

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. OSMM 2014/01270
zo dňa 10. 11. 2014

Čl. 1
Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

názov

štatutárny orgán

sídlo

IČO

bankové spojenie

Mesto Kremnica

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

00 320 781

VÚB a. s., Žiar nad Hronom, expozitúra Kremnica

č. ú. SK38 0200 0000 0000 1472 8422

1.2 Nájomca:

Jana Kraková

miesto trvalého pobytu - Ulica Československej armády 201/37
967 01 Kremnica

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. OSMM 2014/01270 zo dňa 10. 11. 2014, ktorý sa týka článku 2 - predmet zmluvy a článku 5 - výška a splatnosť nájomného nasledovne:

Čl. 2
Predmet zmluvy

- 2.1 Pôvodná prenajatá výmera pozemku parcelné číslo CKN 1152/1 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 16,25 m² v katastrálnom území Kremnica sa mení od 01. 05. 2015 na výmeru 8,75 m². Táto časť pozemku zostáva prenajatá za účelom státia osobného auta.

Čl. 5

Výška a splatnosť nájomného

- 5.1. Ročné nájomné za prenájom pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica, v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03. 11. 2011 vo výške 2,00 €/m²/ročne, t.j. celkové ročné nájomné činí 17,50 €.
- 5.2 Nájomné za rok 2015 predstavuje 22,50 € (zo obdobia od 01. 01. 2015 do 30. 04. 2015 je 10,83 € a od 01. 05. 2015 do 31. 12. 2015 je 11,67 €).

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. OSMM 2014/01270 zo dňa 10. 11. 2014 sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, pričom prenájomca dostane 2 a nájomca 1 z nich.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. OSMM 2014/01270 zo dňa 10. 11. 2014 zostávajú bezo zmeny.

V Kremnici, dňa 13.05.2015

Prenajímateľ:

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík,
primátor mesta Kremnica



Nájomca:

Jana Kraková

.....

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o v K r e m n i c i

UZNESENIE Mestského zastupiteľstva

Číslo : 90/1504

Zo dňa : 16. apríl 2015

Počet strán : 2

Počet príloh : 0

Uznesenie číslo 90/1504

vo veci zmeny Nájomnej zmluvy č. OSMM 2014/01270 zo dňa 10.11.2014 uzavretej s Janou Krakovou, Ulica Československej armády 201/37, 967 01 Kremnica.

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o - A / s c h v a ľ u j e

1. zmenu nájmu pozemku podľa Nájomnej zmluvy č. OSMM 2014/01270 zo dňa 10.11.2014 uzavretej s Janou Krakovou nasledovne:
 - pôvodná výmera pozemku parcelné číslo CKN 1152/1 (právna parcela EKN 2297/20) – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 16,25 m² v katastrálnom území Kremnica sa mení na výmeru 8,75 m²
 - nájomné za prenájom pozemku s výmerou 8,75 m² , na státie osobného auta je stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 2,00 €/m²/rok, t.j. celkové ročné nájomné činí 17,50 €
 - Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. OSMM 2014/1270 zo dňa 10.11.2014 zostávajú bez zmeny.
2. prenájom časti z pozemku parcelné číslo CKN 1152/1 (právna parcela 2297/20) – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 10 m² v katastrálnom území Kremnica, Jane Krakovej, Ulica Československej armády 201/37, 967 01 Kremnica, za účelom postavenia drevárne, na dobu určitú od 01.05.2015 do 30.04.2025, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 2,00 €/m²/rok t.j. celkové ročné nájomné činí 20,00 €
3. prenájom časti z pozemku parcelné číslo CKN 1152/1 (právna parcela 2297/20) – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3,6 m² v katastrálnom území Kremnica, Jane Krakovej, Ulica Československej armády 201/37, 967 01 Kremnica, za účelom uloženia palivového dreva, na dobu určitú od 01.05.2015 do 30.04.2025, za nájomné stanovené v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 2,00 €/m²/rok t.j. celkové ročné nájomné činí 7,20 €

B/ u k l a d á
mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ nájomcovi a realizovať
uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve č. OSMM 2014/01270 zo dňa 10.11.2014
zodpovedná: Ing. Renáta Nováková
termín: 31.05.2015.

Mestské zastupiteľstvo
967 01 KREMNICA


Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta