

DODATOK č. 3 K ZMLUVE č. 03 O NÁJME BYTU č. 15
v bytovom dome súpisné číslo 1526 na ul. Fraňa Kráľa č. 65 v Žarnovici,
ktorá bola uzavretá podľa ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v Žarnovici dňa 02.04.2012

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Žarnovica**
so sídlom: Mestský úrad Žarnovica
Námestie SNP č. 33, 966 81 Žarnovica, SR
v zastúpení: Kamil Danko, primátor mesta
- štatutárny orgán
telefonický kontakt: 045 / 683 00 11 (ústredňa)
fax: 045 / 681 21 52
IČO: 00 321 117
DIČ: 2021111543
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žarnovica
číslo účtu: 2677927851/0200
právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny
územný celok SR podľa zákona SNR
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**
- 2. Nájomca:** **Zdenka Lipjanská**
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:

telefonický kontakt:
(ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

po vzájomnej dohode uzatvárajú
tento

DODATOK č. 3
K ZMLUVE č. 03 O NÁJME BYTU č. 15
v bytovom dome súpisné číslo 1526 na ul. Fraňa Kráľa č. 65 v Žarnovici
(ďalej len „Dodatok č. 3“)

Čl. I.
Predmet nájmu

Zmluva č. 03 o nájme bytu č. 15 v bytovom dome súpisné číslo 1526, na ul. Fraňa Kráľa č. 65 v Žarnovici, ktorá bola uzavretá v Žarnovici, dňa 02.04.2012, v znení Dodatku č. 1 uzavretého dňa 31.10.2013 a Dodatku č. 2 uzavretého dňa 27.03.2014 **sa mení** nasledovne:

(1) V Článku III. „Doba nájmu“ ods. 1 znie: „Doba nájmu je dohodnutá na dobu určitú – tri roky, a to od 01.04.2015 do 31.03.2018 vrátane, s možnosťou opakovaného predĺženia doby nájmu pri dodržaní podmienok dohodnutých v zmluve o nájme bytu

a splnení podmienok uvedených v zákone NR SR č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.“

(2) V Článku V. „Výška a splatnosť nájomného a preddavkov na plnenia poskytované s užívaním bytu“ ods. 7 znie: „Vyúčtovaním zistený nedoplatok na skutočných nákladoch za plnenia poskytované s užívaním bytu je nájomca povinný uhradiť v termíne uvedenom vo vyúčtovaní. V tej istej lehote je prenajímateľ povinný vrátiť nájomcovi bytu vyúčtovaním zistený preplatok.“

(3) Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu ostávajú v platnosti.

Čl. II

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 3 si prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvárajú ho slobodne a vážne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Čl. III

Tento Dodatok č. 3 je platný dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov tento Dodatok č. 3 podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dohodli, že Dodatok č. 3 nadobudne účinnosť dňom 01.04.2015 za predpokladu, že bude zverejnený na webovom sídle prenajímateľa najneskôr dňa 31.03.2015.

Čl. IV

Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.

V Žarnovici, dňa: 26.3.2015

Prenajímateľ:

Nájomca:



.....
Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamil Danko,
primátor mesta

.....
Zdenka Lipjanská