

Dodatok č. 2 k zámennej zmluve

spísanej advokátom JUDr. Tiborom Nagyom, so sídlom Nové Zámky, Kukučínova 8, dňa 16.10.2014 /slovom: šesťnásteho októbra dvetisícštrnásť/ podľa ust. § 611 Občianskeho zákonníka, a to medzi účastníkmi:

Obec Dvory nad Žitavou

sídlo: 941 31 Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6

IČO: 00 308 897

v zast. starostom Ing. Branislavom Becikom PhD.

a

Štefan Pinke rodné priezvisko

dátum narodenia

rodné číslo:

trvalý pobyt Dvory nad Žitavou,

občan Slovenskej republiky

a manželka

Juliana Pinkeová rodné priezvisko

dátum narodenia

rodné číslo:

trvalý pobyt Dvory nad Žitavou,

občan Slovenskej republiky

čl. I. bod 1.3. sa mení nasledovne:

Predmetné nehnuteľnosti boli právne zameraná geometrickým plánom č. 106/2014 zo dňa 08.09.2014 súkromného geodeta Michala Bencze, Tvrdošovce, Nová cesta 12, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor zo dňa 23.09.2014, pod číslom 952/14.

Uvedeným geometrickým plánom bola vytvorená:

- **parcela CKN č. 3/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 249 m²**, ktorá pozostáva z dielu č. 1 o výmere 7 m², ktorý bol odčlenený z parcely registra „E“ 1441/1 a z dielu č. 3 o výmere 242 m², vytvorený z pôvodnej parcely pred ZMVM č. 3/2, v kat. úz. Dvory nad Žitavou
- **parcela CKN č. 3/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m²**, ktorá pozostáva z dielu č. 2 o výmere 26 m², ktorý bol odčlenený z parcely registra „E“ 1441/1, z dielu č. 4 o výmere 72 m², ktorý bol odčlenený z pôvodnej parcely pred ZMVM č. 3/2 a z dielu č. 6 o výmere 2 m², ktorý bol odčlenený z parcely CKN 3/1, v kat. úz. Dvory nad Žitavou
- **parcela CKN č. 3/4 – ostatné plochy o výmere 35 m²**, ktorá pozostáva z dielu č. 5 o výmere 35 m², ktorý bol odčlenený z pôvodnej parcely pred ZMVM č. 3/2, v kat. úz. Dvory nad Žitavou.

čl. II. sa mení nasledovne:

Účastník tejto zmluvy Obec Dvory nad Žitavou týmto právnym úkonom zámenou odovzdáva účastníkovi Štefanovi Pinke a manželke Juliane rod. Vadkertiovej do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov diel č. 1 o výmere 7 m², ktorý bol odčlenený z parcely registra „E“ č. 1441/1, a pričlenený k parc. CKN č. 3/2, diel č. 2 o výmere 26 m², ktorý bol odčlenený z parcely registra „E“ č. 1441/1 a pričlenený k parc. CKN č. 3/3, a diel č. 6 o výmere 2 m², ktorý bol odčlenený z parcely CKN č. 3/1 a pričlenený k parc. CKN č. 3/3, v kat. úz. Dvory nad Žitavou, ktoré nehnuteľnosti Štefan Pinke a manželka Juliana rod. Vadkertiová prijímajú a nadobúdajú ich do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za diel č. 5 o výmere 35 m², ktorý bol odčlenený z pôvodnej parcely pred ZMVM č. CKN 3/2, a pričlenený k parc. CKN č.

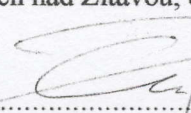
3/4 v kat. úz. Dvory nad Žitavou, ktorú nehnuteľnosť odovzdávajú do výlučného vlastníctva Obce Dvory nad Žitavou, ktorá uvedenú nehnuteľnosť zámenou za svoje hore uvedenú nehnuteľnosti prijíma a nadobúda ju do svojho výlučného vlastníctva.

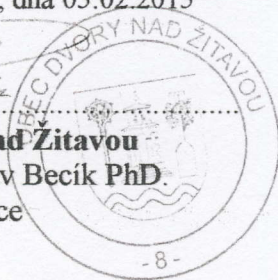
čl. IV. druhý odsek sa mení nasledovne:

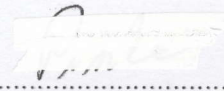
Na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor vyznačí zmenu v katastri nehnuteľnosti pre kat. úz. Dvory nad Žitavou v súlade s obsahom tejto zámennej zmluvy a geometrického plánu č. 106/2014 zo dňa 08.09.2014.

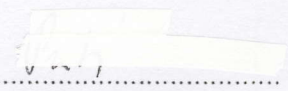
V ostatných častiach zámenná zmluva spísaná dňa 16.10.2014 v znení Dodatku zo dňa 08.12.2014 ostáva nezmenená.

Vo Dvoroch nad Žitavou, dňa 05.02.2015


.....
Obec Dvory nad Žitavou
v zast. Ing. Branislav Becik PhD.
starosta obce




.....
Štefan Pinke


.....
Juliana Pinkeová