

## POISTNÁ ZMLUVA

### POISTENIE MAJETKU PRÁVNICKÝCH OSÔB

**Union poistovňa, a. s., Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika**

IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B

číslo účtu: IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

**mestská časť Bratislava-Staré Mesto**

**Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava-Staré Mesto**

IČO 00 603 147

zapísaná v Štatistickom registri organizácií

číslo účtu: IBAN SK02 0200 0000 0000 0152 6012, BIC: SUBASKBX

(ďalej len "poistník a poistený")

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov túto poistnú zmluvu.

**Poistná doba:** od 17.04.2015  
nie však skôr ako v deň nasledujúci po doručení písomného potvrdenia o jej zverejnení poisťovateľovi, alebo ak takéto potvrdenie nebolo poisťovateľovi doručené v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku pokiaľ bola zverejnená na návrh poisťovateľa (ust. §5a zák. č. 211/2000 Z.z. a §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka)  
na dobu neurčitú

**Poistné obdobie:** odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka  
do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

**Miesto poistenia:** a) 811 04, Bratislava, Štefánikova 25

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnými rizikami ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným vodou z vodovodných zariadení ODVOD/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným odcudzením a vandalizmom ODKRA/0911 ku VPPPM/0911,

ktoré sú priložené k tejto zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Súčasťou poistnej zmluvy je aj:

Príloha č. 2 LV č. 4537

#### Poistenie nehnuteľností

**1/ Predmet poistenia:** Stavba- Pisztoryho palác, súp.č. 834, LV č. 4537, k.ú. Staré Mesto

| Miesto poistenia | Riziko                                  | Celková poistná suma | VH/TH* | Spoluúčasť | Ročné poistné |
|------------------|-----------------------------------------|----------------------|--------|------------|---------------|
| a)               | živelné riziká                          | 3.700.000,00 €       | VH     | 100,00 €   | 1643,32 €     |
| a)               | voda z vodovodných zariadení – 1.riziko | 925.000,00 €         | VH     | 100,00 €   | 462,68 €      |

|    |                                           |             |    |          |         |
|----|-------------------------------------------|-------------|----|----------|---------|
| a) | odcudzenie stavebných súčastí – 1. riziko | 10.000,00 € | VH | 100,00 € | 23,41 € |
| a) | vandalizmus - 1. riziko                   | 10.000,00 € | VH | 100,00 € | 81,00 € |

\* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

#### Zvláštné dojednania:

1. Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach a osobitných dojednaniach.
2. Osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu, svojím podpisom potvrdzuje, že jej bol(i) pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdaný(é) formulár(e) o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poistnej zmluvy.
3. Poistník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
4. V prípade, ak poistník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo. To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poistnej zmluvy v Obchodnom vestníku.
5. Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručené poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.
6. V zmysle čl. 15 ods.1 VPPPM/0911 si poistník zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.
7. Maximálny limit poistného plnenia poisťovateľa za škody spôsobené povodňou alebo záplavou (čl. 3 ods. 1 písm. d) a e) Osobitných dojednaní pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnou udalosťou ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911) pre všetky na tieto riziká poistené predmety na jednom mieste poistenia je spolu 4.000.000,00 EUR na jednu poistnú udalosť, ak nie je v poistnej zmluve pre dané riziká stanovená nižšia poistná suma. Pre všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) je limitom poistného plnenia poistná suma uvedená v poistnej zmluve.

#### Ročné poistné spolu:

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Druh poistného                                           | bežné                                                                                                                                                                                                                 |
| Frekvencia platenia poistného                            | ročne                                                                                                                                                                                                                 |
| Poistné v poistnom období                                | 2.210,41 €                                                                                                                                                                                                            |
| Dátum splatnosti poistného v prvom poistnom období       | deň účinnosti poistnej zmluvy                                                                                                                                                                                         |
| Dátum splatnosti poistného v ďalších poistných obdobiach | v deň a mesiac, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy príslušného kalendárneho roka (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti poistného posledný deň tohto mesiaca) |
| Prvé poistné zaplatené                                   | bezhotovostne                                                                                                                                                                                                         |
| Druh avíza                                               | poštová poukážka                                                                                                                                                                                                      |
| Účet pre úhradu poistného                                | IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX                                                                                                                                                                    |
| Variabilný symbol                                        | 11411548                                                                                                                                                                                                              |

...á zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane poistník a jeden  
...ovateľ.

V Bratislave, dňa 16.04.2015

V Bratislave, dňa 16.04.2015

**Union**

  
\_\_\_\_\_  
poistník  
mestská časť Bratislava-Staré Mesto  
Mgr. Radoslav Števčík  
starosta mestskej časti



\_\_\_\_\_  
Union poisťovňa, a.s.  
Bc. Jozef Vadkerty  
Úsek externého predaja

**Overenie identifikácie klienta:**

meno a priezvisko: Mgr. Radoslav Števčík

dátum narodenia: .....

druh a číslo dokladu totožnosti: .....

# OSOBITNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU PROTI ŠKODÁM SPÔSOBENÝM ODCUDZENÍM A VANDALIZMOM ODKRA/0911 ku VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

## Článok 1

### Úvodné ustanovenie

Pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným odcudzením a vandalizmom, ktoré uzatvára Union poistovňa, a.s. (ďalej len „poistovňa“), platia Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), tieto Osobitné dojednania a poistná zmluva.

## Článok 2

### Výklad pojmov

- EZS** – funkčná elektrická zabezpečovacia signalizácia spĺňajúca kritériá min. 2. stupňa podľa STN EN 50131-1, ktorej inštalácia, údržba a revízia je v súlade s návodom na obsluhu a údržbu, s pravidelne, minimálne však raz za rok (pokiaľ nie je stanovená kratšia doba) preukázateľne absolvovanou komplexnou kontrolou a so snímačmi (okennými, priestorovými a pod.) rozmiestnenými takým spôsobom, aby EZS spoľahlivo registrovala páchatela, ktorý sa akýmkoľvek spôsobom dostal do chráneného priestoru alebo sa o to pokúsil.
- EZS s vývodom do vonkajšej sirény** – EZS vyvedená do poplachovej sirény nachádzajúcej sa na vonkajšej strane chráneného objektu alebo na fasáde budovy vo výške min. 3 metre nad okolitým terénom a chránená voči poveternostným vplyvom s prírodnými vodičmi do poplachovej sirény, ktoré sú chránené pred ich prerušením.
- EZS s vývodom na automatický telefónny volič (ATV)** – EZS vyvedená minimálne na dve nezávislé telefónne stanice, na ktorých je zabezpečená prítomnosť osoby schopnej reagovať na prijatý signál a vykonať opatrenia na odvrátenie škody alebo zmiernenie jej následkov.
- EZS s vývodom na stredisko registrácie poplachov (SRP)** – EZS vyvedená na miesto s nepretržitou obsluhou, a to buď na pracovisko policajného zboru, obecnej polície, koncesovanú súkromnú bezpečnostnú službu, ktorá má oprávnenie pre takúto činnosť tak, aby doba do príchodu zásahovej hliadky v prípade poplachu na miesto poistenia nepresiahla 10 minút.
- Krádež** – prípad, ak páchatel prekoná prekážku a poistenú vec si prisvoji nasledujúcim spôsobom:

- do chráneného priestoru vnikne tak, že jeho zabezpečenie prekoná nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne otváranie,
  - do chráneného priestoru sa dostane násilím inak ako dvermi,
  - v chránenom priestore sa skryje a po jeho uzamknutí sa zmocní poistenej veci. Tento postup páchatela však musí byť preukázaný v následnom trestnom konaní,
  - chránený priestor otvorí pomocou originálneho kľúča, legálne zhotoveného duplikátu, vstupného kódu, vstupnej karty a pod., ktorých sa zmocní krádežou alebo lúpežou.
- Lúpež** – prípad, ak páchatel v úmysle zmocniť sa poistenej veci:
    - použije násilie voči poistenému alebo jeho zamestnancovi. Použitie omamného, uspávajúceho, či iného paralyzujúceho prostriedku sa považuje za použitie násillia, iba ak je jeho použitie páchatelom preukázané v trestnom konaní,
    - použije hrozbu bezprostredného násillia voči poistenému alebo jeho zamestnancovi,
    - využije fyzickú alebo psychickú tieseň poisteného alebo jeho zamestnanca, ktorá bola spôsobená úrazom počas alebo bezprostredne pred lúpežou.
  - Odcudzenie** – odcudzenie poistenej veci:
    - krádežou,
    - lúpežou,
    - poškodenie alebo zničenie poistených vecí konaním páchatela smerujúcim k odcudzeniu poistených vecí (poškodzovanie cudzej veci v zmysle Trestného zákona).
  - Odcudzenie stavebných súčastí** – demontáž stavebnej súčasti, ktorá je k stavbe pevne pripevnená.
  - Prekonanie prekážky** – prekonanie požadovaného prvku zabezpečenia chráneného priestoru.
  - Preprava** – premiestnenie predmetu poistenia na území Slovenskej republiky, bez ohľadu na spôsob, akým sa preprava uskutočňuje. Začiatok prepravy je daný okamihom prevzatia predmetu poistenia k bezprostredne nadväzujúcej preprave a koniec prepravy je daný odovzdaním predmetu poistenia na mieste určenia.
  - Vandalizmus** – úmyselné konanie vedúce k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci

inou osobou ako poisteným alebo jeho zamestnancom alebo inou osobou, ktorá konala na pokyn alebo so súhlasom niektorej z vymenovaných osôb. Poškodenie alebo zničenie poistenej veci musí byť bezprostredne po jej zistení nahlásené orgánom činným v trestnom konaní, udalosť musí byť v trestnom konaní vyšetrovaná a musí byť vydané uznesenie o začatí trestného stíhania. Nerozhoduje pri tom, či bol páchatel zistený, alebo či bolo vznesené obvinenie.

- Vonkajšie stavebné súčasti** – časti stavieb pevne pripojené z jej vonkajšej strany (napr. antény, satelity, solárne systémy, mechanický zabezpečovací systém, EZS, kamerový systém).

## Článok 3

### Poistné riziká

- Poistenie sa vzťahuje na škodu na predmete poistenia, spôsobenú poistnými rizikami:
  - odcudzenie,
  - odcudzenie stavebných súčastí,
  - vandalizmus,
  - lúpež počas prepravy.
- V poistnej zmluve je možné dojednať aj výber z uvedených poistných rizík.

