

149/N-8/2014

DODATOK č. 1
ku zmluve o nájme pozemku
uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajímateľ

Mestská časť Bratislava - Devín

štat. zást.: Ing. Ľubica Kolková, starostka

sídlo: 841 10 Bratislava, Kremel'ská ul. 39,

IČO: 00603422

č. účtu: 5028001112/0900, Slovenská sporiteľňa, a.s.

(ďalej len "prenajímateľ")

1.2. Nájomca

Peter Silbersdorff

dátum narodenia

bytom:

(ďalej len "nájomca")

sa dohodli na znení tohto dodatku č. 1, ktorý upravuje zmluvu o nájme pozemku č. 47/N-Z/2014 zo dňa 14.01.2014 takto:

Článok 2. PREDMET NÁJMU bod 2.1. zmluvy sa mení nasledovne:

„2.1 Prenajímateľ má na základe ust. § 8 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení Štatútu Hlavného mesta SR Bratislavy v správe od vlastníka nehnuteľností - Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, nasledovnú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Devín, obec Bratislava-Devín, okres Bratislava IV, Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom pre Hlavné mesto SR Bratislavu na liste vlastníctva č. 1 ako:

- parc. č. 327/8, záhrady, o výmere 262 m²“

Článok 2. PREDMET NÁJMU bod 2.2. zmluvy sa mení nasledovne:

„2.2 Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve:

- **pozemok parc. č. 327/8 o výmere 262 m²**. Zmena výmery je z dôvodu uskutočnenia zmien v katastri na základe vypracovaného geometrického plánu.“

Článok 3. DOBA NÁJMU bod 3.1. zmluvy sa mení nasledovne:

„3.1 Predmet nájmu uvedený v čl.2. ods. 2.2. nájomnej zmluvy sa prenajíma na dobu určitú:
do 31.12.2019.“

Článok 4. Nájomné bod 4.1. zmluvy sa mení nasledovne:

„4.1 Nájomné za prenajatý pozemok je stanovené v súlade s platným VZN, a to vo výške

- **pozemok na záhradkárské a rekreačné účely – 0,50 €/1 m²/1rok**

t.j. pri výmere 262 m² = 131 €/ 1 rok

(slovom stotridsaťjeden eur).“

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve sa vyhotovuje v 3-och rovnopisoch s platnosťou originálu, 2x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 3.12.2014

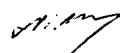
V Bratislave dňa 3.12.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:



.....
Ing. Ľubica Kolková
starostka Mestskej časti Bratislava – Devín



.....
Peter Silbersdorff