

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 2.1.2012
uzatvorená v zmysle §663 až 684 Občianskeho zákonníka v z.n.p.

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ :

v 1. rade

Meno a priezvisko : Cecília Glasová rod. Zápražná

Dátum narodenia :

Bydlisko :

(ďalej len ako „prenajímateľ v 1. rade“)

v 2. rade

Meno a priezvisko : Stanislav Glasa

Dátum narodenia :

Bydlisko :

(ďalej len ako „prenajímateľ v 2. rade“)

(ďalej spolu len ako „prenajímateľa“)

a

Nájomca :

Názov : Obec Cífer

Sídlo : Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer

V zastúpení : Mgr. Maroš Sagan, PhD.

IČO : 00 312 347

DIČ : 202 11 33 697

Bankové spojenie : VÚB, a.s., Trnava

Číslo účtu : 2923212/0200

(ďalej len ako „nájomca“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve podpísanej dňa 2.1.2012. Dodatkom sa menia vybrané články Nájomnej zmluvy v nasledujúcom znení :

Článok III.
Účel zmluvy

1. Prenajímateľa prenajímajú nájomcovi predmet nájmu, uvedený v článku II. tejto zmluvy za účelom zabezpečenia protipovodňovej ochrany intravilánu obce, a to výstavbu stavby „Protipovodňové opatrenia v obci Cífer“.

Článok IV.
Doba trvania nájmu

3. Platnosť nájomnej zmluvy pred uplynutím doby 20 rokov sa môže skončiť na základe vzájomnej písomnej dohody, alebo ak nastane skutočnosť, že nájomcovi nebude na realizáciu stavby „Protipovodňové opatrenia v obci Cífer“ poskytnutý nenávratný finančný príspevok (NFP) z prostriedkov Európskej únie. O tejto skutočnosti je nájomca povinný písomne bezodkladne informovať prenajímateľa.

4. Prenajímateľa sa zaväzujú túto nájomnú zmluvu nevypovedať po dobu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu „Protipovodňové opatrenia v obci Cífer“.

**Článok VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

3. Prenajímatelia súhlasia s realizáciou projektu „Protipovodňové opatrenia v obci Cífer“

4. Nájomca a zhotoviteľ stavby je oprávnený vstupovať na pozemok, ktorý je uvedený v článku II. tejto zmluvy za účelom realizácie projektu „Protipovodňové opatrenia v obci Cífer“ a následného užívania a prevádzkovania stavby vrátane vstupu ťažkých strojov na prenajatý pozemok počas realizácie projektu „Protipovodňové opatrenia v obci Cífer“.

5. Nájomca sa zaväzuje po realizácii projektu „Protipovodňové opatrenia v obci Cífer“ okolie predmetu nájmu upraviť a dať ho do pôvodného stavu.

**Článok VII.
Záverečné ustanovenia**

1. Táto nájomná zmluva nadobudne platnosť najneskôr dňom jej podpis oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia.

1. Tento dodatok nadobudne platnosť najneskôr dňom jej podpis oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia.

2. Ostatné časti Nájomnej zmluvy zostávajú bezozmeny.

3. Ak v tomto dodatku nie je výslovne uvedené niečo iné, vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

4. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží dva rovnopisy a prenajímateľ jeden rovnopis.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia dodatku sú im zrozumiteľné, a že všetky ustanovenia dodatku dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.

V Cíferi, dňa 1.12.2014

Prenajímatelia :

Nájomca :

.....
Cecília Glasová

.....
Obec Cífer
zast. Mgr. Marošom Saganom, PhD.
starostom obce Cífer

.....
Stanislav Glasa