

Dodatok č. 2/125/2014
k Nájomnej zmluve č. 499/2012
uzatvorenej dňa 05.03.2013

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
DIČ: 2020804170
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 35-1526012/0200
Konajúci: PhDr. Tatiana Rosová, starostka mestskej časti

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno: **FUZION GROUP s.r.o.**
Sídlo: Ventúrska 2, 811 01 Bratislava
IČO: 35 938 404
Registrácia: OR OS Bratislava I, odd. Sro, vložka číslo: 36281/B
Konajúci: Pavol Havalda, konateľ
Kontakt:

(ďalej ako „nájomca“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 499/2012, uzatvorenej zmluvnými stranami dňa 05.03.2013 v znení Dodatku č. 1/225/2013 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru č. 12-NP 5, o výmere 78,45 m², ktorý sa nachádza na prízemí domu, so súpisným číslom 270, postavenom na parcele registra C KN č. 325, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 232 m², katastrálne územie: Staré Mesto, LV č. 6129, na ulici **Ventúrska č. 2** v Bratislave (ďalej len „Dodatok č. 2“), s nasledovným obsahom:

Čl. I.

Predmet dodatku

- 1.1 Tento Dodatok sa uzatvára z dôvodu dočasnej zmeny periodicity úhrady platieb za nájom a služieb spojených s nájomom predmetného nebytového priestoru, a to tak že v Čl. III. Zmluvy sa za doterajší ods. 3.3 sa vkladá nový ods. 3.3a), ktorý znie nasledovne:

3.3a) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude za obdobie odo dňa 01.04.2014 do dňa 31.12.2014 uhrádzať nájomné mesačne vo výške 3.500,44 EUR, na účet prenajímateľa na základe tejto zmluvy, pričom nájomné je splatné vopred, najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa platí splátka nájomného. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že odo dňa 01.01.2015 bude nájomca opätovne v platiť nájomné štvrťročne vopred podľa Čl. III. bod 3.2 Zmluvy.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

- 2.2 Nájomca v zmysle ust. § 9 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov podpisom zmluvy udeľuje súhlas prenajímateľovi, aby jeho osobné údaje boli v rozsahu uvedenom v Dodatku č. 2 spracúvané. Účelom spracúvania osobných údajov je najmä evidencia Dodatku č. 2 u prenajímateľa a jeho zverejnenie v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Nájomca udeľuje tento súhlas dobrovoľne na dobu neurčitú. Po ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy a vysporiadaní všetkých záväzkov a pohľadávok súvisiacich so Zmluvou môže nájomca súhlas odvolať písomným oznámením doručeným prenajímateľovi. Účinky odvolania súhlasu nastanú až po skončení účelu spracúvania osobných údajov, povinnosť spracúvania ktorých vyplýva prenajímateľovi z osobitných právnych predpisov.
- 2.3 Dodatkom č. 2 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy.
- 2.4 Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane tri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 2 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave dňa 22. 10. 2014

V Bratislave dňa 29. 10. 2014

Nájomca:

Prenajímateľ:



FUZION GROUP s.r.o.
Pavol Havalda
konateľ





mestská časť Bratislava-Staré Mesto
PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti