, a ktoré majú vplyv na postup výstavby častí objektu, ktoré realizuje Zhotoviteľ,
 - 12.2.4 neplnenie ustanovení Zmluvy o spolupôsobení Objednávateľa, najmä ustanovenia článku VIII bod 8.11 Zmluvy.
- 12.3** V uvedených prípadoch sa Zhotoviteľ nedostáva do omeškania a Objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa Zmluvy.

Článok XIII

Sankcie

- 13.1** V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto Zmluve (článok II bod 2.2 Zmluvy, zmluvne dohodnuté alebo zákonné dôvody predĺženia lehoty na ukončenie stavby), uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia za každý začatý deň omeškania.



- 13.2 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa článku X Zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 66,00 € (slovom šesťdesiatšesť euro) za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne.
- 13.3 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplacením ceny za Dielo (po splnení platobných podmienok) je Zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 13.4 Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia Diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd alebo z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach Zmluvy.

Článok XIV

Zodpovednosť za škodu

- 14.1 Zhotoviteľ je odo dňa odovzdania staveniska do odovzdania riadne ukončeného Diela povinný predchádzať škodám a počiť si tak, aby pri vykonávaní Diela nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.
- 14.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na vznikajúcich alebo existujúcich objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené Zhotoviteľom.
- 14.3 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú voči Objednávateľovi a o poistení voči živelným pohromám do 10 dní odo dňa účinnosti Zmluvy.
- 14.4 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu Objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade je povinný nahradiť škodu, ktorá týmto Objednávateľovi vznikla. Opustením staveniska sa rozumie odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie stavebných prác, resp. prác, ktorých výsledkom má byť vykonanie Diela po dobu dlhšiu ako 7 dní, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je následkom prerušenia prác podľa Zmluvy, alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zjavné, že Zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení Diela.

Článok XV

Trvanie a zánik Zmluvy

- 15.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho ukončenia a odovzdania Diela. Tým nie sú dotknuté ustanovenia záručnej doby a z toho vyplývajúce práva a povinnosti Zmluvných strán.
- 15.2 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená v zmysle bodu 15.1 tohto článku Zmluvy, resp. riadnym splnením záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy s výnimkou ustanovení o zodpovednosti za vady, ako aj dohodou, odstúpením od Zmluvy, zánikom Zhotoviteľa alebo vyhlásením konkurzu na Zhotoviteľa.
- 15.3 Dohodou môžu Zmluvné strany ukončiť Zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vyporiadania záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 15.4 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 15.4.1 Objednávateľ požaduje také vlastnosti Diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi SR alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa zjavne nevhodné,

- 15.4.2 Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,
- 15.4.3 Objednávateľ aj napriek predchádzajúcej výzve Zhotoviteľa nesplní, alebo je opakovane v omeškaní s plnením záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy,
- 15.4.4 z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.

15.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:

- 15.5.1 Zhotoviteľ do 14 dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác a ak ani po písomnej výzve nezačne výstavbu v náhradnom termíne,
- 15.5.2 Zhotoviteľ je aj napriek predchádzajúcej výzve Objednávateľa nečinný alebo je opakovane v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými Objednávateľom a tým znemožňuje riadne plnenie záväzkov Objednávateľa,
- 15.5.3 Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy alebo v prípade, že sa situácia Zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa tejto Zmluvy,
- 15.5.4 z dôvodu porušenia podmienok a podkladov súťaže Zhotoviteľom alebo jeho Subdodávateľom,
- 15.5.5 z dôvodu nedoloženia poistnej Zmluvy podľa čl. XIV bodu 14.3 Zmluvy,
- 15.5.6 z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.

15.6 Objednávateľ je v prípade opakovaného menej závažného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom povinný písomne upozorniť Zhotoviteľa na nedostatky a požadovať ich odstránenie v primeranej lehote určenej Objednávateľom. Ak nedôjde k náprave, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy písomne. V prípade podstatného porušenia Zmluvy, t. j. v prípade ak by bolo dôvodné predpokladať, že Zhotoviteľ nebude môcť svoj záväzok riadne a včas splniť, napr. bezdôvodné prerušenie prác, platobná neschopnosť, likvidácia, vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa a pod., je Objednávateľ oprávnený ihneď od Zmluvy odstúpiť a požadovať zaplatenie vzniknutej škody.

15.7 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni, kedy bolo písomné odstúpenie od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.

15.8 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa zániku Zmluvy, opustiť stavenisko a odstrániť zariadenia staveniska. Pri plnení tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zanechať priestor staveniska v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na stavenisko a pohybujúcich sa v priestoroch staveniska a jeho bezprostrednom okolí. Povinnosti vyplývajúce z predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný splniť aj v prípade podľa článku XIV bod 14.4 Zmluvy v spojení s článkom XVI bod 16.6 Zmluvy.

Článok XVI

Spoločné ustanovenia

16.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na podnikanie v rozsahu čl. I Zmluvy.

16.2 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave vykonávania Diela na pravidelných poradách, ktoré sa budú uskutočňovať na základe dohody Zmluvných strán.

16.3 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok Zmluvy.

16.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy. Zhotoviteľ sa

bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov Zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.

- 16.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami Objednávateľa v termínoch vopred ohlásených a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 16.6 Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového Zhotoviteľa najdlhšie po dobu 14 dní odo dňa zániku Zmluvy zabezpečovať na stavenisku na vlastné náklady všetky ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a strážne opatrenia. Zhotoviteľ zodpovedá škodu vzniknutú z dôvodu neplnenia tohto ustanovenia.
- 16.7 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto Zmluvou a jej plnením (ďalej len „**Písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy, v tomto článku a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto Zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručení za nasledovných podmienok:
- 16.7.1 v prípade osobného doručovania odovzdaním Písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručke a/alebo kópii doručovanej Písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia Písomnosti takou osobou;
- 16.7.2 v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. doručením na adresu strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručke.
- 16.7.3 v prípade doručovania elektronickou poštou na e-mailovú adresu Objednávateľa: tatiana.kratochvilova@stare mesto.sk a adresu Zhotoviteľa: karol.bohunicky@eurovia.sk prijatím potvrdenia druhej Zmluvnej strany o doručení Písomnosti.

Článok XVII

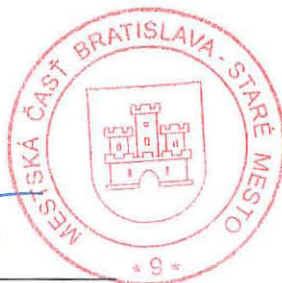
Záverečné ustanovenia

- 17.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom Zmluvy odo dňa doručenia návrhu Objednávateľovi. Lehota na prijatie návrhu Zmluvy sa stanovuje podľa termínu udaného v súťažných podmienkach.
- 17.2 Meniť alebo dopĺňať text Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Akékoľvek dodatky k Zmluve musia byť v súlade s ust. § 10a a príslušnými ustanoveniami zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 17.3 K návrhom dodatkov k Zmluve sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná Zmluvná strana, ktorá ho podala.
- 17.4 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú prílohy:
- 17.4.1 projektová dokumentácia,
- 17.4.2 ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým verejným obstarávateľom,
- 17.4.3 vecný a časový harmonogram.
- 17.5 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení súťaže a v súťažných podmienkach.

- 17.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 17.7 Táto Zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.
- 17.8 Strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.

V Bratislave, dňa 14.10.2014

Objednávateľ:



mestská časť Bratislava – Staré Mesto
PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti

V Košiciach, dňa 17.10.2014

Zhotoviteľ:



EUROVIA SK, a.s.
Ing. Róbert Šinály
generálny riaditeľ
a podpredseda predstavenstva

EUROVIA SK, a.s.
Ing. Juraj Dančišin
obchodný riaditeľ
a člen predstavenstva

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Sanácia zosuvu Žižkova ul. Bratislava				Miesto:	
Objekt : 1. Eapa - Dočasné zabezpečenie zosuvu				JKSO :	
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:	
Dňa:					
Odberteľ: Merstská časť Bratislava - Staré Mesto				IČO: 00 603 147	
				DIČ:	
Dodávateľ: EUROVIA SK, a.s.				IČO: 31 651 518	
				DIČ: SK2020490274	
Projektant:				IČO:	
				DIČ:	
1 M3 OP		130 790		1 M 130 790	
1 M2 ZP		130 790			
1 M2 UP		130 790			
A ZRN konštrukcie a práce			B IN - Individuálne náklady		
1 HSV: 108 991,64			6 Práce nadčas		
2 PSV:			7 Murárske výpomocy		
3 MCE:			8 Bez pevnej podlahy		
4 iné:			9		
5 Súčet: 108 991,64			10 Súčet riadkov 6 až 9:		
C NUS - náklady umiestnenia stavby			D ON - ostatné náklady		
11 Zariadenie:			16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12 Prevádzkové vplyvy			17 Inžinierska činnosť		
13 Sťažované podmienky			18 Projektové práce		
14			19		
15 Sučet riadkov 11 až 14:			20 Sučet riadkov 16 až 19:		
projektant, rozpočtár cenár			E Celkové náklady		
			21 Sučet riadkov 5, 10, 15 a 20: 108 991,64		
podpis:			22 DPH 20% z: 108 991,64 21 798,33		
dátum:			23 DPH 0% z:		
			24 Sučet riadkov 21 až 23: 130 789,97		
			F Odpočet - prípočet		
odberateľ, obstarávateľ Merstská časť Bratislava - Staré Mesto			dodávateľ, zhotoviteľ EUROVIA SK, a.s.		
podpis:			podpis: Ing. Karol Bohunický		
dátum:			dátum: 17.10.2014		
pečiatka:			pečiatka:		

Operateľ: Mestská časť Bratislava - Staré Mesto
Projektant:
Dodávateľ: EUROVIA SK, a.s.

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 17.10.2014

Stavba : Sanácia zosuvu Žižkova ul. Bratislava
Objekt : 1. Eapa - Dočasné zabezpečenie zosuvu

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách
				Spolu	Spolu
1 - ZEMNÉ PRÁCE	44 036,47	0,00	44 036,47		
2 - ZÁKLADY	40 075,06	0,00	40 075,06		
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	615,83	0,00	615,83		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	24 264,28	0,00	24 264,28		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	108 991,64	0,00	108 991,64		
 Za rozpočet celkom	 108 991,64	 0,00	 108 991,64		

Operateľ: Mestská časť Bratislava - Staré Mesto
 Projektant:
 Dodávateľ: EUROVIA SK, a.s.

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 17.10.2014

Stavba : Sanácia zosuvu Žižkova ul. Bratislava
 Objekt : 1. Eapa - Dočasné zabezpečenie zosuvu

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	001	11220-1PC1	Odstránenie koreňov a pŕov + ich odvoz a likvidácia	1,000	kpl	1 322,50	1 322,50	
2	001	11900-14PC	Provizórna stabilizácia - vyvesenie obnažených a čiastočne prev. IS	1,000	kpl	1 175,43	1 175,43	
3	001	12220-1101	Odkopávky a prekopávky nezapaž. v horn. tr. 3	290,000	m3	8,49	2 462,10	
4	001	12220-1109	Príplatok za lepivosť hominy	290,000	m3	0,70	203,00	
5	001	12220-1188	Odkopávka násypového telesa	640,000	m3	8,49	5 433,60	
6	001	16110-1101	Zvislé premiestnenie výkopu horn. tr. 1-4 do 2,5 m	930,000	m3	1,47	1 367,10	
7	272	16270-1105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	930,000	m3	3,06	2 845,80	
8	272	16710-1101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	930,000	m3	3,22	2 994,60	
9	001	17110-1118	Násypy z hornín nesúdržných sypkých - zhotovenie násypového telesa	640,000	m3	6,67	4 268,80	
10	MAT	583 439612	Kamenivo drtené 16-63	1 350,000	t	12,85	17 347,50	
11	272	17120-1201	Uloženie sypaniny na skládku	930,000	m3	0,82	762,60	
12	272	18110-1101	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 bez zhutnenia	257,200	m2	3,16	812,75	
13	001	18210-1101	Svahovanie v zárezoch v horn. tr. 1-4	257,200	m2	4,20	1 080,24	
14	001	18220-1101	Svahovanie násypu	69,750	m2	4,20	292,95	
15	001	18260-1PC	Geotechnický dozor zemných prác	1,000	kpl	1 667,50	1 667,50	
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				44 036,47			44 036,47	
2 - ZÁKLADY								
16	002	21634-1088	Striekaný betón 10 cm + kari sieť	257,200	m2	72,00	18 518,40	
17	002	28537-1PC1	Zemné klince D 18mm dl 5m	18,000	kus	625,22	11 253,96	
18	002	28537-1PC2	Zemné klince D 18mm dl 4m	35,000	kus	206,70	7 234,50	
19	002	28537-1PC3	Odvodnenie rúrka DN 100 mm	46,000	kus	66,70	3 068,20	
2 - ZÁKLADY spolu:				40 075,06			40 075,06	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE								
20	015	32731-32PC	Výbudovanie betónového dočasného valu pre odklonenie povrch. vody	1,000	kpl	615,83	615,83	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				615,83			615,83	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
21	013	97888-8PC	Elektrocentrála 25kW	1,000	kpl	1 518,00	1 518,00	
22	013	97888-8PC1	Zásobovanie vodou - potreba 3l/s	1,000	kpl	1 808,38	1 808,38	
23	013	97888-8PC2	Zhotovenie prístupových rámp pre jednotlivé etáže	1,000	kpl	3 514,40	3 514,40	
24	013	97888-8PC3	Vytýčenie inžinierskych sietí	1,000	kpl	1 380,00	1 380,00	
25	013	97888-8PC4	Geodetické práce	1,000	kpl	1 495,00	1 495,00	
26	013	97888-8PC5	Mobilizácia a demobilizácia technológie pre striekaný betón a zemné klince	1,000	kpl	5 313,00	5 313,00	
27	272	97913-1415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	930,000	m3	9,20	8 556,00	
28	002	99800-4011	Presun hmôt pre striekaný betón a zemné klince	64,900	t	10,47	679,50	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				24 264,28			24 264,28	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				108 991,64			108 991,64	
Za rozpočet celkom				108 991,64			108 991,64	

STAVBA: Sanácia zosuvu Žižkova ul. Bratislava I. etapa

[illegible]