

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 31.12.2013

Účastník I.
ako prenajímateľ

OBEC CÍFER
zast. Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce
Nám. A. Hlinku č. 31, 919 43 Cífer
IČO: 00 312 347
banka: VÚB a.s., Trnava
č. ú.: 2923 – 212/0200

Účastník II.
ako nájomca

Svetozár ILAVSKÝ, akademický maliar, "ateliér"
nar.
bytom
sídlo ateliéru Nám. A. Hlinku 34/4, 919 43 Cífer

Článok I. **Predmet dodatku k zmluve**

Dňa 31.12.2013 prenajímateľ podpísal s nájomcom Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva o nájme“).

Dňa 31.1.2014 prenajímateľ podpísal s nájomcom Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Dodatok č. 1 k Zmluve“).

Týmto Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme sa upravuje:

1.1. V Zmluve o nájme - Článok II – Doba nájmu:

Nové znenie Článku II. – Doba nájmu:

Nájom sa uzatvára na dobu určitú, na obdobie **od 01. 01. 2015 do 31. 12. 2015.**

1.2. V Dodatku č. 1 k Zmluve - Článok II. - Výška nákladov, termín platby, výška mesačnej zálohy, ods. 3:

Nové znenie ods. 3 v Článku II.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že výška mesačnej zálohy za dodávku elektrickej energie a plynu, vzťahujúcu sa k stavbe so súp. č. 34 (vrátane objektu stojacom na pozemku 748) na rok 2015 je **200 €** (slovom dvesto eur). Zálohu bude nájomca platiť mesačne najneskôr k 15-temu dňu v mesiaci. Splátka za mesiac január bude uhradená do konca mesiaca február. Náklady za odvoz smetí bude hradiť nájomca na základe rozhodnutia obce.

Ostatné ustanovenia v Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 31.12.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.1.2014 a zostávajú nezmenené v platnosti.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich vôľa je prejavená slobodne a vážne, obsah dodatku k zmluve je účastníkom jasný, a to i vzhľadom na predchádzajúce osobné jednanie a zaväzujú sa vyvinúť maximálnu súčinnosť tak navzájom, ako aj vlastnú činnosť za účelom naplnenia jeho obsahu.
2. Dodatok je vyhotovený v 2-och exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží 1 a nájomca 1 exemplár.
3. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu dodatku oboma zmluvnými stranami.

V Cíferi, dňa 31.12.2014

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Svetozár Ilavský

.....
Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta obce Cífer