

Záložná zmluva
uzatvorená podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov
č. 0094-PRB/2012/Z

Zmluvné strany:

Obec: Brodzany

Štatutárny orgán: Anton Zima, starosta
Sídlo: 958 42 Brodzany 154
IČO: 31872611
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: 48423192/0200
IBAN: 7702000000000048423192
(ďalej len „záložca“)

a

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Štatutárny orgán: Ing. Ján Počiatek, minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
Sídlo: Námestie slobody 6
810 05 Bratislava 15
IČO: 30416094
DIČ: 2020799209
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000117681/8180
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681
(ďalej len „záložný veriteľ“)
uzatvárajú túto záložnú zmluvu (ďalej len „zmluva“) :

Článok I.

1. Záložca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

Stavba nájomný bytový dom č. 1 SO-01, ktorá sa nachádza v k. ú. Brodzany na parcele registra „C“, parc. č. 907/57, o výmere 202 m², zastavanej plochy, súp. č. 399, zapísanej na LV č. 564 .

2. Hodnota nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. tohto článku podľa konečnej faktúry je 384.560,83 eur.

Článok II.

1. Podľa priloženej Zmluvy o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov č.

0094-PRB/2012 uzatvorenej dňa 26.07.2012 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí dotácie“) medzi záložným veriteľom a záložcom, záložný veriteľ poskytol záložcovi dotáciu na obstaranie nájomných bytov v stavbe nájomný bytový dom č. 1 SO-01.

2. Záložca sa podľa článku V bod 1 písm. g) Zmluvy o poskytnutí dotácie zaviazal využiť bytové jednotky v stavbe nájomný bytový dom č. 1 SO-01 po dobu minimálne 30 rokov výlučne na účely nájomného bývania. V prípade, že záložca poruší túto svoju povinnosť, je povinný vrátiť dotáciu v plnej výške: 115.360,- eur záložnému veriteľovi.