

ZMLUVA

O OBSTARANÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

(Mandátna zmluva)

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

1. **Mesto Kremnica**, so sídlom Kremnica 967 01, Štefánikovo námestie 1/1,
zastúpená : Ing. Mgr. Alexander Ferencík, primátor mesta,
IČO : 00320781
DIČ : 2020529676
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pob. Kremnica
IBAN: SK38 0200 0000 1472 8422
č. účtu : 14728422/0200
ako mandantom.
2. **eR STAR s. r. o.**, so sídlom Banská Bystrica 974 01, Trieda SNP 75, zapísaná v Ob-
chodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v oddiele Sro, vložka č. 11612/S,
zastúpená : Ing. arch. Pavel Bugár, konateľ,
IČO : 36648752
Bankové spojenie : Tatra banka, pob. Banská Bystrica
IBAN: SK49 1100 0000 0026 2778 3554
č. účtu : 2627783554/1100
ako mandatárom.

I.

P r e d m e t z m l u v y a č a s p l n e n i a

(1) Predmetom tejto zmluvy je na základe objednávky mandanta zabezpečenie všetkých činností súvisiacich s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie: „**Územný plán mesta Kremnica, Zmeny a doplnky č. 2**“ (ďalej len "ÚPD") v rozsahu podľa ustanovení § 19a až 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon, ďalej len "SZ") a výzvy mesta Kremnica č. Výst. 2015/00342 zo dňa 09. 02. 2015.

(2) Mandatár sa zaväzuje, že podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami zabezpečí realizáciu všetkých činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, v termínoch podľa dohody zmluvných strán nasledovne :

- a) dohľad nad spracovaním návrhu ÚPD počas prác na návrhu,
- b) prerokovanie návrhu ÚPD, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok včítane podania žiadosti o posúdenie návrhu na okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 ods. 1 SZ
 1. oznámenie prerokovania v termíne do 7 dní od dodania kompletného návrhu ÚPD,
 2. vyhodnotenie pripomienok do 14 dní od ukončenia prerokovania,
 3. žiadosť podľa § 25 ods. 1 SZ v termíne do 10 dní od obdržania určených dokladov,
- c) vypracovanie podkladov pre schválenie ÚPD v termíne do 10 dní od dodania stanoviska okresného úradu, odbor výstavby a bytovej politiky,
- d) zabezpečenie overenia a uloženia ÚPD podľa § 28 SZ v termíne do 7 dní od dodania schválenej ÚPD.

- (3) Mandant sa zaväzuje vyplatiť mandátárovi dohodnutú cenu.

II.

P o d m i e n k y a s p ô s o b r e a l i z á c i e

(1) Mandatár bude zabezpečovať úlohy súvisiace s realizáciou tejto zmluvy prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa ustanovenia § 2a SZ.

(2) Mandant sa zaväzuje predložiť mandátárovi všetky doklady s vecou súvisiace a zaväzuje sa, že bude mandátára informovať o všetkých zmenách zo strany mandanta, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu zmluvy.

(3) Mandatár sa zaväzuje, že oznámi mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri zriaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na pokyny mandanta.

(4) Mandant dáva touto zmluvou plnú moc pre mandátára na zabezpečenie všetkých úkonov s vecou súvisiacich v jeho mene.

III.

C e n a p r e d m e t u z m l u v y

(1) Cena za realizáciu predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na celkovú sumu 870,00 € (slovom Osemstosedemdesiat eur). Mandatár nie je platcom DPH.

(2) Cena je splatná po čiastkach, vždy po ukončení prác na danej etape činnosti mandátára a do 15 dní od doručenia faktúry mandantovi takto :

- a) dohľad nad spracovaním návrhu ÚPD, jeho prerokovanie, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok včítane pokynov zhotoviteľovi pre dopracovanie návrhu
cena vo výške 450,00 €,
- b) dodanie podkladov pre schválenie ÚPD včítane stanoviska okresného úradu, odbor výstavby a bytovej politiky
cena vo výške 300,00 €,
- c) dohľad nad dopracovaním ÚPD, zabezpečenie jej overenia a uloženia
cena vo výške 120,00 €.

IV.

Z á v e r e č n é u s t a n o v e n i a

(1) Možnosti vypovedania tejto zmluvy zo strany mandanta alebo mandátára sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

(2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa budú realizovať formou písomného dodatku po vzájomnej dohode zmluvných strán.

(3) Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná 1 deň po jej zverejnení mandantom.

(4) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých mandant dostane 2 rovnopisy a mandatár 1 rovnopis.

V Kremnici, dňa 04.04.2015

V Banskej Bystrici, dňa 31.03.2015



Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
za mandanta

Ing. arch. Pavel Bugár
za mandátára

