

DODATOK č.1 k Nájomnej zmluve č.1525/2012

o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku
uzatvorenej podľa zákona č.504/2003 Z.z.

ZMLUVNÉ STRANY**1. Obec Smižany**

Nám.M.Pajdušáka 50/1341, 053 11 Smižany,
zastúpená Ing.Michalom Kotradym - starostom obce
IČO: 00691721
IČ DPH: SK 2020715554
Bankové spojenie: SLSP, a.s., filiálka Smižany, č.úctu: 0101391098/0900
/ďalej prenajímateľ/

2. Poľnohospodárske družstvo Čingov Smižany

Tatranská 126, 053 11 Smižany,
zastúpené: Ing.Štefanom Zekuciom-predsedom PD
Ing.Danou Dominikovou-členkou predstavenstva PD
IČO: 00204251
IČ DPH: SK 2020502616
Bankové spojenie: VÚB a.s. ,pobočka Spišská Nová Ves, č.úctu: 313592/0200
/ďalej nájomca/

Uzavrárajú dodatok č.1 k Nájomnej zmluve č.1525/2012 zo dňa 18.3.2013:

Mení sa čl.IV: – bod 1. – mení sa výmera prenajatej poľnohospodárskej pôdy,

Bod 1. znie takto:

Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za prenajaté pozemky t.j. za ornú pôdu a trvalé
trávne porasty, ktoré sú uvedené v prílohe nájomnej zmluvy a prílohe tohto dodatku.

Výpočet výšky nájmu za jeden rok:

katastrálne územie Smižany: výmera 1,1922 ha x 30 Eur/ha = 35,80 Eur

– bod 2. – mení sa celková ročná výška nájomného,

Bod 2. znie takto:

Celková výška ročného nájomného za prenajaté pozemky je 35,80 Eur.

Nájomca uhradí nájomné na hore uvedený účet prenajímateľa na základe zaslanej faktúry.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA K DODATKU ZMLUVY

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely zo dňa 18.3.2013 Ostávajú nezmenené.
2. Dodatok k zmluve o užívaní pozemkov je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom jedno Vyhotovenie dostane prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Smižany v zmysle §5a ods. 5 Zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Prenájom pozemkov uvedených v prílohe tohto dodatku je na základe uznesení schválených Obecným zastupiteľstvom v Smižanoch č.300/24/2012 a 328/25/2013*. Výška nájomného je podľa bonitnej triedy pozemkov v zmysle dodatku č.1 VZN Obce Smižany č.85.

* 2 č.70/5/2015 opr. 7

V Smižanoch 25.3.2015

Prenajímateľ:
Obec Smižany
Ing.Michal Kotradý
starosta obce

24.4.2015

Nájomca:
PD Čingov Smižany
Ing.Štefan Zekucia
predseda PD

Ing.Dana Dominiková
členka predstavenstva PD



Príloha k Nájomnej zmluve č. 1525 /2012- dodatok č.1

Kat.územie	Číslo LV,vložky,parcely	Podiel	Výmera v m2	Kultúra
------------	-------------------------	--------	-------------	---------

Smižany:

Podľa Uznesenia č.301/24/2012 : doba nájmu od 2.7.2012 do realizácie inžinierskych sietí pre IBV Panský kruh

Vlastníctvo Obce Smižany v lokalite IBV Panský kruh: /parcely v intraviláne Obce Smižany/:

Upresnenie parciel, ktoré ostali v užívaní PD Čingov Smižany po odsúhlasení skutkového stavu užívania agronómom PD Čingov Smižany Ing.Bajtošom a pracovníkmi stavebného úradu Obce Smižany: vedúcou Ing.Baginovou a p.Krotkou zostali v nájomnom vzťahu následovné parcely:

LV 1	„C“KN : č.p. 1663/363 : z výmery 21903 m2 cca	1/2	1 0951	ost.plochy
	1663/367	1/1	535	ost.plochy
	1663/368	1/1	274	ost.plochy
	1663/369	1/1	162	ost.plochy

SPOLU:

PD užíva ako

1 1922 m2

ost.pl.=or.p.,TTP

V Smižanoch 25.3.2015