

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO: 00308897, DIČ :2021060701

d ďalej len „objednávateľ“

a

Zhotoviteľ:

CRAFTER s.r.o., IČO 47 240 083, so sídlom Veľká Komárňanská 120, 941 31 Dvory nad Žitavou, zast. Marcel Sztruhár - konateľ, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra – Oddiel: Sro, vložka č. 82658/B d ďalej len „zhotoviteľ“

uzatvorili dnešného dňa túto zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka:

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zrealizovať výstavbu oplotení na školskom dvore a výstavbu pódia podľa projektovej dokumentácie a cenovej ponuky, ktorá je neodmysliteľnou súčasťou tejto zmluvy, na parcele č. 449/1 zapísanej na liste vlastníctva č.5046 evidovaného Správou katastra Nové Zámky, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dvory nad Žitavou, obec Dvory nad Žitavou.

III.

Práva a povinnosti

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť výstavbu na nehnuteľnosti parcela č. 449/1 zapísanej na Liste vlastníctva č. 5046 - oplotenie na školskom dvore a výstavba pódia podľa projektovej dokumentácie a odovzdať ho objednávateľovi po kompletnom ukončení prác. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. III tejto zmluvy.
- 2.2 Miestom zhotovenia diela je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Dvory nad Žitavou, obec Dvory nad Žitavou, parcela číslo 449/1 zapísaná na LV 5046.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti potrebné pre splnenie záväzku v bode 2.2 a je plne kvalifikovaný.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje k plneniu svojho záväzku osobne, prípadne v spolupráci s ďalšími osobami.

III.

Cena a platobné podmienky

3.1 Cena za dielo výstavba oplatenia školského dvora sa určuje dohodou na základe cenovej ponuky v cene vo výške 7 099,19 EUR (slovom sedemtisícdeväťdesiatdeväť eur a devätnásť centov.)Cena je s 20% DPH.

3.2 Cena za dielo výstavba pódia sa určuje dohodou na základe cenovej ponuky vo výške 21 247,38 EUR (slovom dvadsaťjedensícdeväťdesiatšesť a tridsaťosem centov) Cena je s 20% DPH.

Celková cena diela je vo výške 28 346,57 EUR

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu nasledovne:

a/ Na základe vystavenej zálohovej faktúry č. 140800013 bola zaplatená suma 7246,78 EUR slovom sedemtisícdeväťdesiatšesť a sedemdesiat centov (záloha na I. etapu výstavby)

b/ Doplatok za I. etapu výstavby na základ vystavenej faktúry č. 151400009 v sume 3579,- EUR slovom tritisíc päťstosedemdesiatdeväť eur.

c/ Záloha na II. etapu výstavby 6600,- EUR slovom šesťtisícšesťsto eur na základe vystavenej zálohovej faktúry č. 150800003

d/ Doplatok vo výške 10920,79 EUR po odovzdaní a prevzatí diela na základe vystavenej faktúry

3.4 Presná výška doplatku sa môže meniť na základe výšky súčinnosti zamestnancov obce na výstavbe diela .

3.5 Rozsah prác, množstvo tovaru a služieb sú presne špecifikované pre jednotlivé zákazky v cenovej ponuke

1. Výstavba pódia zo dňa 07.01.2015 , ktorá je neodmysliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Výstavba oplatenia školského dvora zo dňa 09.01.2015, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

3.6 Objednávateľ sa zaväzuje po riadnom ukončení prác prevziať dielo podľa Článku II tejto zmluvy najneskôr do 5 pracovných dní. Súhlas objednávateľa s prevzatím diela bude vyznačený na príslušnej zálohovej faktúre.

- 3.7 Jednotlivé platby uhradí objednávatel' na číslo bankového účtu zhotoviteľa 2923881685/1100 vedený v Tatra banka a.s. do 5 pracovných dní od prevzatia diela.
- 3.8 Platby sa budú uskutočňovať na základe zálohových faktúr, ktoré budú obsahovať nasledujúce údaje:
- označenie predmetu diela a dátum uzavretia zmluvy;
 - názov, sídlo, IČO, DIČ, označenie živ. Reg. zhotoviteľa;
 - názov, sídlo, IČO, DIČ, označenie reg. súdu a číslo vložky objednávatel'a;
 - bankové spojenie objednávatel'a a zhotoviteľa;
 - fakturovanú čiastku;
 - splatnosť podľa zmluvy o dielo;
 - podpis zhotoviteľa
- 3.7 V prípade, ak objednávatel' požiada zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude odmena medzi objednávatel'om a zhotoviteľom dohodnutá vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo, alebo samostatnou zmluvou. V prípade obmedzenia rozsahu diela a tým aj prác dodávateľa, bude cena znížená adekvátne skutočne vykonaným prácam.
- 3.8 Dielo – Oplotenie školského dvora a výstavba pódia sa považuje za dokončené po prevzatí objednávatel'om.
- 3.9 Zhotoviteľ ma právo meniť cenu diela len po dohode s objednávatel'om formou dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je oprávnený podstatne zvýšiť cenu diela. Akékoľvek zvýšenie ceny diela je možné len s písomným súhlasom zmluvných strán.
- 3.10 Zhotoviteľ je povinný za jednotlivé zaplatené časti ceny diela vystaviť faktúru v zmysle daňových zákonov SR s fakturačnými údajmi objednávatel'a, tak ako sú uvedené v označení zmluvných strán.

IV.

Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce najneskoršie do 7 kalendárnych dní po obdržaní zálohy.
- 4.2 Termín dokončenia diela je 20.04.2015. V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok termín na dokončenie sa predlžuje o rovnaký počet pracovných dní, počas ktorých nebolo možné realizovať práce na diele.
- 4.3 Ak zhotoviteľ dokončí dielo pred termínom uvedeným v bode 4.2 tejto zmluvy, objednávatel' sa zaväzuje toto dielo prevziať pred termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy. .

V.

Zmluvné pokuty

- 5.1 V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia podľa článku IV. tejto zmluvy o dielo je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z pevnej ceny za dielo za každý deň omeškania.
- 5.2 Ak zhotoviteľ z vlastnej viny nezačne práce spojené s odstránením väd diela do 3 dní od doručenia odôvodnenej písomnej reklamácie objednávateľa, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu plnenia za každý deň omeškania.
- 5.3 Objednávateľ je povinný uhradiť sumy podľa článku III. tejto zmluvy, t.j. najneskôr do 5 pracovných dní od prevzatia jednotlivých fáz . V prípade omeškania je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu plnenia za každý deň omeškania.

VI.

- 6.1 Zmeny oproti projektu zo strany zhotoviteľa budú vopred odsúhlasené spracovateľom projektu a objednávateľom. Na prehliadky stavby objednávateľom sa vzťahujú príslušné ustanovenia stavebného zákona a pravidiel dodržiavania bezpečnosti práce. Objednávateľ je oprávnený žiadať od zhotoviteľa poskytnutie informácií o stave vykonaného diela a zhotoviteľ je povinný požiadavke objednávateľa vyhovieť.

VII.

Ostatné dojednania

- 7.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 7.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v rozsahu tejto záruky. Záručná doba diela je 24 mesiacov.
- 7.3 Zhotoviteľ na písomnú výzvu objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnené nárokovanie chyby, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy v obojstranne dohodnutom termíne. Reklamačné nároky budú riešené na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ v prípade, ak objednávateľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 7.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy

a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

- 7.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu diela a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou. Pokiaľ o to objednávateľ požiadá, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.
- 7.7 Objávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

VIII.

Závèrečné ustanovenia

- 8.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 8.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 8.3 Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas doby prác výstavby sa bude riadiť pokynmi objednávateľa.
- 8.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Táto zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy/ podpisy svojich štatutárnych orgánov.

IX.

Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva stratí právoplatnosť v prípade nedodržania niektorých ustanovení tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade vzniku nepredvídateľných skutočností, ktoré obmedzia alebo znemožnia vykonanie diela zhotoviteľom, má zhotoviteľ právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 9.3 V prípade neuhradenia faktúry za vykonané a prevzaté dielo (aj čiastočné) do 5 pracovných dní po prevzatí diela má zhotoviteľ právo odstúpiť od tejto zmluvy.

V Dvoroch nad Žitavou dňa 13.02.2015

Zhotoviteľ:

CRAFTER s.r.o.
Vlnáckomanská 120
911 01 Dvory nad Žitavou
IČ DPH: SK 2023551486

CRAFTER s.r.o.
Konateľ Marcel Sztruhár

Objávateľ:

Obecný úrad Dvory nad Žitavou
Ing. Branislav Becík

