

DODATOK č. 1
k Zmluve o nájme pozemku č. OSMM 2008/00437
zo dňa 09. 04. 2008

Čl. 1
Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

názov	Mesto Kremnica
štatutárny orgán	Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta
sídlo	Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica
IČO	00 320 781
bankové spojenie	VÚB a. s., Žiar nad Hronom, expozitúra Kremnica
	č. ú. SK38 0200 0000 0000 1472 8422

1.2 Nájomca:

Michal Valent,
miesto trvalého pobytu - Jungmannova 20,
851 04 Bratislava

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. OSMM 2008/00437 zo dňa 09. 04. 2008, ktorý sa týka článku 2 - predmet zmluvy a článku 5 - výška a splatnosť nájomného nasledovne:

Čl. 2
Predmet zmluvy

- 2.1 Pôvodná prenajatá výmera pozemku parcelné číslo EKN 2297/20 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m² v katastrálnom území Kremnica na účel záhradky sa mení na výmeru 94,75 m² od 01. 05. 2015

Čl. 5
Výška a splatnosť nájomného

- 5.1. Ročné nájomné za prenájom pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica, v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03. 11. 2011 vo výške 0,02 €/m²/ročne, t.j. celkové ročné nájomné činí 1,90 €.
- 5.2 Nájomné za rok 2015 predstavuje 1,91 € (zo obdobia od 01. 01. 2015 do 30. 04. 2015 je 0,65 € a od 01. 05. 2015 je 1,26 €).

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. OSMM 2008/00437 zo dňa 09. 04. 2008 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane 2 a nájomca 1 z nich.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. OSMM 2008/00437 zo dňa 09. 04. 2008 zostávajú bezo zmeny.

V Kremnici, dňa 30.04.2015

Prenajímateľ:

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík,
primátor mesta Kremnica:



Nájomca:

Michal Valent:

Mestské zastupiteľstvo v Kremnici

UZNESENIE Mestského zastupiteľstva

Číslo : 89/1504
Zo dňa : 16. apríl 2015

Počet strán : 1
Počet príloh : 0

Uznesenie číslo 89/1504

vo veci zmeny Zmluvy o nájme pozemku č. OSMM 2008/00437 zo dňa 09.04.2008 uzavretej s Michalom Valentom, Jungmannova 20, Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo - A/schvaľuje

1. zmenu nájmu pozemku podľa Zmluvy o nájme pozemku č. OSMM 2008/00437 zo dňa 09.04.2008 uzavretej s Michalom Valentom, Jungmannova 20, Bratislava nasledovne:
 - pôvodná výmera pozemku parcelné číslo EKN 2297/20 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m² v katastrálnom území Kremnica sa mení na výmeru 94,75 m²
 - nájomné za prenájom pozemku s výmerou 94,75 m², na účel záhradky je stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 0,02 €/m²/rok, t.j. celkové ročné nájomné činí 1,90 €
 - Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. OSMM 2008/00437 zo dňa 09.04.2008 zostávajú bez zmeny.
2. prenájom časti z pozemku parcelné číslo CKN 1152/1 (právna parcela 2297/20) – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2,25 m² v katastrálnom území Kremnica, Michalovi Valentovi, Jungmannova 20, 851 04 Bratislava, za účelom umiestnenia drobnej stavby, na dobu určitú od 01.05.2015 do 30.04.2025, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 2,00 €/m²/rok t.j. celkové ročné nájomné činí 4,50 €.

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ nájomcom a realizovať uzavretie dodatku k Zmluve o nájme pozemku č. OSMM 2008/00437 zo dňa 09.04.2008
zodpovedná: Ing. Renáta Nováková
termín: 31.05.2015.

Mestské zastupiteľstvo
967 01 KREMNICA

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta