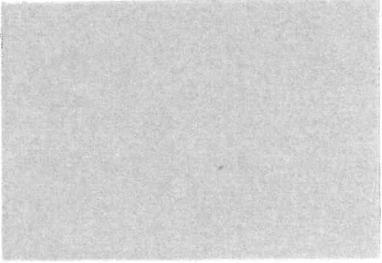


**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU BYTU č. 21**  
**v bytovom dome súpisné číslo 1526, na Ul. Fraňa Kráľa č. 65, v Žarnovici**  
**uzavretá podľa ustanovenia § 710 ods. 1 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

- 1. Prenajímateľ:**      **Mesto Žarnovica**  
so sídlom:                      Mestský úrad Žarnovica  
                                            Námetie SNP č. 33, 966 81 Žarnovica, SR  
štátutárny orgán:              Kamil Danko, primátor mesta  
telefonický kontakt:        045 / 683 00 11 (ústredňa)  
fax:                                045 / 681 21 52  
IČO:                                00 321 117  
DIČ:                                2021111543  
bankové spojenie:            VÚB, a.s., pobočka Žarnovica  
číslo účtu:                        2677927851/0200  
právna forma:                právnická osoba – samostatný samosprávny územný  
                                            celok SR podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom  
                                            zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**

- 2. Nájomca:**              **Miroslav Horniak**  
rodné priezvisko:              
dátum narodenia:              
rodné číslo:                     
miesto trvalého pobytu:    

telefonický kontakt:

(ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

**uzatvárajú**  
**túto**  
**dohodu o skončení nájmu bytu:**

**Článok II.**

1. Prenajímateľ s nájomcom uzatvorili dňa 30.01.2013 „Zmluvu č. 02 o nájme bytu č. 21 v bytovom dome súpisné číslo 1526, na Ul. Fraňa Kráľa č. 65, v Žarnovici“.
2. Predmetom nájmu je **2-izbový byt č. 21** nachádzajúci sa **na druhom poschodí stavby súpisné číslo 1526** - bytového domu – 24 BJ –SO 02 v katastrálnom území Žarnovica, popísaného v ods. 1 tohto článku **na Ul. Fraňa Kráľa, číslo vchodu 65, v Žarnovici**, ktorý pozostáva z:
- |            |                     |                        |
|------------|---------------------|------------------------|
| - predsieň | o podlahovej ploche | 8,92 m <sup>2</sup> ,  |
| - izby     | o podlahovej ploche | 14,72 m <sup>2</sup> , |
| - izby     | o podlahovej ploche | 14,25 m <sup>2</sup> , |
| - kuchyne  | o podlahovej ploche | 8,84 m <sup>2</sup> ,  |
| - kúpeľne  | o podlahovej ploche | 4,40 m <sup>2</sup> ,  |
| - šatníka  | o podlahovej ploche | 2,40 m <sup>2</sup> ,  |
| - WC       | o podlahovej ploche | 1,92 m <sup>2</sup> ,  |
| - loggie   | o podlahovej ploche | 3,95 m <sup>2</sup> ,  |
| - loggie   | o podlahovej ploche | 4,67 m <sup>2</sup> .  |

Celková výmera podlahovej plochy bytu bez loggií je 55,45 m<sup>2</sup>.

Bytový dom, v ktorom sa byt nachádza je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica v liste vlastníctva č. 3894, ako stavba súpisné číslo 1526, bytový dom – 24 BJ – SO 02, na pozemku vedenom v registri „C“ parcel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 2251/69, druh pozemku zastavané plochy, o výmere 594 m<sup>2</sup>.

3. Zmluva č. 02 o nájme bytu č. 21 v bytovom dome súpisné číslo 1526, na Ul. Fraňa Kráľa č. 65, v Žarnovici, zo dňa 30.01.2013 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.10.2013 je uzavretá na dobu určitú, a to do 31.01.2016 vrátane, s možnosťou opakovaného predĺženia doby nájmu.

### Článok III.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom bytu špecifikovaného v Článku II ods. 2 tejto dohody skončí dňom 31.10.2014.

### Článok IV.

Ku dňu skončenia nájmu je nájomca povinný predmet nájmu vypratať, urobiť v byte hygienický náter a vrátiť byt prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, t.j. v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

### Článok V.

Táto dohoda o skončení nájmu bytu je platná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka je účinná najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a Zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, t.j. dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

### Článok VI.

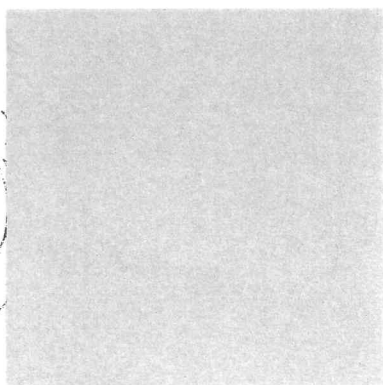
Účastníci dohody – zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bez výhrad s ňou súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

### Článok VII.

Táto dohoda je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.

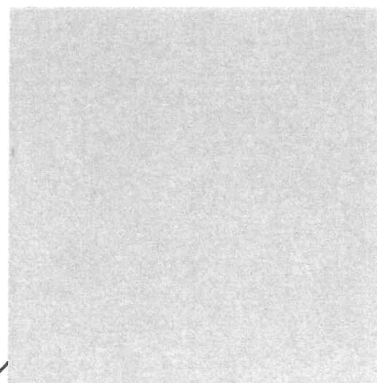
V Žarnovici, dňa: 30.10.2014

Prenajímateľ:



Mesto Žarnovica,  
v zastúpení Kamil Danko,  
primátor mesta

Nájomca:



Miroslav Horniak