

Dodatok ku kúpnej zmluve

spísanej dňa 20.01.2014 (slovom: dvadsiateho januára dvetisícštrnást) v kancelárii advokáta JUDr. Tibora Nagya v Nových Zámkoch, Kukučínova 8, podľa ust. §-u 588 platného Občianskeho zákonníka:

Predávajúca: Obec Dvory nad Žitavou

sídlo: 941 31 Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6

IČO: 00308897

v zast. starostom Ing. Jozefom Kálazim

(ďalej len „predávajúca“)

Kupujúci v 1. rade: Tomáš Rozsnyó rodné priezvisko

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt Dvory nad Žitavou,

(ďalej len „kupujúci v 1. rade“)

Kupujúci v 2. rade: Ľudovít Králik rodné priezvisko

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt Dvory nad Žitavou,

a manželka

Veronika Králiková rodné priezvisko

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt Dvory nad Žitavou,

(ďalej len „kupujúci v 2. rade“)

Kupujúci v 3. rade: Jozef Polena rodné priezvisko

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt Dvory nad Žitavou,

a manželka

Eva Polenová rodné priezvisko

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt Dvory nad Žitavou,

(ďalej len „kupujúci v 3. rade“)

Kupujúca v 4. rade: Magdaléna Vadkertiová rodné priezvisko

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt Dvory nad Žitavou,

(ďalej len „kupujúca v 4. rade“)

Nakoľko v zmysle Darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 14.02.2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.03.2014, v znení Dodatku č. 2 zo dňa 24.04.2014, ktorej vklad bol povolený Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, pod č.k V 697/14 nehnuteľnosť byt č. 2 s príslušenstvami nadobudol do vlastníctva od pôvodných kupujúcich v 1. rade Tomáš Rozsnyó rodné priezvisko Rozsnyó, nar. [redacted] z toho dôvodu došlo k zámene účastníkov na strane kupujúcich v 1. rade tak, že ako kupujúci v 1. rade v tejto zmluve bude vystupovať Tomáš Rozsnyó rodné priezvisko Rozsnyó, nar. [redacted] trvalý pobyt Dvory nad Žitavou, [redacted]

Čl. I. odsek 3,4,5,6 sa mení nasledovne:

Kupujúci v 1. rade je výlučným vlastníkom bytu č. 2, podielovým spoluvlastníkom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 5209/28236, výlučným vlastníkom nebytového priestoru č. 13 a podielovým spoluvlastníkom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 1850/28236, ktoré sa nachádzajú v bytovom dome – štvorbytovka súpisné číslo 1552 na parc. č. 337/1, vedených na LV č. 2355 pre kat. úz. Dvory nad Žitavou.

Kupujúci v 2. rade sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 3, bezpodielovými spoluvlastníkmi priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 5209/28236, bezpodielovými spoluvlastníkmi nebytového priestoru č. 02 a bezpodielovými spoluvlastníkmi priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 1850/28236, ktoré sa nachádzajú v bytovom dome – štvorbytovka súpisné číslo 1552 na parc. č. 337/1, vedených na LV č. 2355 pre kat. úz. Dvory nad Žitavou.

Kupujúci v 3. rade sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 4, bezpodielovými spoluvlastníkmi priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 5209/28236, bezpodielovými spoluvlastníkmi nebytového priestoru č. 03 a bezpodielovými spoluvlastníkmi priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 1850/28236, ktoré sa nachádzajú v bytovom dome – štvorbytovka súpisné číslo 1552 na parc. č. 337/1, vedených na LV č. 2355 pre kat. úz. Dvory nad Žitavou.

Kupujúca v 4. rade je výlučnou vlastníčkou bytu č. 1, podielovou spoluvlastníčkou priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 5209/28236, výlučnou vlastníčkou nebytového priestoru č. 12 a podielovým spoluvlastníkom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 1850/28236, ktoré sa nachádzajú v bytovom dome – štvorbytovka súpisné číslo 1552 na parc. č. 337/1, vedených na LV č. 2355 pre kat. úz. Dvory nad Žitavou.

Čl. I. odsek 8 sa vypúšťa.

Čl. II. v odseku 2 sa mení osoba kupujúceho v 1. rade nasledovne:

- kupujúci v 1. rade Tomáš Rozsnyó v podiele 1/4.

Čl. VII. v bode 1 sa upresňuje „ na príslušnej správe katastra“ správne „ na príslušnom katastrálnom odbore“.

V ostatných častiach kúpna zmluva spísaná dňa 20.01.2014 ostáva nezmenená.

V Nových Zámkoch, dňa 07. júla 2014.

predávajúca:

Obec Dvory nad Žitavou
v zast. Ing. Jozef Kálazi,
starosta obce



kupujúci v 1. rade:

Tomáš Rozsnyó

kupujúci v 2. rade:

Ľudovít Králik

Veronika Králiková

kupujúci v 3. rade:

Jozef Polena

Eva Polenová

Kupujúca v 4. rade:

Magdaléna Vadkertiová