## Článok 4

### Vylúčenia z poistenia

- Poistovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade škôd spôsobených:
  - krádežou, ak si páchatel prisvojil poistenú vec v prípadoch, keď nedošlo k prekonaniu prekážky (s výnimkou čl. 2 ods. 5 písm. d)),
  - lúpežou alebo lúpežou pri preprave, ak škoda vznikla v dôsledku:
    - neochakávaného strhnutia poistenej veci páchatelom z pleca (ramena, chrbta a pod.) alebo jej vytrhnutia z ruky, a to aj napriek následnej kvalifikácii činu orgánom činným v trestnom konaní,
    - zneužitia fyzickej alebo psychickej indispozície poisteného, jeho zamestnanca alebo ním poverenej osoby, ktorá bola zapríčinená pozitívnym alkoholom, drog, liekov či užitím psychotropných a návykových látok,
  - odcudzením stavebných súčastí, ak vonkajšia stavebná súčasť bola prístupná z verejného priestranstva a nachádzala sa nižšie ako 3 metre nad okolitým terénom,
  - vandalizmom, ak páchatelom bol zamestnanec poisteného a ku škode došlo v čase, keď bol umožnený zamestnancom prístup na miesto poistenia.
- Za prekonanie prekážky sa nepovažuje, ak prvok zabezpečenia bol prekonaný nezisteným spôsobom, t.j. bez stôp násillného prekonania (okrem čl. 2 ods. 5 písm. d)), použitím

originálneho kľúča, legálne zhotoveného duplikátu, vstupného kódu, vstupnej karty a pod.

## Článok 5

### Povinnosti poisteného

- Poistený je povinný v prípade odcudzenia a zničenia cenín, cenných papierov, vkladných a šekových knížiek, platobných kariet a iných podobných predmetov, ktoré je možné zneužiť, bezodkladne začať s činnosťou zabraňujúcou ich zneužitiu (umorovanie, blokovanie).
- V prípade signalizovaného poplachu cez EZS s vývodom na ATV neodkladne sa dostaviť na miesto poistenia, fyzicky overiť, či v poistených priestoroch došlo k vlámaniu a následným škodám.
- V prípade signalizovaného poplachu cez EZS s vývodom na SRP umožniť poverenej službe vstup do poistených priestorov objektu za účelom fyzického overenia, či v poistených priestoroch došlo k vlámaniu a následným škodám. V zmysle zmluvy o poskytovaní elektrickej ochrany objektu je ďalej povinný zabezpečiť, aby poverená služba po vyhlásení poplachu vykonávala ochranu poisteného objektu až do jeho príchodu na miesto poistenia.

## Článok 6

### Poistné plnenie

- Poistovateľ v prípade poistnej udalosti poskytne poistné plnenie poistenému podľa VPPPM, týchto Osobitných dojednaní a poistnej zmluvy. Maximálna výška poistného plnenia je okrem VPPPM, týchto Osobitných dojednaní a poistnej zmluvy daná typom a kvalitou prekonanej prekážky. Limity, typ a kvalita požadovaného prvku zabezpečenia, od ktorého je odvodená maximálna výška poistného plnenia pre jednu poistnú udalosť, sú uvedené v časti týchto osobitných dojednaní, označenej ako „Požadovaný spôsob zabezpečenia poistených vecí“.
- Poistná suma je stanovená vrátane dane z pridanej hodnoty, a teda je táto daň súčasťou poistného plnenia. Poistený je následne povinný daň odviesť podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

## Článok 7

### Záverečné ustanovenia

- Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 týchto Osobitných dojednaní a od časti týchto Osobitných dojednaní označenej ako „Požadovaný spôsob zabezpečenia poistených vecí“ sa možno v poistnej zmluve odchýliť.
- Tieto Osobitné dojednania sú účinné od 01.10.2011 a sú súčasťou poistnej zmluvy.

## POŽADOVANÝ SPÔSOB ZABEZPEČENIA POISTENÝCH VECÍ

### Článok 1

#### Výklad pojmov

1. **Bezpečnostná cylindrická vložka** – vymeniteľná časť skrine zámku meniaci jednoduchý zámok na bezpečnostný.
2. **Bezpečnostné dvere** – plné dvere s viacbodovým uzamykacím systémom (s uzamykaním min. do troch strán), ktoré sú zabezpečené voči vysadeniu (buď osadením v zárubni alebo mechanickými zábranami), s platným certifikátom triedy odolnosti v zmysle normy STN ENV 1627.
3. **Bezpečnostná fólia** – fólia inštalovaná na skle, zabezpečujúca požadovanú odolnosť skla v zmysle normy STN EN 356.
4. **Bezpečnostný kufrik** – kufrik so spevnenou konštrukciou, dvoma nezávislými bezpečnostnými zámkami, zabudovanou ochranou voči vypáčeniu a buď so zvukovou alebo dymovou signalizáciou alebo so systémom následného znehodnotenia obsahu, ktorý je určený na prepravu finančnej hotovosti a cenností.
5. **Bezpečnostný štít (kovanie)** – štít chrániaci cylindrickú vložku zámku pred jej rozlomením alebo vytrhnutím. Vonkajší štít nemôže byť z vonkajšej strany demontovateľný (prípevný skrutkami). *Bezpečnostná cylindrická vložka* zámku nemôže vyčnievať zo štítu o viac ako 3 mm.
6. **Bezpečnostný zámok** – mechanický (zadlabovací) zámok s bezpečnostnou cylindrickou vložkou alebo iný typ zámku (elektromechanický, magnetický a pod.) s platným certifikátom triedy odolnosti v zmysle normy STN ENV 1627.
7. **Bezpečnostné zasklenie** – vrstvené sklo alebo sklo s drôtenou vložkou s požadovanou odolnosťou v zmysle normy STN EN 356.
8. **Dôzický zámok** – zadlabovací zámok, ktorého uzamykací mechanizmus má min. 4 stavidlá, ovládaný kľúčom s jednostranným ozubením.
9. **Funkčná mreža** – mreža vytvorená z pevných oceľových prútov, ktorých plocha na priereze je väčšia ako 1 cm<sup>2</sup> a ktorých oká majú maximálne rozmery 20 x 20 cm (alebo plochu – kruh, elipsa, obdĺžnik – nepresahujúcu 400 cm<sup>2</sup>). Prúty musia byť spojené pevným spôsobom, ktorý zabráňuje ich roztiahnutiu, a mreža musí byť ukotvená v murive min. v 4 bodoch spôsobom, ktorý vylučuje jej demontáž nenásilným spôsobom. Ak je mreža odoberateľná, musí byť uzamknutá min. 4 *visiacimi zámkami* rozmiestnenými rovnomerne po obvode. Ak je mreža otvárateľná, musí byť osadená min. v dvoch závesoch, chránená voči vysadeniu a zároveň musí byť uzamknutá *bezpečnostným zámkom*,

ktorý je chránený *bezpečnostným štítom* alebo dvoma *visiacimi zámkami*.

10. **Funkčná okenica** – okenica vytvorená z pevného materiálu (drevo, kov) a zaistená z vnútornej strany bez možnosti jej otvorenia z vonkajšej strany nenásilným spôsobom.
11. **Funkčná roleta** – roleta z vlnitého plechu, PVC, oceľových alebo hliníkových lamiel, z vonkajšej strany neotvárateľná a demontovateľná len s použitím nástrojov alebo násillia (pílka na železo, kladivo).
12. **Kufrik alebo pevná taška** – kufrik alebo taška vyrobená z pevného, nepriehľadného materiálu (koža, tvrdý plast) uzamknutá minimálne jedným mechanizmom.
13. **Pevné oplotenie** – oplotenie s požadovanou výškou, tvorené múrom (tehla, betón a pod.), mrežou (ods. 9) alebo ktoré je vytvorené z pevných dielcov (kombinácia betónu, tehly a dreva). Za pevné oplotenie sa nepovažuje plot z drôteného pletiva.
14. **Plné dvere** – dvere pevnej konštrukcie (drevo, kov, plast a pod.) s hrúbkou min. 40 mm. Pokiaľ dvere nie sú pevnej konštrukcie (drevo, kov, plast a pod.), musia byť na vnútornej strane vystužené plechovou platňou s hrúbkou min. 1 mm, oceľovými výstuhami a pod.
15. **Pojazdný pracovný stroj** – stroj alebo zariadenie konštrukčne a vybavením určené na vykonávanie pracovných činností iných ako prevádzka v premávke na pozemných komunikáciách, ktoré sa pohybuje buď vlastným pohonom alebo je ťahané alebo nesené. Za pojazdný pracovný stroj sa považuje aj pracovný stroj schválený na prevádzku v premávke na pozemných komunikáciách.
16. **Prepravujúci** – poistený, jeho zamestnanec alebo iná poisteným poverená osoba vykonávajúca prepravu, staršia ako 18 a mladšia ako 65 rokov v primeranom zdravotnom stave, a to telesom aj duševnom.
17. **Pridavný bezpečnostný zámok** – doplnkový (druhý) zámok s bezpečnostnou cylindrickou vložkou a bezpečnostným štítom uzamykajúci dvere v inom mieste ako hlavný zámok (horný dverový zámok, dverová závera).
18. **Schránka** – nábytok s hmotnosťou min. 30 kg uzamknutý *dôzickým* alebo *bezpečnostným zámkom*. Za schránku sa považuje aj nábytok s nižšou hmotnosťou, pokiaľ je pevne pripojený ku stene, podlahe alebo inému nábytku s hmotnosťou min. 30 kg a jeho demontáž je možná len po jeho otvorení.
19. **Služobný pes** – pes spôsobilý na vykonávanie strážnej služby s potvrdením o absolvovaní zodpovedajúceho výcviku.

20. **Strážna služba (všeobecné požiadavky)** – fyzická hliadka, ktorá spĺňa nasledovné požiadavky:

- je fyzicky zdatná, zdravotne spôsobilá a bola na výkon riadne zaškolená a poučená,
- je staršia ako 18 rokov a mladšia ako 60 rokov,
- je vybavená obranným prostriedkom (sprej, elektrický paralyzátor),
- je vybavená funkčným telefónom alebo iným prostriedkom na dorozumievanie,
- pokiaľ je strážený areál, musí vykonávať obchádzku min. raz za hodinu a viesť o nej evidenciu,
- ak sú predmetom poistenia aj cennosti uložené v trezore, nesmie mať strážna služba kľúče od trezoru, ani nesmie viesť kódy potrebné na jeho otvorenie.

21. **Strážna služba I.** – minimálne jednočlenná ochrana.

22. **Strážna služba II.**

- minimálne jednočlenná ochrana so služobným psom alebo ozbrojená strelnou zbraňou alebo
- minimálne dvojčlenná ochrana.

23. **Trezor** – uschovný objekt špeciálne upravený na uschovanie finančnej hotovosti a cenností majúci odolnosť podľa STN EN 1143-1, vybavený minimálne jedným trezorovým zámkom, s hmotnosťou min. 200 kg alebo ktorý je zabudovaný buď v stene alebo v podlahe alebo je pevne pripojený ku stene alebo podlahe tak, že jeho demontáž je možná až po jeho otvorení.

24. **Trojbodový rozvorový zámok** – zámok zabezpečujúci dvere závorami alebo rázvorami min. do troch strán.

25. **Uzamknuté dvere** – dvere, ktorých zámok je zamknutý na maximálny možný počet západov. Pokiaľ sú dvere otvorable len z vnútornej strany (t.j. nie sú vybavené zámkom), musia byť z vnútornej strany zabezpečené závorou alebo zárazkami min. do dvoch strán.

26. **Visiaci zámok** – visiaci zámok s tvrdým strmeňom s priemerom min. 10 mm a s bezpečnostnou cylindrickou vložkou. Petlice a oká, cez ktoré prechádza strmeň pri uzamknutí, musia mať mechanickú odolnosť voči prekonaniu min. ako strmeň visiaceho zámku.

27. **Visiaci zámok so zvýšenou ochranou strmeňa** – *visiaci zámok*, ktorého konštrukcia zabraňuje priamemu rozlomeniu strmeňa alebo vlastného telesa zámku (buď je strmeň ukrytý v telese zámku, alebo je zámok inštalovaný v špeciálnom oceľovom kryte).

### Článok 2

#### Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre uzamknuté stavby

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na hnutelne poistené veci umiestnené v uzatvorených a uzamknutých stavbách. Zabezpečenie sa nevzťahuje na finančnú hotovosť a cennosti.

#### 2.1. Okná a iné sklenené otvory (výklady, svetlíky)

##### 2.1.1. Limit 10.000,00 EUR

- všetky okná musia byť uzavreté zvnútra (ak sú otvárateľné aj z vonkajšej strany, tak musia byť uzamknuté, otvorable z vonkajšej strany len násilným spôsobom), a
- pevne osadené (neotvárateľné) sklenené plochy (napr. výkladové sklá) bez ďalšieho zabezpečenia.

##### 2.1.2. Limit 20.000,00 EUR

- všetky okná musia byť uzavreté zvnútra (ak sú otvárateľné aj z vonkajšej strany, tak musia byť uzamknuté, otvorable z vonkajšej strany len násilným spôsobom), a
- okná a iné presklené otvory s plochou väčšou ako 600 cm<sup>2</sup> nachádzajúce sa vyššie ako 3 metre nad okolitým terénom bez ďalšieho zabezpečenia, a
- okná a iné presklené otvory s plochou väčšou ako 600 cm<sup>2</sup> nachádzajúce sa nižšie ako 3 metre nad okolitým terénom musia byť zabezpečené:
  - o bezpečnostným zasklením P2A alebo
  - o bezpečnostnou fóliou P2A.

##### 2.1.3. Limit 50.000,00 EUR

- všetky okná musia byť uzavreté zvnútra (ak sú otvárateľné aj z vonkajšej strany, tak musia byť uzamknuté, otvorable z vonkajšej strany len násilným spôsobom), a
- okná a iné presklené otvory s plochou väčšou ako 600 cm<sup>2</sup> nachádzajúce sa vyššie ako 3 metre nad okolitým terénom bez ďalšieho zabezpečenia, a
- okná a iné presklené otvory s plochou väčšou ako 600 cm<sup>2</sup> nachádzajúce sa nižšie ako 3 metre nad okolitým terénom musia byť zabezpečené:
  - o bezpečnostným zasklením P3A alebo
  - o bezpečnostnou fóliou P3A alebo
  - o funkčnou mrežou alebo
  - o funkčnou roletou alebo
  - o funkčnou okenicou.

#### 2.2. Dvere, brány, vráta (ďalej len „vstupy“)

##### 2.2.1. Limit 5.000,00 EUR

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté plnými dverami (ak sú dvere presklené, tak ich presklené časti väčšie ako 600 cm<sup>2</sup> musia byť zabezpečené podľa čl. 2 ods. 2.1.1.),
- všetky vstupy musia byť zabezpečené:

- o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2 s bezpečnostným štítom alebo
- o dvoma visiacími zámkami.

#### 2.2.2. Limit 10.000,00 EUR

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté plnými dverami (ak sú dvere presklené, tak ich presklené časti väčšie ako 600 cm<sup>2</sup> musia byť zabezpečené podľa čl. 2 ods. 2.1.1.),
- všetky vstupy musia byť zabezpečené:
  - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 s bezpečnostným štítom alebo
  - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2 s bezpečnostným štítom a zároveň
    - funkčnou otvárateľnou mrežou alebo
    - funkčnou roletou alebo
    - prídavným bezpečnostným zámkom.

#### 2.2.3. Limit 20.000,00 EUR

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté plnými dverami (ak sú dvere presklené, tak ich presklené časti väčšie ako 600 cm<sup>2</sup> musia byť zabezpečené podľa čl. 2 ods. 2.1.2.) v zárubniach zabezpečených proti roztrhnutiu,
- všetky vstupy musia byť zabezpečené:
  - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 4 s bezpečnostným štítom alebo
  - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 s bezpečnostným štítom a zároveň
    - funkčnou otvárateľnou mrežou alebo
    - funkčnou roletou alebo
    - prídavným bezpečnostným zámkom.

#### 2.2.4. Limit 50.000,00 EUR

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté plnými dverami (ak sú dvere presklené, tak ich presklené časti väčšie ako 600 cm<sup>2</sup> musia byť zabezpečené podľa čl. 2 ods. 2.1.3.) v zárubniach zabezpečených proti roztrhnutiu,
- všetky vstupy musia byť zabezpečené:
  - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 4 s bezpečnostným štítom a zároveň
    - funkčnou otvárateľnou mrežou alebo
    - funkčnou roletou alebo
    - prídavným bezpečnostným zámkom.

#### 2.3. Steny, obvodové múry, podlahy a stropy

##### 2.3.1. Limit 5.000,00 EUR

- obvodový plášť nesplňa podmienky uvedené v ods. 2.3.2.

##### 2.3.2. Limit 50.000,00 EUR

- steny, obvodový plášť, podlahy a stropy musia byť z tehál, presných tvárnic alebo zo

železobetónu, či iného obdobného ťažko prieražného materiálu.

#### 2.4. EZS, strážna služba

Pri zabezpečení chráneného priestoru EZS alebo strážnou službou sa zvyšujú limity poistného plnenia o koeficient:

|                                                    |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| 1. EZS s vývodom zvodu signálu do vonkajšej sirény | x 2,0  |
| 2. EZS s vývodom zvodu signálu na ATV              | x 5,0  |
| 3. EZS s vývodom zvodu signálu na SRP              | x 10,0 |
| 4. strážna služba I.                               | x 3,0  |
| 5. strážna služba II.                              | x 6,0  |

(nie je možná kombinácia koeficientov)

#### Článok 3

##### Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre voľné priestranstvo

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na hnutelné poistené veci umiestnené mimo uzatvorených a uzamknutých stavieb. Zabezpečenie sa nevzťahuje na finančnú hotovosť a cennosti.

##### 3.1. Limit 2.000,00 EUR

- oploenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 160 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:
  - o dôzickým zámkom alebo
  - o visiácim zámkom alebo
  - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2.

##### 3.2. Limit 10.000,00 EUR

- pevné oploenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:
  - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 alebo
  - o dvoma visiacími zámkami so zvýšenou ochranou strmeňa

##### 3.3. Limit 20.000,00 EUR

- pevné oploenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:
  - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 alebo
  - o dvoma visiacími zámkami so zvýšenou ochranou strmeňa a
- voľné priestranstvo musí byť:
  - o v mimopracovnej dobe osvetlené a strážené služobným psom alebo
  - o v mimopracovnej dobe strážené strážnou službou I.

##### 3.4. Limit 50.000,00 EUR

- pevné oploenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a

- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 a
- voľné priestranstvo musí byť:
  - o v mimopracovnej dobe osvetlené a strážené strážnou službou I. alebo
  - o v mimopracovnej dobe chránené EZS s vývodom zvodu signálu na SRP.

#### Článok 4

##### Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre cennosti

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na finančnú hotovosť a cennosti umiestnené v schránke alebo trezore.

##### 4.1. Limit 1.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uložené v uzamknutej schránke a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.1., 2.2.2. a 2.3.1.

##### 4.2. Limit 5.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT 0 a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.3., 2.2.4. a 2.3.2. alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT I a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.2., 2.2.3. a 2.3.2.

##### 4.3. Limit 10.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT I a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.3., 2.2.4. a 2.3.2. alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT II a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.2., 2.2.3. a 2.3.2.

##### 4.4. Limit 20.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT II a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.3., 2.2.4. a 2.3.2. alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT III a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.2., 2.2.3. a 2.3.2.

##### 4.5. EZS, strážna služba

Pri zabezpečení chráneného priestoru EZS alebo strážnou službou sa zvyšujú limity poistného plnenia o koeficient:

|                                                    |       |
|----------------------------------------------------|-------|
| 1. EZS s vývodom zvodu signálu do vonkajšej sirény | x 1,5 |
| 2. EZS s vývodom zvodu signálu na ATV              | x 2,0 |
| 3. EZS s vývodom zvodu signálu na SRP              | x 4,0 |
| 4. strážna služba I.                               | x 1,5 |
| 5. strážna služba II.                              | x 2,5 |

(nie je možná kombinácia koeficientov)

#### Článok 5

##### Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre lúpež

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na poistené hnutelné veci, finančnú hotovosť a cennosti umiestnené v schránke alebo trezore.

##### 5.1. Limit 10.000,00 EUR

- zabezpečenie nesplňa podmienky uvedené v bodoch 5.2. a 5.3.

##### 5.2. Limit 20.000,00 EUR

Chránený priestor musí byť zabezpečený:

- funkčnou EZS s poplachovým tlačidlom, ktorej zvod signálu je vyvedený na SRP alebo
- strážnou službou II.

##### 5.3. Limit 50.000,00 EUR

Chránený priestor musí byť zabezpečený:

- funkčnou EZS s poplachovým tlačidlom, ktorej zvod signálu je vyvedený na SRP a
- strážnou službou II.

#### Článok 6

##### Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre lúpež počas prepravy

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na finančnú hotovosť a cennosti počas prepravy.

##### 6.1. Limit 5.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom kufríku alebo v pevnej taške a prepravované jednou osobou vybavenou obranným sprejom.

##### 6.2. Limit 10.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom kufríku alebo v pevnej taške a prepravované dvoma osobami vybavenými obrannými sprejmi.

##### 6.4. Limit 20.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom bezpečnostnom kufríku a prepravované dvoma osobami vybavenými obrannými sprejmi alebo
- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom bezpečnostnom kufríku a prepravované dvoma osobami vybavenými jednou strelnou zbraňou.

##### 6.5. Limit 50.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom bezpečnostnom kufríku a prepravované dvoma osobami vybavenými jednou strelnou zbraňou a obranným sprejom.

#### Článok 7

##### Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre pojazdné pracovné stroje

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na pojazdné pracovné stroje a ich súčasti umiestnené mimo uzamknutých stavieb alebo oploteného voľného priestranstva.

##### 7.1. Limit 5.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uzamknuté funkčnými zámkami na dverách.
- 2. Limit 25.000,00 EUR**
- poistené predmety musia byť uzamknuté funkčnými zámkami na dverách a vybavené

minimálne dvoma zabezpečovacími zariadeniami:

- o mechanické zabezpečenie (pevné alebo odnímateľné),
- o imobilizér,
- o elektronický vyhľadávací systém.

# OSOBITNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU PROTI ŠKODÁM SPÔSOBENÝM VODOU Z VODOVODNÝCH ZARIADENÍ ODVOD/0911 ku VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

## Článok 1

### Úvodné ustanovenie

Pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným vodou z vodovodných zariadení, ktoré uzatvára Union poisťovňa, a.s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), tieto Osobitné dojednania a poistná zmluva.

## Článok 2

### Výklad pojmov

1. **Nádrž** – uzavretý alebo sčasti otvorený priestor s obsahom minimálne 50 litrov (zásobníky vody, vane, akvária, bazény), určený pre kvapaliny alebo plyny.
2. **Samočinné hasiace zariadenie** – zariadenie určené na detekciu požiaru a jeho hasenie v počiatočných fázach. Skladá sa z jednej alebo viacerých nádrží na vodu a jednej alebo viacerých sprinklerových sústav (potrubné rozvody a ventilové hlavice).
3. **Vodovodné zariadenie** – potrubie privádzajúce alebo odvádzajúce vodu, paru alebo iné kvapaliny. Za vodovodné zariadenie sa nepovažujú akékoľvek vonkajšie dažďové zvody.

## Článok 3

### Poistné riziká

1. Poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia vodou z vodovodných zariadení (ďalej len riziko „voda z vodovodných zariadení“), teda ak voda, iná kvapalina alebo para sa dostala v dôsledku poruchy mimo svoj obvyklý priestor z:
  - a) pevne inštalovaných vodovodných zariadení alebo nádrží,
  - b) ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
  - c) klimatizačného zariadenia,
  - d) samočinného hasiaceho zariadenia.
2. Ak je poistená stavba, za riziko voda z vodovodných zariadení sa považuje aj poškodenie prírodného potrubia vodovodného zariadenia, odpadového potrubia alebo potrubia vykurovacích telies ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zamrznutím vody v potrubí patriacom k stavbe.

## Článok 4

### Vylúčenia z poistenia

Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade škôd vzniknutých:

- a) na kotloch ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia armatúrach a zariadeniach pripojených na potrubie, ktoré boli spôsobené inak než kvapalinou alebo parou, ktorá z nich unikala,
- b) počas tlakových skúšok, pri prestavbe alebo oprave vodovodných alebo samočinných hasiacich zariadení,
- c) na samotnom vodovodnom alebo samočinnom hasiacom zariadení s výnimkou čl. 3 ods. 2,
- d) vlhkom alebo plesňami, pokiaľ neboli spôsobené poistnou udalosťou podľa čl. 3 ods. 1,
- e) priamo z otvorených vodovodných kohútikov, napr. vodou pri umývaní, sprchovaní, kúpaní alebo praní,
- f) spätným vystúpením odpadovej vody z verejného kanalizačného potrubia, pokiaľ k nemu došlo v priestoroch pod úrovňou okolitého terénu,
- g) na armatúrach alebo zariadeniach pripojených na potrubie zabudované na vonkajšom murive stavby alebo na potrubí zakopanom v zemi v hĺbke menej ako 60 cm v dôsledku zamrznutia kvapaliny,
- h) v priamej súvislosti s rekonštrukciou alebo inými stavebnými prácami vykonávanými na poistenej stavbe alebo na stavbe, v ktorej sa nachádzajú poistené predmety.

## Článok 5

### Povinnosti poisteného

Okrem povinností uvedených vo VPPPM je poistený povinný:

- a) zabezpečiť v priestoroch pod alebo na úrovni okolitého terénu uloženie zásob minimálne 12 centimetrov nad úrovňou podlahy (napr. na paletách),
- b) zabezpečiť primerané vykurovanie stavby, prípadne vypustiť potrubie,
- c) v prípade poruchy na vodovodnom zariadení zabezpečiť uzavretie prívodu vody.

## Článok 6

### Záverčné ustanovenia

1. Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4 a 5 týchto Osobitných dojednaní sa možno v poistnej zmluve odchýliť.

2. Tieto Osobitné dojednania sú účinné od 01.10.2011 a sú súčasťou poistnej zmluvy.

# OSOBITNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU PROTI ŠKODÁM SPÔSOBENÝMI ŽIVELNÝMI RIZIKAMI ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

## Článok 1

### Úvodné ustanovenie

Pre poistenie majetku proti škodám spôsobenými živelnými rizikami, ktoré uzatvára Union poisťovňa, a.s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), tieto Osobitné dojednania a poistná zmluva.

## Článok 2

### Výklad pojmov

- Krupobitie** – jav, pri ktorom kúsky ľadu (bez ohľadu na ich veľkosť alebo hmotnosť) vznikajúce v atmosfére dopadajú na poistenú vec, v dôsledku čoho prichádza k jej poškodeniu alebo zničeniu. Za škody spôsobené krupobitím sa považujú aj škody spôsobené vniknutím atmosférických zrážok do stavby ako následok škody spôsobenej krupobitím.
- Nadzvuková vlna** – tlaková vlna vyvolaná preletom lietadla.
- Náraz vozidla** – zrážka (náraz) koľajového, cestného vozidla alebo samohybného pracovného stroja (okrem jeho pracovnej činnosti) do poistenej veci.
- Ostatný živél** – riziká uvedené v čl. 3 ods. 1 písm. f) až m).
- Pád lietadiel** – zahŕňa pád, zrútenie alebo náraz lietadla s posádkou (motorového alebo bezmotorového), jeho častí alebo nákladu.
- Pád stromov, stožiarov a iných predmetov** – pohyb predmetu, ktorý nie je súčasťou poistenej veci, ak má tento pohyb znaky voľného pádu.
- Povodeň** – zaplavenie územných celkov vodou, ktorá sa vyliala z brehov vodných tokov alebo vodných nádrží (napr. údolných priehrad a rybníkov) alebo ktorá tieto brehy alebo hrádze pretrhla.
- Požiar** – oheň v podobe plameňa, ktorý vznikol mimo zdroja na to určeného alebo ktorý tento zdroj nekontrolovateľným spôsobom opustil a rozširuje sa vlastnou silou. Za škodu spôsobenú rizikom požiar sa považuje aj škoda spôsobená pri hasení alebo pri strhnutí stavby pri likvidácii požiaru.
- Tiaž snehu alebo námrazy** – deštruktívne pôsobenie tiaže snehu alebo námrazy na strechu alebo nosné konštrukcie stavieb alebo na zariadenie v dôsledku väčšej hmotnosti

snehu alebo námrazy ako je dimenzovaná nosnosť strechy alebo nosnej konštrukcie.

- Úder blesku** – priamy úder blesku do predmetu poistenia alebo do zariadenia ochrany pred bleskom inštalovaného v chránenom priestore. Za škody spôsobené úderom blesku sa považujú len škody vzniknuté:
  - tepelnými a mechanickými účinkami blesku, ktoré spôsobili poznateľné poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia alebo zariadenia ochrany pred bleskom,
  - elektromagnetickými účinkami blesku, ak súčasne vznikla škoda podľa písm. a).
- Vichrica** – prúdenie vzduchu, ktorého rýchlosť dosahuje v mieste poistenia aspoň 75 km/h (resp. 20,8 m/s). Pokiaľ nie je možné preukázať na mieste poistenia výskyt vichrice, poskytnie poisťovateľ poistné plnenie len v prípade, že poistený preukáže, že v okolí miesta poistenia prúdenie vzduchu spôsobilo škody aj na iných, rovnako odolných stavbách. Za škody spôsobené vichricou sa považujú aj škody vzniknuté vrhnutím častí stavieb, stromov alebo iných predmetov spôsobeným vichricou na poistenú vec a škody spôsobené vniknutím atmosférických zrážok do stavby ako následok škody spôsobenej vichricou.
- Výbuch** – prejav rozpínavej sily plynu alebo pary s prudkým priebehom. Výbuchom tlakovej nádrže (napr. kotol, potrubie) sa rozumie len taká udalosť, keď sú jej steny poťhané v takom rozsahu, že dôjde k náhlemu vyrovnaniu rozdielu tlaku medzi vnútornou a vonkajšou stranou nádrže.
- Zadymenie** – pôsobenie dymu, ktorý náhle unikol z vykurovacích, varných, sušiarenských alebo spaľovacích zariadení nachádzajúcich sa na mieste poistenia, na poistenú vec, alebo pôsobenie dymu, ktorý vznikol pri požiaru alebo výbuchu v mieste poistenia, na poistenú vec.
- Záplava** – väčšie množstvo vody, ktoré zaplaví súvislú plochu v mieste alebo v okolí miesta poistenia, kde bude určitý čas stáť alebo prúdiť a spôsobí na poistenom majetku škodu. Pritom nerozhoduje, odkiaľ voda prišla, odkiaľ a ako na miesto poistenia vnikla a ako škodu spôsobila (napr. dažďe, topenie snehu, vzdutá hladina spodnej vody a podobne).
- Zemetrasenie** – otrasy zemského povrchu, ktoré v mieste poistenia dosahujú minimálne šiesty stupeň stupnice EMS 98.

## Článok 3

### Poistné riziká

- Poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia živelnými rizikami:
  - požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadiel,
  - vichrica,
  - krupobitie,
  - záplava,
  - povodeň,
  - zosuv pôdy, zrútenie skál a zemín,
  - zosuv alebo zrútenie lavín,
  - zemetrasenie,
  - tiaž snehu alebo námrazy,
  - náraz vozidla,
  - zadymenie,
  - nadzvuková vlna,
  - pád stromov, stožiarov a iných predmetov.
- V poistnej zmluve je možné dojednať aj výber z uvedených živelných rizík.

## Článok 4

### Vylúčenia z poistenia

- Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade škôd spôsobených:
  - nárazom vozidla**, za:
    - škody na vozidle, ktoré spôsobilo náraz a na jeho náklade,
    - škody, pokiaľ boli spôsobené vozidlom poisteného alebo jeho zamestnanca.
  - povodňou alebo záplavou**, ak škoda vznikla:
    - vytečením alebo uniknutím z vodovodných zariadení, nádrží alebo potrubí na mieste poistenia,
    - vzlínaním zemskej vlhkosti alebo vzdutej hladiny spodnej vody, pokiaľ nie je v priamej súvislosti so záplavou alebo povodňou,
    - spátnym vystúpením odpadovej vody z verejného kanalizačného potrubia, pokiaľ k nemu došlo v priestoroch pod úrovňou okolitého terénu; to neplatí, pokiaľ k vystúpeniu vody došlo v súvislosti s povodňou alebo záplavou,
    - vlhkom, plesňami alebo atmosférickými zrážkami,
    - pri menšom ako 10-ročnom prietoku (vrátane) vodného toku podľa nameraných údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu.

- požiarom**, ak škoda vznikla v dôsledku vystavenia úžitkovému ohňu (napr. v krb, dymu, teplu alebo elektrickému prúde (ak pri tom nedošlo k horeniu) alebo spadli do zdroja ohňa (pec, ohnisko a pod.) alebo boli do neho vhoďené,
- úderom blesku**, ak sa podľa platných právnych noriem vyžaduje inštalácia bleskozvodu a zároveň ak poistená poškodená alebo zničená stavba nemala v čase vzniku škody zriadený funkčný bleskozvod v súlade s platnými normami a revíziami,
- vichricou alebo krupobitím**, ak škoda vznikla:
  - v súvislosti s tým, že strešná krytina alebo krov boli schátrané alebo poškodené,
  - v súvislosti s tým, že strešná krytina bola provizórna alebo neúplná,
  - v dôsledku vniknutia snehu, dažďa, krúp alebo nečistôt cez neuzavreté okná, dvere alebo iné otvory.
- výbuchom**, ak škoda vznikla podtlakom, aerodynamickým nárazom alebo výbuchom vznikol v spaľovacom priestore spaľovacieho motora, v hlavniach strelných zbraní a v iných zariadeniach, pri ktorých sa energia vzniknutá pri výbuchu cieľavedome využíva,
- zosuvom alebo zrútením lavín**, ak škoda vznikla v dôsledku pohybu snehu alebo ľadu po streche stavby (napr. pri topení snehu).

- Poistením nie sú kryté:
  - škody vzniknuté trvalým pôsobením dymu,
  - zrútenia a zosuvy súvisiace s ľudskou činnosťou (napr. v dôsledku stavebných prác) a zrútenia a zosuvy pôdy následkom prírodných vplyvov do zemských dutín vytvorených ľudskou činnosťou,
  - škody spôsobené zatečením alebo atmosférickými zrážkami, pokiaľ nenastali v dôsledku poistnej udalosti podľa čl. 3,
  - škody, ktoré nastali v priamej súvislosti s rekonštrukciou alebo inými stavebnými prácami vykonávanými na poistenej stavbe alebo na stavbe, v ktorej sa nachádzajú poistené predmety.

## Článok 5

### Povinnosti poisteného

Okrem povinností uvedených vo VPPPM je poistený povinný:

- zabezpečiť v priestoroch pod alebo na úrovni okolitého terénu uloženie zásob minimálne 12 cm nad úrovňou podlahy (napr. na paletách).

Článok 6

**Záverečné ustanovenia**

Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4 a 5 týchto  
Osobitných dojednaní sa možno v poisťnej  
zmluve odchyliť.

2. Tieto Osobitné dojednania sú účinné od  
01.10.2011 a sú súčasťou poisťnej zmluvy.

*Handwritten signature*

## VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY POISTENIA MAJETKU PRE PODNIKATEĽSKÉ SUBJEKTY VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

### Článok 1

#### Úvodné ustanovenie

Pre zmluvné poistenie majetku, ktoré uzatvára Union poisťovňa, a.s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia tieto Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), osobitné dojednania, na ktoré sa poistná zmluva odvoláva, a poistná zmluva.

### Článok 2

#### Výklad pojmov

- Cennosti** – cenniny (známky, stravné lístky, kolký a pod.), cenné papiere, vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné podobné predmety, drahé kovy a akékoľvek predmety z nich vyrobené, nezasadené perly a drahokamy, náramkové hodinky.
- Cudzí vec** – majetok v úschove, drže alebo starostlivosti poisteného, na ktorý sa vzťahuje poistenie.
- Chránený priestor** – schránka, miestnosť, stavba (alebo jej časť), ktoré sú v poistnej zmluve uvedené ako miesto poistenia.
- Nedbanlivosť** – konanie alebo opomenutie konania, o ktorom osoba vedela, že ním môže spôsobiť škodu, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehala, že škoda nenastane. Za nedbanlivosť sa považuje aj také konanie alebo opomenutie konania, o ktorom osoba nevedela, že ním môže spôsobiť škodu, hoci o tom vzhľadom na okolnosti a na svoje osobné pomery vedieť mohla a mala. Nedbanlivosťou sa rozumie aj poverenie nepoučenej osoby obsluhou poistenej veci.
- Poistený** – právnická alebo fyzická osoba, na ktorej majetok sa poistenie vzťahuje alebo ktorá má poistenú cudziu vec.
- Poistený majetok** – veci uvedené v poistnej zmluve ako predmet poistenia.
- Poistné obdobie** – časové obdobie dohodnuté v poistnej zmluve, za ktoré sa platí poistné.
- Poistník** – právnická alebo fyzická osoba, ktorá uzavrela s poisťovateľom poistnú zmluvu a je povinná platiť poistné. Poistený a poisťovník môžu byť totožnou osobou.
- Poškodenie veci** – zmena stavu veci, ktorú objektívne je možné odstrániť opravou alebo rekonštrukciou alebo taká zmena stavu veci, ktorú objektívne opravou alebo rekonštrukciou nie je možné odstrániť, avšak vec je možné ďalej používať na pôvodný účel.

- Predmety historickej a kultúrnej hodnoty** – predmety majúce vzťah k historickým a kultúrnym udalostiam alebo osobnostiam.
- Primerané náklady** – cena opravy veci alebo jej časti, ktorá je v čase a v mieste poistnej udalosti obvyklá.
- Stavba** – zastrešená budova alebo hala, ktorá je pevne spojená so zemou, bola postavená v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa platných noriem, je skolaudovaná a využívaná na účel, na ktorý bola stavebne určená.
- Stavebné súčasti** – časti stavieb, ktoré sú k nej pevne pripojené (napr. okná, dvere, dlažby, podlahové krytiny vrátane plávajúcích podláh, sanitárne vybavenie WC a kúpeľní, rozvody vody, elektriny, plynu a iných médií, mechanické a elektrické zabezpečovacie zariadenie, samočinné hasiace zariadenie, elektrická požiarňa signalizácia).
- Strata veci** – stav, keď poškodený nezávisle od svojej vôle stratil možnosť vecou hmotne disponovať.
- Súbor** – všetky veci rovnakého alebo podobného charakteru alebo určené na rovnaký účel u jedného poisteného, ktoré sú ako súbor určené v poistnej zmluve. Veci, ktoré sa stali súčasťou tohto súboru po uzavretí poistnej zmluvy, vstupujú do poistenia. Veci, ktoré prestali byť súčasťou súboru po podpise poistnej zmluvy, prestávajú byť poistené dňom vyradenia zo súboru.
- Škoda** – poškodenie, zničenie alebo strata poisteného majetku.
- Technická hodnota poistenej veci** – východisková hodnota poisteného majetku znížená o hodnotu opotrebenia.
- Terorizmus** – použitie sily, násillia alebo hrozby osobou alebo skupinou osôb, konajúcou samostatne alebo v záujme, alebo v spolupráci s organizáciou, vládou alebo s politických, náboženských, ideologických alebo etnických cieľov a dôvodov so zámerom ovplyvniť týmto činom určitú vládu a/alebo vystaviť verejnosť alebo ktorúkoľvek časť obyvateľstva strachu.
- Umelecké predmety** – obrazy, iné výtvarné diela, dekoratívne a úžitkové predmety zo značkového skla alebo porcelánu, tapisérie, gobelíny alebo iné predmety, ktorých hodnota nie je daná len výrobnými nákladmi, ale majú aj umeleckú hodnotu, resp. majú charakter unikátu.
- Úmyselné konanie** – konanie alebo opomenutie konania, ktorým osoba vedome

poruší platné právne a iné predpisy alebo povinnosti vyplývajúce z VPPPM alebo z poistnej zmluvy alebo koná v rozpore s technickou, projektovou či inou dokumentáciou. Úmyselným konaním sa na účely týchto VPPPM rozumie aj konanie pod vplyvom alkoholu alebo návykovej látky.

- Výber** – veci vymenované v poistnej zmluve alebo v prílohe k poistnej zmluve.
- Východisková hodnota poistenej veci** – hodnota poisteného majetku, za ktorú by bolo možné rovnakú vec v danom čase nadobudnúť ako novú, pričom čas, ku ktorému sa táto hodnota určuje, je uvedený v jednotlivých ustanoveniach týchto VPPPM a príslušných osobitných dojednaniach.
- Zbierka** – predmety toho istého druhu v oblasti prírody, ľudskej činnosti, väčšinou špecializované podľa určitých kritérií ako typ, spracovanie, téma, časový, miestny a autorský pôvod a pod., ktoré sú zámerne a sústavne sústredované a uchovávané, príp. spracovávané. Za zbierku sa považujú minimálne tri predmety jedného druhu.
- Zničenie veci** – zmena stavu veci, keď vec nie je možné ďalej používať na pôvodný účel a pôvodný účel veci nie je možné prinavrátiť. Za zničenie sa považuje aj vec, pri ktorej by náklady na opravu alebo rekonštrukciu presiahli technickú hodnotu veci v čase bezprostredne pred vznikom škody.

### Článok 3

#### Poistná zmluva

- Poistná zmluva musí mať písomnú formu. Písomnú formu musia mať aj dodatky k poistnej zmluve a iné prejavy vôle zmluvných strán, ktoré sa týkajú poistenia (napr. výpoveď z poistenia, oznámenie o vzniku poistnej udalosti).
- Poistnú zmluvu možno uzavrieť aj v prospech inej osoby. V takomto prípade sú poisťovník a poistený rozdielne osoby. Práva, povinnosti a výluky týkajúce sa poisťovníka podľa týchto VPPPM sa vzťahujú aj na poisteného.
- Poisťovník a poisťovateľ majú právo písomne vypovedať poistnú zmluvu do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemenná; jej uplynutím poistenie zaniká.

### Článok 4

#### Predmet poistenia

- Predmetom poistenia je poistený majetok vo vlastníctve poisteného uvedený v poistnej zmluve.
- Predmetom poistenia môže byť aj majetok vo vlastníctve cudzích osôb, pokiaľ ho poistený preukázateľne prevzal a využíva ho.

- Poistenie sa vzťahuje na veci je určené – poistenie výberu alebo na súbor – poistenie súboru.
- Veci uvedené v písm. a) až e) sú predmetom poistenia len v prípade, že sú uvedené v poistnej zmluve ako samostatný predmet poistenia:
  - platné bankovky a mince,
  - cennosti,
  - predmety historickej a kultúrnej hodnoty, umelecké predmety a zbierky,
  - spisy, plány, obchodné knihy, kartotéky, výkresy,
  - veci osobnej potreby zamestnancov (s výnimkou finančnej hotovosti a cennosti) alebo veci zamestnancov slúžiace na plnenie pracovných úloh prinesené do miesta poistenia so súhlasom alebo na základe žiadosti poisteného.

### Článok 5

#### Rozsah poistenia

- Poistenie sa vzťahuje na škody, ktoré nastali na poistenom majetku v dôsledku poistnej udalosti definovanej v čl. 6.
- V prípade poistnej udalosti poisťovateľ nahradí škodu na poistenom majetku v rozsahu uvedenom vo VPPPM, v príslušných osobitných dojednaniach alebo v poistnej zmluve.
- Poisťovateľ nahradí (v zmysle čl. 18) v prípade poistnej udalosti aj primerané náklady poisteného na:
  - opatrenia, ktoré vynaložil na odvrátenie bezprostredne hroziacej poistnej udalosti na poistenom majetku do výšky predpokladanej hrozacej škody, najviac však do výšky 10 % poistnej sumy poisteného majetku,
  - dopravu poškodenej veci z miesta poistnej udalosti do naj bližšieho vhodného miesta opravy, pričom súčet nákladov na dopravu poškodenej veci a nákladov na dopravu nesmie presiahnuť technickú hodnotu poškodenej veci,
  - zistenie príčiny a rozsahu škody na poistenom majetku, ak tieto náklady vynaložil poistený s písomným súhlasom poisťovateľa, a to do výšky predpokladanej škody, najviac však do výšky 5 % poistnej sumy poisteného majetku. Tieto náklady hradí poisťovateľ aj nad výšku poistnej sumy poisteného majetku,
  - vypratanie miesta poistenia vrátane strhnutia stojacich častí, odvozu trosiek a iných zvyškov k najbližšej skládke odpadu a ich uloženie alebo zničenie, ďalej náklady na demontáž a remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí v mieste poistenia uskutočnené v súvislosti

opravou alebo znovuoobnovením poškodených, zničených alebo stratených vecí pri poistnej udalosti. Tieto náklady hradí poisťovateľ aj nad výšku poistnej sumy poisteného majetku, najviac však do výšky 5 % poistnej sumy.

#### Článok 6 Poistná udalosť

Poistnou udalosťou je vznik škody za súčasného splnenia nasledujúcich podmienok. Vznik škody:

- bol spôsobený náhodnou udalosťou, t.j. udalosťou, o ktorej sa dá predpokladať, že v priebehu doby poistenia môže nastať, nevie sa však, kedy nastane alebo či vôbec nastane,
- bol spôsobený rizikami uvedenými v poistnej zmluve,
- nastal počas doby poistenia,
- je dôvodom na vznik povinnosti poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie podľa VPPPM, príslušných osobitných dojednaní alebo poistnej zmluvy,
- nebol spôsobený udalosťami uvedenými v čl. 7 alebo poistné plnenie nie je vylúčené podľa čl. 7 týchto VPPPM, ustanovení príslušných osobitných dojednaní alebo poistnej zmluvy.

#### Článok 7 Vylúčenia z poistenia

1. Predmetom poistenia nie sú:
  - a) motorové vozidlá alebo iné dopravné prostriedky s prideleným evidenčným číslom (pokiaľ nie sú evidované v účtovníctve poisteného ako zásoby),
  - b) lietadlá, lode a iné plavidlá,
  - c) zvieratá, rastliny, porasty a pozemky,
  - d) stavby nespĺňajúce definíciu v čl. 2 ods. 12 a predmety nachádzajúce sa v týchto stavbách (napr. stavby schátrané, opustené, neudržiavané).
2. Poistenie sa nevzťahuje na škody na poistenej veci spôsobené:
  - a) úmyselným konaním alebo nedbanlivosťou poisteného, jeho manželom/kou alebo príbuzným v priamom rade alebo osobami žijúcimi s ním v spoločnej domácnosti alebo inou osobou, ktorá konala na pokyn alebo so súhlasom niektorej z uvedených osôb,
  - b) ak je poistený obchodnou spoločnosťou, úmyselným konaním alebo nedbanlivosťou spoločníkov poisteného, osobami, ktoré sú členmi výkonných a dozorných orgánov poisteného, ich manželmi/kami, tiež osobami žijúcimi s uvedenými osobami v spoločnej domácnosti alebo inou osobou, ktorá konala na pokyn alebo so súhlasom niektorej z týchto osôb,

- c) v dôsledku vojnového stavu, občianskych nepokojov, sabotáží, terorizmu, štrajkov, zásahom orgánov štátnej moci a správy alebo na základe ich nariadení, zhabaním, blokádou, pirátstvom, pôsobením jadrovej energie alebo vplyvom rádioaktívneho materiálu,
  - d) chybami alebo nedostatkami vzniknutými pred začiatkom tohto poistenia, ktoré boli alebo vzhľadom na okolnosti mohli byť známe poisťovníkovi alebo jeho zamestnancovi, bez ohľadu na to, či poisťovateľ o týchto chybách a nedostatkoch vedel, alebo nie,
  - e) výpadkom alebo prerušením dodávky elektrickej energie, plynu alebo vody,
  - f) v priamej súvislosti s prirodzeným opotrebením a vplyvom času (napr. kavitáciou, eróziou, koróziou, usadzovaním vodného kameňa, starnutím alebo pozvoľným škodlivým vplyvom počasia),
  - g) v dôsledku chyby alebo poškodenia, za ktoré zodpovedá zo zákona alebo na základe uzavretej zmluvy dodávateľ, predávajúci, zhotoviteľ veci alebo iný zmluvný partner poisteného.
3. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na náklady na údržbu poistených vecí, ich náhradné diely potrebné pri údržbe, následné škody všetkého druhu (napr. ušlý zisk, zvýšené náklady na výrobu, pokuty, penále) alebo následné náklady (napr. expresné poplatky, náklady na právne zastúpenie, technické vylepšenie vecí po poistnej udalosti).
  4. Za *primerané náklady* sa nepovažujú náklady za prácu nadčas, nočnú prácu, prácu v dňoch pracovného voľna a pokoja, náklady na zrýchlenú dopravu náhradných dielov, cestovné náhrady a náklady technikov a expertov zo zahraničia.

#### Článok 8 Doba trvania poistenia, zmeny a zánik poistenia

1. Poistná doba je doba trvania poistenia, ktorá sa dohodne v poistnej zmluve. Poistenie sa môže uzavrieť na poistnú dobu určitú alebo neurčitú.
2. Poistenie začína nultou hodinou dňa, ktorý je v poistnej zmluve uvedený ako začiatok poistenia.
3. Ak predmet poistenia prejde do vlastníctva iného, poistenie zanikne, okrem prípadov:
  - a) ak poistený počas trvania poistenia umrie alebo je vyhlásený za mŕtveho. V takom prípade vstupuje do poistenia dedič,
  - b) ak zanikne bezpodielové spoluvlastníctvo manželov. V takom prípade vstupuje do poistenia ten z manželov, ktorému poistená vec pripadá do vlastníctva,

c) ak dôjde k zlúčeniu alebo splynutiu poisteného, ktorý je právnickou osobou. V takom prípade vstupuje do poistenia spoločnosť, na ktorú prechádza imanie poisteného.

4. Okrem dôvodov uvedených v Občianskom zákonníku poistenie zanikne aj zánikom právnickej osoby (s výnimkou ods. 3 písm. c)) alebo v prípade poisteného ako fyzickej osoby podnikajúcej zánikom jej oprávnenia na podnikanie.

#### Článok 9 Miesto poistenia

1. Poisťovateľ je povinný poskytnúť poistné plnenie iba v tom prípade, ak sa poistené veci nachádzali v čase poistnej udalosti na mieste označenom v poistnej zmluve ako „miesto poistenia“. Toto obmedzenie neplatí pre poistené veci, ktoré boli následkom vzniknutej alebo hroziacej poistnej udalosti premiestnené z miesta poistenia.
2. Ak sú predmetom poistenia *stavby*, je miesto poistenia určené adresou (vrátane súpisného čísla v obci) alebo katastrálnym územím a číslom parcely (pozemku).
3. Ak sú predmetom poistenia hnutelné veci, je miestom poistenia *stavba*, miestnosť alebo pozemok, kde sa tieto veci nachádzajú, a ktoré sú uvedené v poistnej zmluve.
4. Ak sú predmetom poistenia platné bankovky a mince, cennosti, spisy, plány, obchodné knihy, kartotéky, výkresy, musia byť tieto uložené v pokladnici alebo trezore s požiarou odolnosťou min. 30 minút (pokiaľ príslušné osobitné dojednania nevyžadujú aj iné parametre).

#### Článok 10 Označenie rizika pri uzatváraní poistnej zmluvy

1. Ten, kto uzaviera poistnú zmluvu, je povinný pravdivo a úplne uviesť odpovede na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa poistenia.
2. Pri vedomom porušení povinnosti uvedenej v ods. 1 má poisťovateľ právo odstúpiť od poistnej zmluvy, ak by pri pravdivom a úplnom zodpovedaní otázok poistnú zmluvu neuzavrel. Toto právo môže poisťovateľ uplatniť do troch mesiacov odo dňa, keď takúto skutočnosť zistil.
3. Ak sa poisťovateľ dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedome nepravdivé alebo ne úplné odpovede nemohol zistiť pri dojednávani poistenia a ktorá pre uzavretie poistnej zmluvy bola podstatná, je oprávnený poistné plnenie odmietnuť. Odmietnutím plnenia poistenie zaniká.

#### Článok 11 Poistné

1. Poistné je cena za poistenie. Poistné sa stanovuje podľa rozsahu a obsahu poistenia a ohodnotenia rizika a jeho výška je uvedená v poistnej zmluve.
2. Poistné platí ten, kto uzavrel s poisťovateľom poistnú zmluvu.
3. Ak bolo poistenie uzavreté na dobu neurčitú alebo na dobu určitú s dobou poistenia dlhšou ako jeden rok, poistné sa platí za dohodnuté *poistné obdobia* (bežné poistné). Ak bolo poistenie uzavreté na dobu určitú s dobou poistenia kratšou ako alebo trvajúcou jeden rok, poistné sa platí naraz za celú dobu trvania poistenia (jednorazové poistné).
4. Bežné poistné je splatné prvým dňom *poistného obdobia* a jednorazové poistné dňom začiatku poistenia.
5. Poisťovateľ má právo na poistné odo začiatku doby poistenia až do jeho zániku.
6. Ak zanikne poistenie pred uplynutím doby, za ktorú bolo zaplatené poistné, je poisťovateľ povinný nespotrebovanú časť poistného vrátiť. Ak nastala poistná udalosť a dôvod ďalšieho poistenia tým odpadol, patrí poisťovateľovi:
  - a) z poistných zmlúv s bežným poistným poistné do konca *poistného obdobia*, v ktorom poistná udalosť nastala,
  - b) z poistných zmlúv s jednorazovým poistným celé poistné.
7. Poisťovateľ má právo jednostranne upraviť výšku poistného po oznámení skutočností uvedenej v čl. 12 ods. 2 písm. a) bod. iii), a to odo dňa, keď sa o tejto skutočnosti dozvedel.
8. Ak bude poistník s platením poistného v omeškani, má poisťovateľ právo na úroky z omeškania podľa platných právnych predpisov.
9. Ak sa poistné vypočítava na základe predpokladaného obratu alebo iného číselného údaja, je poistený povinný predložiť poisťovateľovi do jedného mesiaca po uplynutí každého *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo do jedného mesiaca po skončení doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným), potrebné údaje podľa skutočností, ktoré budú slúžiť na zúčtovanie poistného. Ak poistený dané údaje nepredloží v lehote stanovenej v tomto ods., poisťovateľ má nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 25 % z minimálneho poistného uvedeného v poistnej zmluve. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká poisťovateľovi nárok na zaplatenie poistného.
10. V poistnej zmluve je možné dohodnúť platenie poistného v splátkach. Ak nebude niektorá zo splátok zaplatená včas, má poisťovateľ právo žiadať zaplatenie celého poistného.

11. Ak v čase výplaty poistného plnenia je poistník v omeškaní s platením poistného, má poisťovateľ právo odpočítať sumu dlžného poistného od poistného plnenia.

#### Článok 12

##### Povinnosti poistníka a poisteného

1. Okrem povinností stanovených právny predpismi je poistník pred uzavretím a pri uzavretí poistnej zmluvy povinný:

- odpovedať úplne a pravdivo na všetky písomné otázky poisťovateľa, ktoré sa týkajú dojednaného poistenia a sú rozhodujúce pre uzavretie poistnej zmluvy,
- umožniť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám vstup do priestorov, kde sa nachádzajú poistené predmety a umožniť im posidiť skutočností rozhodujúce pre ocenenie poistovaných rizík, ďalej je povinný poisťovateľovi alebo ním povereným osobám umožniť nahliadnuť do projektovej, požiaro-technickej dokumentácie a umožniť preskúmanie činnosti zariadenia slúžiaceho na ochranu poisteného majetku.

2. Okrem povinností stanovených právny predpismi je poistený povinný

##### a) počas trvania poistnej zmluvy:

- dbať, aby poistná udalosť nenastala, neporušovať povinnosti smerujúce k vzniku, odvráteniu alebo obmedzeniu nebezpečenstva alebo k dodržiavaniu ktorých sa zaviazal v poistnej zmluve. Poistený je povinný upozorniť na dodržiavanie týchto povinností tretie osoby, ktorým poistený majetok zveril,
- udržiavať poistené veci v dobrom technickom stave, dodržiavať pokyny pre prevádzku a údržbu veci danú výrobcom, vykonávať kontroly a revízie. Každá vec musí spĺňať technické predpisy alebo iné normy platné pre jej užívanie v mieste poistenia a poistený je povinný používať poistené veci iba na účely stanovené výrobcom,
- písomne oznámiť poisťovateľovi bez zbytočného odkladu každú skutočnosť, ktorá má vplyv na zvýšenie poisteného rizika, ku ktorému došlo po uzavretí zmluvy, najmä všetky zmeny na poistenej veci, ktoré znamenajú zmenu jej charakteru, účelu využívania alebo zmeny v údajoch, ktoré boli podkladom na uzavretie poistnej zmluvy,
- oznámiť bez zbytočného odkladu poisťovateľovi, že dojednal poistenie tej istej veci na tie isté riziká u iného poisťovateľa,

- písomne oznámiť poisťovateľovi zmenu poistnej hodnoty poistených vecí alebo súboru, ak došlo v čase trvania poistenia k jej zmene aspoň o 10 % poistnej sumy. Na základe oznámenia klienta o zmene poistnej hodnoty upraví poisťovateľ poistnú sumu a poistné pri nezmenených ostatných podmienkach,
- v prípade krádeže, lúpeže alebo straty originálnych kľúčov alebo ich legálnych duplikátov od chráneného priestoru túto udalosť okamžite nahlásiť orgánom činným v trestnom konaní a zabezpečiť okamžitú výmenu zámkov.

##### b) ak nastane poistná udalosť:

- urobiť všetky potrebné opatrenia, aby vzniknutá škoda bola čo najmenšia,
- písomne oznámiť poisťovateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 dní po zistení škody, vznik udalosti, ktorá by mohla byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie, spolupracovať s poisťovateľom pri zisťovaní príčin a rozsahu poistnej udalosti,
- dať poisťovateľovi všetky vysvetlenia a dovoliť mu vykonať vyšetrovania potrebné na zistenie okolností rozhodujúcich pre jeho povinnosť poskytnúť poistné plnenie a predložiť poisťovateľovi požadované písomnosti, nevyhnutné pre likvidáciu poistnej udalosti,
- pokiaľ nie je poistná udalosť, prípadne ňou vzniknutá škoda vyšetrená, nezmeniť stav poškodennej alebo zničenej poistenej veci bez vedomia poisťovateľa. To však neplatí, ak je taká zmena nutná, aby sa zabránilo vzniku ďalšej škody alebo aby sa škoda nezväčšila. Ďalej je poistený povinný uschovať poškodené alebo zničené veci alebo ich súčasti, pokiaľ poisťovateľ alebo ním poverené osoby nevykonajú ich obhliadku alebo nedajú písomný súhlas na ich zničenie,
- vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas poisťovateľa na opravu poškodennej poistenej veci. Pokiaľ sa k písomnému návrhu na opravu veci poisťovateľ nevyjadrí v lehote jedného týždňa od doručenia písomnej žiadosti, môže poistený tak urobiť aj bez súhlasu poisťovateľa,
- oznámiť bez zbytočného odkladu príslušným orgánom polície poistnú udalosť, ktorá vznikla za okolností vzbudzujúcich podozrenie z trestného činu alebo pokusu oň,

vii. zabezpečiť voči inému právo na náhradu škody spôsobenej poistnou udalosťou.

3. Ak poistník vedome porušil povinnosti uvedené v ods. 1, resp. poistený vedome porušil povinnosti uvedené v ods. 2, v osobitných dojednaniach alebo v poistnej zmluve a toto porušenie malo vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu následkov poistnej udalosti, je poisťovateľ oprávnený znížiť poistné plnenie z poistnej zmluvy podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jeho povinnosti plniť. Ak bolo porušenie povinností poistníka alebo poisteného zistené po výplate poistného plnenia, má poisťovateľ právo na vrátenie tej časti poistného plnenia, ktorú by nevyplatil, pokiaľ by sa o porušení povinností dozvedel pred jeho výplatou.
4. Ak poruší poistník povinnosti uvedené v ods. 1 alebo poistený poruší povinnosti uvedené v ods. 2, v osobitných dojednaniach alebo v poistnej zmluve, a tým spôsobí zvýšenie nákladov poisťovateľa na zisťovanie rozsahu následkov poistnej udalosti, má poisťovateľ voči nemu právo na náhradu súm vo výške takto vzniknutých zvýšených nákladov. Tieto náklady sa odpočítajú od poistného plnenia. Rovnaké právo má poisťovateľ aj voči poistníkovi alebo poistenému, pokiaľ porušia povinnosti uvedené v poistnej zmluve.
5. V poistnej zmluve sa poisťovateľ a poistník môžu dohodnúť na ďalších povinnostiach poistníka alebo poisteného.

#### Článok 13

##### Povinnosti poisťovateľa

Okrem povinností stanovených právny predpismi je poisťovateľ povinný:

- prerokovať s poisteným výsledky vyšetrovania, vykonaného v záujme zistenia rozsahu a výšky poistného plnenia alebo mu ich oznámiť,
- umožniť poistenému nahliadnuť do dokladov, ktoré v priebehu vyšetrovania jeho poistnej udalosti získal. Poistený má právo vyhotoviť si na vlastné náklady kópie alebo odpisy z týchto dokladov,
- zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa týkajú poistenia a ktoré sa dozvie pri uzavieraní poistenia, pri jeho správe a pri likvidácii poistných udalostí; to neplatí vtedy, ak je zákonom uložené alebo povolené poskytnutie informácie a v prípadoch, keď poistený dá súhlas na poskytnutie informácie.

#### Článok 14 Poistná suma

1. V poistnej zmluve sa dohodne suma, ktorá je hornou hranicou poistného plnenia za jednu poistnú udalosť (poistná suma). Poistnú sumu určuje poistený tak, aby sa rovnala poistnej hodnote (s výnimkou čl. 16) v čase uzavretia poistnej zmluvy.
2. Poistnou hodnotou je:
- východisková hodnota veci alebo
  - technická hodnota veci, (ďalej len „poistná hodnota“), podľa toho, čo je ako poistná hodnota označené v poistnej zmluve. Ak poistený nie je platcom dane z pridanej hodnoty, je daň z pridanej hodnoty súčasťou poistnej hodnoty.
3. Celková poistná suma uvedená v poistnej zmluve pre poistenie súboru alebo výberu vecí zodpovedá súčtu poistných súm pre jednotlivé veci v súbore alebo výbere.

#### Článok 15

##### Indexácia poistnej sumy

1. V poistnej zmluve si poistník môže zvoliť, či má záujem o každoročnú úpravu poistnej sumy pre stavby poistené na východiskovú hodnotu a výšky poistného vyplývajúcu zo zmien v cenách stavebných prác a materiálov (indexácia).
2. Indexácia sa vzťahuje len na predmety poistené na východiskovú hodnotu, pokiaľ sa zároveň nejedná o poistenie na prvé riziko (čl. 16).
3. Ak si poistník v poistnej zmluve zvolí indexáciu, poisťovateľ zašle na jeho adresu minimálne 3 mesiace pred koncom poistného obdobia Oznámenie o zmene poistnej sumy poistených predmetov a výšky poistného (ďalej len „oznámenie“).
4. Index zmeny poistných súm a výšky poistného je určený podľa údajov zo Štatistického úradu Slovenskej republiky za posledný ukončený kalendárny rok pred začiatkom nového poistného obdobia. Ak daný index nebol v čase zasielania oznámenia zverejnený, použije sa index za predchádzajúci kalendárny rok.
5. Pre poistené nehnuteľné predmety sa použije index „Ceny stavebných prác“ a „Ceny materiálov spotrebovávaných v stavebníctve“. Výpočet aktuálnej poistnej sumy a aktuálneho poistného je:

aktuálna poistná suma =

poistná suma v predchádzajúcom poistnom období × index

poistné =  
poistné v predchádzajúcom poistnom období × index

100

#### Článok 16

##### Poistenie prvého rizika

1. Pri dojednaní poistenia prvého rizika poistná suma nezodpovedá poistnej hodnote poistovanej veci alebo *súboru* vecí. Poistenie prvého rizika musí byť uvedené v poistnej zmluve. Poistná suma pri poistení prvého rizika je hornou hranicou pre súčet poistných plnení poistovateľa zo všetkých poistných udalostí, ktoré nastanú v jednom *poistnom období* (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným).
2. Vyplatením poistného plnenia za škody vzniknuté v priebehu jedného *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným), resp. doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) pri poistení prvého rizika sa poistná suma dojednaná v poistnej zmluve do konca prebiehajúceho *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným), resp. doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) zníži o hodnotu vyplateného poistného plnenia.
3. Ak sa počas *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným), resp. doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) prvého rizika dohodnutá v poistnej zmluve v dôsledku vyplatenia poistného plnenia, je možné so súhlasom poistovateľa na zvyšok *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným), resp. doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) na písomnú žiadosť poisteného obnoviť poistnú sumu do jej pôvodnej výšky doplatením poistného.

#### Článok 17

##### Spoluúčasť

1. V poistnej zmluve je možné dohodnúť sumu, ktorou sa bude poistený podieľať na poistnom plnení pri každej poistnej udalosti (spoluúčasť). V prípade, ak výška škody neprevyší výšku spoluúčasti, nie je poistovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie.
2. Poistovateľ odpočíta sumu dohodnutú spoluúčasťou zo sumy poistného plnenia.

#### Článok 18

##### Poistné plnenie

1. Hornou hranicou poistného plnenia (limit poistného plnenia) je poistná suma. V poistnej zmluve je možné dohodnúť nižší limit

poistného plnenia, ktorý bude hornou hranicou poistného plnenia pre vybrané riziká uvedené v poistnej zmluve. Limit je súčasťou poistnej sumy. Poistné plnenie poskytuje poistovateľ v mene platnej na území Slovenskej republiky, pokiaľ nerozhodne o tom, že poskytne naturálne plnenie (opravou alebo výmenou vecí).

##### 2. Predmety poistené na východiskovú hodnotu

- a) Ak bol predmet poistenia *poškodený, zničený* alebo *stratený* a v dobe poistnej udalosti jeho opotrebenie nepresiahlo 60 % jeho *východiskovej hodnoty*, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poistovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce *primeraným nákladom* na jeho opravu alebo znovuzriadenie (napr. kúpou), ktoré sú v dobe poistnej udalosti obvyklé, znížené o cenu použitelných zvyškov nahradzovaných častí *poškodenej* alebo *zničenej* veci.
- b) Ak v dobe poistnej udalosti opotrebenie predmetu poistenia presiahlo 60 % jeho *východiskovej hodnoty*, určí sa poistné plnenie podľa ods. 3.
- c) Ak poistený vykoná opravu *poškodenej* poistenej veci vo vlastnej opravovni, poistovateľ uhradí *primerané náklady* za materiál a mzdy vynaložené za účelom opravy znížené o cenu použitelných zvyškov nahradzovaných častí *poškodenej* poistenej veci.

##### 3. Predmety poistené na technickú hodnotu

- a) Ak bol predmet poistenia *poškodený, zničený* alebo *stratený*, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poistovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce *primeraným nákladom* na jeho opravu alebo znovuzriadenie (napr. kúpou), ktoré sú v dobe poistnej udalosti obvyklé, znížené o časť zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo inému znehodnoteniu *poškodenej, zničenej* alebo *stratenej* veci z doby pred poistnou udalosťou a ďalej o cenu použitelných zvyškov nahradzovaných častí *poškodenej* alebo *zničenej* veci.
- b) Ak poistený vykoná opravu *poškodenej* poistenej veci vo vlastnej opravovni, poistovateľ uhradí *primerané náklady* za materiál a mzdy vynaložené za účelom opravy. Od nákladov na materiál sa odpočíta časť zodpovedajúca stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia *poškodenej* poistenej veci z doby pred poistnou udalosťou a cena použitelných zvyškov nahradzovaných častí *poškodenej* poistenej veci.

4. Ak *poškodenú* poistenú vec nie je možné opraviť a dať do stavu, v akom bola pred poistnou udalosťou, ale je možné ju naďalej používať na pôvodný účel, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poistovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce znehodnoteniu *poškodenej* poistenej veci poistnou udalosťou.

5. Ak bola *poškodená, zničená* alebo *stratená* cudzia vec, je poistovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie iba vtedy, ak je poistený povinný vynaložiť náklady na uvedenie *poškodenej* poistenej veci do predchádzajúceho stavu alebo nahradiť *zničenú* alebo *stratenú* poistenú vec a vlastník veci si tento nárok u neho uplatnil. Výška poistného plnenia sa určuje rovnako podľa ods. 1 až 4. Poistné plnenie sa vypláca poistenému.

6. Ak boli *poškodené, zničené* alebo *stratené* poistené cenniny (známky, stravné listy, koly a pod.), cenné papiere, vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné podobné predmety, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poistovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce čiastke vynaloženej na umorenie uvedených predmetov poistenia. V prípade, že boli uvedené predmety poistenia zneužitú, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poistovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce čiastke, o ktorú sa jeho majetok zneužitím týchto predmetov poistenia zmenšil. Poistovateľ však nehradí úsluhy a iné výnosy.

7. Ak boli *poškodené, zničené* alebo *stratené* poistené predmety *historickej a kultúrnej hodnoty, umelecké predmety a zbierky*, drahé kovy a akékoľvek predmety z nich vyrobené, nezasadené perly a drahokamy, náramkové hodinky, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poistovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce nákladom na ich uvedenie do pôvodného stavu. V prípade, že nie je možné uviesť predmet poistenia do pôvodného stavu, poistovateľ vyplati poistenému, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, poistnú sumu stanovenú pre tento predmet poistenia.

8. Pri *poškodení* alebo *zničení* jednotlivce poistenej veci zo *súboru* alebo *výberu* je hornou hranicou poistného plnenia poistná suma jednotlivce *poškodenej* alebo *zničenej* veci, nie celková poistná suma stanovená pre celý *súbor* alebo *výber*.

9. Ak je poistná suma nižšia o viac ako 10 % ako poistná hodnota poistenej veci, *výberu* alebo *súboru* v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou, nastáva podpoistenie. Ak nastane

podpoistenie, je poistovateľ oprávnený upraviť poistné plnenie určené podľa ods. 1 až 8 vynásobením pomerom poistnej sumy k poistnej hodnote poistenej veci, *výberu* alebo *súboru* (podľa predmetu poistenia v poistnej zmluve) na mieste poistenia v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou. Toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade poistenia prvého rizika (čl. 16).

10. Ak je poistná suma vyššia ako poistná hodnota poistenej veci, *výberu* alebo *súboru* v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou, poistovateľ je povinný plniť len do výšky poistnej hodnoty poistenej veci v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou.

11. Poistné plnenie vypočítané podľa čl. 18 ods. 1 až 10 a zvýšené o náhradu nákladov podľa čl. 5 ods. 3 písm. a) a b) nemôže prekročiť výšku poistnej sumy dohodnutej v poistnej zmluve, a ak je podľa ods. 1 uvedený v poistnej zmluve nižší limit poistného plnenia, tak nemôže prekročiť výšku tohto limitu.

12. Pokiaľ poistovateľ rozhodol v zmysle ods. 1 o poskytnutí naturálneho plnenia a poistený napriek tomu vykonal opravu alebo výmenu, poskytne poistovateľ poistné plnenie len do tej výšky, ktorú by poskytol, keby poistený postupoval podľa jeho pokynov.

#### Článok 19

##### Uvedenie predmetov poistených na východiskovú hodnotu do pôvodného stavu

1. Ak je predmetom poistenia *stavba*, poistený je po poistnej udalosti povinný opraviť alebo znovuzriadiť *stavbu* rovnakého účelu na pôvodnom mieste do troch rokov od vzniku poistnej udalosti. Ak nie je možné z právnych dôvodov alebo kvôli hospodárnosti či bezpečnosti znovuzriadiť *stavbu* na pôvodnom mieste, môže poistený po písomnom súhlase poistovateľa znovuzriadiť *stavbu* rovnakého účelu na inom mieste.

2. Ak sú predmetom poistenia huteľné veci, ktoré boli *poškodené*, poistený je povinný tieto veci do troch rokov od vzniku poistnej udalosti uviesť do pôvodného stavu tak, aby mohli ďalej slúžiť na svoj pôvodný účel. Ak sú predmetom poistenia huteľné veci, ktoré boli *zničené* alebo *stratené*, poistený je povinný znovuzriadiť veci rovnakého druhu a kvality do troch rokov od vzniku poistnej udalosti. Poistený túto podmienku splní, ak znovuzriadené veci budú mať rovnaké technické parametre a budú slúžiť poistenému na rovnaký účel ako pôvodné *zničené* alebo *stratené* veci.

3. Poistovateľ hradí len *primerané náklady* na uvedenie poistenej veci do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou. Poistovateľ nie je povinný hradíť náklady vynaložené poisteným

pri oprave alebo znovuzriadení poškodenej alebo zničenej poistenej veci, ktoré majú za následok vylepšenie technických alebo iných parametrov poistenej veci oproti stavu pred poistnou udalosťou.

4. Ak v lehote uvedenej v ods. 1 až 3 poistený nedá poškodené poistené veci do pôvodného stavu alebo zničené alebo stratené poistené veci neznovuzriadí, je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie len do výšky skutočne vynaložených nákladov v lehote uvedenej v ods. 1 až 3, minimálne však vo výške určenej podľa čl. 18 ods. 3.

#### Článok 20

##### Výplata poistného plnenia

1. Ak vzniklo právo na poistné plnenie, je poisťovateľ povinný poskytnúť ho do 15 dní po skončení vyšetrenia poistnej udalosti potrebného na zistenie rozsahu povinnosti poisťovateľa plniť. Vyšetrenie sa musí vykonať bez zbytočného odkladu a považuje sa za skončené vtedy, keď poisťovateľ oznámil poistenému výšku poistného plnenia alebo jeho zamietnutie.
2. Ak nie je možné vyšetrenie ukončiť do 1 mesiaca od oznámenia poistnej udalosti, je poisťovateľ povinný na písomné požiadanie poisteného vyplatiť primeraný preddavok.

#### Článok 21

##### Prechod práv

1. Ak poistenému vzniklo proti inému právo na náhradu škody spôsobenej poistnou

udalosťou, prechádza jeho právo na poisťovateľa, a to až do výšky plnenia, ktoré mu poisťovateľ poskytol.

2. Poistený je povinný bez meškania poisťovateľovi oznámiť, že nastali dôvody na uplatnenie práv uvedených v ods. 1 a odovzdať mu doklady potrebné na uplatnenie týchto práv.
3. Ak poistený nezabezpečí poisťovateľovi právo na náhradu škody voči inému alebo inak zmaří možnosť uplatnenia tohto práva, má poisťovateľ voči nemu právo na náhradu súm, ktoré pre takéto porušenie nemohol uplatniť, až do výšky vyplateného poistného plnenia.

#### Článok 22

##### Záverečné ustanovenia

1. Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 a 21 VPPPM sa možno v poistnej zmluve odchýliť.
2. Pre doručovanie písomných dokumentov platí, že povinnosť doručiť písomnosť je splnená dňom, keď ju adresát prevezme, odmietne prevziať alebo dňom, keď ju pošta vrátila odosielajúcej strane ako nedoručenú. Písomnosti sa doručujú na poslednú písomne oznámenú adresu.
3. Tieto VPPPM boli schválené predstavenstvom Union poisťovňa, a.s. dňa 20.05.2011 (zápisnica č. 2011/08), nadobúdajú účinnosť dňom 01.10.2011 a sú súčasťou poistnej zmluvy.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Bratislava I**  
Obec: **BA-m.č. STARÉ MESTO**  
Katastrálne územie: **Staré Mesto**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **21.04.2015**  
Čas vyhotovenia: **10:16:05**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4537**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ**

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 3463           | 1408        | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              | , 201      |

**Legenda:**

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

201 - Nehuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby    | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|---------------|------------------|-------------|-----------------|------------|----------------|
| 834           | 3463             | 20          | Pistoriho palác | 201        | 1              |

**Legenda:**

Druh stavby:

20 - Iná budova

Druh chránenej nehnuteľnosti:

201 - Nehuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

**1 HL.MESTO SR BRATISLAVA MESTSKA CAST BRAT.-STARE MESTO**

**1 / 1**

**Identifikátor :**

**Tituly nadobudnutia LV:**

ZIADOST C.232/93/P/maj.Cha Z 6.12.1993

ZIADOST O ZAPIS DOMU Z-3944/93 Z 16.11.1993

ZIADOST ZN.07/94/P/maj.Z 11.1.1994

ZIADOST Z-1315/94 Z 15.4.1994

Z-922/94 Z 21.3.1994

ZIADOST Z-3219/94 Z 24.8.1994

CAST DELIMIT.Z-3338/94 Z 8.9.1994

PROTOKOL O ZVERENI MAJETKU Z 28.12.1992- 1336/92

ZRUSENIE SUP.CISLA c.j.:VL/maj./80/97-Pt.Z 10.6.1997

**ČASŤ C: ĽARCHY**

Bez zápisu.

**Iné údaje:**

**1 Oprava súpisného čísla stavby podľa R-1421/10**

- 1 Oprava popisu stavby na parc.č.3463, s.č.834, R-2475/12
- 1 Rozhodnutie o zrušení súp.čísła.:Sprč-45825/27265/2005-Md zo dňa 21.04.2005

**Poznámka:**

Bez zápisu.

