

DODATOK č. 2
k Zmluve o nájme pozemku č. OEaPA 2004/01465
zo dňa 17. 12. 2004

Čl. 1
Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

názov

štatutárny orgán

sídlo

IČO

bankové spojenie

Mesto Kremnica

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

00 320 781

VÚB a. s., Žiar nad Hronom, expozitúra Kremnica

č. ú. SK38 0200 0000 0000 1472 8422

1.2 Nájomca:

Miroslav Bielesch a manželka Jana Bieleschová,

miesto trvalého pobytu – Ulica Československej armády 205/45,
967 01 Kremnica

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme pozemku č. OEaPA 2004/01465 zo dňa 17. 12. 2004, ktorý sa týka článku 2 - predmet zmluvy a článku 5 - výška a splatnosť nájomného nasledovne:

Čl. 2
Predmet zmluvy

- 2.1 Pôvodná prenajatá výmera pozemku parcelné číslo EKN 2297/20 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 69 m² v katastrálnom území Kremnica na účel záhradky sa mení na výmeru 59 m² od 01. 05. 2015

Čl. 5
Výška a splatnosť nájomného

- 5.1 Ročné nájomné za prenájom pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica, v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03. 11. 2011 vo výške 0,02 €/m²/ročne, t.j. celkové ročné nájomné činí 1,18 €.
- 5.2 Nájomné za rok 2015 predstavuje 1,25 € (za obdobie od 01. 01. 2015 do 30. 04. 2015 je 0,46 € a od 01. 05. 2015 do 31.12. 2015 je 0,79 €).

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme pozemku č. OEaPA 2004/01465 zo dňa 17. 12. 2004 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom prenájomca dostane 2 a nájomca 1 z nich.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. OEaPA 2004/01465 zo dňa 17. 12. 2004 zostávajú bezo zmeny.

V Kremnici, dňa 30.04.2015

Prenajímateľ:

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík,
primátor mesta Kremnica

.....



Nájomca:

Miroslav Bielesch a manželka;

.....

Mestské zastupiteľstvo v Kremnici

UZNESENIE Mestského zastupiteľstva

Číslo : 87/1504
Zo dňa : 16. apríl 2015

Počet strán : 1
Počet príloh : 0

Uznesenie číslo 87/1504

vo veci zmeny Zmluvy o nájme pozemku č. OEaPA 2004/01465 zo dňa 17.12.2004 uzavretej s Miroslavom Bieleschom s manželkou, Ulica Československej armády 205/45, 967 01 Kremnica.

Mestské zastupiteľstvo - A/schvaľuje

1. zmenu nájmu pozemku podľa Zmluvy o nájme pozemku č. OEaPA 2004/01465 zo dňa 17.12.2004 uzavretej s Miroslavom Bieleschom s manželkou nasledovne:
 - pôvodná výmera pozemku parcelné číslo EKN 2297/20 – zastavané plochy a nádvorí s výmerou 69 m² v katastrálnom území Kremnica sa mení na výmeru 59 m²
 - nájomné za prenájom pozemku s výmerou 59 m², na účel záhradky je stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 0,02 €/m²/rok, t.j. celkové ročné nájomné činí 1,18 €
 - Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. OEaPA 2004/01465 zo dňa 17.12.2004 zostávajú bez zmeny.
2. prenájom časti z pozemku parcelné číslo CKN 1152/1 (právna parcela 2297/20) – zastavané plochy a nádvorí s výmerou 10 m² v katastrálnom území Kremnica, Miroslavovi Bieleschovi s manželkou, Ulica Československej armády 205/45, 967 01 Kremnica, za účelom umiestnenia drobnej stavby, na dobu určitú od 01.05.2015 do 30.04.2025, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 2,00 €/m²/rok t.j. celkové ročné nájomné činí 20,00 €.

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ nájomcom a realizovať uzavretie dodatku k Zmluve o nájme pozemku č. OEaPA 2004/01465 zo dňa 17.12.2004 zodpovedná: Ing. Renáta Nováková
termín: 31.05.2015.

Mestské zastupiteľstvo
967 01 KREMnica

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta